



**BESLUITEN VAN DE
RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN VAN GERAARDSBERGEN
30 APRIL 2024**

Aanwezig:

Rudy Frederic, Voorzitter OCMW-raad

Ann Panis, Burgemeester

Fernand Van Trimpont, Kristin Vangeyte, Veerle Mertens, Stephan De Prez, Rurik Van Landuyt, Jimmy Colman Villamayor, David Larmuseau, Schepenen

Martine Duwyn, Bram De Geeter, Stephan Bourlau, Sarah De Backer, Godelieve Dauw, Ilse Roggeman, Karla Bronselaer, Jef Van der Mynsbrugge, Johan Quintelier, Paul Pardon, Herman D'Hondt, Patrick De Bodt, Hans De Gent, Sarah-Amilia Derijst, Reza

Mohammadi, Bram De Pril, Ann Stevens, Krist Matthys, Rudi Walckiers, Sven Van der Meulen, Filip Schotte, Raadsleden

Veerle Alaert, Algemeen Directeur

Verontschuldigd:

Geert De Chou, Paul Deprez, Raadsleden

OPENBAAR

1. KENNISNEMEN VAN DE VRAAG VAN EEN RAADSLID OM ZICH TIJDENS HAAR ZWANGERSCHAPSVERLOF TE LATEN VERVANGEN EN AANDUIDEN VAN EEN PLAATSERVANGER VAN HET RAADSLID TIJDENS DEZE PERIODE VAN ZWANGERSCHAPSVERLOF.

FEITEN, CONTEXT EN ARGUMENTATIE

Gelet op de mail van raadslid Sarah-Amilia Derijst van 21 maart 2024, waarin zij mededeelt dat ze zich tijdens haar zwangerschapsverlof wil laten vervangen;

Gelet op het attest van zwangerschapsverklaring van raadslid Sarah-Amilia Derijst van 2 april 2024;

Gelet op artikel 71 van het decreet lokaal bestuur, dat bepaalt dat artikel 5, § 1, eerste en derde lid, en § 2, artikel 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, eerste en derde lid, en artikel 16 van het decreet lokaal bestuur van overeenkomstige toepassing zijn op de raad voor maatschappelijk welzijn en zijn leden;

Gelet op artikel 12 §2 van het decreet Lokaal Bestuur, dat bepaalt dat de gemeenteraad akte neemt van de verhindering van een gemeenteraadslid dat ouderschapsverlof wil nemen voor de geboorte of adoptie van een kind. Dat gemeenteraadslid wordt op zijn schriftelijke verzoek, gericht aan de voorzitter van de gemeenteraad, vervangen, op zijn vroegst vanaf de zesde week voor de vermoedelijke datum van de geboorte of van de adoptie, tot het einde van de negende week na de adoptie of geboorte. Op schriftelijk verzoek wordt de onderbreking van de uitoefening van het mandaat na de negende week verlengd met een duur die gelijk is aan de termijn waarin het raadslid zijn mandaat heeft uitgeoefend tijdens de periode van zes weken die aan de dag van de geboorte of de adoptie voorafgaat. Bij de geboorte of de adoptie van een meerling kan het verlof verlengd worden met een periode van maximaal twee weken op verzoek van het gemeenteraadslid;

Overwegende dat de geschatte bevallingsdatum 24 mei 2024 is; dat het raadslid zich ten vroegste kan laten vervangen vanaf 12 april 2024;

Gelet op de installatiezitting van 8 januari 2019 houdende de geldigverklaring van de uitslag van de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018 door de Raad voor Verkiezingsbetwistingen;

Gelet op de installatiezitting van 8 januari 2019 houdende de installatie van de

gemeenteraadsleden en eedaflegging;

Overwegende dat Erik Leirens de eerste in aanmerking komende opvolger op de nr.2 N-VA -lijst is om het mandaat van gemeenteraadslid op te nemen;

Gelet op de verklaring op eer van 8 april 2024 waarin Erik Leirens aangeeft dat hij afstand doet van het mandaat als raadslid;

Overwegende dat Filip Schotte tot lijst nr. 2 N-VA behoort en de daaropvolgende in aanmerking komende opvolger is om het mandaat van gemeenteraadslid op te nemen;

Gelet op de verklaring op eer van 16 april 2024 van Filip Schotte waarin hij aangeeft dat hij het mandaat van raadslid wenst op te nemen;

Overwegende dat Filip Schotte sedert de geldigverklaring van de verkiezingen door de raad voor Verkiezingsbetwistingen Oost-Vlaanderen, niet opgehouden heeft te voldoen aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden en op het ogenblik nog steeds aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden voldoet;

Overwegende dat hij zich niet bevindt in een geval van onverenigbaarheid wegens bloed- of aanverwantschap in een verboden graad of wegens het uitoefenen van een ambt of mandaat;

Gelet op de installatie en eedaflegging van Filip Schotte in de gemeenteraad van 30 april 2024;

JURIDISCH KADER

Gelet op artikels 10,12,13 en 14, 71 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

BESLUIT

Enig artikel:

Kennis te nemen van de vraag van raadslid Sarah-Amilia Derijst om zich tijdens haar zwangerschapsverlof te laten vervangen als raadslid en van de installatie en eedaflegging van Filip Schotte als raadslid die haar tijdens deze zwangerschapsverlof zal vervangen in de zitting van de gemeenteraad van 30 april 2024.

2. INTREKKEN BESLISSINGEN 7 SEPTEMBER 2021 EN 28 MAART 2023 BETREFFENDE DE OPENBARE VERKOOP VAN TWEE PERCELEN BOS TE OVERBOELARE.

FEITEN, CONTEXT EN ARGUMENTATIE

Overwegende dat in de raad voor maatschappelijk welzijn van 7 september 2021 de principebeslissing tot verkoop van 2 percelen bos te Overboelare, kadastraal gekend onder afdeling 4 sectie B 266A en 266B werd goedgekeurd;

Gelet op het dossier en de eenvormige verkoopvoorwaarden, opgemaakt door de instrumenterende notaris, aangesteld in het vast bureau van 20 september 2021;

Overwegende dat in de raad voor maatschappelijk welzijn van 28 maart 2023 definitief akkoord werd gegaan met de openbare verkoop via Biddit.be van deze twee percelen;

Overwegende dat dit dossier enige tijd in beslag nam en er intussen voorbereidingen werden gestart tot overdracht van beheer van eigendommen van het Lokaal Bestuur in het Boelarebos en Arduinbos aan het Agentschap van Natuur en Bos en deze beheeroverdracht plaats vond in de gemeenteraad van 24 oktober 2023;

Gelet op het bericht op 19 januari 2024 van het Agentschap Natuur en Bos met hun vraag tot stopzetting van de verkoop; zij geen voorkooprecht wensen uit te voeren daar zij het beheer in eigen handen hebben;

JURIDISCH KADER

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de omzendbrief BB 2010/02 - vervreemding van onroerende goederen door de provincies, gemeenten, ocmw's en besturen van erkende erediensten - procedure;

FINANCIËEL KADER

005000/26000000/IP OVERIGMATRIM/VASTGOED,

BESLUIT

Artikel 1:

De beslissingen van 7 september 2021 en 28 maart 2023, genomen in de raad voor maatschappelijk welzijn in te trekken.

Artikel 2:

Afschrift van deze beslissing voor annulering van de verkoop aan de notaris te bezorgen.

3. VERKOOP VAN EEN PERCEEL GROND AAN DE GEMEENTE BRAKEL. DEFINITIEVE GOEDKEURING.

FEITEN, CONTEXT EN ARGUMENTATIE

Overwegende dat in de raad voor maatschappelijk welzijn van 12 september 2023 principieel akkoord werd gegaan met de onderhandse verkoop van een perceel bos te Brakel, kadastraal gekend onder afdeling 6 (Parike), sectie B nr. 1070B, met een oppervlakte van 76a 50ca, eigendom van het OCMW Geraardsbergen;

Overwegende dat de gemeente Brakel het perceel wilt aanwerven om zo te kunnen voldoen aan hun doelstelling voor bebossing;

Gelet op het dossier en het ontwerp eenvormige verkoopsvoorwaarden, opgemaakt door de instrumenterende notaris, voor de verkoop aan de gemeente Brakel;

Gelet op de waardebepaling van 14 december 2023, opgemaakt door Vastgoedtransacties West, waarop de waarde geschat wordt op 23 000 euro;

JURIDISCH KADER

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de Omzendbrief BB2010/02 - vervreemding van onroerende goederen door de provincies, gemeenten, ocmw's en besturen van erkende erediensdiensten - procedure;

Gelet op de principebeslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 12 september 2023 houdende de verkoop van een perceel bos aan de gemeente Brakel;

Gelet op de beslissing van het vast bureau van 25 september 2023 tot het aanstellen van de instrumenterende notaris;

FINANCIEEL KADER

Gelet op het financieel meerjarenplan AR 005000 - BI 26000000,

BESLUIT

Artikel 1:

Akte te nemen van de waardebepaling, opgemaakt door Vastgoedtransacties West, waarin de waarde wordt geschat op 23 000 euro.

Artikel 2:

Het ontwerp van eenvormige algemene verkoopsvoorwaarden voor onderhandse verkoop van de instrumenterende notaris goed te keuren.

Artikel 3:

Afschrift van deze beslissing voor verdere afhandeling van de verkoop aan de instrumenterende notaris te bezorgen.

4. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN DE OCMW-RAAD VAN 26 MAART 2024.

BESLUIT

Enig artikel:

De notulen van de OCMW-raad van 26 maart 2024 goed te keuren.

De voorzitter sluit de vergadering.

Vastgesteld op 30 april 2024

Namens de Raad voor Maatschappelijk Welzijn:

[SIG01]

[SIG02]