



## **BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 20 DECEMBER 2021**

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

### **ALGEMEEN**

#### **1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 13 DECEMBER 2021.**

Het college keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 13 december 2021 goed.

### **AFDELING ONDERSTEUNING**

#### **2. KENNISNAME VAN DE BEVINDINGEN VAN AGENTSCHAP BINNENLANDS BESTUUR BETREFFENDE DE KLACHTEN VAN 15 OKTOBER 2021 EN 18 OKTOBER 2021 TEGEN HET GEMEENTERAADSBSLUIT VAN 5 OKTOBER 2021 - BUURTHUIS SCHENDELBEKE.**

Het college neemt kennis van het antwoord van het Agentschap Binnenlands Bestuur betreffende de klachten van 15 oktober 2021 en van 18 oktober 2021 tegen het gemeenteraadsbesluit van 5 oktober 2021 betreffende het buurthuis te Schendelbeke. De Gouverneur is van oordeel dat het betreffende raadsbesluit niet strijdig is met het recht en zal niet overgaan tot het nemen van een maatregel van toezicht.

#### **3. KENNISNAME VAN DE BEVINDINGEN VAN HET AGENTSCHAP BINNENLANDS BESTUUR BETREFFENDE DE KLACHT VAN 29 OKTOBER 2021 TEGEN HET GEMEENTERAADSBSLUIT VAN 5 OKTOBER 2021 - BUURTHUIS SCHENDELBEKE.**

Het college neemt kennis van de bevindingen van het Agentschap Binnenlands Bestuur betreffende de klacht van 29 oktober 2021 tegen het gemeenteraadsbesluit van 5 oktober 2021 'Principiële goedkeuring voor onderzoek naar de samenwerkingsmogelijkheden tot de oprichting van een polyvalent Gemeenschapshuis'. De Gouverneur is van oordeel dat het betreffende raadsbesluit niet strijdig is met het recht en zal niet overgaan tot het nemen van een maatregel van toezicht.

**4. GOEDKEUREN VAN DE WIJZIGING VAN DE RECHTSPOSITIEREGELING.**

Het college keurt de wijziging van de rechtspositieregeling goed.

**5. INNEMEN VAN EEN STANDPUNT INZAKE DE VERDER TE VOLGEN PROCEDURE BETREFFENDE HET TELEWERKBELEID.**

Het college behoud het huidige standpunt betreffende het niet toekennen van een forfaitaire telewerkvergoeding en maakt het het geschil kenbaar bij de inspectie van de sociale wetten.

**6. SAMENSTELLEN VAN DE SELECTIECOMMISSIE BELAST MET HET AFNEMEN VAN HET AANWERVINGSEXAMEN VOOR DE GRAAD VAN AFDELINGSCHEF 'RUIMTE' (A4A-A4B) IN STATUTAIR VERBAND.**

Het college stelt de selectiecommissie vast belast met het afnemen van het aanwervingsexamen voor de graad van afdelingschef 'Ruimte' (A4a-A4b) in statutair verband.

**7. SAMENSTELLEN VAN DE SELECTIECOMMISSIE BELAST MET HET AFNEMEN VAN HET AANWERVINGSEXAMEN VOOR DE GRAAD VAN BESTUURSSECRETARIS 'STADSONTWIKKELING EN VEILIGHEID' (A1A-A2A-A3A) IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALEDE DUUR.**

Het college stelt de selectiecommissie vast belast met het afnemen van het aanwervingsexamen voor de graad van bestuurssecretaris 'Stadsontwikkeling en Veiligheid' (A1a-A2a-A3a) in contractueel verband en voor onbepaalde duur.

**8. VASTSTELLEN VAN DE DATUM VAN INDIENSTTREDING VAN EEN CONTRACTUEEL PERSONEELSLID MET DEELTIJDS PRESTATIES (50%) MET DE GRAAD VAN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER-BEGELEIDER (C1-C2-C3) VOOR ONBEPAALEDE DUUR.**

Het college stelt de datum van indiensttreding vast van een deeltijds contractueel personeelslid met de graad van administratief medewerker-begeleider (C1-C2-C3) voor onbepaalde duur.

**9. AANSTELLEN VAN EEN TECHNISCHE BEAMBTE-POETSVROUW DIENST SCHOONMAAK (E1-E2-E3) IN CONTRACTUEEL VERBAND MET VOLTIJDS PRESTATIES EN VOOR ONBEPAALEDE DUUR VANAF 1 JANUARI 2022.**

Het college stelt een technisch beambte - poetsvrouw dienst schoonmaak (E1-E2-E3) aan in contractueel verband met voltijdse prestaties voor onbepaalde duur vanaf 1 januari 2022.

**10. VERLENGING VAN DE AANSTELLINGSTERMIJN VAN EEN VOLTIJDS CONTRACTUEEL ADMINISTRATIEF MEDEWERKER VOOR BEPAALDE DUUR BIJ DE BIBLIOTHEEK.**

Het college verlengt de aanstellingstermijn van een voltijds contractueel administratief medewerker voor bepaalde duur bij de bibliotheek.

**11. OPZEG VAN BETREKKING AAN EEN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER, DIENST ONTHAAL.**

Het college geeft een opzeg van betrekking aan een contractuele administratief medewerker dienst onthaal.

**12. KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN: TOELAGE VOOR DE AANKOOP VAN CO2-METERS EN ZELFTESTEN - SCHOOLJAAR 2021-2022.**

Het college neemt kennis van de toelage voor de Kunstacademie Geraardsbergen voor de aankoop van CO2-meters en zelftesten voor het schooljaar 2021-2022.

**13. TIJDELIJKE AANSTELLING VAN DOORLOPENDE DUUR VAN EEN LERAAR AAN DE KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN, PER 1 SEPTEMBER 2021.**

Het college stelt een leraar tijdelijk aan van doorlopende duur aan de Kunstacademie Geraardsbergen, per 1 september 2021.

**AFDELING FINANCIËN**

**14. GOEDKEUREN VAN DE BESTELBONS.**

Het college keurt de lijst van de bestelbons goed.

**15. GOEDKEUREN VAN DE MANDATENLIJSTEN.**

Het college keurt de lijst van de mandaten goed.

**16. BEZWAAR BELASTING OP LEEGSTAND AANSLAGJAAR 2020: EERSTE VRIJSTELLING RENOVATIEWERKEN: BESLISSING.**

Het college willigt een bezwaar inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen, kohierartikels 227 en 4, aanslagjaar 2020 in.

**17. BEZWAAR BELASTING OP LEEGSTAND AANSLAGJAAR 2020: EERSTE VRIJSTELLING RENOVATIEWERKEN: BESLISSING.**

Het college willigt een bezwaar inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen, kohierartikel 390, aanslagjaar 2020, in.

**18. SAMENWERKINGSOVEREENKOMST SOLVA. AANSTELLEN STUDIEBUREAU VOOR DIENSTEN VOOR DE HERINRICHTING VAN 2 SCHOOLOMGEVINGEN DOOR SOLVA. KENNISGEVING HERAANBESTEDING, AANGEPAST BESTEK EN AANDUIDEN FIRMA'S.**

Het college neemt kennis van de heraanbesteding, het aangepast bestek en het aanduiden van firma's voor 'Samenwerkingsovereenkomst Solva. Aanstellen studie bureau voor diensten voor de herinrichting van 2 schoolomgevingen door Solva'.

**AFDELING RUIMTE**

**19. OPENBAAR ONDERZOEKEN.**

Het college neemt kennis van de lijst van openbare onderzoeken.

**20. OMV\_2019077516; HET BOUWEN VAN EEN ÉÉNGEZINSWONING MET BIJGEBOUW, VIJVER EN ZWEMBAD; AANVRAGER(S), DU CHAU NANCY, CARDOEN GUY, AKRENSTRAAT 86, 9500 GERAARDSBERGEN; ADRES: EDINGSEWEG 511 , 9500 GERAARDSBERGEN; BESLISSING DEPUTATIE: VERGUNNING; BESLISSING CBS: VERGUNNING**

Het college neemt akte van de vergunning die op 23 januari 2020 door de Deputatie werd verleend aan Du Chau Nancy en Cardoen Guy voor de aanvraag met betrekking tot een terrein te Edingseweg 511, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 16/A/0003D, 16/A/0007C, voor het bouwen van een ééngezinswoning met bijgebouw, vijver en zwembad.

**21. OMV\_2021118687 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: NOVIMAS, ADRES: DIERKOSTSTRAAT 27, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING.**

Het college weigert de aanvraag ingediend door Novimas voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Dierkoststraat 27, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 1/B/1037F, 1/B/1049G, voor het bouwen van een meergezinswoning met 12 woonentiteiten.

- 22. OMV\_2021138121 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET VERKAVELLEN VAN GRONDEN OF HET BIJSTELLEN VAN EEN VERKAVELING, AANVRAGER: DE VLEMINCK ILSE, DE NUTTE LIEVEN, ADRES: WALLESTRAAT , 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan De Vleminck Ilse en De Nutte Lieven voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Wallestraat, 9506 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 14/A/0135F, voor het wijzigen van de loten 1 en 2 voor wat betreft het verplicht voorzien van een deels ondergronds niveau.

- 23. OMV\_2021135017 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET VERKAVELLEN VAN GRONDEN OF HET BIJSTELLEN VAN EEN VERKAVELING, AANVRAGER: SEGERS JOHAN, ADRES: MARKTWEG 119, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Segers Johan voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Marktweg 119, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 5/A/0225D 2, voor het verkavelen van een terrein in de Duitsenbroekstraat in 1 lot voor open bebouwing.

- 24. OMV\_2021141717 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: URBAN REAL ESTATE, MULLENS HERWIG, ADRES: COLLEGESTRAAT 24, 9500 GERAARDSBERGEN, COLLEGESTRAAT 22, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Urban Real Estate voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Collegestraat 24, 9500 Geraardsbergen, Collegestraat 22, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 1/A/0371X, 1/A/0392H, voor het afbreken van een gebouw met behoud van de voorgevel en het bouwen van een complex met 13 wooneenheden.

- 25. OMV\_2021146085 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VAN HEGHE MARLEEN, ADRES: BURG. VAN LIEFFERINGESTRAAT 33, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING.**

Het college weigert de aanvraag ingediend door Van Heghe Marleen voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Burg. Van Liefferingestraat 33, 9506 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 7/A/1503F 3, voor het plaatsen van een carport, een poortje en keermuren en het aanleggen van verhardingen (regularisatie).

- 26. OMV\_2021146536 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: PORREZ KURT, DE ROUCK EVY, ADRES: TRAPSTRAAT 96, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Porrez Kurt en De Rouck Evy voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Trapstraat 96, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 16/A/0417C, voor het plaatsen van een veranda.

- 27. OMV\_2021146548 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: PORREZ KURT, ADRES: DENDERSTRAAT 43, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Porrez Kurt voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Denderstraat 43, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 1/B/0102M, voor het plaatsen van een veranda.

- 28. OMV\_2021153694 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: EEMAN KURT, ADRES: GROTESTRAAT 7, 9500 GERAARDSBERGEN, GROTESTRAAT 9, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Eeman Kurt voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Grotestraat 7, 9500 Geraardsbergen, Grotestraat 9, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 1/A/0482B2, 1/A/0480C, voor het verbouwen van een berging naar een meergezinswoning (4 units).

- 29. OMV\_2021153623 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN EN DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, EXPLOITANT: FLUVIUS SYSTEM OPERATOR, AANVRAGER: FLUVIUS SYSTEM OPERATOR, ADRES: MOLENSTRAAT TEGENOVER NR. 18/20, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Fluvius System Operator, (aanvrager(s)), en (exploitant(en)), voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Molenstraat tegenover nr. 18/20, 9500 Geraardsbergen, voor het bouwen van een HS-cabine.

- 30. OMV\_2021143696 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: PATTON CORPORATION, COESENS VICKY, ADRES: DIEBEKE 17, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Patton Corporation voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Diebeke 17, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 2/A/0387A 3, 2/A/0387Z 2, 2/A/0387R, 2/A/0387Y 2, 2/A/0387B 3, voor het regulariseren van een tellerlokaal, gevelopeningen en keermuren.

- 31. OMV\_2021161959 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: MIGNON TOM RONALD, ADRES: VERBONDENENSTRAAT 4, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Mignon Tom Ronald voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Verbondenenstraat 4, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 4/A/0913R, voor het herbouwen van een veranda (na afbraak).

- 32. OMV\_2021162570 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VANDER BEKEN MARTINE, ADRES: BALJUWSTRAAT 20, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Vander Beken Martine voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Baljuwstraat 20, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 1/B/1186M 5, 1/B/1186E 4, voor het rooien van 1 boom.

- 33. OMV\_2021162807 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: MIGNON KRIS, ADRES: DRIESSTRAAT 51, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Mignon Kris voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Driesstraat 51, 9506 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 10/A/0297, 10/A/0296C, voor het plaatsen van een poort.

- 34. OMV\_2021165050 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DELBAER GILBERT, ADRES: AKRENSTRAAT 113, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Delbaer Gilbert voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Akrenstraat 113, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 16/C/0878F, voor het rooien van 2 bomen.

- 35. OMV\_2021137299 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: CRODAR BUILDING COMPANY, ADRES: ASTRIDLAAN 100, 9500 GERAARDSBERGEN, ASTRIDLAAN 102, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Crodar Building Company voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Astridlaan 100, 9500 Geraardsbergen, Astridlaan 102, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 2/A/0118A, 2/A/0115K, 2/A/0117P, 2/A/0117T, 2/A/0116A, 2/A/0115L, 2/A/0115M, 2/A/0115H, voor het slopen van 2 woningen.

- 36. OMV\_2021162737 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: SOCIALE HUISVESTINGSMACHTSCHAAPPIJ DENDERSTREEK AFGEKORT SHM DENDERSTREEK, ADRES: WEVERIJSTRAAT 63, 9500 GERAARDSBERGEN, WEVERIJSTRAAT 65, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Sociale Huisvestingsmaatschappij Denderstreek afgekort Shm Denderstreek voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Weverijstraat 63, 9500 Geraardsbergen, Weverijstraat 65, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 1/B/0087S, 1/B/0087R, voor het slopen van 2 woningen.

- 37. OMV\_2021166605 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: COSIJNS GLENDA, ADRES: ONKERZELESTRAAT 257, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Cosijns Glenda voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Onkerzelestraat 257, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 3/B/0165T, voor het aanleggen van de voor- en zijtuin.

- 38. OMV\_2021119993 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: CHIRO SINT-BARTEL GERAARDSBERGEN, ADRES: KORENDRIES 2, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Chiro Sint-Bartel Geraardsbergen voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Korendries 2, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 1/B/1074B, voor het oprichten van een bijbouw.

- 39. OMV\_2021165611 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DE GEYTER CHARLOTTE, ADRES: GROTEWEG 303, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan De Geyter Charlotte voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Groteweg 303, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 4/A/0679W 2, voor het verbouwen van de woning.

- 40. OMV\_2021168438 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: WIJNANT ALEX EDUARD, ADRES: GUILLEMINLAAN 53, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Wijnant Alex Eduard voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Guilleminlaan 53, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 1/A/0507F 2, voor het aanleggen van een parkeerplaats in de voortuin.

- 41. OMV\_2021147646 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN EN VEGETATIEWIJZIGING, AANVRAGER: LOKAAL**

**BESTUUR GERAARDSBERGEN, ADRES: BENEDENSTRAAT RECHTOVER NR. 84, 9506  
GERAARDSBERGEN, BESLISSING: INTREKKING VERGUNNING.**

Het college trekt een omgevingsvergunning in voor stedenbouwkundige handelingen, aanvrager: Lokaal bestuur Geraardsbergen, adres: Benedenstraat t.o.v. nr. 84, 9506 Geraardsbergen.

**42. VERKOOPBAARHEIDSATTEST VERKAVELING OMV\_2019158857; STOFFELSTRAAT; KADASTRAAL GEKEND ALS 41041/B/0533H, 41041/B/0533K, 41041/B/0534P, 41041/B/0534N, 41041/B/0531L, 41041/B/0533L, 41041/B/0534G.**

Het college verklaart dat aan alle opgelegde voorwaarden in de omgevingsvergunning voor het verkavelen van een terrein met wegaanleg in 5 loten voor open bebouwing en 10 loten voor halfopen bebouwing (Stoffelstraat-Oost) (15/STO/07) met referentie OMV\_2019158857, afgeleverd op 11 mei 2020, voldaan is en bijgevolg het attest in toepassing van artikel 4.2.16 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan afgeleverd worden.

**43. INTENTIEVERKLARING HERBESTEMMING SLUISWACHTERHUISJE TE GERAARDSBERGEN.**

Het college beoogt in partnerschap met de hogere overheden een klimaat- en educatieve herbestemming voor het sluiswachterhuisje op de stuwsluis-site te Geraardsbergen.

**44. VOORSTEL VANUIT ILVA AANGAANDE BIJKOMENDE INZET SLUIKSTORTCAMERA'S EN GAS-VASTSTELLERS.**

Het college keurt het gebruik, in geval van opstart van het project vanuit Intercommunale Land van Aalst (ILvA), van een sluikstortcamera en de hieraan gelinkte dienstverlening voor 13 weken op jaarbasis zoals beschreven in de reflectienota goed.

**45. GRONDINNEMINGEN LAF SCHENDELBEKE-ZANDBERGEN: OPDRACHT TOT AANPASSING INITIËLE PROJECTPLANNEN EN DE VERKOOPSOVEREENKOMSTEN.**

Het college geeft aan de projectingenieur van de Provincie Oost- Vlaanderen de opdracht om de initiële projectplannen voor de aanleg van een fietsweg tussen de stations van Schendelbeke en Zandbergen aan de huidige standaarden aan te passen en vraagt aan een notaris om het verlijden van de aktes te onderbreken en nieuwe verkoopsovereenkomsten op te stellen.

**46. VRAAG AAN INFRABEL TOT HET VERSTUREN VAN EEN AANGETEKEND SCHRIJVEN BETREFFENDE HET FORMEEL TOE-EIGENEN VAN EEN EIGENDOMSTITEL VAN EEN STUK GROND.**

Het college vraagt aan Infrabel om een aangetekend schrijven te versturen aan de eigenaars van een stuk grond, waarin zij zich formeel de eigendomstitel van dit stuk grond toe-eigenen, bepaald in hun afbakeningsplan en om het Lokaal Bestuur Geraardsbergen van dit schrijven een kopie te bezorgen.

**47. WEIGERING VAN HET VOORSTEL VAN VILLAVIP VZW OM DE PASTORIE VAN OPHASSELT AAN HEN ONDERHANDS TE VERKOPEN.**

Het college gaat niet in op een voorstel om de pastorie van Ophasselt onderhands te verkopen.

**48. INTERESSEVRAAG TOT AANKOOP PERCEEL BOUWLAND TE OPHASSELT, SECTIE A 719/02.**

Het college heeft geen interesse in de aankoop van een perceel landbouwgrond te Ophasselt, kadastraal gekend onder afdeling 8, sectie A 719/02. Het perceel met

beperkte oppervlakte is afkomstig uit een nalatenschap met 44 mede-eigenaars. Het Lokaal bestuur Geraardsbergen heeft geen aanpalende eigendommen waardoor een uitbreiding van eigendommen in de buurt interessant zou kunnen zijn.

**49. NIET TOEKENNEN VAN EEN PREMIE WATERBESCHERMENDE MAATREGELEN.**

Het college kent geen premie voor waterbeschermende maatregelen toe.

**50. GOEDKEUREN VAN DE VORDERINGSSTAAT 1 'HERAANLEG VAN VOETPADEN WIJK GRIMMINGE 2021'.**

Het college keurt vorderingsstaat 1 'Heraanleg van voetpaden wijk Grimminge 2021' goed.

**51. AKTE NEMEN VAN HET WERFVERSLAG VEILIGHEIDSCOÖRDINATIE NR. 7 'HERAANLEG VAN VOETPADEN WIJK GRIMMINGE 2021'.**

Het college neemt akte van het werfverslag veiligheidscoördinatie nr. 7 van 14 december betreffende de opdracht 'Heraanleg van voetpaden wijk Grimminge 2021'.

**52. DENDERSTRAAT 33-35: GOEDKEUREN PROCES-VERBAAL VAN PLAATSBSCHRIJVING.**

Het college keurt de plaatsbeschrijving naar aanleiding van het bouwen van een kenniscentrum ter hoogte van Denderstraat 33-35 goed.

**53. PREMIE VERPLICHT-PRIVATE AFKOPPELING.**

Het college kent een premie verplicht-private afkoppeling toe.

**54. OPENSTELLEN DIVERSE VOETWEGEN: VERZOEK VAN TEGENPARTIJ TOT HET TERUGBETALEN VAN DE BIJ VONNIS VEROORDEELDE GERECHTS- EN EXPERTISEKOSTEN.**

Het college betaalt de som niet terug waartoe de tegenpartij bij vonnis van 17 november 2021 door het vreedegerecht kanton Geraardsbergen veroordeeld werd.

**55. AANVULLEND VERKEERSREGLEMENT: DIVERSE AANPASSINGEN.**

Het college keurt het plaatsen van een gevaarsbord in Hoogvorst en het wijzigen van het snelheidsregime van 70 kilometer per uur naar 50 kilometer per uur in Hoogvorst en de Plankkouterstraat goed.

**56. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE ZAVELSTRAAT VOOR HET UITVOEREN VAN WERKEN IN OPDRACHT VAN FLUVIUS TER HOOGTE VAN HET HUISNUMMER 116 OP 20 DECEMBER 2021.**

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast: afsluiten van de Zavelstraat voor het uitvoeren van werken in opdracht van Fluvius ter hoogte van het huisnummer 116 op 20 december 2021.

## **AFDELING MENS**

**57. GOEDKEUREN AANVRAAG MANTELZORGPREMIE.**

Het college keurt één aanvraag voor een mantelzorgpremie goed.

**58. GOEDKEUREN VAN DE HERNUMMERING VAN DE WONINGEN IN LINDEVELDSTRAAT 2.**

Het college keurt de hernummering van de woningen in de Lindeveldstraat 2 goed.

**59. GOEDKEURING VAN STOPZETTING ABONNEMENT VOOR EEN VASTE STANDPLAATS OP DE DONDERDAGMARKT TE IDEGEM.**

Het college keurt de stopzetting van het abonnement voor een vaste standplaats op de donderdagmarkt te Idegem goed.

**60. TOEKENNEN VAN PREMIE 'HET VERHOGEN VAN HET BASISCOMFORT IN EEN WONING'.**

Het college kent een premie 'verhogen van het basiscomfort in een woning' toe.

**61. TOEKENNEN VAN PREMIE 'HET VERHOGEN VAN HET BASISCOMFORT IN EEN WONING'.**

Het college kent een premie 'verhogen van het basiscomfort in een woning' toe.

**62. TOEKENNEN VAN PREMIE 'HET VERHOGEN VAN HET BASISCOMFORT IN EEN WONING'.**

Het college kent een premie 'het verhogen van het basiscomfort in een woning' toe.

**63. TOEKENNEN VAN PREMIE 'HET VERHOGEN VAN HET BASISCOMFORT IN EEN WONING'.**

Het college kent een premie 'het verhogen van het basiscomfort in een woning' toe.

**64. GOEDKEURING VAN STOPZETTING ABONNEMENT VOOR EEN VASTE STANDPLAATS OP DE MAANDAGMARKT TE GERAARDSBERGEN.**

Het college keurt de stopzetting van een abonnement voor een vaste standplaats op de maandagmarkt te Geraardsbergen goed.

**65. TOEKENNEN VAN PREMIE 'HET VERHOGEN VAN HET BASISCOMFORT IN EEN WONING'.**

Het college kent een premie 'het verhogen van het basiscomfort in een woning' toe.

**66. TOEKENNEN VAN PREMIE 'HET VERHOGEN VAN HET BASISCOMFORT IN EEN WONING'.**

Het college kent een premie 'verhogen van het basiscomfort in een woning' toe.

**67. WEIGEREN VAN DE PREMIE 'VERHOGEN VAN HET BASISCOMFORT IN EEN WONING'.**

Het college kent geen premie 'het verhogen van het basiscomfort in een woning' toe.

**68. WEIGEREN VAN DE PREMIE 'VERHOGEN VAN HET BASISCOMFORT IN EEN WONING'.**

Het college kent geen premie 'het verhogen van het basiscomfort in een woning' toe.

**69. KENNISNAME VAN DE INVENTARIS EN HET ACTIEPROGRAMMA 'PANDEN IN EIGENDOM VAN HET OCMW EN DE STAD GERAARDSBERGEN'.**

Het college neemt kennis de inventaris en van het actieprogramma 'panden in eigendom van stad en OCMW Geraardsbergen'.

**70. TOEKENNEN VAN EEN VERMINDERDE OUDERBIJDRAGE (50%) VOOR KINDEROPVANG.**

Het college kent een verminderde ouderbijdrage (50%) voor kinderopvang toe.

**71. GOEDKEUREN VAN EEN PROJECTSUBSIDIEAANVRAAG.**

Het college keurt een projectsubsidieaanvraag goed.

**72. KENNISNEMEN UPDATE INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED.**

Het college neemt kennis van de geactualiseerde inventarislijst met betrekking tot het bouwkundig erfgoed van Geraardsbergen.

**73. GOEDKEUREN UITBETALING JAARLIJKSE VERGOEDING VOOR VASTE PRESTATIES AAN FANFARES/HARMONIEËN/CONCERTBAND.**

Het college keurt de uitbetaling van de jaarlijkse vergoeding voor vaste prestaties aan fanfares/harmonieën/concertband in 2021 goed.