



## BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 18 SEPTEMBER 2023

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

### ALGEMEEN

#### 1. **GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 11 SEPTEMBER 2023. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 11 september 2023 goed.

### AFDELING ONDERSTEUNING

#### 2. **KENNISNEMEN EN AKKOORD MET DE BRIEF VAN 12 SEPTEMBER 2023, VOOR ONTVANGST GETEKEND DOOR DE ALGEMEEN DIRECTEUR, VAN EEN TECHNISCH ASSISTENT BIJ DE DIENST GROEN, BEGRAAFPLAATSEN EN BERMBEHEER, HOUDENDE RUSTPENSIOEN. - GOEDGEKEURD**

Het college verleent eervol ontslag aan een contractuele technisch assistent om zijn rechten op een rustpensioen te laten gelden met ingang van 1 januari 2024.

#### 3. **KENNISNEMEN EN AKKOORD MET DE BRIEF VAN 12 SEPTEMBER 2023, VOOR ONTVANGST GETEKEND DOOR DE ALGEMEEN DIRECTEUR, VAN EEN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER - BEGELEIDER BIJ DE DIENST BUITENSCHOOLSE KINDEROPVANG, HOUDENDE RUSTPENSIOEN. - GOEDGEKEURD**

Het college verleent eervol ontslag aan een contractuele administratief medewerker-begeleider om haar rechten op een rustpensioen te laten gelden met ingang van 1 april 2024.

#### 4. **AANVAARDEN VAN HET ONTSLAG EN DE VRAAG VOOR MUTATIE VAN EEN VAST BENOEMD LERAAR AAN DE KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN VOOR DE CURSUSSEN INSTRUMENT: JAZZ-POP-ROCK: ZANG EN GROEPSMUSICEREN VOCAAL: JAZZ-POP-ROCK, VOOR 11 UUR PER WEEK, PER 1 SEPTEMBER 2023. - GOEDGEKEURD**

Het college aanvaardt het ontslag voor 4 uur per week en de mutatie voor 7 uur per week van een vast benoemd leraar aan de Kunstacademie Geraardsbergen voor de cursussen instrument: jazz-pop-rock: zang en groepsmusiceren vocaal: jazz-pop-rock, per 1 september 2023.

**5. AANVAARDEN VAN HET ONTSLAG VAN EEN VAST BENOEMD LERAAR AAN DE KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN VOOR DE CURSUS INSTRUMENT: KLASSIEK: ACCORDEON, VOOR 2 UUR PER WEEK, PER 1 SEPTEMBER 2023. - GOEDGEKEURD**

Het college aanvaardt het ontslag van een vast benoemd leraar aan de Kunstacademie Geraardsbergen voor de cursus instrument: klassiek: accordeon, voor 2 uur per week, per 1 september 2023.

### **AFDELING FINANCIËN**

**6. GOEDKEUREN VAN DE BESTELBONS. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de lijst van de bestelbons goed.

**7. GOEDKEUREN VAN DE MANDATENLIJSTEN. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de lijst van de mandaten goed.

**8. GOEDKEURING TOETREDING TOT DE RAAMOVEREENKOMST VAN SAMENAANKOOP AANKOOPCENTRALE VOOR ZORG EN OVERHEID (AZO) VOOR DE UITGAANDE FYSIEKE EN ELEKTRONISCHE NATIONALE EN INTERNATIONALE POST. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de toetreding tot de raamovereenkomst van vzw Samenaankoop AZO voor de uitgaande fysieke en elektronische nationale en internationale post gegund aan de firma Easypost vanaf ten vroegste 1 oktober 2023 en na overleg met de betrokken partijen goed.

**9. TOETREDEN TOT DE RAAMOVEREENKOMST VAN DE WATERGROEP VOOR NAZICHT EN ONDERHOUD VAN BRANDKRANEN EN BIJHORENDE SIGNALISATIE. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het toetreden tot de raamovereenkomst van de Watergroep voor het nazicht en onderhoud van brandkransen en bijhorende signalisatie goed.

**10. LIJST DWANGBEVELEN: VISEREN EN UITVOERBAAR VERKLAREN. - GOEDGEKEURD**

Het college viseert de lijst van dwangbevelen van nummer 2023/44 tot en met nummer 2023/87 en verklaart deze uitvoerbaar.

**11. BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN AANSLAGJAAR 2022: RENOVATIEWERKEN - VRIJSTELLINGEN: BESLISSING. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de lijst van vrijstellingen inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen aanslagjaar 2022 goed.

**12. BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN AANSLAGJAAR 2022: BEZWAAR TE LAAT INGEDIEND - GEEN VRIJSTELLING: BESLISSING. - GOEDGEKEURD**

Het college willicht het bezwaar inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen aanslagjaar 2022, kohierartikel 151, niet in.

### **AFDELING RUIMTE**

**13. A/2023/2 - AFGIFTE VAN EEN STEDENBOUWKUNDIG ATTEST, AANVRAGER: ANTOINE RITA, ADRES AANVRAAG: REUKENSTRAAT, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: POSITIEF ATTEST. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een positief stedenbouwkundig attest af aan Antoine Rita voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Reukenstraat, 9500 Geraardsbergen, voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning.

- 14. OMV\_2021034662 - ADVIES VOOR EEN AANVRAAG VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, AANVRAGER: EXPLOITANT: REBUCO, ADRES AANVRAAG: GAVERSTRAAT 35, 9500 GERAARDSBERGEN, ADVIES: VOORWAARDELIJK GUNSTIG. - GOEDGEKEURD**

Het college behoudt het voorwaardelijk gunstig advies betreffende de aanvraag van Rebuco (exploitant) met betrekking op een terrein te Gaverstraat 35, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 41056/B/0251W 3, voor het verder exploiteren en veranderen van een afvalverwerkend bedrijf.

- 15. OMV\_2022094967 - ADVIES VOOR EEN AANVRAAG VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, AANVRAGER: REBUCO, EXPLOITANT: REBUCO, ADRES AANVRAAG: GAVERSTRAAT 35, 9500 GERAARDSBERGEN, ADVIES: VOORWAARDELIJK GUNSTIG. - GOEDGEKEURD**

Het college adviseert de aanvraag van Rebuco met betrekking op een terrein te Gaverstraat 35, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 4/B/0251W 3, 4/B/0251V 3, voor het uitbreiden van de bestaande omgevingsvergunning van een recuperatie- en sorteringsbedrijf voor (bouw)afval en inerte bouwstoffen voorwaardelijk gunstig.

- 16. OMV\_2023072602 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DUMON JOACHIM, ADRES AANVRAAG: TEMPELSTRAAT 8, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Dumon Joachim voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Tempelstraat 8, 9500 Geraardsbergen, voor het plaatsen van een terrasoverkapping.

- 17. OMV\_2023071456 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: LA NUOVA CASA, ADRES AANVRAAG: MARKT 25, 9500 GERAARDSBERGEN, MARKT 26, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan La Nuova Casa, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Markt 25, 9500 Geraardsbergen, Markt 26, 9500 Geraardsbergen, voor het bouwen meergezinswoning (3 units) met handelszaak na afbraak.

- 18. OMV\_2023076286 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN EN HET VERKAVELLEN VAN GRONDEN OF HET BIJSTELLEN VAN EEN VERKAVELING, AANVRAGER: DE KERPEL LISA, ADRES AANVRAAG: BREEKPOT 38, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan De Kerpel Lisa voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Breekpot 38, 9500 Geraardsbergen, voor het wijzigen van lot 19 voor wat betreft een zwembad, bijgebouwen en de plaatsing van keermuren.

- 19. OMV\_2023097727 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VAN DEN HOUTEN TIM, ADRES AANVRAAG: EDINGSEWEG 254, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Van Den Houten Tim voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Edingseweg 254, 9500 Geraardsbergen, voor het aanbrengen van crepi.

- 20. OMV\_2023093940 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VAN ONACKER STEPHAN, RUYSKENSVELD FRANCOISE, ADRES AANVRAAG: WATERMOLENSTRAAT 3, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Van Onacker Stephan en Ruyskensveld Françoise, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Watermolenstraat 3, 9500 Geraardsbergen, voor het uitbreiden van de woning.

- 21. OMV\_2023100027 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DECATELLE ELS, ADRES AANVRAAG: OUDE STEENWEG 140, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Decatelle Els voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Oude Steenweg 140, 9500 Geraardsbergen, voor het plaatsen van gevelbepleistering.

- 22. OMV\_2023084482 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DUBUCQ KURT, ADRES AANVRAAG: BROUWIERSTRAAT , 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Dubucq Kurt, 9500 Geraardsbergen, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Brouwierstraat , 9500 Geraardsbergen, voor het rooien van 48 bomen.

- 23. OMV\_2023084452 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DUBUCQ KURT, ADRES AANVRAAG: BROUWIERSTRAAT , GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Dubucq Kurt, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Brouwierstraat , Geraardsbergen, voor het rooien van 101 bomen.

- 24. OMV\_2023080868 - AKTENAME VAN EEN MELDING VOOR DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, EXPLOITANT: FLUVIUS SYSTEM OPERATOR, ADRES MELDING: DAGMOEDSTRAAT 113, 9506 GERAARDSBERGEN, RECHTSGELDIGE MELDING. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt akte van de melding ingediend door Fluvius System Operator, voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit met inrichtingsnummer 20230612-0024.

- 25. BESTEK B/2023/021: VERVANGEN AANGEREDEN VERKEERSBORDPAAL, VIANEPLEIN TER HOOGTE VAN PARKING AAN FRITUUR. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het bestek B/2023/021 'Vervangen aangereden verkeersbordpaal, Vianeplein ter hoogte van parking aan frituur' goed.

- 26. BESTEK B/2023/022: TERUGPLAATSEN AANGEREDEN AZOBÉPAAL, SCHENDELBEKEPLEIN 2. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het bestek B/2023/022 'Terugplaatsen aangereden azobépaal, Schendelbekeplein 2' goed.

**27. GOEDKEUREN VAN DE VORDERINGSSTAAT 1 - VERLENGING 1 VAN DE OPDRACHT 'ECOLOGISCH MAAIEN VAN BERMEN EN GRACHTEN VOLGENS HET BERMBEHEERPLAN'. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de vorderingsstaat 1 - verlenging 1 van de opdracht 'Ecologisch maaien van bermen en grachten volgens het bermbeheerplan' goed.

**28. ANTWOORD BIEDEN OP HET AANGETEKEND SCHRIJVEN 'SCHADE AAN WONING' VRIJHEID OMWILLE VAN OMLEIDING DOOR DE WERKEN AAN HET KRUISPUNT N42/N8 BRAMBROEK: VERLENGEN VOORSORTEERSTROKEN. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van het aangetekend schrijven betreffende werken ter hoogte van het kruispunt N42/N8 en bezorgt een gemotiveerd antwoord.

**29. SCHOOLROUTES LANGSHEEN GEWESTWEGEN: VRAAG VAN HET AGENTSCHAP WEGEN EN VERKEER OVER HET KRUISPUNT MARKTWEG-N42. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van de vraag van het Agentschap Wegen en Verkeer Oost-Vlaanderen met betrekking tot het knelpunt Marktweg/N42 en vraagt het Agentschap Wegen en Verkeer dit opnieuw op te nemen tijdens het geplande bilateraal overleg.

**30. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: VERKEERSVRIJ MAKEN VAN MEIERIJ OP 20 SEPTEMBER 2023 VOOR HET PLAATSEN VAN EEN VRACHTWAGEN. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het verkeersvrij maken van Meierij op 20 september 2023 voor het plaatsen van een vrachtwagen goed.

**31. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE PIJLEKAARTSTRAAT VAN POTEUSE TOT HIELAARTSTRAAT VOOR HET UITVOEREN VAN GRAAFWERKEN VOOR DE AANLEG VAN EEN GLASVEZELNETWERK VAN 2 OKTOBER 2023 TOT EN MET 16 OKTOBER 2023 IN OPDRACHT VAN FIBERKLAAR. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het afsluiten van de Pijlekaartstraat van Poteuse tot Hielaartstraat voor het uitvoeren van graafwerken voor de aanleg van een glasvezelnetwerk van 2 oktober 2023 tot en met 16 oktober 2023 in opdracht van Fiberklaar goed.

**32. WEIGEREN VAN HET VERKEERSVRIJ MAKEN VAN DE MOLENDREEF VAN 20 SEPTEMBER 2023 TOT EN MET 2 OKTOBER 2023 VOOR HET UITVOEREN VAN GRAAFWERKEN VOOR DE AANLEG VAN EEN GLASVEZELNETWERK IN OPDRACHT VAN FIBERKLAAR. - GOEDGEKEURD**

Het college weigert het verkeersvrij maken van de Molendreef van 20 september 2023 tot en met 2 oktober 2023 voor het uitvoeren van graafwerken voor de aanleg van een glasvezelnetwerk in opdracht van Fiberklaar.

**33. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE MEERMINSTRAAT TUSSEN OUDE STEENWEG EN SINT-ADRIAANSTRAAT VOOR HET UITVOEREN VAN HERSTELWERKEN IN OPDRACHT VAN DE WATERGROEP VAN 25 SEPTEMBER 2023 TOT EN MET 29 SEPTEMBER 2023. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het afsluiten van de Meerminstraat tussen Oude Steenweg en Sint-Adriaanstraat voor het uitvoeren van herstelwerken in opdracht van De Watergroep van 25 september 2023 tot en met 29 september 2023 goed.

**34. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE MEERMINSTRAAT TUSSEN OUDE STEENWEG EN SINT-ADRIAANSTRAAT VOOR HET UITVOEREN VAN NUTSWERKEN IN OPDRACHT VAN FIBERKLAAR OP 22 SEPTEMBER 2023. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het afsluiten van de Meerminstraat tussen Oude Steenweg en Sint-Adriaanstraat voor het uitvoeren van nutswerken in opdracht van Fiberklaar op 22 september 2023 goed.

**35. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE COLLEGESTRAAT VOOR HET UITVOEREN VAN NUTSWERKEN IN OPDRACHT VAN FLUVIUS VAN 27 SEPTEMBER 2023 TOT EN MET 29 SEPTEMBER 2023. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast: afsluiten van de Collegestraat voor het uitvoeren van nutswerken in opdracht van Fluvius van 11 september 2023 tot en met 18 september 2023.

**36. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE BROUWIERSTRAAT OP 25 SEPTEMBER 2023 VOOR HET PLAATSEN VAN EEN VRACHTWAGEN. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het afsluiten van de Brouwierstraat voor het uitvoeren van een verhuis ter hoogte van huisnummer 11 op 25 september 2023 goed.

**37. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE PIJLEKAARTSTRAAT VAN JONKERSTRAAT TOT POTEUSE VOOR HET UITVOEREN VAN GRAAFWERKEN VOOR DE AANLEG VAN EEN GLASVEZELNETWERK VAN 21 SEPTEMBER 2023 TOT EN MET 13 OKTOBER 2023 IN OPDRACHT VAN FIBERKLAAR. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het afsluiten van de Pijlekaartstraat van Jonkerstraat tot Poteuse voor het uitvoeren van graafwerken voor de aanleg van een glasvezelnetwerk van 21 september 2023 tot en met 13 oktober 2023 in opdracht van Fiberklaar goed.

#### **AFDELING MENS**

**38. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: BELEVINGSLOOP VOOR LEERLINGEN VAN HET LAGER ONDERWIJS OP 20 SEPTEMBER 2023 EN DE CITYRUN VOOR LEERLINGEN VAN HET SECUNDAIRE ONDERWIJS OP 21 SEPTEMBER 2023 TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast: Belevingsloop voor leerlingen van het lager onderwijs op 20 september 2023 en de Cityrun voor leerlingen van het secundaire onderwijs op 21 september 2023 te Geraardsbergen.

**39. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: OPENDEURDAG SOS WILDE DIEREN OP 1 OKTOBER 2023 TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast: opendeurdag SOS Wilde Dieren op 1 oktober 2023 te Geraardsbergen.

**40. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT VOOR DE ORGANISATIE VAN OPEN BEDRIJVENDAG OP 1 OKTOBER 2023. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast voor de organisatie van Open Bedrijvendag op 1 oktober 2023.

**41. GOEDKEUREN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR HET EVENEMENT: EEN FUIF "RETROCLUBBIN" TE VIANE OP 23 SEPTEMBER 2023. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt een geluidsafwijking voor het evenement: een fuif "Retroclubbin" te Viane op 23 september 2023 goed.

**42. AMBTSHALVE SCHRAPPINGEN. - GOEDGEKEURD**

Het college schrapt vier personen ambtshalve.

**43. GOEDKEUREN INNAME OPENBAAR DOMEIN VOOR EEN STANDPLAATS AMBULANTE HANDEL BUITEN DE OPENBARE MARKT. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de inname openbaar domein voor een standplaats ambulante handel buiten de openbare markt goed.

**44. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN NIEUW ABONNEMENT VOOR EEN VASTE STANDPLAATS OP DE ZONDAGMARKT OP HET STATIONSPLEIN. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de aanvraag voor een nieuw abonnement voor een vaste standplaats op de zondagmarkt op het Stationsplein goed.

**45. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.