



## BESLUITENLIJST VAN DE GEMEENTERAAD 25 APRIL 2023

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

### OPENBAAR

#### AFDELING ONDERSTEUNING

**1. GOEDKEUREN VAN DE AGENDA EN DE BIJHORENDE DOCUMENTATIE VAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN INTERGEM VAN 22 JUNI 2023.**

Het Lokaal Bestuur Geraardsbergen is lid van de opdrachthoudende vereniging Intergem.

De raad keurt de agenda en de bijhorende documentatie van de algemene vergadering tevens van de opdrachthoudende vereniging Intergem van 22 juni 2023 goed.

Schepen Rurik Van Landuyt zal de stad vertegenwoordigen.

**2. GOEDKEUREN VAN DE AGENDA EN DE BIJHORENDE DOCUMENTATIE VAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN DE INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING WESTLEDE VAN 30 MEI 2023.**

Het Lokaal Bestuur Geraardsbergen is lid van de Intergemeentelijke Samenwerking Westlede (IGS Westlede).

De raad keurt de agenda en de bijhorende documentatie van de algemene vergadering van de Intergemeentelijke Samenwerking Westlede van 30 mei 2023 goed.

Schepen Stephan De Prez zal de stad vertegenwoordigen.

**3. GOEDKEUREN VAN DE AGENDA EN DE BIJHORENDE DOCUMENTATIE VAN DE ALGEMENE JAARVERGADERING VAN TMVS DV VAN 20 JUNI 2023.**

Het Lokaal Bestuur Geraardsbergen is aangesloten bij de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services, dienstverlenende vereniging, afgekort TMVS dv.

De raad keurt de agenda en de bijhorende documentatie van de algemene jaarvergadering TMVS dv van 20 juni 2023 goed.

Raadslid Jimmy Colman Villamayor zal de stad vertegenwoordigen.

**4. GOEDKEUREN VAN DE AGENDA EN DE BIJHORENDE DOCUMENTATIE VAN DE ALGEMENE VERGADERING (JAARVERGADERING) VAN CVBA ZEFIER VAN 8 JUNI 2023.**

Het Lokaal Bestuur Geraardsbergen is lid van cvba Zefier.  
De raad keurt de agenda en de bijhorende documentatie van de algemene vergadering van cvba Zefier van 8 juni 2023 goed.  
Schepen Veerle Mertens zal de stad vertegenwoordigen.

**AFDELING FINANCIËN**

**5. VASTSTELLEN VAN DE INSCHRIJVINGSGELDEN VOOR DE CURSUSSEN AAN HET STEDELIJK KUNSTONDERWIJS VOOR HET SCHOOLJAAR 2023-2024.**

De inschrijvingsgelden voor de niet-gesubsidieerde studierichtingen voor het schooljaar 2023-2024 bedragen:

- voor jongeren tot de leeftijd van 8 jaar: 54 euro voor instrumentinitiatie;
- voor jongeren tot de leeftijd van 18 jaar: 81 euro per domein/persoon;
- voor volwassenen vanaf 18 jaar: 158 euro per domein/persoon;
- voor kinderen tot de leeftijd van 4 jaar: 25 euro dans op schoot of peuterdans per module/per persoon.

De inschrijvingsgelden voor de gesubsidieerde studierichtingen voor het schooljaar 2023-2024 in het domein beeldende en audiovisuele kunsten in de 3de en 4de graad volwassenen worden vastgesteld op 372 euro per persoon.

**6. VASTSTELLEN VAN HET RETRIBUTIEREGLEMENT VOOR HET COLLECTIEF PLAATSEN VAN IBA'S, INDIVIDUELE BEHANDELING VAN AFVALWATER.**

Eigenaars van gebouwen, die nooit kunnen aansluiten op de riolering, zijn verplicht om een eigen waterzuivering te plaatsen om het afvalwater te zuiveren. Voor een goed zuiveringsresultaat is het van belang dat een IBA, individuele behandeling van afvalwater, technisch van goede kwaliteit is, beschikt over een keuring, correct geplaatst wordt en in gebruik genomen en onderhouden wordt. Dit kan het Lokaal Bestuur garanderen door een collectieve aanpak in te voeren voor de plaatsing, het onderhoud en de exploitatie. Voor het leveren en plaatsen van een IBA wordt een éénmalige retributie gevraagd van 2.500 euro, jaarlijks geïndexeerd. Dit in overeenstemming met de huidige gemiddelde kostprijs voor een rioolaansluiting. Deze retributie is voor een IBA van een ééngezinswoning tot 5 inwoners equivalenten (IE). Voor het aansluiten van meer dan 5 inwoners equivalenten (IE) wordt de meerkost verrekend aan de eigenaar.

**AFDELING RUIMTE**

**7. GOEDKEUREN VAN DE OVEREENKOMST MET VLARIO BETREFFENDE DE KPR-TOEPASSING EN HET BIJHORENDE ADDENDUM GEGEVENSBESCHERMING.**

De raad keurt het ontwerp van overeenkomst met Vlario betreffende de KPR-toepassing voor het opvolgen van keuringen van de privéwaterafvoer en het bijhorende addendum gegevensbescherming goed.

**8. DEFINITIEVE GOEDKEURING VAN DE OPENBARE VERKOOP VAN DE PASTORIE VAN OPHASSELT.**

De raad gaat definitief akkoord met de online openbare verkoop via Biddit.be van de pastorie van Ophasselt, inclusief de schuur, gelegen te Hasseltsestraat 13 tegen minimaal genoemde prijs van 385 000 euro. Het ontwerp van de eenvormige algemene verkoopsvoorwaarden, opgemaakt door de notaris, wordt goedgekeurd.

**9. PRINCIPEBESLISSING VERKOOP PERCEEL TE OVERBOELARE, SECTIE B NR 943. DIT PUNT WERD AFGEVOERD.**

Het punt werd afgevoerd omdat één van de erfgenamen zich kandidaat stelde om het perceel te pachten.

**10. PRINCIPEBESLISSING VERKOOP DEEL PERCEEL GROND TE OVERBOELARE, SECTIE B NR 944. DIT PUNT WERD AFGEVOERD.**

Het punt werd afgevoerd omdat één van de erfgenamen zich kandidaat stelde om het perceel te pachten.

**11. GOEDKEUREN VAN HET TRACÉ EN DE ROOILIJN VAN DE AAN TE LEGGEN WEG EN GROENZONE IN DE VERKAVELING EN BIJSTELLING TAALMEERS.**

In de verkaveling en bijstelling Taalmeers wordt voorzien in de aanleg van een nieuwe weg en een groenzone/speelzone, én een opdeling in 16 loten voor halfopen bebouwing, een lot voor parking en een lot voor de oprichting van een hoogspanningscabine. Men opteert ervoor om de mobiliteit aan het begin van de verkaveling te organiseren en om compactere woonvormen te introduceren waardoor het aandeel verhardingen wordt beperkt, er een verkeersluwe verkaveling kan worden bekomen en er ruimte vrijkomt voor de aanleg van een grote groenzone/speelzone. De raad keurt het tracé en de rooilijn van de aan te leggen weg en groenzone in de verkaveling en bijstelling Taalmeers goed.

**12. GOEDKEUREN VAN DE SAMENWERKINGSOVEREENKOMST MET BETREKKING TOT HET INDIENEN VAN EEN DOSSIER KANDIDAAT LANDSCHAPSPARK VLAAMSE ARDENNEN EN INTENTIEVERKLARING TOT VERDERE PROCESSTAPPEN BIJ ERKENNING.**

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst met de Provincie Oost-Vlaanderen, vzw Regionaal Landschap Vlaamse Ardennen, vzw Toerisme Vlaamse Ardennen en IGS SOLVA met betrekking tot het indienen van een dossier kandidaat Landschapspark Vlaamse Ardennen goed en geeft hiermee een gunstig advies voor de indiening van het masterplan en operationeel plan 'Kandidaat Landschapspark Vlaamse Ardennen', voor de voorgestelde financiële verdeelsleutel en bestuurlijke intenties en engageert zich tot de oprichting van en toetreding tot het bestuursorgaan 'Landschapsparkcoalitie' onder voorbehoud van een erkenning als Landschapspark Vlaamse Ardennen.

**AFDELING MENS**

**13. AANVAARDEN VAN EEN SCHENKING ZIJNDE TWEE SCHILDERIJEN MET DE PORTRETTE VAN HET ECHTPAAR D'HONT-VAN DER CASSEYEN.**

De raad aanvaardt een schenking zijnde twee schilderijportretten van het echtpaar D'hont - Van der Casseyen.

**14. KENNISNAME VAN DE GOEDKEURING VAN DE MINISTER IN VERBAND MET GEWIJZIGD REGLEMENT HOUDENDE HET VERPLICHT CONFORMITEITSATTEST.**

Op 22 december 2022 keurde de gemeenteraad de aanpassing van het reglement algemeen verplicht conformiteitsattest goed. Dit werd door de Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed, Matthias Diependaele, goedgekeurd op 9 maart 2023.

**15. GOEDKEURING VAN DE JAARREKENING EN HET JAARVERSLAG 2022 EN KENNISNAME VAN HET PROGRAMMA 2023 VAN DE INTERLOKALE VERENIGING REGIOSPORTDIENST ZUID-OOST-VLAANDEREN.**

De stad Geraardsbergen maakt, samen met de gemeenten en steden Aalst, Lede, Denderleeuw, Erpe-Mere, Haaltert, Herzele, Lierde, Ninove, Sint-Lievens-Houtem en Zottegem deel uit van de Interlokale Vereniging Regiosportdienst Zuid-Oost-Vlaanderen.

Tijdens de jaarlijkse algemene vergadering op 20 maart 2023 werd de jaarrekening, het jaarverslag 2022 vastgesteld en voorlopig goedgekeurd, evenals het programma voor het volgende werkingsjaar 2023.

Artikels 14 en 16 van de samenwerkingsovereenkomst bepalen dat de jaarrekening en het jaarverslag van de Interlokale Vereniging Zuid-Oost-Vlaanderen ter goedkeuring moeten worden voorgelegd aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten en steden.

## **VERSLAGGEVING**

### **16. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN 28 MAART 2023.**

De raad keurt de notulen van de gemeenteraad van 28 maart 2023 goed.