



BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 17 JULI 2023

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

ALGEMEEN

1. **GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 3 JULI 2023.**

Het college keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 3 juli 2023 goed.

AFDELING ONDERSTEUNING

2. **KENNISNAME VERSLAG BURGEMEESTERSOVERLEG DENDERREGIO VAN VRIJDAG 23 JUNI 2023.**

Het college neemt kennis van het verslag van het Burgemeestersoverleg Denderregio van vrijdag 23 juni 2023. Dit verslag wordt eveneens geagendeerd op de volgende gemeenteraad.

3. **GOEDKEUREN VAN HET STANDPUNT VAN HET BURGEMEESTERSOVERLEG DENDERREGIO MET BETREKKING TOT HET ONTWERP PROVINCIAAL BELEIDSPLAN RUIMTE OOST-VLAANDEREN.**

Het college keurt het standpunt met betrekking tot het ontwerp Provinciaal Beleidsplan Ruimte Oost-Vlaanderen dat in naam van het Burgemeestersoverleg Denderregio zal ingediend worden bij de Bestendige Deputatie van de Provincie goed.

4. **AANSTELLING VAN EEN JOBSTUDENT TIJDENS DE ZOMERVAKANTIE 2023 BIJ DE DIENST GROEN, BEGRAAFPLAATSEN EN BERMBEHEER.**

Het college stelt een jobstudent aan tijdens de zomervakantie 2023 bij de dienst groen, begraafplaatsen en bermbeheer.

5. KENNISNEMEN VAN HET PROCES-VERBAAL VAN 12 JULI 2023 VAN DE EXAMENVERRICHTINGEN VOOR DE GRAAD VAN ONTHAALMEDEWERKER (C1-C2-C3) BIJ DE DIENST TOERISME IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR BEPAALDE DUUR.

Het college neemt kennis van het proces-verbaal van 12 juli 2023 van de examenverrichtingen voor de graad van onthaalmedewerker (C1-C2-C3) bij de dienst toerisme in contractueel verband en voor bepaalde duur.

6. AANSTELLEN VAN EEN ONTHAALMEDEWERKER (C1-C2-C3) IN CONTRACTUEEL VERBAND MET VOLTijdSE PRESTATIES, TER VERVANGING VAN HET ZIEKTEVERLOF VAN EEN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER DIENST TOERISME, VANAF 24 JULI 2023 TOT WERKHERVATTING TITULARIS.

Het college stelt een onthaalmedewerker (C1-C2-C3) aan in contractueel verband met voltijdse prestaties ter vervanging van het ziekteverlof van een administratief medewerker dienst toerisme, vanaf 24 juli 2023 tot werkhervatting titularis.

7. AANLEGGEN VAN EEN WERVINGSRESERVE VOOR DE GRAAD VAN ONTHAALMEDEWERKER (C1-C2-C3) BIJ DE DIENST TOERISME IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR BEPAALDE DUUR.

Het college legt een wervingsreserve aan voor de graad van onthaalmedewerker (C1-C2-C3) bij de dienst toerisme in contractueel verband en voor bepaalde duur.

8. AANSTELLEN VAN EEN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER (C1-C2-C3) BIJ DE DIENST ONTHAAL EN DIENSTVERLENING IN CONTRACTUEEL VERBAND MET VOLTijdSE PRESTATIES VOOR BEPAALDE DUUR.

Het college stelt een administratief medewerker (C1-C2-C3) bij de dienst onthaal en dienstverlening aan in contractueel verband met 4/5 prestaties, vanaf 24 juli 2023 tot na het doorlopen van een nieuwe selectieprocedure en de indiensttreding van de geslaagde kandidaat.

9. AANSTELLEN VAN EEN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER (C1-C2-C3) IN CONTRACTUEEL VERBAND, HALFTIJD VOOR DE AFDELING DUURZAAMHEID EN HALFTIJD VOOR DE TECHNISCHE DIENST, VANAF 14 AUGUSTUS 2023 VOOR ONBEPAALEDUUR.

Het college stelt een administratief medewerker (C1-C2-C3) aan in contractueel verband met voltijdse prestaties bij de dienst duurzaamheid en de technische dienst, vanaf 14 augustus 2023 voor onbepaalde duur.

10. BEOORDELEN VAN DE GELDIGHEID VAN DE INGEDIENDE KANDIDAATSTELLINGEN VOOR DE GRAAD VAN TECHNISCH BEAMBTE (E1-E2-E3) BIJ DE DIENST GROEN, BEGRAAFPLAATSEN EN BERMBEHEER IN CONTRACTUEEL VERBAND, VOOR BEPAALDE DUUR EN TOELATEN TOT HET AANWERVINGSEXAMEN.

Het college beoordeelt de geldigheid van de ingediende kandidaatstellingen voor de graad van technisch beambte (E1-E2-E3) bij de dienst groen, begraafplaatsen en bermbeheer in contractueel verband en voor bepaalde duur.

11. OPEN VERKLAREN VAN ÉÉN VOLTijdSE CONTRACTUELE BETREKKING VAN ASSISTENT-DIENSTLEIDER (B1-B2-B3) BIJ WIJZE VAN AANWERVING.

Het college verklaart één voltijdse contractuele betrekking van assistent-dienstleider (B1-B2-B3) open bij wijze van aanwerving.

12. KENNISNEMEN VAN DE PROCESSEN-VERBAAL VAN 23 EN 29 JUNI 2023 VAN DE EXAMENVERRICHTINGEN VOOR DE GRAAD VAN ASSISTENT-DIENSTLEIDER (B1-B2-B3) BIJ DE BIBLIOTHEEK IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALEDUUR.

Het college neemt kennis van de processen-verbaal van 23 en 29 juni 2023 van de examenverrichtingen voor de graad van assistent-dienstleider (B1-B2-B3) bij de bibliotheek in contractueel verband en voor onbepaalde duur.

13. AANSTELLEN VAN EEN ASSISTENT-DIENSTLEIDER (B1-B2-B3) BIJ DE BIBLIOTHEEK IN CONTRACTUEEL VERBAND, VANAF 1 AUGUSTUS 2023 VOOR ONBEPAALEDE DUUR.

Het college stelt een assistent-dienstleider (B1-B2-B3) bij de bibliotheek in contractueel verband aan vanaf 1 augustus 2023 voor onbepaalde duur.

14. AANLEGGEN VAN EEN WERVINGSRESERVE VOOR DE GRAAD VAN ASSISTENT-DIENSTLEIDER (B1-B2-B3) BIJ DE BIBLIOTHEEK IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALEDE DUUR.

Het college legt een wervingsreserve aan voor de graad van assistent-dienstleider (B1-B2-B3) bij de bibliotheek in contractueel verband en voor onbepaalde duur.

15. TOEKENEN VAN EEN VACATIETOELAGE AAN ÉÉN LID VAN DE SELECTIECOMMISSIE BELAST MET HET AFNEMEN VAN HET AANWERVINGSEXAMEN VOOR DE GRAAD VAN ASSISTENT-DIENSTLEIDER (B1-B2-B3) BIJ DE BIBLIOTHEEK.

Het college kent een vacatietoelage toe aan één lid van de selectiecommissie belast met het afnemen van het aanwervingsexamen voor de graad van assistent-dienstleider (B1-B2-B3) bij de bibliotheek.

16. VASTSTELLEN VAN DE MODALITEITEN VAN DE SELECTIEPROCEDURE VOOR DE GRAAD VAN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER (C1-C2-C3) IN VOLTIJDS CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALEDE DUUR.

Het college stelt de modaliteiten van de selectieprocedure voor de graad van administratief medewerker (C1-C2-C3) in voltijds contractueel verband en voor onbepaalde duur vast.

17. BEKENDMAKEN VAN DE ORGANISATIE VAN EEN AANWERVINGS- EN BEVORDERINGSEXAMEN VOOR DE GRAAD VAN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER (C1-C2-C3) EN VASTSTELLEN VAN DE UITERSTE DATUM VAN KANDIDAATSTELLING.

Het college maakt de organisatie van een selectieprocedure voor de graad van administratief medewerker (C1-C2-C3) bekend en stelt de uiterste datum van kandidaatstelling vast.

18. TOEKENEN VAN EEN LANGDURIG VERLOF VOOR VERMINDERDE PRESTATIES OM MEDISCHE REDENEN AAN EEN VAST BENOEMD ADMINISTRATIEF MEDEWERKER AAN DE KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN, VOOR 14 UUR PER WEEK, VANAF 1 SEPTEMBER 2023 TOT EN MET 31 AUGUSTUS 2024.

Het college kent aan een vastbenoemd administratief medewerker aan de Kunstacademie Geraardsbergen een langdurig verlof voor verminderde prestaties om medische redenen toe, voor 14 uur per week, vanaf 1 september 2023 tot en met 31 augustus 2024.

AFDELING FINANCIËN

19. GOEDKEUREN VAN DE MANDATENLIJSTEN.

Het college keurt de lijst van de mandaten goed.

20. TOELATING AAN DE WAARNEMEND FINANCIËEL DIRECTEUR OM GEBRUIK TE MAKEN VAN ACTIEF SCHULDBEHEER.

Het college geeft toelating aan de waarnemend financieel directeur om gebruik te maken van actief schuldbeheer.

21. BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN AANSLAGJAAR 2022: EERSTE JAAR ZAKELIJK GERECHTIGDE - VRIJSTELLING: BESLISSING.

Het college willigt het bezwaar inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen, aanslagjaar 2022, kohierartikels 33 en 23 in.

22. BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN AANSLAGJAAR 2022: BESCHERMD ALS MONUMENT - VRIJSTELLING: BESLISSING.

Het college willigt het bezwaar inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen, aanslagjaar 2022, kohierartikel 77 in.

23. BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN AANSLAGJAAR 2022: CONFORMITEITSATTEST - VRIJSTELLING: BESLISSING.

Het college willigt het bezwaar inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen, aanslagjaar 2022, kohierartikel 195 in.

24. BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN AANSLAGJAAR 2022: OVERMACHT - BODEMVERONTREINIGING - VRIJSTELLING: BESLISSING.

Het college willigt het bezwaar inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen, aanslagjaar 2022, kohierartikels 247 en 248 in.

25. KENNISNAME ONINBARE VORDERINGEN.

Het college stelt de opgave van oninbare vorderingen vast en keurt het totaalbedrag goed.

26. GOEDKEURING TOEKENNEN VOORSCHOT OP INVESTERINGSSUBSIDIE AAN ONTMOETINGSCENTRUM VIANE.

Het college keurt het toekennen van een voorschot op investeringssubsidie aan ontmoetingscentrum Viane goed.

27. GOEDKEUREN VAN DE INSTAP IN DE RAAMOVEREENKOMST VAN DE STAD BRUGGE MET INETUM-REALDOLMEN EN SYNTEGRO VOOR HET TIJDSREGISTRATIE- EN PLANNINGSYSTEEM VANAF 1 JANUARI 2024.

Het college keurt de instap in de raamovereenkomst van de stad Brugge met Inetum-Realdolmen en Syntegro voor het tijdsregistratie- en planningsysteem vanaf 1 januari 2024 goed.

28. AANSTELLING SOCIAAL SECRETARIAAT (FULL SERVICE) MET IMPLEMENTATIE VAN HRM-SOFTWARE VANAF 1 JANUARI 2024. GOEDKEUREN GUNNING.

Het college keurt het gunningsvoorstel en het verslag van nazicht van de offertes van 7 juli 2023 opgesteld door de Centrale aankoopdienst in samenspraak met de dienst Personeel & Organisatie goed.

AFDELING RUIMTE

29. OPENBAAR ONDERZOEKEN.

Het college neemt kennis van de lijst van openbare onderzoeken.

30. OMV_2021012084 - AKTENAME VAN EEN ARREST VAN DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER:

MERTENS NOELLE, MERCKAERT JOSEPH, ADRES: ZARLARDINGESTRAAT 86, 9500 GERAARDSBERGEN, VERGUNNING Vernietigd.

Het college neemt akte van het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen van 15/07/2023 waarin de beslissing van de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen werd vernietigd, waarbij aan Mertens Noelle, Merckaert Joseph, op 29 juli 2021 een vergunning werd verleend voor het bouwen van een poolhouse en zwembad op een terrein gelegen met als adres Zarlardingestraat 86, 9500 Geraardsbergen.

- 31. OMV_2021094297 - AKTENAME VAN EEN ARREST VAN DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, AANVRAGER: MCDONALD'S RESTAURANTS BELGIUM, VAN BOVEN MARK, EXPLOITANT: MCDONALD'S RESTAURANTS BELGIUM, VAN BOVEN MARK, ADRES: ASTRIDLAAN , 9500 GERAARDSBERGEN; VORDERING SCHORSING VERWORPEN.**

Het college neemt akte van het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen van 20/06/2023 waarin de vordering tot schorsing van de beslissing van de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen werd geschorst, waarbij aan McDonald's Restaurants Belgium, van Boven Mark, op 24 november 2022 een vergunning werd verleend voor het oprichten van een restaurant met omgevingsaanleg en verplaatsen van gemeenteweg nr. 23 op een terrein gelegen met als adres Astridlaan , 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 4/A/1094C, 4/A/1092H, 4/A/1092Y, .

- 32. OMV_2022151802 - ADVIES IN LAATSTE AANLEG VOOR EEN AANVRAAG VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET VERKAVELLEN VAN GRONDEN OF HET BIJSTELLEN VAN EEN VERKAVELING, AANVRAGER: DPK PROJECTS, ADRES AANVRAAG: TAALMEERS 28, 9500 GERAARDSBERGEN, ADVIES: VOORWAARDELIJK GUNSTIG.**

Het college adviseert de aanvraag met betrekking op een terrein te Taalmeers 28, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 5/A/0704C, voor het wijzigen van lot 9: voorzien van een deel openbaar domein (05/TA/01W7) voorwaardelijk gunstig mits de voorwaarden en lasten zoals opgelegd in de omgevingsvergunning in eerste aanleg worden nageleefd.

- 33. OMV_2022149441 - ADVIES IN LAATSTE AANLEG VOOR EEN AANVRAAG VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, HET VERKAVELLEN VAN GRONDEN OF HET BIJSTELLEN VAN EEN VERKAVELING, AANVRAGER: DPK PROJECTS, ADRES AANVRAAG: TAALMEERS, 9500 GERAARDSBERGEN, ADVIES: VOORWAARDELIJK GUNSTIG.**

Het college geeft een voorwaardelijk gunstig advies in laatste aanleg voor een aanvraag van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen, het verkavelen van gronden of het bijstellen van een verkaveling, aanvrager: DPK PROJECTS, adres aanvraag: Taalmeers, 9500 Geraardsbergen.

- 34. OMV_2023036297 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET VERKAVELLEN VAN GRONDEN OF HET BIJSTELLEN VAN EEN VERKAVELING, AANVRAGER: DPK PROJECTS, ADRES AANVRAAG: WATERMOLENSTRAAT 16, 9500 GERAARDSBERGEN, WATERMOLENSTRAAT 18, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Dpk Projects, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Watermolenstraat 16, 9500 Geraardsbergen, Watermolenstraat 18, 9500 Geraardsbergen, voor het verkavelen van een terrein in de Watermolenstraat in 4 loten voor halfopen bebouwing.

- 35. OMV_2023029947 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DU SEUIL FRANKY, ADRES AANVRAAG: BOSKOUTER 30, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Du Seuil Franky voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Boskouter 30, 9506 Geraardsbergen, voor het herbouwen van een loods (na afbraak), aanleggen van verhardingen en oprichten van een carport.

- 36. OMV_2023042520 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VAN DER SYPT DAISY, ADRES AANVRAAG: EDINGSEWEG 50, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Van Der Sypt Daisy voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Edingseweg 50, 9500 Geraardsbergen, voor het uitbreiden van de meergezinswoning (veranda).

- 37. OMV_2023046259 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: FLUVIUS SYSTEM OPERATOR, ADRES AANVRAAG: PADDEPOEL, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Fluvius System Operator, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Paddepoel, 9500 Geraardsbergen, voor het slopen bestaande HS-cabine en plaatsen van een distributiecabine.

- 38. OMV_2023045268 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: GULDEMONT ANKE, MATHIAS VAN DAELE, ADRES AANVRAAG: GANZESTRAAT 26, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Guldemont Anke en Mathias Van Daele voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Ganzestraat 26, 9506 Geraardsbergen, voor het verbouwen van een woning.

- 39. OMV_2023039735 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: HAMI HAMID, ES-SEGHIR HOURIA, HAMI NAÂIMA, ADRES AANVRAAG: EDINGSEWEG 416, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Hami Hamid en Es-Seghir Houria Hami Naâima voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Edingseweg 416, 9500 Geraardsbergen, voor het bouwen van een meergezinswoning met 3 woonentiteiten.

- 40. OMV_2023040035 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN EN DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, AANVRAGER: DE SMET LIEVEN, DE FRENNE MELISSA, EXPLOITANT: DE SMET LIEVEN, ADRES AANVRAAG: KANAKKENDRIES 19, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING.**

Het college weigert de aanvraag ingediend door De Smet Lieven en De Frenne Melissa, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Kanakkendries 19, 9500 Geraardsbergen, voor het verbouwen van de woning en bouwen van een loods na sloop van een bestaande loods en een bijgebouw.

- 41. OMV_2023053218 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: RENOVON, ADRES AANVRAAG: GENTSESTRAAT 51, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING.**

Het college weigert de aanvraag ingediend door Renovon voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Gentsestraat 51, 9500 Geraardsbergen, voor het splitsen van een woning in 3 aparte woningen.

- 42. OMV_2023063851 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: BEIRENS MARC, ADRES AANVRAAG: ATEMBEKESTRAAT 107, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Beirens Marc, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Atembekestraat 107, 9500 Geraardsbergen, voor het isoleren van de voorgevel (+ parementmetselwerk).

- 43. OMV_2023064936 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: TORDEUR DAVY, VERMEIR LESLEY, ADRES AANVRAAG: BROUWKETELSTRAAT , 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Tordeur Davy, Vermeir Lesley, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Brouwketelstraat, 9500 Geraardsbergen, voor het verhogen vloerplas bij bouwen woning.

- 44. OMV_2023066705 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: BUYSE COLETTE, DESCHUYMER GINO, ADRES AANVRAAG: ONKERZELESTRAAT 45, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Buyse Colette en Deschuymer Gino voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Onkerzelestraat 45, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 3/B/0284V, voor het bouwen van een woning.

- 45. OMV_2023054668 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VAN OSSEL SVEN, VERMOESEN LARA, ADRES AANVRAAG: HOGEWEG 27, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Van Ossel Sven en Vermoesen Lara, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Hogeweg 27, 9500 Geraardsbergen, voor het verbouwen van een woning.

- 46. OMV_2023062668 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: SHEKHMUS BAHMAND, ADRES AANVRAAG: GROTEWEG 221, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING.**

Het college weigert de aanvraag ingediend door Shekhmus Bahmand voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Groteweg 221, 9500 Geraardsbergen, voor het plaatsen van 2 dakkapellen, wijzigen van vergunde gevelopeningen en inrichten van een derde woonentiteit (regularisatie).

- 47. OMV_2023092054 - AKTENAME VAN EEN MELDING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VAN CAETER JESPER, HOEBEKE MARGOT, ADRES MELDING: GEMEENTESTRAAT 97, 9500 GERAARDSBERGEN, NIET RECHTSGELDIGE MELDING.**

Het college neemt akte van de niet-rechtsgeldige melding ingediend door Van Caeter Jesper en Hoebeke Margot voor de in het meldingsdossier opgenomen stedenbouwkundige handelingen.

- 48. TOEPASSEN ADMINISTRATIEVE LUS - DOSSIER OMV_2023004066, AANVRAGER: VAN HAMME INGE, VANDERMIJNSBRUGGE GERT, ADRES: BOEKEVIJVERSTRAAT 9, 9506 GERAARDSBERGEN.**

Het college maakt toepassing van de administratieve lus voor de omgevingsvergunningsaanvraag met referentie OMV_2023004066. De beslissingstermijn wordt van rechtswege eenmalig met zestig dagen verlengd.

- 49. VERKOOPBAARHEIDSATTEST VERKAVELING OMV_2022138942 LOOSSTRAAT.**

Het college verklaart dat aan alle opgelegde lasten in de omgevingsvergunning voor het wijzigen van lot 2: van 1 lot voor open bebouwing naar 2 loten voor halfopen bebouwing (12/LO/01W1) met referentie OMV_2022138942, afgeleverd op 6 februari 2023, voldaan is en bijgevolg het attest in toepassing van artikel 4.2.16 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan afgeleverd worden.

50. FORMULEREN VAN EEN OPMERKING INZAKE DE SPLITSING TE OPHASSELT, 8STE AFDELING, SECTIE A, NRS. 557V EN 557A2.

Het college formuleert volgende opmerking aangaande de splitsing van een perceel gelegen te Ophasselt, 8ste afdeling, sectie A, nrs. 557V en 557A2: er geldt een verkavelingsvergunningsplicht en het is niet wenselijk om de bedrijfswoning en het magazijn van elkaar los te koppelen.

51. AANVAARDEN VAN DE SPLITSING TE ZARLARDINGE, 6DE AFDELING, SECTIE B, NR. 736/53D.

Het college formuleert geen opmerkingen aangaande de splitsing van een perceel gelegen te Zarlardinge, 6de afdeling, sectie B, nr. 736/53D.

52. GOEDKEURING VAN DE DIENSTVERLENINGSOVEREENKOMST VOOR DE PARTIËLE HERZIENING VAN HET GEMEENTELIJK RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN.

Het college keurt de dienstverleningsovereenkomst tussen de stad Geraardsbergen en Solva, voor de partiële herziening van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan, in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit van 21 december 2021, goed.

53. TOEKENNEN VAN EEN SUBSIDIE VOOR HET ONDERHOUDEN VAN KLEINE LANDSCHAPSELEMENTEN.

Het college kent een subsidie voor het onderhouden van kleine landschapselementen toe.

54. KENNISNAME VAN DE RESULTATEN CONSULTATIERONDE BEVOLKING KANDIDAATSDOSSIER LANDSCHAPSPARK VLAAMSE ARDENNEN.

Het college neemt kennis van de resultaten van de tot en met 28 juni 2023 georganiseerde consultatieronde bij de inwoners omtrent de kandidatuur Landschapspark Vlaamse Ardennen en herbekijkt hierdoor het kandidaatsdossier niet.

55. KENNISNEMEN VAN HET VERSLAG VAN HET TWAALFDE GEBIEDSGERICHTE THEMATISCH OVERLEG (GTO12) OP 15 JUNI 2023 EN VAN HET VERSLAG VAN DE TWEEDE FOCUSGROEP OP 20 APRIL 2023 VAN HET STRATEGISCH PLAN RUIMTE VOOR WATER DENDERVALLEI.

Het college neemt kennis van het verslag van het twaalfde gebiedsgerichte thematisch overleg (GTO12) op 15 juni 2023 en van het verslag van de tweede focusgroep op 20 april 2023 van het Strategisch Plan Ruimte voor Water Dendervallei.

56. GOEDKEUREN VAN HET VERSLAG VAN WERFVERGADERING 1 EN 2 KENNISCENTRUM BUITENAANLEG.

Het college keurt het verslag van de werfvergadering nummer 1 van 12 mei 2023 en het verslag van de werfvergadering nummer 2 van 22 juni 2023 goed.

57. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 1 PROJECT: INGROENEN BEGRAAFPLAATSEN; IDEGEM, MOERBEKE, ONKERZELE EN SCHENDELBEKE.

Het college keurt vorderingsstaat 1 Project: Ingroenen begraafplaatsen; Idegem, Moerbeke, Onkerzele en Schendelbeke goed.

58. GOEDKEUREN VAN HET ONTWERPVERSLAG NUMMER 4 VAN 16 JUNI 2023 BETREFFENDE HET FIETSPADENPROJECT LANGS DE N495 EDINGSEWEG VIA MODULE 13.

Het college keurt het ontwerpverslag nummer 4 van 16 juni 2023 betreffende het fietspadenproject langs de N495 Edingseweg via module 13 goed.

59. BESTEK B/2023/0010: VERVANGEN GESTOLEN NADARS MET SIGNALISATIE, ATEMBEKEWEG.

Het college keurt het bestek B/2023/0010 'Vervangen 2 gestolen nadars met signalisatie en knipperlichten, Atembekeweg' goed.

60. GOEDKEUREN VAN EEN VERGUNNINGSAANVRAAG VAN TELENET VIA GIPOD, ALFONSLAAN 69.

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Telenet voor werken met GIPOD-nummer 14913774 'Werken aan nutsleiding - 13m' in de Alfonslaan 69, goed.

61. GOEDKEUREN VAN EEN VERGUNNINGSAANVRAAG VAN TELENET VIA GIPOD, HEIRWEG 120.

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Telenet voor werken met GIPOD-nummer 14886250 'Werken aan nutsleiding - 11m' in de Heirweg 120, goed.

62. GOEDKEUREN VAN EEN VERGUNNINGSAANVRAAG VAN PROXIMUS VIA GIPOD, DENDERSTRAAT 27.

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Proximus voor werken met GIPOD-nummer 14945579 'Plaatsen leidingen (klantaansluiting) - 2m' in de Denderstraat 27, goed.

63. GOEDKEUREN VAN EEN VERGUNNINGSAANVRAAG VAN FIBERKLAAR VIA GIPOD, GROTEWEG 224-288.

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Fiberklaar voor werken met GIPOD-nummer 14726736 'Aanleg Fiberklaar' in de Groteweg 224-288, goed.

64. GOEDKEUREN VAN EEN VERGUNNINGSAANVRAAG VAN FIBERKLAAR VIA GIPOD, IJSBROEKSTRAAT.

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Fiberklaar voor werken met GIPOD-nummer 14883137 'Aanleg Fiberklaar', in de Ijsbroekstraat, Sperrestraat en Groenlaan goed.

65. BESTEK B/2023/005: VERVANGEN 2 BESCHADIGDE FIETSREKKEN, VESTEN.

Het college keurt het bestek B/2023/005 'Vervangen 2 beschadigde fietsrekken, Vesten' goed.

66. GOEDKEUREN VAN HET PROCES-VERBAAL VAN VOORLOPIGE OPLEVERING VOOR HET PROJECT ONTMOETINGSCENTRUM DE LELIE - BOUW BIBLIOTHEEK / ARCHIEF / KANTOREN - PERCEEL II BINNENINRICHTING EN VOLTOOIINGSWERKEN.

Het college keurt het proces-verbaal van voorlopige oplevering voor het project Ontmoetingscentrum De Lelie - bouw bibliotheek / archief / kantoren - Perceel II binneninrichting en voltooiingswerken goed.

67. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 2 'ONDERHOUD EN HERSTELLING VAN VERSCHILLENDE GEMEENTEWEGEN MET KOOLWATERSTOFVERHARDINGEN IN 2021'.

Het college keurt vorderingsstaat 2 'Onderhoud en herstelling van verschillende gemeentewegen met koolwaterstofverhardingen in 2021' goed.

68. GOEDKEUREN VAN DE VORDERINGSSTAAT 3 'HERSTELLEN BETONVAKKEN 2022'.

Het college keurt vorderingsstaat 3 'Herstellen betonvakken 2022' goed.

69. VRAAG TOT VERLENGING TERMIJN VAN IN BEWARING GENOMEN GOEDEREN UITHUISZETTING.

Het college keurt het verlengen van de bewaringstermijn van de goederen goed tot 22 januari 2024.

70. BEZOLDIGD PERSONENVERVOER: TOEKENNING BESTUURDERSPAS.

Het college reikt een bestuurderspas uit geldig voor een periode van 5 jaar, aanvang nemend op 20 juli 2023 en eindigend op 19 juli 2028.

71. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT VOOR HET EVENEMENT: DORPS BBQ WAARBEKE KERMIS OP 20 AUGUSTUS 2023.

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement voor het evenement: Dorps bbq Waarbeke kermis op 20 augustus 2023 vast.

AFDELING MENS

72. AMBTSHALVE SCHRAPPINGEN.

Het college schrapt 17 personen ambtshalve.

73. AMBTSHALVE INSCHRIJVINGEN.

Het college schrijft twee personen ambtshalve in.

74. AMBTSHALVE INSCHRIJVING.

Het college schrijft één persoon ambtshalve in.

75. AMBTSHALVE INSCHRIJVING.

Het college schrijft één persoon ambtshalve in.

76. AMBTSHALVE INSCHRIJVING.

Het college schrijft één persoon ambtshalve in.

77. AMBTSHALVE INSCHRIJVING.

Het college schrijft één persoon ambtshalve in.

78. KENNISNEMEN VAN DE ORGANISATIE VAN EEN LESSENREEKS 'LEREN FIETSEN' VOOR VOLWASSENEN.

Het college neemt kennis van de lessenreeks 'leren fietsen' voor volwassenen die zal doorgaan van 19 september 2023 tot en met 12 oktober 2023.

79. NIET GOEDKEUREN VAN DE SUBSIDIEAANVRAAG VAN 'GROENE BIJ-VRIENDELIJKE BERM VOOR DE VELDEKENSDFREEF' IN HET KADER VAN EEN KLEIN DUURZAAM PROJECT GEKOPPELD AAN HET REGLEMENT BURGERBUDGET.

Het college keurt de subsidieaanvraag van 'groene bij-vriendelijke berm voor de veldekensdreef' in het kader van een klein project gekoppeld aan het reglement burgerbudget niet goed.

80. GOEDKEUREN VAN EEN ZOMERTERRAS VOOR 'DE FAMEUZE AFWIJKING'.

Het college keurt een zomerterras voor 'De fameuze afwijking' goed.

81. KENNISNEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE MARKTCOMMISSIE VAN 15 MAART 2023.

Het college neemt kennis van het verslag van de marktcommissie Geraardsbergen van 15 maart 2023.

82. GOEDKEUREN VAN DE STOPZETTING VAN EEN ABONNEMENT VOOR EEN VASTE STANDPLAATS OP DE MAANDAGMARKT TE GERAARDSBERGEN.

Het college keurt de stopzetting van een abonnement voor een vaste standplaats op de maandagmarkt te Geraardsbergen goed.

83. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN MANTELZORGPREMIE.

Het college keurt de uitbetaling van een mantelzorgpremie goed.

84. NIET INWILLIGEN BETWISTING OPNAME LEEGSTANDSREGISTER.

Het college willicht de betwisting tegen de opname in het leegstandsregister en de hieraan verbonden leegstandsheffing voor een pand niet in.

85. NIET INWILLIGEN BETWISTING OPNAME LEEGSTANDSREGISTER.

Het college willicht een betwisting tegen de opname in het leegstandsregister en de hieraan verbonden leegstandsheffing voor een pand niet in.

86. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE.

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

87. GOEDKEUREN VAN EEN SUBSIDIEAANVRAAG VOOR EEN STRAATFEEST.

Het college keurt een subsidieaanvraag voor een straatfeest goed mits het bewijzen van de gemaakte kosten.

88. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE.

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

89. GOEDKEUREN VAN EEN PARTNERSCHAP MET JEEN VAN DEN BERG MET BETREKKING TOT DE ORGANISATIE VAN EEN STADSSPEL.

Het college keurt het partnerschap met Jeen Van den Berg goed voor de verhuur van een stadsspel.

90. STOPZETTING JAARLIJKSE UITREIKING VAN DE 'EREPRIJS MIJNHEER EN MEVROUW CYRILLE DE LAUNOIT' WEGENS OPGEBRUIKTE MIDDELEN VANUIT HET LEGAAT.

Het college keurt de stopzetting van de jaarlijkse uitreiking 'Ereprijs Mijnheer en Mevrouw CYRILLE DE LAUNOIT' goed.

91. GOEDKEUREN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE: ALPACA BABYBORREL TE ONKERZELE OP 5 AUGUSTUS 2023.

Het college keurt een geluidsafwijking voor de organisatie: Alpaca babyborrel te Onkerzele op 5 augustus 2023 goed.

92. GOEDKEUREN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE: KJERINGFEEST EDITIE 2023 OP 5 EN 6 AUGUSTUS 2023.

Het college keurt een geluidsafwijking voor de organisatie: Kjeringfeest editie 2023 op 5 en 6 augustus 2023 goed.

93. GOEDKEUREN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE: EEN DIERENZEGENING TE ZANDBERGEN OP 15 AUGUSTUS 2023.

Het college keurt een geluidsafwijking voor de organisatie: een dierenzegening te Zandbergen op 15 augustus 2023 goed.

94. GOEDKEUREN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE: JAARLIJKSE BBQ MET OPTREDENS TE OVERBOELARE OP 25 AUGUSTUS 2023.

Het college keurt een geluidsafwijking voor de organisatie: Jaarlijkse bbq met optredens te Overboelare op 25 augustus 2023 goed.

95. GOEDKEUREN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE: BUURTFEEST KOËSTROAT TE GERAARDSBERGEN OP 26 AUGUSTUS 2023.

Het college keurt een geluidsafwijking voor de organisatie: buurtfeest Koëstroat te Geraardsbergen op 26 augustus 2023 goed.

96. GOEDKEUREN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE: PADEL BEDRIJVEN TORNOOI TE IDEGEM VAN 31 AUGUSTUS 2023 TOT EN MET 3 SEPTEMBER 2023.

Het college keurt een geluidsafwijking voor de organisatie: Padel bedrijven tornooi te Idegem van 31 augustus 2023 tot en met 3 september 2023 goed.

97. GOEDKEUREN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE: LAMPIONNENNACHT TE GERAARDSBERGEN OP 1 SEPTEMBER 2023.

Het college keurt een geluidsafwijking voor de organisatie: Lampionnennacht te Geraardsbergen op 1 september 2023 goed.

98. GOEDKEUREN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE: MOLINO DEL FIESTA TE VIANE OP 2 SEPTEMBER 2023.

Het college keurt een geluidsafwijking voor de organisatie: Molino Del Fiesta te Viane op 2 september 2023 goed.

99. GOEDKEUREN VAN DE UITBETALING VAN SUBSIDIES UIT HET INFRASTRUCTUURFONDS 2023 AAN JEUGDVERENIGINGEN

Het college keurt de uitbetaling van subsidies uit het infrastructuurfonds 2023 aan jeugdverenigingen goed.