

**UITTREKSEL UIT DE BESLUITEN VAN DE**  
**RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN VAN GERAARDSBERGEN**  
**ZITTING VAN 16 DECEMBER 2025**

Aanwezig:

Jimmy Colman Villamayor, Voorzitter OCMW-raad

Fernand Van Trimpont, Burgemeester

Ann Panis, Bram De Geeter, Veerle Mertens, Stephan De Prez, Rudy Frederic, Griet Blaton, Patricia Flamez, Schepenen

Emma Van der Maelen, Ilse Roggeman, Rurik Van Landuyt, Hans De Gent, Paul Pardon, Karla Bronselaer, Jef Van der Mynsbrugge, Patrick De Bodt, Bram De Pril, Jens Rottiers, Filip Pletinckx, Johan Sirjacobs, Manu Lion, Vince Gaublomme, Jana Vanderlinden, Lena Moulart, Anja Ritserveldt, Jonas Hanssens, Karel De Moyer, Leen Duffeleer, Raadsleden Veerle Alaert, Algemeen Directeur

Verontschuldigd:

Krist Matthys, Sofie Gommers, Raadsleden

---

**WIJZIGEN VAN HET HUISHOUDELIJK REGLEMENT 'DOORGANGSWONING LOKAAL BESTUUR GERAARDSBERGEN' IN KADER VAN BIJDRAGE VAN DE BEGUNSTIGDE EN DE TOEKENNINGSTERMIJN.**

---

**FEITEN, CONTEXT EN ARGUMENTATIE**

Gelet op het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 08 november 2022 waar voor het laatst de huurprijs in het huishoudelijk reglement 'doorgangswoningen Lokaal Bestuur Geraardsbergen' werd gewijzigd;

Overwegende dat de bijdrage die aan de bewoners wordt gevraagd, sinds november 2022 niet meer werd aangepast in verhouding met de huidige tarieven die gelden voor huur en energieverbruik;

Overwegende dat de bijdrage volgende kosten omvat: huur woning, gas, elektriciteit, water, brandverzekering en huisvuilophaling;

Overwegende dat de beperkte bijdrage die gevraagd wordt ertoe bijdraagt dat bewoners moeilijk te motiveren zijn om de doorgangswoning te verlaten gezien het grote verschil met huren op de reguliere woonmarkt;

Overwegende dat personen die beroep doen op een doorgangswoning zich in een zeer preciaire leefsituatie bevinden waardoor de bijdrage niet kan verhoogd worden tot de reguliere prijzen voor huur en energie en de administratie voorstelt om de verhoging te beperken tot 100 euro per maand;

Overwegende dat de doorstroom in de doorgangswoningen vertraagd wordt doordat er onmiddellijk een doorgangswoning voor maximum 6 maanden wordt toegekend, verlengbaar met nogmaals 6 maanden;

Overwegende dat het beperken van de verhuurtermijn en de kortere opvolging van telkens een verlenging van 2 maanden kan bijdragen dat bewoners intensiever opgevolgd kunnen worden in hun zoektocht naar een nieuwe huisvesting zodat de doorstroom in de doorgangswoningen kan versneld worden;

**JURIDISCH KADER**

Gelet op artikel 1, samen te lezen met hoofdstuk IV van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, waarbij deze in het kader van haar opdracht, cliënten tijdelijk onderdak kan verschaffen in een doorgangswoning als dienstverlening in natura;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

## FINANCIËEL KADER

verhoging van de inkomsten in verhouding met de bezetting  
BI 093000  
AR 70100000

## BESLUIT

Artikel 1:

Goedkeuren van de wijziging in artikel 4 van het huishoudelijk reglement 'doorgangswoning Lokaal Bestuur Geraardsbergen':

Art. 4

De dienstverlening wordt toegekend voor de hoogstnoodzakelijke tijd en in ieder geval voor maximum 4 maanden. Een verlenging van het verblijf is een beslissing via het bijzonder comité voor de sociale dienst nadat de cliënt gehoord werd. Deze verlenging kan voor maximaal 2 maanden worden toegestaan. De maximale duur van het verblijf kan in totaal 12 maanden bedragen.

Artikel 2:

Goedkeuren van de wijziging in artikel 6 van het huishoudelijk reglement 'doorgangswoning Lokaal Bestuur Geraardsbergen':

Art. 6

De maandelijkse bijdrage hangt af van de gezinssamenstelling en het al dan niet bemeubeld zijn van de woning:

| adres                 | gezinssamenstelling |                                | Vanaf           |                       |                         |                 | Bijdrage inboedel |
|-----------------------|---------------------|--------------------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------|-----------------|-------------------|
|                       | koppel/ alleen      | koppel 1 kind / 2 kind/ 3 kind | koppel 2 alleen | Koppel 3 kind/ alleen | 3 Koppel 4 kind/ alleen | 4 Koppel 5 kind |                   |
| Stikte 68             | x                   | x                              | 700             | 750                   | 800                     | 800             | 100               |
| Overpoort 86          | 600                 | 650                            | X               | X                     | X                       | X               | 50                |
| Kampstraat 11 groot   | x                   | X                              | 700             | 750                   | 800                     | 800             | 100               |
| Kampstraat 11 klein   | 600                 | 650                            | 700             | X                     | x                       | x               | 50                |
| Vooruitzichtstraat 19 | 600                 | 650                            | 700             | 750                   | X                       | X               | 75                |
| Vooruitzichtstraat 13 | 600                 | 650                            | 700             | 750                   | X                       | X               | 75                |
| Vooruitzichtstraat 15 | 600                 | 650                            | 700             | 750                   | X                       | X               | 75                |
| Vooruitzichtstraat 17 | 600                 | 650                            | 700             | 750                   | X                       | X               | 75                |

De vermelde prijs omvat zowel de kosten voor de woning als de kosten van een normaal verbruik van energie en water evenals de kosten verbonden aan de afval-ophaling, zijnde de GFT en de restfractie. De bewoner dient de kosten verbonden aan de PMD-ophaling zelf te betalen. Indien het verbruik van energie en water abnormaal hoog zijn, wordt een toeslag gevraagd overeenkomstig het meerverbruik. Indien de kosten verbonden aan de afval-ophaling abnormaal hoog zijn, wordt een toeslag gevraagd overeenkomstig de meerkost.

Indien slechts een gedeelte van de maand werd verbleven, wordt de bijdrage voor die maand berekend voor het aantal verblijfdagen voor die maand.

**Vastgesteld op 16 december 2025**

**Namens de Raad voor Maatschappelijk Welzijn:**

Algemeen Directeur  
(get.)Veerle Alaert

Voorzitter OCMW-raad  
(get.)Jimmy Colman Villamayor

**Voor eensluidend uittreksel**

**Op 22 december 2025**

[SIG01]

[SIG02]