



BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 5 AUGUSTUS 2024

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

ALGEMEEN

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 15 JULI 2024 EN 25 JULI 2024. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 15 juli 2024 en 25 juli 2024 goed.

AFDELING ONDERSTEUNING

2. KENNISNEMEN VAN DE BEVINDINGEN VAN HET AGENTSCHAP BINNENLANDS BESTUUR BETREFFENDE DE KLACHT TEGEN HET COLLEGEBSLUIT VAN 10 JUNI 2024 TOT WEIGERING VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van de bevindingen van het Agentschap Binnenlands Bestuur betreffende de klacht tegen het collegebesluit van 10 juni 2024 tot weigering van een aanvullende renovatiepremie. De Gouverneur bevindt de klacht ongegrond en zal niet optreden in.

3. KENNISNEMEN VAN DE BRIEF VAN 15 JULI 2024, VOOR ONTVANGST GETEKEND DOOR DE ALGEMEEN DIRECTEUR, VAN EEN CONTRACTUEEL DESKUNDIGE PERSONEEL EN ORGANISATIE HOUDENDE OPZEG VAN BETREKKING. - GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van 15 juli 2024, voor ontvangst getekend door de algemeen directeur, van een contractuele deskundige personeel en organisatie, houdende opzeg van betrekking.

4. ANTWOORD OP DE MAIL VAN 22 JULI 2024 VAN ACV OPENBARE DIENSTEN IN VERBAND MET DE OPZEG VAN EEN MEDEWERKER. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van de mail van 22 juli 2024 van ACV Openbare diensten en gaat niet in op de vraag tot uitbetaling van de verbrekingsvergoeding.

5. TOEKENNEN VAN EEN VACATIETOELAGE AAN EEN LID VAN DE SELECTIECOMMISSIE BELAST MET HET AFNEMEN VAN HET EXAMEN VOOR DE GRAAD VAN BEGELEIDER-ADMINISTRATIEF MEDEWERKER (IFIC CAT 11) IN DE BUITENSCHOOELSE KINDEROPVANG. - GOEDGEKEURD

Het college kent een vacatietoelage toe aan een lid van de selectiecommissie belast met het afnemen van het examen voor de graad van begeleider-administratief medewerker (IFIC Cat 11) in de buitenschoolse kinderopvang.

6. TOEKENNEN VAN EEN VACATIETOELAGE AAN EEN LID VAN DE SELECTIECOMMISSIE BELAST MET HET AFNEMEN VAN HET EXAMEN VOOR DE GRAAD VAN BESTUURSSECRETARIS HR & LOOPBAANBEHEER (A1A-A2 -A3A). - GOEDGEKEURD

Het college kent een vacatietoelage toe aan een lid van de selectiecommissie belast met het afnemen van het examen voor de graad van bestuurssecretaris HR & loopbaanbeheer (A1a-A2 -A3a).

7. SAMENSTELLEN VAN DE SELECTIECOMMISSIE BELAST MET HET AFNEMEN VAN HET AANWERVINGS- EN BEVORDERINGSEXAMEN VOOR DE GRAAD VAN FINANCIËEL DIRECTEUR IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALEDE DUUR. - GOEDGEKEURD

Het college stelt de selectiecommissie én reserveleden samen , belast met het afnemen van het aanwervings- en bevorderingsexamen voor de graad van financieel directeur in contractueel verband en voor onbepaalde duur.

8. AANSTELLEN VAN EEN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER (C1-C2-C3) BIJ DE DIENST ONTHAAL IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALEDE DUUR MET 4/5 PRESTATIES. - GOEDGEKEURD

Het college stelt een administratief medewerker (C1-C2-C3) bij de dienst onthaal aan in contractueel verband met 4/5 prestaties en voor onbepaalde duur.

9. AANSTELLINGEN VAN JOBSTUDENTEN TIJDENS DE ZOMERVAKANTIE 2024 BIJ DE JEUGDDIENST. - GOEDGEKEURD

Het college stelt tijdens de zomervakantie jobstudenten aan bij de Jeugddienst.

10. VROEGTIJDIG PENSIONEREN OP MEDISCHE GRONDEN VAN EEN TECHNISCH BEAMBTE-POETSVROUW, PER 1 AUGUSTUS 2024. - GOEDGEKEURD

Het college beslist om een technisch beambte-poetsvrouw op medische gronden vroegtijdig te pensioneren per 1 augustus 2024.

11. TOEKENNEN VAN LOOPBAANHALVERING VOOR MEDISCHE BIJSTAND AAN EEN VAST BENOEMD LERAAR IN HET DOMEIN MUZIEK AAN DE KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN, VANAF 1 SEPTEMBER 2024 TOT EN MET 30 NOVEMBER 2024. - GOEDGEKEURD

Het college kent loopbaanvermindering voor medische bijstand toe aan een vast benoemd leraar in het domein muziek aan de Kunstacademie Geraardsbergen, vanaf 1 september 2024 tot en met 30 november 2024, voor 1/2de van haar voltijdse opdracht.

AFDELING FINANCIËN

12. GOEDKEUREN VAN DE MANDATENLIJSTEN. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de lijst van de mandaten goed.

13. GOEDKEUREN VAN DE BESTELBONS. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de lijst van de bestelbons goed.

14. BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN AANSLAGJAAR 2023: RENOVATIEWERKEN - VRIJSTELLINGEN: BESLISSING. - GOEDGEKEURD

De lijst van vrijstellingen inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen aanslagjaar 2023, voor een bedrag van 19.500 euro, wordt goedgekeurd.

15. BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN AANSLAGJAAR 2023: BEPERKING HANDELINGSBEKWAAMHEID INGEVOLGE EEN GERECHTELIJKE BESLISSING - VRIJSTELLINGEN: BESLISSING. - GOEDGEKEURD

De lijst van vrijstellingen inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen aanslagjaar 2023, voor een bedrag van 10.500 euro, wordt goedgekeurd.

16. BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN AANSLAGJAAR 2023: EXPERTISE IN HET KADER VAN EEN GERECHTELIJKE PROCEDURE - VRIJSTELLING: BESLISSING. - GOEDGEKEURD

Het bezwaar inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen aanslagjaar 2023, kohierartikel 108, wordt ingewilligd.

17. BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN AANSLAGJAAR 2023: BESCHERMD ALS MONUMENT - VRIJSTELLING: BESLISSING. - GOEDGEKEURD

Het bezwaar inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen aanslagjaar 2023, kohierartikels 239 en 97, wordt ingewilligd.

18. BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN AANSLAGJAAR 2023: GEEN VRIJSTELLING: BESLISSING. - GOEDGEKEURD

Het bezwaar inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen aanslagjaar 2023, kohierartikel 118, wordt niet ingewilligd.

19. BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN AANSLAGJAAR 2023: OVERMACHT - VRIJSTELLING: BESLISSING. - GOEDGEKEURD

Het bezwaar inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen, aanslagjaar 2023, kohierartikel 11, wordt ingewilligd.

AFDELING RUIMTE

20. OPENBAAR ONDERZOEKEN. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van de lijst van openbare onderzoeken.

21. OMV_2023117607 - AKTENAME VAN EEN GECORRIGEERDE BESLISSING BIJ STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING, AANVRAGER: ALVOKA, EXPLOITANT: ADRES AANVRAAG: ZONNEBLOEMSTRAAT 2B, 9500 GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD

Het college neemt akte van de volgende gecorrigeerde netto handelsoppervlakten volgens de indeling van het IHB

Het terrein is vergund voor de volgende netto handelsoppervlakten:

-verkoop van voeding: 681 m²

-verkoop van goederen voor persoonsuitrusting: 501 m²

-verkoop van ander producten (niet-volumineus): 55 m²

Dit betreft een louter administratieve rechtzetting (materiële vergissing) en behoeft geen nieuwe beslissing door het college.

- 22. OMV_2024027676 - AKTENAME VAN EEN BESLISSING IN LAATSTE AANLEG VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: RICOURT GUIDO, EXPLOITANT: ADRES AANVRAAG: SPERRESTRAAT , 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING - GOEDGEKEURD**

Het college neemt akte van de weigering die op 18 juli 2024 door de Deputatie werd verleend aan Ricourt Guido voor de aanvraag met betrekking tot een terrein te Sperrestraat, 9500 Geraardsbergen, het rooien van bomen.

- 23. OMV_2024015085 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER/EXPLOITANT: MARTENS, DAVID, ADRES AANVRAAG: GAPENBERG 30, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Martens, David, (aanvrager(s)), en (exploitant(en)), voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Gapenberg 30, 9500 Geraardsbergen, voor bouwen van een landbouwloods, aanleggen van verhardingen en het uitbreiden van voederopslag.

- 24. OMV_2024025351 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN EN DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, AANVRAGER: ALTEBRA, EXPLOITANT: ALTEBRA, ADRES AANVRAAG: HASSELTKOUTER 53, 9500 GERAARDSBERGEN, BRAMBROEK 56, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Altebra, (aanvrager(s)), en (exploitant(en)), voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Hasseltkouter 53, 9500 Geraardsbergen, Brambroek 56, 9500 Geraardsbergen, voor het bouwen en uitbreiden van een bestaand bedrijfsgebouw en hernieuwen van de bestaande milieuvergunning.

- 25. OMV_2024053261 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN EN DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, AANVRAGER: GAUBLOMME KOEN, EXPLOITANT: GAUBLOMME KOEN, ADRES AANVRAAG: VRIJHEID 52, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Gaublomme Koen aanvrager en exploitant, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Vrijheid 52, 9500 Geraardsbergen, voor het regulariseren van een afdak en betonverharding; dempen van een gracht en verbreden van een gracht; uitbreiden van een buitenpiste.

- 26. OMV_2024061299 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VAN DE WIELE ANDY, ADRES AANVRAAG: BREEKPOT 9, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING. - GOEDGEKEURD**

Het college weigert de aanvraag ingediend door Van De Wiele Andy voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Breekpot 9, 9500 Geraardsbergen, voor het aanleggen van een parkeerplaats voor een vrachtwagen (regularisatie).

- 27. OMV_2024067376 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DE LEENEER JONAS, ADRES AANVRAAG: DUTSKOUTER 19, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING. - GOEDGEKEURD**

Het college weigert de aanvraag ingediend door De Leeneer Jonas voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Dutskoutter 19, 9500 Geraardsbergen, voor het afsluiten van de zijtuin.

- 28. OMV_2023149196 - AKTENAME VAN EEN BESLISSING IN LAATSTE AANLEG VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: AQUAFIN, EXPLOITANT: ADRES AANVRAAG: GENTSESTRAAT 161, 9500 GERAARDSBERGEN, ADVIES: GUNSTIG. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt akte van de vergunning die op 15 juli 2024 door de Deputatie werd verleend aan Aquafin voor de aanvraag met betrekking tot een terrein te Gentsestraat 161, 9500 Geraardsbergen, voor het uitvoeren van wegenis- en rioleringswerken in de Gentsestraat ter hoogte van huisnr. 161.

- 29. OMV_2024078380 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: COPPENS JAN, ADRES AANVRAAG: DOORNWEG 1, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft een omgevingsvergunning af aan Coppens Jan met als adres Doornweg 1, 9500 Geraardsbergen, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Doornweg 1, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 1/B/1186S 6, voor het vernieuwen en aanpassen van een meergezinswoning.

- 30. OMV_2024058854 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: SINT-JOZEFSINSTITUUT, ADRES AANVRAAG: KARMELIETENSTRAAT 57, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Sint-Jozefsinstituut voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Karmelietenstraat 57, 9500 Geraardsbergen, voor het verbouwen en uitbreiden van een schoolgebouw.

- 31. OMV_2024079999 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VANDENBORRE GRETA, ADRES AANVRAAG: OUDEBERGSTRAAT 18, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Vandenborre Greta, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Oudebergstraat 18, 9500 Geraardsbergen, voor het wijzigen van de functie handel naar wonen (zonder verbouwingswerken).

- 32. OMV_2024080466 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DENAYER ELINE, ADRES AANVRAAG: GROTEWEG 226, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Denayer Eline, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Groteweg 226, 9500 Geraardsbergen, voor het isoleren zij- en achtergevels.

- 33. OMV_2024080791 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: WYVERKENS BREGT, ADRES AANVRAAG: ADAMSTRAAT 19B, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Wyverkens Bregt, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Adamstraat 19B, 9500 Geraardsbergen, voor het afbreken van een veranda.

- 34. OMV_2024081266 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: EDDY HERMAN, ADRES AANVRAAG: NUCHTEN 84, 9506 IDEGEM (GERAARDSBERGEN), BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Eddy Herman, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Nuchten 84, 9506 Geraardsbergen, voor het isoleren van de voorgevel.

- 35. OMV_2024081581 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: LEUCKX LUDWIG, ADRES AANVRAAG: LINDEBERG 18, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Leuckx Ludwig, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Lindeberg 18, 9500 Geraardsbergen, voor het isoleren van de zijgevel.

- 36. OMV_2024082156 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: BAELE ASTRID, PLASMAN OLIVIER, ADRES AANVRAAG: ZIJPVELD 10, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Baele Astrid, Plasman Olivier, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Zijpveld 10, 9500 Geraardsbergen, voor het uitbreiden van de woning.

- 37. OMV_2024064815 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VANDENBOSSCHE ELS, ADRES AANVRAAG: HASSELTKOUTER 9, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Vandebossche Els, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Hasseltkouter 9, 9500 Geraardsbergen, voor het regulariseren van een veranda.

- 38. OMV_2024086062 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: FRÈRE DAVID, ADRES AANVRAAG: DOKTER DEROLAAN 17, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Frère David, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Dokter Derolaan 17, 9500 Geraardsbergen, voor het isoleren van de gevels.

- 39. OMV_2024086077 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: LAURENT MAYLIS, ADRES AANVRAAG: GROTEWEG 376, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Laurent Maylis voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Groteweg 376, 9500 Geraardsbergen, voor het renoveren van de voorgevel en deel van de achtergevel.

- 40. OMV_2024086333 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: BATOPIN, ADRES AANVRAAG: GROTEWEG, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Batopin voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Groteweg, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 4/A/0770K, voor het plaatsen van een vrijstaand cashafhaalpunt.

41. OMV_2024084014 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: BORREMANS FERNAND, VAN WIJNENDAELE GODELIEVE, ADRES AANVRAAG: VREDESTRAAT 17, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Borremans Fernand, Van Wijnendaele Godelieve, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Vredestraat 17, 9500 Geraardsbergen, voor het wijzigen van de functie van handel met woongelegenheid naar handel.

42. OMV_2024086923 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DE BACKER SABINE, ADRES AANVRAAG: AKRENSTRAAT 33, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan De Backer Sabine, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Akrenstraat 33, 9500 Geraardsbergen, voor het wijzigen van de voorgevel (na ongeval).

43. OMV_2024088170 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN EN DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, AANVRAGER: VAN SCHOORS MAGDA, EXPLOITANT: VAN SCHOORS MAGDA, ADRES AANVRAAG: MAJOR VAN LIERDELAAN 50, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Van Schoors Magda, (aanvrager(s)), en (exploitant(en)), voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Major Van Lierdelaan 50, 9500 Geraardsbergen, voor het regulariseren van een uitbreiding en verbouwing van een taverne alsook het creëren van een exploitantenwoning (taverne Bruggenhuis).

44. OMV_2024082301 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: IUREA SABIN, ADRES AANVRAAG: HEIRWEG 98, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Iurea Sabin, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Heirweg 98, 9506 Geraardsbergen, voor het verbouwen van een woning.

45. OMV_2024090536 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: LAMINE IGNACE, ADRES AANVRAAG: VERBONDENENSTRAAT 46, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Lamine Ignace, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Verbondenenstraat 46, 9500 Geraardsbergen, voor het isoleren van de voorgevel.

46. OMV_2024091325 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VAN MELDERT SANDRA, ADRES AANVRAAG: VISSENHOLSTRAAT 4, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Van Meldert Sandra, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Vissenholstraat 4, 9506 Geraardsbergen, voor het renoveren van de voor- en zijgevel.

47. OMV_2024091507 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: CRELAN, ADRES AANVRAAG: STATIONSPLEIN 8, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Crelan , voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Stationsplein 8, 9500 Geraardsbergen, voor het wijzigen van gevelreclame.

48. OMV_2024091620 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DECOSTER KRISTA, ADRES AANVRAAG: LESSENSESTRAAT 121, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Decoster Krista, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Lessensestraat 121, 9500 Geraardsbergen, voor het isoleren van de voorgevel.

49. OMV_2024096290 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VANDESTEENE FILIP, ADRES AANVRAAG: BOSSTRAAT 134, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Vandesteene Filip met als adres Oudenaardestraat 45, 8570 Anzegem, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Bosstraat 134, 9500 Geraardsbergen, voor het rooien van 9 bomen en vegetatiewijziging.

50. OMV_2024098621 - AKTENAME OP 29 JULI 2024 DOOR GEMEENTELIJKE OMGEVINGSAMBTENAAR VAN EEN MELDING VOOR DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, EXPLOITANT: VANDENBOSSCHE ELS, ADRES MELDING: HASSELTKOUTER 9, 9500 GERAARDSBERGEN, RECHTSGELDIGE MELDING. - GOEDGEKEURD

Het college neemt akte van de melding ingediend bij de omgevingsambtenaar, voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit met inrichtingsnummer 20240709-0020 voor het houden van 9 honden.

51. OMV_2024099645 - AKTENAME OP 29 JULI 2024 DOOR GEMEENTELIJKE OMGEVINGSAMBTENAAR VAN EEN MELDING VOOR DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, EXPLOITANT: DE NOOZE CHRISTINE, ADRES MELDING: EERSBEKEWEG 21, 9500 GERAARDSBERGEN, RECHTSGELDIGE MELDING. - GOEDGEKEURD

Het college neemt akte van de melding ingediend bij de omgevingsambtenaar voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit met inrichtingsnummer 20240710-0074 voor het houden van 9 honden.

52. OMV_2020108014 - ADVIES OVER EEN AANVRAAG VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, EXPLOITANT: AQUAFIN, ADRES ZAKKAAI 101, 9500 GERAARDSBERGEN, ADVIES: GUNSTIG. - GOEDGEKEURD

Het college adviseert de aanvraag van Aquafin voor het bekomen van een omgevingsvergunning met betrekking op een terrein te Zakkaai 101, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 41050/A/0746M, 41050/A/0746K, 41050/A/0744C, 41050/A/0746N, voor het veranderen van RWZI Geraardsbergen gunstig.

53. OMV_2024101386 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: LEFEBVRE ROSETTE, ADRES AANVRAAG: GELEMBEKESTRAAT 11, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Lefebvre Rosette met als adres Kanakkendries 3, 9500 Geraardsbergen, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Gelembekestraat 11, 9500 Geraardsbergen, voor het rooien van 7 populieren en vegetatiewijziging.

54. VERKOOPBAARHEIDSATTEST VERKAVELING OMV_2023100409 TRAPSTRAAT. - GOEDGEKEURD

Het college verklaart dat aan alle opgelegde lasten in de omgevingsvergunning voor het verkavelen van een terrein in de Trapstraat in 2 loten voor halfopen bebouwing (16/TR/13) met referentie OMV_2023100409, afgeleverd op 11 december 2023, voldaan is en bijgevolg het attest in toepassing van artikel 4.2.16 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan afgeleverd worden.

55. GOEDKEUREN VAN DE DIENSTVERLENINGSOVEREENKOMST MET SOLVA VOOR HET VERLENEN VAN STEDENBOUWKUNDIGE ONDERSTEUNING. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de dienstverleningsovereenkomst met Solva voor het verlenen van stedenbouwkundige ondersteuning goed.

56. AANVAARDEN VAN DE SPLITSING TE NIEUWENHOVE, 13E AFDELING, SECTIE A, NR. 633B2. - GOEDGEKEURD

Het college formuleert geen opmerkingen aangaande de splitsing van een perceel gelegen te Nieuwenhove, 13e afdeling, sectie A, nr. 633B2.

57. AANVAARDEN VAN DE SPLITSING TE NIEUWENHOVE, 13E AFDELING, SECTIE A, NR. 370A EN 370B. - GOEDGEKEURD

Het college formuleert geen opmerkingen aangaande de splitsing van een perceel gelegen te Nieuwenhove, 13e afdeling, sectie A, nr. 370A en 370B.

58. AANVAARDEN VAN DE SPLITSING TE OPHASSELT, 8E AFDELING, SECTIE B, NR. 588B. - GOEDGEKEURD

Het college formuleert geen opmerkingen aangaande de splitsing van een perceel gelegen te Ophasselt, 8e afdeling, sectie B, nr. 588B.

59. AANVAARDEN VAN DE SPLITSING TE OVERBOELARE, 4E AFDELING, SECTIE B, NR. 489 EN 490. - GOEDGEKEURD

Het college formuleert geen opmerkingen aangaande de splitsing van een perceel gelegen te Overboelare, 4e afdeling, sectie B, nr. 489 en 490.

60. AANVAARDEN VAN DE SPLITSING TE SMEEREBBE-VLOERZEGEM, 9E AFDELING, SECTIE B, NR. 236A EN 237A. - GOEDGEKEURD

Het college formuleert geen opmerkingen aangaande de splitsing van een perceel gelegen te Smeerebbe-Vloerzegem, 9e afdeling, sectie B, nr. 236A en 237A.

61. AKTENAME GOEDKEURING VAN DE WIJZIGING VAN HET NATUURBEHEERPLAN DENDERVALLEI TE NINOVE EN GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de goedkeuring van de wijziging van het natuurbeheerplan Dendervallei Ninove NBP-OV-21-0175 te Ninove en Geraardsbergen.

62. ANTWOORDEN AAN HET STUDIEBUREAU VOOR DE OPDRACHT VAN 'STADSONTWIKKELING. TECHNISCHE STUDIEOPDRACHT EN ORGANISATIE AANBESTEDINGSPROCEDURE'. - GOEDGEKEURD

Het college bezorgt een antwoord op het verweer aan het studiebureau.

63. BEZOLDIGD PERSONENVERVOER: TOEKENNING BESTUURDERSPAS. - GOEDGEKEURD

Het bestuur reikt een bestuurderspas uit aan Steven Wagemans geldig voor een periode van 5 jaar, aanvang nemend op 5 augustus 2024 en eindigend op 4 augustus 2029.

64. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN OUDE STEENWEG IN DE PERIODE VAN 6 TEM 9 AUGUSTUS 2024 VOOR HET STUTTEN VAN EEN GEVEL HUISNUMMER 95. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het afsluiten van Oude Steenweg in de periode van 6 tem 9 augustus 2024 voor het stutten van een gevel huisnummer 95 goed.

65. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: TOT HET AFSLUITEN VAN DE WIJNGAARDSTRAAT TER HOOGTE VAN HUISNUMMER 25 VOOR HET PLAATSEN VAN EEN VRACHTWAGEN OP 12 AUGUSTUS 2024. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het afsluiten van de Wijngaardstraat ter hoogte van huisnummer 25 voor het plaatsen van een vrachtwagen op 12 augustus 2024 goed.

66. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: VERLENGEN AFSLUITEN VAN DE PENITENTENSTRAAT TUSSEN DE LAVERDIJSTRAAT EN DE BRUGSTRAAT VOOR HET PLAATSEN VAN EEN TORENKRAAN VAN DINSDAG 30 JULI 2024 TOT EN MET 30 AUGUSTUS 2024. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het afsluiten van de Penitentenstraat tussen de Laverdijstraat en de Brugstraat voor het plaatsen van een torenkraan van zaterdag 30 juli 2024 tot en met vrijdag 30 juli 2024 goed.

67. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE PENITENTENSTRAAT TUSSEN DE PATERSSTRAAT EN DE LAVERDIJSTRAAT VOOR DE AFBRAAK VAN HUISNUMMER 32 VAN 12/08/2024 TOT 27/08/2024 - GOEDGEKEURD

Het college keurt het afsluiten van de Penitentenstraat tussen de Patersstraat en de Laverdijstraat voor de afbraak van huisnummer 32 voor de periode van 12/08 tot en met 27/08 goed.

AFDELING MENS

68. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT VOOR DE ORGANISATIE VAN HET EVENEMENT: WIELERWEDSTRIJD UCI 1.1 MUURCLASSIC MET START, DOORTOCHTEN EN AANKOMST TE GERAARDSBERGEN OP 28 AUGUSTUS 2024. - GOEDGEKEURD

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast voor de organisatie van het evenement: Wielervedstrijd UCI 1.1 Muurclassic met start, doortochten en aankomst te Geraardsbergen op 28 augustus 2024.

69. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT VOOR DE ORGANISATIE VAN HET EVENEMENT: DOORTOCHT EN AANKOMST VAN DE WIELERWEDSTRIJD UCI WORLDTOUR RENEWITOUR TE GERAARDSBERGEN OP 1 SEPTEMBER 2024. - GOEDGEKEURD

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast voor de organisatie van het evenement: doortocht en aankomst van de Wielervedstrijd UCI Worldtour Renewitour te Geraardsbergen op 1 september 2024.

70. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT VOOR DE ORGANISATIE VAN HET EVENEMENT: PROCESSIE VAN PLAISANCE OP 25 AUGUSTUS 2024 TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast voor de organisatie van het evenement: Processie van Plaisance op 25 augustus 2024 te Geraardsbergen.

71. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT VOOR DE ORGANISATIE VAN HET EVENEMENT: ZOMERKERMIS IN GERAARDSBERGEN VAN 23 AUGUSTUS 2024 TOT EN MET 4 SEPTEMBER 2024. - GOEDGEKEURD

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast voor de organisatie van het evenement: Zomerkermis in Geraardsbergen van 23 augustus 2024 tot en met 4 september 2024.

72. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT EN TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE VAN HET EVENEMENT: TROPISCHE NACHT OP HET STATIONSPLEIN VAN GERAARDSBERGEN OP 23 AUGUSTUS 2024. - GOEDGEKEURD

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast en staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van het evenement: Tropische Nacht op het Stationsplein van Geraardsbergen op 23 augustus 2024.

73. TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE HET EVENEMENT: AFTERPARTY TROPISCHE NACHT IN CAFÉ DELIRIUM OP 23 AUGUSTUS 2024 TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD

Het college staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van het evenement: Afterparty Tropische Nacht in café Delirium op 23 augustus 2024 te Geraardsbergen.

74. TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE HET EVENEMENT: BUURTFEEST TE IDEGEM OP 31 AUGUSTUS 2024. - GOEDGEKEURD

Het college staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van het evenement: Buurtfest te Idegem op 31 augustus 2024.

75. VERKIEZINGEN 13 OKTOBER 2024: INSCHRIJVING EU-BURGER OP DE KIEZERSLIJST. - GOEDGEKEURD

Het college erkent één inwoner die onderdaan is van de Europese Unie als gemeenteraadskiezer bij de verkiezingen van 13 oktober 2024.

76. VERKIEZINGEN 13 OKTOBER 2024: INSCHRIJVING NIET EU-BURGERS OP DE KIEZERSLIJST. - GOEDGEKEURD

Het college schrijft 4 aanvragers die geen onderdaan zijn van de Europese Unie in als gemeenteraadskiezer in bij de verkiezingen van 13 oktober 2024.

77. AMBTSHALVE SCHRAPPINGEN. - GOEDGEKEURD

Het college schrapt 8 personen ambtshalve.

78. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

79. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

80. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

- 81. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD**
Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.
- 82. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD**
Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.
- 83. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD**
Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.
- 84. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD**
Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.
- 85. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD**
Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.
- 86. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD**
Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.
- 87. NIET UITOEFENEN VAN HET VOORKOOPRECHT VOOR EEN PAND. - GOEDGEKEURD**
Het college oefent het voorkooprecht voor een pand niet uit.
- 88. NIET UITOEFENEN VAN HET VOORKOOPRECHT VOOR EEN PAND. - GOEDGEKEURD**
Het college oefent het voorkooprecht voor een pand niet uit.
- 89. NIET UITOEFENEN VAN HET VOORKOOPRECHT VOOR EEN GARAGE. - GOEDGEKEURD**
Het college oefent het voorkooprecht voor een garage niet uit.
- 90. NIET UITOEFENEN VAN HET VOORKOOPRECHT VOOR EEN PAND. - GOEDGEKEURD**
Het college oefent het voorkooprecht voor een pand niet uit.
- 91. NIET INWILLIGEN BETWISTING OPNAME LEEGSTANDSREGISTER. - GOEDGEKEURD**
Het college beslist de betwisting tegen de opname in het leegstandsregister en de hieraan verbonden leegstandsheffing voor het pand, gelegen te Vesten 6, 9500 Geraardsbergen, niet in te willigen.
- 92. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN MANTELZORGPREMIE. - GOEDGEKEURD**
Het college keurt de uitbetaling van een mantelzorgpremie goed.
- 93. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VAN EEN NIEUW ABONNEMENT VOOR EEN VASTE STANDPLAATS OP DE MAANDAGMARKT TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD**
Het college keurt een aanvraag van een nieuw abonnement voor een vaste standplaats op de maandagmarkt te Geraardsbergen goed.
- 94. GOEDKEUREN VAN EEN SUBSIDIEAANVRAAG VOOR EEN BUURTFEEST. - GOEDGEKEURD**
Het college keurt een subsidieaanvraag voor een buurtfeest goed mits het bewijzen van de gemaakte kosten.
- 95. GOEDKEUREN VAN EEN SUBSIDIEAANVRAAG VOOR EEN BUURTFEEST. - GOEDGEKEURD**
Het college keurt een subsidieaanvraag voor een buurtfeest goed mits het bewijzen van de gemaakte kosten.

96. GOEDKEUREN VAN DE ORGANISATIE VAN JUNIOR TECHNIEKACADEMIE IN HET NAJAAR 2024. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de organisatie van een junior techniekacademie in het najaar van 2024 goed.

97. GOEDKEUREN VAN DE ORGANISATIE VAN EEN VRIJWILLIGERSBEURS OP ZATERDAG 7 DECEMBER 2024. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de organisatie van een vrijwilligersbeurs op 7 december 2024 goed.

98. GOEDKEUREN VAN HET GEBRUIK VAN DE ADRESGEGEVENS VAN 80-PLUSSERS IN FUNCTIE VAN 80 JAAR BEVRIJDING GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het gebruik van adresgegevens voor de persoonlijke uitnodiging van het volksfeest goed.

KENNISGEVINGEN

99. KENNISNAME: BESLISSING VAN DE GOVERNEUR OVER EEN VERZOEK OM BESTUURLIJKE MAATREGELLEN VOLGENS ARTIKEL 16.4.18 VAN HET DECREET VAN 5 APRIL 1995 HOUDENDE ALGEMENE BEPALINGEN INZAKE MILIEUBELEID LASTENS HET TOENMALIGE AUTONOOM PROVINCIEBEDRIJF PROVINCIAAL DOMEIN DE GAVERS - THANS DE PROVINCIE OOST-VLAANDEREN. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis dat het verzoek tot opleggen van een bestuurlijke maatregel aan APB Provinciaal Domein De Gavers ingediend door VZW Milieufrent Omer Wattez bij verzoekschrift van 16 januari 2020 ongegrond verklaard wordt door de provinciegouverneur en dat er geen bestuurlijke maatregelen opgelegd worden ten aanzien van de Provincie Oost-Vlaanderen als huidige exploitant van de polyvalente zaal.

100. KENNISNAME: BESLISSING VAN DE GOVERNEUR OVER EEN VERZOEK OM BESTUURLIJKE MAATREGELLEN VOLGENS ARTIKEL 16.4.18 VAN HET DECREET VAN 5 APRIL 1995 HOUDENDE ALGEMENE BEPALINGEN INZAKE MILIEUBELEID LASTENS VLAAMS ZWEEFVLIEGCENTRUM PHOENIX VZW, VELDEKENDREEF 8, 9500 OVERBOELARE - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis dat de provinciegouverneur overweegt om een staking te bevelen van alle activiteiten die vallen onder rubriek 57.2 van de indelingslijst van het VLAREM en dit na onderzoek van het verzoek van 10/10/2023 door de Vereniging zonder Winstoogmerk Milieufrent Omer Wattez tot het nemen van bestuurlijke maatregelen lastens Vlaams Zweefvliegcentrum Phoenix vzw, Veldekendreef 8, 9500 Overboelare; dat daartoe beide partijen worden uitgenodigd voor een hoorzitting welke plaats vindt op 10/09/2024 om 11uur.