

**BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
25 AUGUSTUS 2025**

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://www.vlaanderen.be/lokaal-bestuur/organisatie-en-werking/klachten-tegen-lokale-besturen/klachtenprocedure>

<https://www.vlaanderen.be/lokaal-bestuur/dien-een-klacht-in>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, Koning Albert II laan 15, bus 215, 1210 Brussel'

ALGEMEEN

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 11 AUGUSTUS 2025. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 11 augustus 2025 goed.

AFDELING ONDERSTEUNING

2. BEOORDELEN VAN DE GELDIGHEID VAN DE INGEDIENDE KANDIDAATSTELLINGEN VOOR DE GRAAD VAN DESKUNDIGE BURGERZAKEN (B1-B2-B3) IN CONTRACTUEEL VERBAND, VOOR ONBEPAALEDE DUUR MET VOLTIJDSE PRESTATIES EN TOELATEN TOT HET AANWERVINGSEXAMEN EN BEVORDERINGSEXAMEN. - GOEDGEKEURD

Het college beoordeelt de geldigheid van de ingediende kandidaatstellingen voor de graad van deskundige burgerzaken (B1-B2-B3) in contractueel verband en voor onbepaalde duur.

3. BEOORDELEN VAN DE GELDIGHEID VAN DE INGEDIENDE KANDIDAATSTELLINGEN VOOR DE GRAAD VAN DESKUNDIGE BOEKHOUDER (B1-B2-B3) IN CONTRACTUEEL VERBAND, VOOR ONBEPAALEDE DUUR MET VOLTIJDSE PRESTATIES EN TOELATEN TOT HET AANWERVINGSEXAMEN EN BEVORDERINGSEXAMEN. - GOEDGEKEURD

Het college beoordeelt de geldigheid van de ingediende kandidaatstellingen voor de graad van deskundige boekhouder (B1-B2-B3) in contractueel verband en voor onbepaalde duur.

4. VERLENGEN VAN DE AANSTELLINGSTERMIJN VAN EEN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER IN CONTRACTUEEL VERBAND MET 60% PRESTATIES VOOR DE DIENST WONEN TER AANVULLING VAN DE PROGRESSIEVE WERKHERVATTING VAN EEN DESKUNDIGE WOONBELEID, VAN 1 SEPTEMBER 2025 TOT VOLTIJDSE WERKHERVATTING VAN DE TITULARIS. - GOEDGEKEURD

Het college verlengt de aanstellingstermijn van een administratief medewerker (C1-C2-C3) voor de dienst wonen in contractueel verband met 60% prestaties ter aanvulling van de progressieve werkhervatting van een deskundige woonbeleid, van 1 september 2025 tot voltijdse werkhervatting van de titularis.

- 5. BEKENDMAKEN VAN DE ORGANISATIE VAN EEN AANWERVINGS- EN BEVORDERINGSEXAMEN/EXAMEN VOOR INTERNE PERSONEELSMOBILITEIT VOOR DE GRAAD VAN TECHNISCH ASSISTENT (D1-D2-D3) BIJ DE DIENST GEBOUWEN IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALEDE DUUR EN VASTSTELLEN VAN DE UITERSTE DATUM VAN KANDIDAATSTELLING. - GOEDGEKEURD**

Het college maakt de organisatie van een selectieprocedure voor de graad van technisch assistent (D1-D2-D3) bij de dienst gebouwen in contractueel verband en voor onbepaalde duur bekend en stelt de uiterste datum van kandidaatstelling vast.

- 6. VASTSTELLEN VAN DE MODALITEITEN VAN DE SELECTIEPROCEDURE VOOR DE GRAAD VAN TECHNISCH ASSISTENT (D1-D2-D3) BIJ DE DIENST GEBOUWEN IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALEDE DUUR. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt de modaliteiten vast van de selectieprocedure voor de graad van technisch assistent (D1-D2-D3) bij de dienst gebouwen in contractueel verband en voor onbepaalde duur.

- 7. TOEKENNEN VAN EEN VACATIETOELAGE AAN EEN LID VAN DE SELECTIECOMMISSIE BELAST MET HET AFNEMEN VAN HET EXAMEN VOOR DE GRAAD VAN DESKUNDIGE GRONDGEBIEDZAKEN (B1-B2 -B3). - GOEDGEKEURD**

Het college kent een vacatietoelage toe aan een lid van de selectiecommissie belast met het afnemen van het examen voor de graad van deskundige grondgebiedzaken (B1-B2 -B3).

- 8. AANSTELLEN VAN EEN THEATERTECHNICUS (C1-C2-C3) IN CONTRACTUEEL VERBAND MET VOLTijdSE PRESTATIES VOOR DE DIENST CULTUURCENTRUM MET EEN CONTRACT VOOR BEPAALDE DUUR VANAF 1 SEPTEMBER 2025 TOT VOLLEDIGE WERKHERVATTING VAN DE TITULARIS, AFWEZIG WEGENS ZIEKTE. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt een theatertechnicus (C1-C2-C3) aan voor de dienst cultuurcentrum in contractueel verband met voltijdse prestaties, voor bepaalde duur vanaf 1 september 2025 tot voltijdse werkhervatting van de titularis, afwezig wegens ziekte.

- 9. BEOORDELEN VAN DE GELDIGHEID VAN DE INGEDIENDE KANDIDAATSTELLINGEN VOOR DE GRAAD VAN OMGEVINGSAMBTENAAR MILIEU (A1-A3) IN CONTRACTUEEL VERBAND, VOOR ONBEPAALEDE DUUR MET VOLTijdSE PRESTATIES EN TOELATEN TOT HET AANWERVINGSEXAMEN. - GOEDGEKEURD**

Het college beoordeelt de geldigheid van de ingediende kandidaatstellingen voor de graad van omgevingsambtenaar milieu (A1-A3) in contractueel verband en voor onbepaalde duur.

AFDELING FINANCIËN

- 10. GOEDGEUREN VAN DE BESTELBONS. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de lijst van de bestelbons goed.

- 11. GOEDGEUREN VAN DE MANDATEN. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de lijsten van de mandaten goed.

- 12. LIJST DWANGBEVELEN: VISEREN EN UITVOERBAAR VERKLAREN. - GOEDGEKEURD**

Het college viseert de lijst van dwangbevelen van nummer 2025/23 tot en met nummer 2025/74 en verklaart deze uitvoerbaar.

13. BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN AANSLAGJAAR 2024: RENOVATIEWERKEN - VRIJSTELLINGEN: BESLISSING. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de lijst van vrijstellingen inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen aanslagjaar 2024 goed.

14. BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN AANSLAGJAAR 2024: GERECHTELIJKE PROCEDURE-BEPERKING HANDELINGSBEKWAAMHEID - VRIJSTELLINGEN: BESLISSING. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de lijst van vrijstellingen inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen aanslagjaar 2024 goed.

15. BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN AANSLAGJAAR 2024: GEEN VRIJSTELLING: BESLISSING. - GOEDGEKEURD

Het college willigt het bezwaar inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen aanslagjaar 2024, kohierartikel 123 niet in.

16. BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN AANSLAGJAAR 2024: GEEN VRIJSTELLING: BESLISSING. - GOEDGEKEURD

Het college willigt het bezwaar inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen aanslagjaar 2024, kohierartikels 18, 158 en 99 niet in.

17. BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN AANSLAGJAAR 2024: GEEN VRIJSTELLING: BESLISSING. - GOEDGEKEURD

Het college willigt het bezwaar inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen aanslagjaar 2024, kohierartikel 108 niet in.

18. BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN AANSLAGJAAR 2024: GEEN VRIJSTELLING: BESLISSING. - GOEDGEKEURD

Het college willigt het bezwaar inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen aanslagjaar 2024, kohierartikel 1 niet in.

19. BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN AANSLAGJAAR 2024: EXPERTISE IN HET KADER VAN EEN GERECHTELIJKE PROCEDURE - VRIJSTELLING: BESLISSING. - GOEDGEKEURD

Het college willigt het bezwaar inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen aanslagjaar 2024, kohierartikels 7, 5, 4, 8 en 6 in.

20. BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN AANSLAGJAAR 2024: CONFORMITEITSATTEST - VRIJSTELLING: BESLISSING. - GOEDGEKEURD

Het college willigt het bezwaar inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen aanslagjaar 2024, kohierartikels 61 en 68 in.

21. BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN AANSLAGJAAR 2024: CONFORMITEITSATTEST - VRIJSTELLING: BESLISSING. - GOEDGEKEURD

Het college willigt het bezwaar inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen aanslagjaar 2024, kohierartikels 19 en 73 in.

22. SCHRAPPEN VAN EEN WONING ALS TWEEDE VERBLIJF. - GOEDGEKEURD

Het college schrapt het gebruik van een woning als tweede verblijf vanaf 1 januari 2025.

23. SCHRAPPEN VAN EEN WONING ALS TWEDE VERBLIJF. - GOEDGEKEURD

Het college schrapt het gebruik van een woning als tweede verblijf vanaf 1 januari 2025.

24. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK SINT-BAVO GOEFERDINGE VAN 16 JUNI 2025. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Kerkfabriek Sint-Bavo Goeferdinge van 16 juni 2025.

25. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK SINT-PIETERSBANDEN OPHASSELT VAN 23 JUNI 2025. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Kerkfabriek Sint-Pietersbanden Ophasselt van 23 juni 2025.

26. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK SINT AMANDUS WAARBEKE VAN 26 JUNI 2025. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Kerkfabriek Sint Amandus Waarbeke van 26 juni 2025.

27. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK ONZE-LIEVE-VROUW GEBOORTE MOERBEKE VAN 16 JUNI 2025. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Geboorte Moerbeke van 16 juni 2025.

28. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK SINT-ALDEGONDE OVERBOELARE VAN 26 JUNI 2025. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Kerkfabriek Sint-Aldegonde Overboelare van 26 juni 2025.

29. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK ONZE-LIEVE-VROUW ZANDBERGEN VAN 5 JULI 2025. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Zandbergen van 5 juli 2025.

30. ONDIEPE ONTRUIMING BEGRAAFPLAATS GERAARDSBERGEN. GUNNING - GOEDGEKEURD

Het college keurt de gunning goed voor de opdracht 'Ondiepe ontruiming begraafplaats Geraardsbergen'.

31. HERSTELLEN BETONVAKKEN 2025. GOEDKEUREN GUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de gunning van de opdracht 'Herstellen betonvakken 2025' goed.

32. ONDERHOUD EN HERSTELLING VAN VERSCHILLENDE GEMEENTEWEGEN MET KOOLWATERSTOFVERHARDING IN 2025. GOEDKEUREN GUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de gunning van de opdracht 'Onderhoud en herstelling van verschillende gemeentewegen met koolwaterstofverharding in 2025' goed.

AFDELING RUIMTE

33. OPENBAAR ONDERZOEKEN. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van de lijst van openbare onderzoeken.

- 34. OMV_2021104527 - AKTENAME VAN EEN ARREST VAN DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: GIJSELINCK MARTINE, HERREGODTS LUDO, ADRES: RATTENHOEK 1-2-3, 9500 GERAARDSBERGEN, BEROEP VERWORPEN. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt akte van het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen van 24/07/2025 waarin het beroep tegen de beslissing van de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen werd verworpen, waarbij aan Gijselinck Martine en Herregodts Ludo, op 16 december 2021 een vergunning werd verleend voor het bouwen van een woning na slopen van 2 zonevreemde woningen op een terrein gelegen met als adres Rattenhoek 1-2-3, 9500 Geraardsbergen.

- 35. OMV_2023083298 - AKTENAME VAN EEN ARREST VAN DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DEMULDER KURT, GEERTS GREETJE, ADRES: MOLEN-TE-VEEL 1, 9500 GERAARDSBERGEN, VORDERING TOT SCHORSING VERWORPEN . - GOEDGEKEURD**

Het college neemt akte van het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen van 07/08/2025 waarin de vordering tot schorsing van de beslissing van de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen werd verworpen, waarbij aan Demulder Kurt, Geerts Greetje, op 17 juli 2025 een vergunning werd verleend voor het herbouwen van een zonevreemde woning na afbraak op een terrein gelegen met als adres Molen-te-veel 1, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 41056/A/0317A .

- 36. OMV_2023044552 - ADVIES VOOR EEN AANVRAAG VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN EN DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, AANVRAGER: VAN ISRAEL, EXPLOITANT: VAN ISRAEL, ADRES AANVRAAG: GAVERSTRAAT 41, 9500 GERAARDSBERGEN, ADVIES: VOORWAARDELIJK GUNSTIG. - GOEDGEKEURD**

Het college adviseert de aanvraag van Van Israel met betrekking op een terrein te Gaverstraat 41, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 41056/B/0210V, voor het exploiteren van een inrichting voor opslag, verpakking en verkoop van houtpellets, substraten en boomschors voorwaardelijk gunstig.

- 37. OMV_2025063742 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VANDENBOSSCHE JORAN, ADRES AANVRAAG: AALTSESTEENWEG 152A, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Vandenbossche Joran, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Aaltsesteenweg 152A, 9506 Geraardsbergen, voor het bouwen van een tuinhuis.

- 38. OMV_2025063269 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN EN DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, AANVRAGER EN EXPLOITANT: RENOMAR WAAS & DENDER, ADRES AANVRAAG: MARKT 1, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING. - GOEDGEKEURD**

Het college weigert de aanvraag ingediend door Renomar Waas & Dender (aanvrager en exploitant), voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Markt 1, 9500 Geraardsbergen, voor het verbouwen van een woning met handelszaak tot een gebouw met een kantoorruimte en 3 woonentiteiten.

- 39. OMV_2025076015 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DA SILVA OLIVEIRA FILIPA,**

EZECHIEDO EMEKA, ADRES AANVRAAG: GROTEWEG 449, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING. - GOEDGEKEURD

Het college weigert de aanvraag ingediend door Da Silva Oliveira Filipa, Ezechiedo Emeka voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Groteweg 449, 9500 Geraardsbergen, voor het bouwen van een carport en herinrichten van de voortuin.

40. OMV_2025076956 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VANDEN BOSSCHE MICHEL, ADRES AANVRAAG: HOGE BUIZEMONT 187, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Vanden Bossche Michel, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Hoge Buizemont 187, 9500 Geraardsbergen, voor het wijzigen van de functie van wonen naar kantoor.

41. OMV_2025077716 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: COESSENS CAROLINE, VAN ONACKER PATRICK, ADRES AANVRAAG: REKESTRAAT 32, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Coessens Caroline, Van Onacker Patrick, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Rekestraat 32, 9500 Geraardsbergen, voor het bouwen van 2 eengezinswoningen na slopen bestaande woning.

42. OMV_2025072986 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: MESSENS ALBIJN, ADRES AANVRAAG: ABDIJSTRAAT 20, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Messens Albijn voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Abdijstraat 20, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 1/B/0681N, voor het wijzigen van de functie van eengezinswoning naar expositieruimte (regularisatie).

43. OMV_2025079171 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: MIGNON CHRISTINE, ADRES AANVRAAG: LEOPOLDLAAN 11, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Mignon Christin, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Leopoldlaan 11, 9500 Geraardsbergen, voor het isoleren van de voorgevel en plaatsen van gevelbepleistering.

44. OMV_2025079575 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DSG BOUW, ADRES AANVRAAG: EDINGSEWEG 532A, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Dsg Bouw, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Edingseweg 532A, 9500 Geraardsbergen, voor het bouwen van een halfopen eengezinswoning met aparte garage.

45. OMV_2025081578 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VALENTINO, CEAPA VALENTIN, ADRES AANVRAAG: BILDEKEN 2A, 9500 GERAARDSBERGEN, LEOPOLDLAAN 24, 9500 GERAARDSBERGEN, BILDEKEN 2, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Valentino, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Bildeken 2A, 9500 Geraardsbergen, Leopoldlaan 24, 9500 Geraardsbergen, Bildeken 2, 9500 Geraardsbergen, voor het wijzigen van de functie van een meergezinswoning naar horeca (gelijkvloers) en eengezinswoning (verdieping).

- 46. OMV_2025085841 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DELVOYE JEAN MICHEL, ADRES AANVRAAG: POLDERSTRAAT 31, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Delvoye Jean Michel, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Polderstraat 31, 9500 Geraardsbergen, voor het dichteren van een raamopening, plaatsen van isolatie en afwerken met gevelbepleistering aan de voorgevel.

- 47. OMV_2025091411 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VAN EESBEECK MARTINE, ADRES AANVRAAG: KERINGSTRAAT , 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Van Eesbeeck Martine, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Keringstraat , 9500 Geraardsbergen, voor het rooien van bomen.

- 48. OMV_2025091825 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DE BOE ANDRÉ, ADRES AANVRAAG: BREESTRAAT , 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan De Boe André, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Breestraat , 9500 Geraardsbergen, voor het rooien van populieren.

- 49. OMV_2025091854 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DE BOE ANDRÉ, ADRES AANVRAAG: GAPENBERG , 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan De Boe André, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Gapenberg , 9500 Geraardsbergen, voor het rooien van populieren.

- 50. OMV_2025096912 - AKTENAME VAN EEN MELDING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: MAES KRISTIEN, DE CONINCK DIETER, ADRES MELDING: BAREELSTRAAT 54, 9506 GERAARDSBERGEN, NIET RECHTSGELDIGE MELDING. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt akte van de niet-rechtsgeldige melding ingediend door Maes Kristien en De Coninck Dieter voor de in het meldingsdossier opgenomen stedenbouwkundige handelingen.

- 51. OMV_2025086523 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: CAYMAN FEBE, ADRES AANVRAAG: HEIRWEG 78, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Cayman Febe voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Heirweg 78, 9506 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 10/A/0196M 2, 10/A/0196A 2, voor het aanleggen van een zwembad.

52. TOEPASSEN ADMINISTRATIEVE LUS - DOSSIER OMV_2025008833, AANVRAGER: DECOSTER BENNY, DECOSTER RONNY, ADRES: BEEKSTRAAT 15-33, 9506 GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD

Het college maakt toepassing van de administratieve lus voor de omgevingsvergunningsaanvraag met referentie OMV_2025008833. De beslissingstermijn wordt van rechtswege eenmalig met zestig dagen verlengd.

53. VD/2025/35 - AANVAARDEN VAN DE SPLITSING VAN EEN GOED GELEGEN IN DE KLAKVIJVERSTRAAT TE 9506 GRIMMINGE, KADASTRAAL GEKEND ALS AFDELING 11, SECTIE A, NR. 365H, EN EEN DEEL VAN 365M EN 365R. - GOEDGEKEURD

Het college formuleert geen opmerkingen aangaande de splitsing van een goed gelegen in de Klakvijverstraat te 9506 Grimminge, kadastraal gekend als afdeling 11, sectie A, nr. 365H, en een deel van 365M en 365R.

54. GOEDKEUREN SENSIBILISERINGSACTIE ZWERFVUIL MET FOCUS OP PEUKEN. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de verderzetting van de sensibiliseringsactie tegen zwerfvuil, en in het bijzonder peuken, goed.

55. RESTAURATIE ABTENHUIS: GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 5, MAAND MEI 2025. - GOEDGEKEURD

Het college keurt vorderingsstaat 5, maand mei 2025 voor de restauratie van het Abtenhuis goed.

56. RESTAURATIE STADHUIS: GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 2, MAAND JUNI 2025. - GOEDGEKEURD

Het college keurt vorderingsstaat 2, maand juni 2025, voor de restauratie van het Stadhuis goed.

57. RESTAURATIE STADHUIS: GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 3, MAAND JULI 2025. - GOEDGEKEURD

Het college keurt vorderingsstaat 3, maand juli 2025, voor de restauratie van het Stadhuis goed.

58. GOEDKEUREN VAN HET WERFVERSLAG 1 TOT EN MET 4 EN VERSLAG 1 TOT EN MET 3 VAN DE VEILIGHEIDSCOÖRDINATOR: HERINRICHTING SCHOOLOMGEVING REKESTRAAT. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de werfverslagen 1 tot en met 4 en de verslagen 1 tot en met 3 van de veiligheidscoördinator voor de herinrichting schoolomgeving Rekestraat goed.

59. AANDUIDEN VAN EEN NOTARIS VOOR DE AANKOOP VAN DE LOODS TE DRIESSTRAAT 54 - IDEGEM. - GOEDGEKEURD

Het college duidt een notaris aan voor de uitvoering van het dossier voor de aankoop van loods te Driesstraat 54, 9506 Idegem, kadastraal gekend onder afdeling 10 sectie A nrs. 481/T en 478/D.

60. RENOVATIE VINCENTGEBOUW (KUNSTACADEMIE), FASE 9 RESTAURATIE VOORGEVEL HOSPITAALKERK: GOEDKEUREN VOORLOPIGE OPLEVERING. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de voorlopige oplevering goed van de werken 'Renovatie Vincentgebouw (Kunstacademie), Fase 9 restauratie voorgevel Hospitaalkerk'.

61. GOEDKEUREN VAN VORDERINGSSTAAT 3 (EINDSTAAT) 'ONDERHOUD GRACHTEN EN ONBEVAARBARE WATERLOPEN 2020-2024'. - GOEDGEKEURD

Het college keurt vorderingsstaat 3 (eindstaat) 'Onderhoud grachten en onbevaarbare waterlopen 2020-2024' goed.

62. ROOILIJNPLAN KLEINE ADAMSTRAAT: ORGANISEREN OPENBAAR ONDERZOEK. - GOEDGEKEURD

Het college organiseert van vrijdag 29 augustus tot en met maandag 29 september 2025 een openbaar onderzoek betreffende de voorlopige vaststelling van het rooilijnplan voor de Kleine Adamstraat.

63. WIJZIGEN VAN RANGSCHIKKING EN HET GEDEELTELIJK AFSCHAFFEN VAN WATERLOOP O5227 IN HET KADER VAN HET WEGENIS- EN RIOLERINGSPROJECT IN DE ZIJPSTRAAT-NIEUWENHOVESTRAAT DOOR DE STAD EN AQUAFIN: AKTENAME BESLISSING BESTENDIGE DEPUTATIE. - GOEDGEKEURD

Het college neemt akte van de beslissing van 31 juli 2025 van de Bestendige Deputatie houdende het wijzigen van rangschikking en het gedeeltelijk afschaffen van waterloop O5227 (Bosbroekbeek) te Nieuwenhove (in het kader van het wegenis- en rioleringsproject in de Zijpstraat-Nieuwenhovestraat door de stad en Aquafin).

64. BESTEK B/2024/24: HERSTELLEN RIOOLROOSTER, DRIESSTRAAT 12. - GOEDGEKEURD

Het college keurt bestek nummer B/2024/24 goed.

65. BESTEK B/2025/027: HERSTELLEN VOETPAD, ROZENSTRAAT 24. - GOEDGEKEURD

Het college keurt bestek nummer B/2025/27 goed.

66. BESTEK B/2025/28: RUIMEN KOLKEN, WEVERIJSTRAAT 114. - GOEDGEKEURD

Het college keurt bestek nummer B/2025/28 goed.

67. BESTEK B/2024/33: VERVANGEN VERKEERSBORDPAAL EN VERKEERSBORD F1A, HEUVELSTRAAT 12. - GOEDGEKEURD

Het college keurt bestek nummer B/2024/33 goed.

68. GOEDKEUREN VAN EEN VERGUNNINGSAANVRAAG VAN WYRE VIA GIPOD, ZAVELSTRAAT 76A-80. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Wyre voor werken met GIPOD-nummer 18607569 'Werken aan nutsleiding -54m' in de Zavelstraat 76A-80 goed.

69. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 1 "AFBRAAK WONINGEN GENTSESTRAAT". - GOEDGEKEURD

Het college keurt vorderingsstaat 1 "Afbraak woningen Gentsestraat" goed.

70. VERSLAG VAN HET OVERLEG ROND BEGRAAFPLAATSEN EN KERKHOVEN (CBS - GROENDIENST - NET-WERKT). - GOEDGEKEURD

Het college keurt het verslag van de vergadering van 13 augustus 2025 betreffende de begraafplaatsen en kerkhoven goed.

71. GOEDKEURING VAN DE AGENDAPUNTEN BEHANDELD DOOR DE WERKGROEP VERKEER OP 12 AUGUSTUS 2025. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een goedkeuring aan de agendapunten behandeld door de werkgroep verkeer op 12 augustus 2025.

72. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE BEVERSTRAAT TER HOOGTE VAN HUISNUMMER 45A VOOR HET UITVOEREN EEN

**WEGHERSTEL VAN 27 AUGUSTUS 2025 TOT EN MET 3 SEPTEMBER 2025. -
GOEDGEKEURD**

Het college keurt het afsluiten van de Beverstraat ter hoogte van huisnummer 45A voor het uitvoeren van een wegherstel van 27 augustus 2025 tot en met 3 september 2025 goed.

AFDELING MENS

73. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT EN TOELATEN VAN GELUIDSAFWIJKING VOOR HET EVENEMENT: LAATSTE SHIFT HEMELRYCK OP 31 AUGUSTUS 2025 TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast en staat een geluidsafwijking toe voor het evenement: Laatste Shift Hemelryck op 31 augustus 2025 te Geraardsbergen.

74. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT EN TOELATEN VAN GELUIDSAFWIJKING VOOR HET EVENEMENT: VUURWERK EN VUURWERKCONCERT OP 29 AUGUSTUS 2025 TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast en staat een geluidsafwijking toe voor het evenement: Vuurwerk en vuurwerkconcert op 29 augustus 2025 te Geraardsbergen.

75. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT EN TOELATEN VAN GELUIDSAFWIJKING VOOR HET EVENEMENT: KERMIS ZANDBERGEN MET NEVENACTIVITEITEN OP 6 SEPTEMBER 2025. - GOEDGEKEURD

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast en staat een geluidsafwijking toe voor het evenement: Kermis Zandbergen met nevenactiviteiten op 6 september 2025.

76. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT EN TOELATEN VAN GELUIDSAFWIJKING VOOR HET EVENEMENT: WIELEMIE RUN & WALK OP 7 SEPTEMBER 2025 TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast en staat een geluidsafwijking toe voor het evenement: Wielemie Run & Walk op 7 september 2025 te Geraardsbergen.

77. TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE VAN HET EVENEMENT: MOLINO DEL FIESTA OP 30 AUGUSTUS 2025 TE VIANE. - GOEDGEKEURD

Het college staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van het evenement: Molino del Fiesta op 30 augustus 2025 te Viane.

78. TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING EN EN STERKE DRANK VERGUNNING VOOR DE ORGANISATIE VAN HET EVENEMENT: TANERA FESTIVAL OP 6 SEPTEMBER 2025 TE OVERBOELARE. - GOEDGEKEURD

Het college staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van het evenement: Tanera Festival op 6 september 2025 te Overboelare.

79. TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE VAN HET EVENEMENT: PRIVÉ FEEST IN BAR GARE TE GERAARDSBERGEN OP 20 SEPTEMBER 2025. - GOEDGEKEURD

Het college staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van het evenement: Privé feest in Bar Gare te Geraardsbergen op 20 september 2025.

80. TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE VAN HET EVENEMENT: 1 JAAR CYCLING HUB OP 26 SEPTEMBER 2025 TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD

Het college staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van het evenement: 1 jaar Cycling Hub op 26 september 2025 te Geraardsbergen.

81. AMBTSHALVE SCHRAPPINGEN. - GOEDGEKEURD

Het college schrapt achttien personen ambtshalve.

82. HERNIEUWING TIJDELIJKE GRAFCONCESSIE IN EEN GRAFKELDER. - GOEDGEKEURD

Het college hernieuwt een tijdelijke grafconcessie in een grafkelder.

83. HERNIEUWING TIJDELIJKE GRAFCONCESSIE IN EEN GRAFKELDER. - GOEDGEKEURD

Het college hernieuwt een tijdelijke grafconcessie in een grafkelder.

84. HERNIEUWING TIJDELIJKE GRAFCONCESSIE IN EEN GRAFKELDER. - GOEDGEKEURD

Het college hernieuwt een tijdelijke grafconcessie in een grafkelder.

85. TIJDELIJKE GRAFCONCESSIE IN EEN URNENKELDER VOOR TWEE PERSONEN. - GOEDGEKEURD

Het college verleent een tijdelijke grafconcessie in een urnenkelder voor twee personen.

86. TIJDELIJKE GRAFCONCESSIE IN EEN URNENKELDER VOOR TWEE PERSONEN. - GOEDGEKEURD

Het college verleent een tijdelijke grafconcessie in een urnenkelder voor twee personen.

87. TIJDELIJKE GRAFCONCESSIE IN EEN URNENKELDER VOOR TWEE PERSONEN. - GOEDGEKEURD

Het college verleent een tijdelijke grafconcessie in een urnenkelder voor twee personen.

88. TIJDELIJKE GRAFCONCESSIE IN EEN URNENKELDER VOOR TWEE PERSONEN. - GOEDGEKEURD

Het college verleent een tijdelijke grafconcessie in een urnenkelder voor twee personen.

89. TIJDELIJKE GRAFCONCESSIE IN EEN GRAFKELDER VOOR DRIE PERSONEN. - GOEDGEKEURD

Het college verleent een tijdelijke grafconcessie in een grafkelder voor drie personen.

90. TIJDELIJKE GRAFCONCESSIE IN EEN GRAFKELDER VOOR TWEE PERSONEN. - GOEDGEKEURD

Het college verleent een tijdelijke grafconcessie in een grafkelder voor twee personen.

91. TIJDELIJKE GRAFCONCESSIE IN EEN GRAFKELDER VOOR TWEE PERSONEN. - GOEDGEKEURD

Het college verleent een tijdelijke grafconcessie in een grafkelder voor twee personen.

92. TIJDELIJKE GRAFCONCESSIE IN EEN COLUMBARIUM VOOR TWEE PERSONEN. - GOEDGEKEURD

Het college verleent een tijdelijke grafconcessie in een columbarium voor twee personen.

93. TIJDELIJKE GRAFCONCESSIE IN EEN COLUMBARIUM VOOR TWEE PERSONEN. - GOEDGEKEURD

Het college verleent een tijdelijke grafconcessie in een columbarium voor twee personen.

94. AANVAARDEN VAN SCHRAPPING UIT HET LEEGSTANDSREGISTER: VESTEN 11. - GOEDGEKEURD

Het college willicht de vraag tot schrapping uit de leegstandsinventaris van het pand gelegen te Vesten 11, 9500 Geraardsbergen in .

95. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

96. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

97. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

98. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

99. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

100. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

101. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

102. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

103. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

104. GOEDKEUREN VAN EEN SUBSIDIEAANVRAAG VOOR EEN BUURTFEEST. - GOEDGEKEURD

Het college keurt een subsidieaanvraag voor een buurtfeest goed mits het bewijzen van de gemaakte kosten.

105. GOEDKEUREN VAN EEN SUBSIDIEAANVRAAG VOOR EEN BUURTFEEST. - GOEDGEKEURD

Het college keurt een subsidieaanvraag voor een buurtfeest goed mits het bewijzen van de gemaakte kosten.

106. GOEDKEUREN VAN DE UITBETALING VAN EEN SUBSIDIE AAN DE BERGEZELKES VOOR HET ORGANISEREN VAN DE BERGEZELKESTOCHT VAN 8 JUNI 2025. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de uitbetaling van een subsidie aan De Bergezelkes voor het organiseren van De Bergezelkestocht van 8 juni 2025 goed.