

**BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
10 FEBRUARI 2025**

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

ALGEMEEN

1. VASTSTELLEN VAN DE DAGORDE VAN DE GEMEENTERAAD VAN 25 FEBRUARI 2025. - GOEDGEKEURD

Het college stelt de agendapunten voor om op de dagorde van de gemeenteraad van 25 februari 2025 te plaatsen.

2. GOEDGEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 3 FEBRUARI 2025. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 3 februari 2025 goed.

AFDELING ONDERSTEUNING

3. WIJZIGEN PERSONEELSFORMATIE. - GOEDGEKEURD

Het college wijzigt de personeelsformatie met het toevoegen van vier functies vanaf 10 februari 2025.

4. KENNISNEMEN EN AKKOORD MET DE BRIEF VAN 31 JANUARI 2025, VOOR ONTVANGST GETEKEND DOOR DE ALGEMEEN DIRECTEUR, VAN EEN CONTRACTUELE DESKUNDIGE JEUGDWERK, HOUDENDE OPZEG VAN BETREKKING. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis en gaat akkoord met de brief van 31 januari 2025, voor ontvangst getekend door de algemeen directeur waarnemend, van een contractuele deskundige jeugd, houdende opzeg van betrekking.

5. TOEKENNEN VAN EEN VACATIETOELAGE AAN EEN LID VAN DE SELECTIECOMMISSIE BELAST MET HET AFNEMEN VAN HET EXAMEN VOOR DE GRAAD VAN DESKUNDIGE PERSONEEL & ORGANISATIE (B1-B2-B3). - GOEDGEKEURD

Het college kent een vacatietoelage toe aan een lid van de selectiecommissie belast met het afnemen van het examen voor de graad van deskundige personeel & organisatie (B1-B2-B3).

6. TOEKENNEN VAN LOOPBAANHALVERING VOOR MEDISCHE BIJSTAND AAN EEN VAST BENOEMD LERAAR IN HET DOMEIN MUZIEK AAN DE KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN, VANAF 1 MAART 2025 TOT EN MET 31 MEI 2025. - GOEDGEKEURD

Het college kent loopbaanvermindering voor medische bijstand toe aan een vast benoemd leraar in het domein muziek aan de Kunstacademie Geraardsbergen, vanaf 1 maart 2025 tot en met 31 mei 2025, voor 1/2de van haar voltijdse opdracht.

7. VASTLEGGEN VAN HET TOETSINGSINSTRUMENT VOOR AANBIEDERS VAN EEN ALTERNATIEVE LEERCONTEXT AAN DE KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD

Het college legt het toetsingsinstrument voor leren in een alternatieve leercontext aan de Kunstacademie Geraardsbergen principieel vast.

8. GOEDKEUREN VAN DE INSTALLATIE VAN EEN AED-TOESTEL (AUTOMATISCHE EXTERNE DEFIBRILLATOR) IN ZARLARDINGE (AAN DE KERK). - GOEDGEKEURD

Het college keurt de installatie van het AED-toestel aan de kerk in Zarlardinghe goed.

9. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG TOT HET RAADPLEGEN VAN DE BEVOLKINGSREGISTERS JONGER DAN 120 JAAR. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de aanvraag tot het raadplegen van de bevolkingsregisters jonger dan 120 jaar goed.

AFDELING FINANCIËN

10. GOEDKEUREN VAN DE BESTELBONS. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de lijst van de bestelbons goed.

11. GOEDKEUREN VAN DE MANDATEN. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de lijsten van de mandaten goed.

12. KENNISNAME ONINBARE VORDERINGEN. - GOEDGEKEURD

Het college stelt de opgave van oninbare vorderingen vast en keurt het totaalbedrag goed.

13. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK CENTRAAL KERKBESTUUR VAN 8 JANUARI 2025. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering van het Centraal Kerkbestuur van 8 januari 2025.

14. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK ONZE LIEVE VROUW GEBOORTE MOERBEKE VAN 30 DECEMBER 2024. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Kerkfabriek Onze Lieve Vrouw Geboorte Moerbeke van 30 december 2024.

15. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK SINT-MACHARIUS NEDERBOELARE VAN 16 JANUARI 2025. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Kerkfabriek Sint-Macharius Nederboelare van 16 januari 2025.

16. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK SINT-JAN BAPTIST VAN 30 JANUARI 2025. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Kerkfabriek Sint-Jan Baptist Nieuwenhove van 30 januari 2025.

17. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK SINT-AMANDUS VIANE VAN 27 JANUARI 2025. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Kerkfabriek Sint-Amandus Viane van 27 januari 2025.

18. ECOLOGISCH MAAIEN VAN BERMEN EN GRACHTEN VOLGENS BERMBEHEERPLAN. (2025-2026 EN 2027). GOEDKEUREN GUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de gunning voor de opdracht 'Ecologisch maaien van bermen en grachten volgens bermbeheerplan. (2025-2026 en 2027)' goed.

AFDELING RUIMTE

19. OPENBAAR ONDERZOEKEN. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van de lijst van openbare onderzoeken.

20. OMV_2024159478 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: NOËL ELLEN, DEN HAESE JOACHIM, ADRES AANVRAAG: AALSTSESTEENWEG 152, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Noël Ellen, Den Haese Joachim, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Aalstsesteenweg 152, 9506 Geraardsbergen, voor het bouwen van een halfopen eengezinswoning.

21. OMV_2024160829 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: TRIXIMMO, ADRES AANVRAAG: ADAMSTRAAT 12, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Triximmo, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Adamstraat 12, 9500 Geraardsbergen, voor het renoveren en omvormen van een handelspand naar een woonentiteit.

22. OMV_2024161968 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DE SCHUITENEER OLIVIER, ADRES AANVRAAG: IJSBROEKSTRAAT 58, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan De Schuiteneer Olivier, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Ijsbroekstraat 58, 9506 Geraardsbergen, voor het plaatsen van een carport.

23. OMV_2024165118 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VANDER BRACHT GENTIEL, ADRES AANVRAAG: WATERLOOS 58, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Vander Bracht Gentiel, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Waterlooos 58, 9500 Geraardsbergen, voor het rooien van 3 kerselaars.

- 24. OMV_2024163034 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DELAHAYE JAN, ADRES AANVRAAG: WATERMOLENSTRAAT , 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Delahaye Jan, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Watermolenstraat , 9500 Geraardsbergen, voor het rooien van 12 populieren.

- 25. OMV_2024155140 - ADVIES OVER EEN AANVRAAG VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: AGENTSCHAP WEGEN EN VERKEER OOST-VLAANDEREN, ADRES: GROTEWEG 235A, 9500 GERAARDSBERGEN, ADVIES: GUNSTIG. - GOEDGEKEURD**

Het college adviseert de aanvraag van Afdeling Wegen En Verkeer Oost-Vlaanderen met betrekking op een terrein te Groteweg 235A, 9500 Geraardsbergen, voor het oprichten van een fietsenstalling (in functie van de inrichting van een Hoppinpunt) gunstig.

- 26. OMV_2025004009 - AKTENAME VAN EEN MELDING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: CORNELIS JIRKI, ADRES MELDING: BOVENKASSEI 77, 9506 GERAARDSBERGEN, NIET RECHTSGELDIGE MELDING. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt akte van de niet-rechtsgeldige melding ingediend door Cornelis Jirki voor de in het meldingsdossier opgenomen stedenbouwkundige handelingen.

- 27. OMV_2025005509 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: FREDERICK PIERRE, ADRES AANVRAAG: NINOOFSESTRAAT 31, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING. - GOEDGEKEURD**

Het college weigert de aanvraag ingediend door Frederick Pierre voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Ninoofsestraat 31, 9506 Geraardsbergen, voor het vellen van een eik.

- 28. OMV_2025005804 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VAN DER STEEN PASCAL, ADRES AANVRAAG: AKRENSTRAAT 4, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Van Der Steen Pascal, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Akrenstraat 4, 9500 Geraardsbergen, voor het rooien van een boom.

- 29. OMV_2025010444 - AKTENAME VAN EEN MELDING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: BURIE CORRY, ADRES MELDING: KUIPERSTRAAT 39C, 9500 GERAARDSBERGEN, RECHTSGELDIGE MELDING. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt akte van de melding ingediend door Burie Corry voor de in het meldingsdossier opgenomen stedenbouwkundige handelingen.

- 30. KENNISNAME: BESLISSING VAN DE GOUVERNEUR OVER EEN VERZOEK OM BESTUURLIJKE MAATREGELEN VOLGENS ARTIKEL 16.4.18 VAN HET DECREET VAN 5 APRIL 1995 HOUDENDE ALGEMENE BEPALINGEN INZAKE MILIEUBELEID LASTENS VLAAMS ZWEEFVLIEGCENTRUM PHOENIX VZW, VELDEKENS DREEF 8, 9500 OVERBOELARE. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis dat de provinciegouverneur na onderzoek van het verzoek van 10/10/2023 door de Vereniging zonder Winstoogmerk Milieufront Omer Wattez tot het nemen van bestuurlijke maatregelen lastens Vlaams Zweefvliegcentrum Phoenix vzw, Veldekensdreef 8, 9500 Overboelare; een staking beveelt van alle activiteiten die

vallen onder rubriek 57.2 van de indelingslijst van het VLAREM zolang er geen geldige vergunning is.

31. TOEKENNEN VAN EEN SUBSIDIE VOOR HET INZAAIEN VAN GROENBEMESTERS EN MEST- EN GRONDONTLEDING. - GOEDGEKEURD

Het college kent een subsidie voor het uitvoeren van grond- en mestontleding en de aankoop van zaaigoed voor het toepassen van groenbemesting toe.

32. GOEDKEUREN VOORSTEL TE NEMEN MAATREGEL WATEROVERLAST BEVERSTRAAT 18. - GOEDGEKEURD

Het college keurt goed dat de bewoner van de woning nr 18 in de Beverstraat zelf maatregelen dient te nemen ter bescherming van de woning, maar het lokaal bestuur de burger ondersteunt bij het nemen van individuele maatregelen binnen de huidige lopende initiatieven en nagaat hoe de burgers hier nog beter in te kunnen ondersteunen.

33. GOEDKEUREN VOORSTEL TE NEMEN MAATREGEL WATEROVERLAST HEUVELSTRAAT 38. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de mededeling aan de bewoonster van de woning nr 38 in de Heuvelstraat goed dat deze melding van wateroverlast momenteel buiten de prioriteiten valt en niet ernstig genoeg is om verder op te volgen. Maar dat inzake de staat van de weg er zal gekeken worden of deze op termijn kan hersteld worden.

34. KENNISNAME VERSLAG VAN WERFVERGADERING NUMMER 1 TOT EN MET 5 OPGESTELD DOOR BRESSERS ARCHITECTEN EN WERFVERSLAG 1 TOT EN MET 3 OPGESTELD DOOR IBEVE MET BETREKKING TOT DE RESTAURATIE VAN HET ABTENHUIS. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van de verslagen van werfvergadering nummer 1 tot en met 5 opgesteld door Bressers Architecten en de werfverslagen 1 tot en met 3 opgesteld door Ibeve met betrekking tot de restauratie van het Abtenhuis.

35. GOEDKEUREN VAN HET VERSLAG 3 EN 4 VAN DE WERFVERGADERING EN VERSLAG 2 VAN DE VEILIGHEIDSCOÖRDINATOR HEILIG HARTSITE. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het verslag van de werfvergadering nummer 3 van 28 januari 2025 en het verslag 4 van 5 februari 2025 en het verslag 2 van de veiligheidscoördinator van 30 januari goed.

36. RENOVATIE VINCENTGEBOUW (KUNSTACADEMIE), FASE 9 - RESTAURATIE VOORGEVEL HOSPITAALKERK: GOEDKEUREN VAN HET VERSLAG VAN DE WERFVERGADERING NUMMER 10 VAN 04 FEBRUARI 2025. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het verslag van de werfvergadering nummer 10 van 04 februari 2025 betreffende "Renovatie Vincentgebouw (Kunstacademie), Fase 9 - restauratie voorgevel Hospitaalkerk" goed.

37. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE VERBINDINGSWEG TUSSEN DE GUILLEMINLAAN EN VESTEN VOOR HET UITVOEREN VAN HERSTELWERKEN AAN HET WEGDEK DOOR DE DIENST TECHNISCHE ZAKEN VAN 11 FEBRUARI 2025 TOT EN MET 14 FEBRUARI 2025. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het tijdelijk afsluiten van de verbindingsweg tussen de Guillemijnlaan en Vesten voor het uitvoeren van herstelwerken aan het wegdek door de dienst Technische Zaken van 11 februari 2025 tot en met 14 februari 2025 goed.

38. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: VERLENGEN VAN HET AFSLUITEN VAN KAAI TUSSEN BRUGSTRAAT EN LAVERDIJSTRAAT VOOR DE AFBRAAK VAN HET OUD POSTGEBOUW VAN 8 FEBRUARI 2025 TOT EN MET 12 FEBRUARI 2025. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het afsluiten van Kaai tussen Brugstraat en Laverdijstraat voor de afbraak van het oud postgebouw van 8 februari 2025 tot en met 12 februari 2025 goed.

AFDELING MENS

- 39. TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE VAN HET EVENEMENT: ALLES HOED FUIF IN JEUGDHUIS HASLUD TE OPHASSELT OP 1 MAART 2025. - GOEDGEKEURD**

Het college staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van het evenement: Alles Hoed fuif in jeugdhuis Haslud te Ophasselt op 21 maart 2025.

- 40. TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE VAN HET EVENEMENT: APRÉS SKI FUIF IN DE GIESBARGEN OP 29 MAART 2025 TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD**

Het college staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van het evenement: Aprés Ski fuif in de GiesBargen op 29 maart 2025 te Geraardsbergen.

- 41. TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE VAN HET EVENEMENT: LUSTRUM GALABAL DER GEERAARDIANEN OP 29 MAART 2025 IN CAFÉ THE PREACHER TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD**

Het college staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van het evenement: Lustrum Galabal Der Geeraardianen op 29 maart 2025 in café The Preacher te Geraardsbergen.

- 42. TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE VAN HET EVENEMENT: 47 YEAR ON THE ROAD PARTY IN FEESTZAAL MANOLITO TE ONKERZELE OP 26 APRIL 2025. - GOEDGEKEURD**

Het college staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van het evenement: 47 year on the road party in feestzaal Manolito te Onkerzele op 26 april 2025.

- 43. AMBTSHALVE INSCHRIJVING. - GOEDGEKEURD**

Het college schrijft één persoon ambtshalve in.

- 44. AMBTSHALVE INSCHRIJVING. - GOEDGEKEURD**

Het college schrijft één persoon ambtshalve in.

- 45. AMBTSHALVE SCHRAPPING. - GOEDGEKEURD**

Het college schrapt één persoon ambtshalve.

- 46. GOEDKEUREN UITBETALING WERKINGSBUDGETTEN DORPSRADEN 2025. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de uitbetaling van de werkingsbudgetten dorpsraden 2025 goed.

- 47. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN MANTELZORGPREMIE. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de uitbetaling van een mantelzorgpremie goed.

- 48. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN MANTELZORGPREMIE. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de uitbetaling van een mantelzorgpremie goed.

- 49. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN MANTELZORGPREMIE. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de uitbetaling van een mantelzorgpremie goed.

50. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN MANTELZORGPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de uitbetaling van een mantelzorgpremie goed.

51. GOEDKEUREN VAN DE VERGUNNING VAN EEN GELEGENHEIDSTERRAS TIJDENS DE EERSTE TOOG OP 3 MAART 2025. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de vergunning voor een gelegenheidsterras tijdens de 'Eerste Toog' in Geraardsbergen op maandag 3 maart 2025 goed.

52. GOEDKEUREN VAN SUBSIDIES VOOR ERKENDE JEUGDVERENIGINGEN. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de subsidies voor erkende jeugdverenigingen goed.

KENNISGEVINGEN

53. KENNISNEMEN VAN DE BEVINDINGEN VAN HET AGENTSCHAP BINNENLANDS BESTUUR BETREFFENDE DE KLACHT INZAKE WEIGERING AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van de bevindingen van het Agentschap Binnenlands Bestuur betreffende de klacht inzake weigering aanvullende renovatiepremie. Wegens vaststelling dat de klacht zonder voorwerp is geworden, gaat de gouverneur niet optreden in dit dossier.

54. KENNISNAME VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN DE WERKGROEP 'WATEROVERLAST' VAN 29 JANUARI 2025. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering van de werkgroep 'Wateroverlast' van 29 januari 2025.