

**BESLUITENLIJST VAN DE GEMEENTERAAD
28 JANUARI 2025**

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

OPENBAAR

AFDELING ONDERSTEUNING

1. KENNISGEVING DOOR DE NVA FRACTIE.

Dit punt werd verdaagd.

2. VASTSTELLEN VAN DE CONCRETE DATUM VAN INDIENSTTREDING IN ONDERLING AKKOORD VAN DE FINANCIËEL DIRECTEUR EN EEDAFLEGGING VAN DE FINANCIËEL DIRECTEUR.

De gemeenteraad stelt de datum van indiensttreding van de financieel directeur in voltijds contractueel verband voor onbepaalde duur vast op 1 februari 2025, en neemt akte van de eedaflegging.

3. VASTSTELLEN VAN HET HUISHOUDELIJK REGLEMENT VOOR DE GEMEENTERAAD.

Bij de aanvang van de legislatuur wordt een huishoudelijk reglement vastgesteld. Het huishoudelijk reglement bevat werkingsregels en afspraken om te komen tot een degelijke voorbereiding en verloop van de raadszittingen. Het reglement wordt goedgekeurd.

4. VASTSTELLEN VAN DE DEONTOLOGISCHE CODE VOOR DE GEMEENTERAADSLEDEN.

Bij aanvang van de legislatuur wordt door de gemeenteraad een deontologische code voor de lokale mandatarissen aangenomen. Deze code is een algemene leidraad om deontologisch zorgvuldig te kunnen handelen bij de uitoefening van het mandaat. Deze code legt waarden en normen vast voor integer gedrag en wordt goedgekeurd.

5. GOEDKEUREN VAN DE OPRICHTING VAN EEN DEONTOLOGISCHE COMMISSIE EN VASTSTELLEN VAN HET HUISHOUDELIJK REGELEMENT VOOR DE DEONTOLOGISCHE COMMISSIE.

De raad zal een deontologische commissie oprichten die zal waken over de naleving van de deontologische code en stelt het huishoudelijk reglement vast voor de deontologische commissie.

6. AANDUIDEN VAN DE GEMEENTELIJKE AFGEVAARDIGDEN VOOR DE RAAD VAN BESTUUR IN HET AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF GERAARDSBERGEN.

De gemeenteraad stelt voor de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Geraardsbergen twaalf leden aan.

7. AANDUIDEN VAN EEN VERTEGENWOORDIGER VOOR DE ALGEMENE VERGADERING EN VOORDRAGEN VAN EEN KANDIDAAT BESTUURDER IN TOERISME OOST-VLAANDEREN VZW.

De gemeenteraad duidt een vertegenwoordiger en een plaatsvervanger aan voor de algemene vergadering van Toerisme Oost-Vlaanderen vzw. Voor de Raad van Bestuur wordt ook een kandidaat bestuurder voorgedragen.

8. AANDUIDEN VAN EEN VERTEGENWOORDIGER IN DE ALGEMENE VERGADERING EN VOORDRAGEN VAN EEN KANDIDAAT BESTUURDER VAN TOERISME VLAAMSE ARDENNEN VZW.

De gemeenteraad duidt een vertegenwoordiger aan in de algemene vergadering van Toerisme Vlaamse Ardennen vzw.

De gemeenteraad duidt een kandidaat voor de raad van bestuur van Toerisme Vlaamse Ardennen vzw.

9. AANDUIDEN VAN DE GEMEENTELIJKE AFGEVAARDIGDE VOOR DE ALGEMENE VERGADERING EN DE RAAD VAN BESTUUR VAN ILVA.

De gemeenteraad duidt een vertegenwoordiger en een plaatsvervanger aan in de algemene vergadering van ILvA.

De gemeenteraad draagt een kandidaat voor voor de raad van bestuur van ILvA.

10. AANDUIDEN VAN EEN GEMEENTELIJKE AFGEVAARDIGDE IN DE ALGEMENE VERGADERING EN DE RAAD VAN BESTUUR VAN SOLVA.

De gemeenteraad duidt een vertegenwoordiger en een plaatsvervanger aan in de algemene vergadering van SOLVA.

De gemeenteraad draagt een kandidaat voor in de raad van bestuur van SOLVA.

De gemeenteraad duidt een oppositielid aan als kandidaat bestuurder met raadgevende stem voor de raad van bestuur van Solva.

11. AANDUIDEN VAN EEN GEMEENTELIJKE AFGEVAARDIGDE VOOR DE ALGEMENE VERGADERING EN EEN VERTEGENWOORDIGER VOOR HET AANDEELHOUDERSBESTUUR DRINKWATER VAN DE WATERGROEP.

De gemeenteraad duidt een vertegenwoordiger en een plaatsvervanger aan voor de stad Geraardsbergen in de algemene vergadering van De Watergroep.

De gemeenteraad duidt een lid aan als vertegenwoordiger van de stad voor het aandeelhoudersbestuur van de drinkwaterdienst.

12. AANSTELLEN VAN DE GEMEENTELIJKE AFGEVAARDIGDEN VOOR DE RAAD VAN BESTUUR VAN VARIANT.

De gemeenteraad stelt de schepen bevoegd voor erfgoed, ambtshalve aan als stemgerechtigd lid van de raad van bestuur van de projectvereniging VARIANT.

De gemeenteraad stelt een vertegenwoordiger met raadgevende stem aan als lid van de raad van bestuur van de projectvereniging VARIANT.

13. AANDUIDEN VAN EEN GEMEENTELIJKE AFGEVAARDIGDE VOOR DE ALGEMENE VERGADERING VAN CREAT SERVICES DV EN VOORDRACHT VAN EEN BESTUURSLID.

De gemeenteraad duidt een vertegenwoordiger en een plaatsvervanger aan voor de stad Geraardsbergen in de algemene vergadering van Creat Services dv.

De gemeenteraad duidt een kandidaat aan voor de raad van bestuur van Creat Services dv.

14. GOEDKEUREN VAN DE AGENDA EN DE BIJHORENDE DOCUMENTATIE VAN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN CREAT SERVICES DV VAN 25 MAART 2025.

Het Lokaal Bestuur Geraardsbergen is aangesloten bij de Creat Services dv. De raad keurt de agenda en de bijhorende documentatie van de buitengewone algemene vergadering van Creat Services dv van 25 maart 2025 goed.

De stad zal vertegenwoordigd worden door de aangeduide vertegenwoordiger.

15. AANDUIDEN VAN EEN VERTEGENWOORDIGER EN PLAATSVERVANGER IN HET BEKKENBESTUUR VAN HET DENDERBEKKEN.

De gemeenteraad duidt een vertegenwoordiger en een plaatsvervanger aan voor de stad Geraardsbergen in het bekkenbestuur van het Denderbekken.

16. AANDUIDEN VAN DE GEMEENTELIJKE AFGEVAARDIGDE VOOR DE ALGEMENE VERGADERING EN DE RAAD VAN BESTUUR VAN VZW RATO.

De gemeenteraad duidt een vertegenwoordiger en een plaatsvervanger aan in de algemene vergadering van RATO vzw.

De gemeenteraad draagt een kandidaat effectief lid in de Raad van Bestuur voor.

17. AANDUIDEN VAN EEN VERTEGENWOORDIGER IN DE ALGEMENE VERGADERING VAN NV BEDRIJVENCENTRUM REGIO GERAARDSBERGEN.

De raad duidt een vertegenwoordiger aan voor de algemene vergadering van aandeelhouders van nv Bedrijvencentrum Regio Geraardsbergen.

18. AANDUIDEN VAN EEN GEMEENTELIJKE AFGEVAARDIGDE VOOR DE ALGEMENE VERGADERING VAN CEVIO VZW EN VOORDRACHT VAN EEN BESTUURSLID.

De gemeenteraad duidt een vertegenwoordiger en een plaatsvervanger aan voor de stad Geraardsbergen in de algemene vergadering van Cevio vzw.

De gemeenteraad draagt een vertegenwoordiger voor voor het mandaat van bestuurder van Cevio vzw.

19. AANDUIDEN VAN EEN EFFECTIEF LID IN DE ALGEMENE VERGADERING VAN DE BOSGROEP OOST-VLAANDEREN VZW.

De raad duidt een effectief lid aan voor de algemene vergadering van de Bosgroep Oost-Vlaanderen vzw.

20. AANDUIDING VAN DE VERTEGENWOORDIGING VAN LOKAAL BESTUUR GERAARDSBERGEN IN DE VERVOERREGIORAAD VLAAMSE ARDENNEN.

De gemeenteraad verklaart zich akkoord met de bestuurlijke en ambtelijke afvaardiging van de gemeente in de vervoerregioraad Vlaamse Ardennen.

21. AANDUIDING VAN EEN KANDIDAAT VOOR DE RAAD VAN BESTUUR VAN DE WOONMAATSCHAPPIJ DENDER ZUID.

De gemeenteraad draagt een kandidaat-bestuurder in de Raad van Bestuur van de woonmaatschappij Dender-Zuid voor de stad Geraardsbergen voor.

22. AANDUIDEN VAN EEN VERTEGENWOORDIGER VOOR DE (BUITENGEWONE) ALGEMENE VERGADERING(EN), HET REGIONAAL BESTUURSCOMITÉ EN DE RAAD VAN BESTUUR VAN FLUVIUS MIDDEN-VLAANDEREN.

De gemeenteraad duidt twee effectieve vertegenwoordigers en twee plaatsvervangende vertegenwoordigers aan op de (buitengewone) algemene vergaderingen van Fluvius Midden-Vlaanderen voor de periode van heden tot het einde van de huidige gemeentelijke legislatuur.

De gemeenteraad draagt een vertegenwoordiger voor als lid van de raad van bestuur en als lid van het regionaal bestuurscomité van Fluvius Midden-Vlaanderen, voor de periode van heden tot het einde van de huidige gemeentelijke legislatuur.

23. HERSAMENSTELLING GECORO: AANDUIDEN VAN DE MAATSCHAPPELIJKE GELEDINGEN.

Aan de raad wordt gevraagd de volgende maatschappelijke geledingen te selecteren, waarvan de voorgedragen kandidaten (lid en plaatsvervanger) zullen zetelen in de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening:

- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer milieu- en natuurverenigingen
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van landbouwers
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer culturele verenigingen
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van werknemers
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van werkgevers of zelfstandigen

24. TIJDELIJKE POLITIEVERORDENING INZAKE HET VERBOD OP GLAZEN RECIPIËNTEN TIJDENS DE EERSTE TOOG.

Op maandag 3 maart 2025 vindt de jaarmarkt Eerste Toog plaats. De jaarmarkt trekt jaarlijks veel volk naar het stadscentrum.

De aanwezigheid van glas op een locatie waar veel mensen bijeenkomen en waar alcohol wordt geconsumeerd brengt een veiligheidsrisico met zich mee.

Om ernstige verstoringen van de openbare orde te vermijden is een preventief optreden noodzakelijk.

Ter vrijwaring van de openbare veiligheid en gezondheid beslist de gemeenteraad een verbod op te leggen op het bezit van open glazen recipiënten op het openbaar domein tijdens de Eerste Toog.

25. GOEDKEUREN VAN DE AGENDA EN DE BIJHORENDE DOCUMENTATIE VAN DE BIJZONDERE ALGEMENE VERGADERING VAN SOLVA VAN 26 FEBRUARI 2025.

Het Lokaal Bestuur Geraardsbergen is lid van SOLVA. De raad keurt de agenda en de bijhorende documentatie van de algemene vergadering van SOLVA van 26 februari 2025 goed. De stad zal vertegenwoordigd worden door de aangeduide vertegenwoordiger.

AFDELING FINANCIËN

26. RENOVATIE DOKHUIS OP SITE DEN BLEEK. GOEDKEUREN BESTEK, RAMING EN VASTSTELLEN WIJZE VAN GUNNEN.

Aan de raad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan het bestek, de raming en de gunningswijze, zijnde een openbare procedure, voor de opdracht 'Renovatie Dokhuis'. De raming bedraagt 573.805,40 euro + 120.499,13 euro (21% btw medecontractant) = 694.304,53 euro.

27. TOEKENNEN VAN DE NOMINATIEVE WERKINGS- EN INVESTERINGSTOELAGEN 2025.

In het aangepaste meerjarenplan 2020-2025, goedgekeurd op de gemeenteraad van 17 december 2024, heeft het Lokaal Bestuur Geraardsbergen een aantal subsidies of toelagen voorzien waarvoor geen reglement voorhanden is, de zogenaamde 'nominatieve' subsidies of toelagen. De gemeenteraad moet vanuit zijn bevoegdheden, conform het Decreet Lokaal Bestuur, een besluit nemen tot nominatieve toekenning van elke subsidie of toelage afzonderlijk. De gemeenteraad kent de nominatieve toelagen voor 2025 toe.

AFDELING RUIMTE

28. GOEDKEUREN VAN HET TRACÉ EN DE ROOILIJN VAN DE AAN TE LEGGEN WEG (DOORSTEEK) BINNEN HET BOUWPROJECT VOOR DE VERBOUWING VAN DE VOORMALIGE RIJKSWACHTKAZERNE.

Het bouwproject voor het terrein in de Lessensestraat nr. 146 voorziet in het verbouwen van de voormalige rijkswachtkazerne naar een meergezinswoning met 15 woonentiteiten + aanleggen van een doorsteek voor zacht verkeer. De raad keurt het tracé en de rooilijn van de aan te leggen weg (doorsteek) in het bouwproject goed.

29. OVERDRACHT HANDELSHUUROVEREENKOMST FOCUS BIOSCOPEN.

Op 13 april 2016 werd een handelshuurovereenkomst afgesloten met the Handling Co, nv, voor de uitbating van het bioscopencomplex Focus, Zonnebloestraat 9 te 9500 Geraardsbergen. Deze overeenkomst werd recent hernieuwd. Op 9 december 2024 werd een overeenkomst overdracht handelsfonds afgesloten tussen The Handling Co nv en Stadsbioscopen Lumière nv. De raad verleent goedkeuring aan de overdracht van de lopende handelshuurovereenkomst waardoor de overnemer rechtstreekse huurder van de verhuurder wordt.

AFDELING MENS

30. GOEDKEUREN VAN HET TOEKENNEN VAN BURGERBUDGETTEN.

De gemeenteraad keurt het voorstel van de burgerjury tot toekenning van de gevraagde budgetten goed.

KENNISGEVINGEN

31. KENNISNEMEN VAN DE BEVINDINGEN VAN HET AGENTSCHAP BINNENLANDS BESTUUR BETREFFENDE DE KLACHT INZAKE HET BURGERKWARTIER TIJDENS DE GEMEENTERAAD VAN 24 SEPTEMBER 2024.

De raad neemt kennis van de bevindingen van het Agentschap Binnenlands Bestuur betreffende de klachten inzake het burgerkwartier tijdens de gemeenteraad van 24 september 2024. De gouverneur is van oordeel dat de klacht gegrond is. De stad wordt verzocht om in de toekomst nauwgezet toe te zien op het respecteren van het eigen reglement. Vanuit het bestuurlijk toezicht zal de gouverneur geen concrete maatregelen treffen aangezien er geen concrete beslissing voorligt.

BIJKOMENDE AGENDAPUNTEN

32. NIET GOEDKEUREN VAN HET VOORSTEL VAN RAADSLID DE MOYER MET BETREKKING TOT NIEUWE OPENINGSUREN VOOR DE BIBLIOTHEEK IN HET ONTMOETINGSCENTRUM DE LELIE.

Met de nieuwe bibliotheek in ontmoetingscentrum De Lelie beschikt Geraardsbergen over een moderne, goed uitgeruste voorziening die een enorme meerwaarde biedt voor onze stad en haar inwoners. Om ervoor te zorgen dat deze bibliotheek ten volle

toegankelijk is voor alle doelgroepen, inclusief werkende mensen, gezinnen en jongeren, wordt voorgesteld de huidige openingsuren aan te passen.
De gemeenteraad verwerpt het voorstel.

VERSLAGGEVING

33. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN 17 DECEMBER 2024 EN DE INSTALLATIEVERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 2 JANUARI 2025.

De raad keurt de notulen van de gemeenteraad van 17 december 2024 en de installatievergadering van de gemeenteraad van 2 januari 2025 goed.