



BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 4 SEPTEMBER 2023

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

ALGEMEEN

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 28 AUGUSTUS 2023. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 28 augustus 2023 goed.

2. VASTSTELLEN VAN DE DAGORDE VAN DE GEMEENTERAAD VAN 12 SEPTEMBER 2023. - GOEDGEKEURD

Het college stelt de agendapunten voor om op de dagorde van de gemeenteraad van 12 september 2023 te plaatsen.

AFDELING ONDERSTEUNING

3. AKKOORD TE GAAN MET HET ONTWERP MEMORIE VAN ANTWOORD IN HET DOSSIER "BRAKEL, LIERDE EN GERAARDSBERGEN/ BEROERTEZORG". - GOEDGEKEURD

Het college gaat akkoord met het ontwerp memorie van antwoord in het dossier "Brakel, Lierde en Geraardsbergen/ Beroertezorg".

4. SAMENSTELLEN VAN DE SELECTIECOMMISSIE BELAST MET HET AFNEMEN VAN HET AANWERVINGS- EN BEVORDERINGSEXAMEN VOOR DE GRAAD VAN TECHNISCH ASSISTENT (D1-D2-D3) BIJ DE DIENST GROEN, BEGRAAFPLAATSEN EN BERMBEHEER IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALEDE DUUR. - GOEDGEKEURD

Het college stelt de selectiecommissie belast met het afnemen van het aanwervings- en bevorderingsexamen voor de graad van technisch assistent (D1-D2-D3) bij de dienst groen, begraafplaatsen en bermbeheer in contractueel verband en voor onbepaalde duur samen.

5. VERLENGEN VAN DE AANSTELLINGSTERMIJN VAN EEN ONTHAALMEDEWERKER (C1-C2-C3) IN CONTRACTUEEL VERBAND MET VOLTijdSE PRESTATIES VOOR DE DIENST TOERISME, VANAF 4 SEPTEMBER 2023 TOT 30 APRIL 2024. - GOEDGEKEURD

Het college verlengt de aanstellingstermijn van een onthaalmedewerker (C1-C2-C3) in contractueel verband met voltijdse prestaties voor de dienst toerisme, vanaf 4 september 2023 tot 30 april 2024.

AFDELING FINANCIËN

6. GOEDKEUREN VAN DE MANDATENLIJSTEN. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de lijst van de mandaten goed.

7. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING CENTRAAL KERKBESTUUR VAN 24 JULI 2023. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Centraal Kerkbestuur van 24 juli 2023.

8. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK O.L.V. GRIMMINGE VAN 16 JUNI 2023. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Kerkfabriek O.L.V. Grimminge van 16 juni 2023.

9. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK OLV ZANDBERGEN VAN 23 MEI 2023. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Kerkfabriek OLV Zandbergen van 23 mei 2023.

10. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK OLV ZARLARDINGE VAN 20 JUNI 2023. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Kerkfabriek OLV Zarlardinge van 20 juni 2023.

11. KENNISNEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN DE KERKFABRIEK ST. AMANDUS SCHENDELBEKE VAN 20 FEBRUARI 2023. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering van de Kerkfabriek St. Amandus Schendelbeke van 20 februari 2023.

12. KENNIS NEMEN VAN DE VERSLAGEN VAN DE VERGADERING VAN DE KERKFABRIEK ST. AMANDUS WAARBEKE VAN 26 APRIL EN 7 JUNI 2023. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de kerkfabriek St. Amandus Waarbeke van 26 april en 7 juni 2023.

13. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK ST. BARTHOLOMEUS GERAARDSBERGEN VAN 21 JUNI 2023. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Kerkfabriek St. Bartholomeus Geraardsbergen van 21 juni 2023.

14. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK ST.-JAN BAPTIST NIEUWENHOVE VAN 14 JUNI 2023. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Kerkfabriek St.-Jan baptist Nieuwenhove van 14 juni 2023.

15. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK ST. MACHARIUS NEDERBOELARE VAN 21 JUNI 2023. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Kerkfabriek St. Macharius Nederboelare van 21 juni 2023.

16. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK ST. PIETERSBANDEN OPHASSELT VAN 30 JUNI 2023. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Kerkfabriek St. Pietersbanden Ophasselst van 30 juni 2023.

AFDELING RUIMTE

17. OPENBAAR ONDERZOEKEN. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van de lijst van openbare onderzoeken.

18. OMV_2023021962 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN EN DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, AANVRAGER: WINHORSES, EXPLOITANT: WINHORSES, ADRES AANVRAAG: VIERBUNDERWEG 12, 9500 GERAARDSBERGEN, VIERBUNDERWEG 12A, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING. - GOEDGEKEURD

Het college weigert de aanvraag ingediend door Winhorses, (aanvrager(s)), en (exploitant(en)), voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Vierbunderweg 12, 9500 Geraardsbergen, Vierbunderweg 12A, 9500 Geraardsbergen, voor het regulariseren en het uitbreiden van een paardenfokkerij (stal, stapmolen, reliëfwijzigingen, verharding, garage, ..).

19. OMV_2023028324 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN EN HET VERKAVELLEN VAN GRONDEN OF HET BIJSTELLEN VAN EEN VERKAVELING, AANVRAGER: GEOVDP, VAN DER PUTTEN MARC, ADRES AANVRAAG: GODSBERGSTRAAT 8, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Geovdp voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Godsbergstraat 8, 9506 Geraardsbergen, voor het verkavelen van een grond in 3 loten HOB (waarvan 1 lot voor meergezinswoning).

20. OMV_2023084820 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: KINGS INVEST, BAETEN JOHAN, BAETEN JOHAN, ADRES AANVRAAG: PENITENTENSTRAAT 40, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Kings Invest, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Penitentenstraat 40, 9500 Geraardsbergen, voor het regulariseren van een renovatie van een bestaande meergezinswoning met 10 units.

21. OMV_2023087755 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VS KLIMA, ADRES AANVRAAG: GROTEWEG 286, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Vs Klima voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Groteweg 286, 9500 Geraardsbergen, voor het verbouwen van een eengezinswoning tot eengezinswoning met kantooruimte.

22. OMV_2023092474 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: HERREGODTS MIEKE, VAN DROOGENBROECK JIMMY, ADRES AANVRAAG: VERBONDENENSTRAAT 22, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING. - GOEDGEKEURD

Het college weigert de aanvraag ingediend door Herregodts Mieke, Van Droogenbroeck Jimmy voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Verbondenestraat 22, 9500 Geraardsbergen, voor het verbouwen en het uitbreiden van een rijwoning na afbraak van de bestaande achterbouw.

- 23. OMV_2023087264 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: KEMBUKUSWA DIANKA, ADRES AANVRAAG: GUILLEMINLAAN 217, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Kembukuswa Dianka voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Guilleminlaan 217, 9500 Geraardsbergen, voor het bouwen van een eengezinswoning.

- 24. OMV_2023092385 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: GHARMAOUI SABRINA, COPPENS KRISTOFFEL, ADRES AANVRAAG: KORTELAKESTRAAT 37, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Gharmaoui Sabrina, Coppens Kristoffel, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Kortelakestraat 37, 9500 Geraardsbergen, voor het bouwen van een eengezinswoning.

- 25. OMV_2023106770 - AKTENAME VAN EEN MELDING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: STOCKMANS FRANCIS, ADRES MELDING: HOLLESTRAAT 36, 9506 GERAARDSBERGEN, RECHTSGELDIGE MELDING. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt akte van de melding ingediend door Stockmans Francis voor de in het meldingsdossier opgenomen stedenbouwkundige handelingen.

- 26. AANVAARDEN VAN DE SPLITSING TE GERAARDSBERGEN, 1STE AFDELING, SECTIE A, NR. 489K. - GOEDGEKEURD**

Het college formuleert geen opmerkingen aangaande de splitsing van een perceel gelegen te Geraardsbergen, 1ste afdeling, sectie A, nr. 489K.

- 27. TOEKENNEN VAN EEN SUBSIDIE VOOR HET INZAAIEN VAN GROENBEMESTERS. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een subsidie voor de aankoop van zaaigoed voor het toepassen van groenbemesting toe.

- 28. GOEDKEUREN VAN DE AANKOOP VAN BIJKOMENDE TREKKINGSRECHTEN VOOR HET AANVULLEN VAN HET OMGEVINGSCONTRACT VAN DE PROVINCIE OOST-VLAANDEREN. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de aankoop van bijkomende trekkingsrechten voor het aanvullen van het omgevingscontract van de provincie Oost-Vlaanderen goed. Door deze trekkingsrechten kunnen burgers gratis renovatieadvies aanvragen.

- 29. TOEKENNEN PREMIE HEMELWATERPUT EN/OF INFILTRATIEVOORZIENING. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt een premie hemelwaterput goed.

- 30. TOEKENNEN PREMIE VERPLICHT-PRIVATE AFKOPPELING. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een premie verplicht-private afkoppeling toe.

- 31. TOEKENNEN PREMIE VERPLICHT-PRIVATE AFKOPPELING. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een premie verplicht-private afkoppeling toe.

- 32. TOEKENNEN PREMIE VERPLICHT-PRIVATE AFKOPPELING. - GOEDGEKEURD**
Het college kent een premie verplicht-private afkoppeling toe.
- 33. TOEKENNEN PREMIE VERPLICHT-PRIVATE AFKOPPELING. - GOEDGEKEURD**
Het college kent een premie verplicht-private afkoppeling toe.
- 34. TOEKENNEN PREMIE VERPLICHT-PRIVATE AFKOPPELING. - GOEDGEKEURD**
Het college kent een premie verplicht-private afkoppeling toe.
- 35. GOEDKEUREN VAN EEN VERGUNNINGSAANVRAAG VAN FLUVIUS VIA GIPOD, KLAKVIJVERSTRAAT. - GOEDGEKEURD**
Het college keurt de vergunningsaanvraag van Fluvius voor werken met GIPOD-nummer 14944176 'Uitbreiding net (lengte: 477m)' in de Klakvijverstraat, goed.
- 36. BESTEK B/2023/018: OPKUIS GLAS NA AANRIJDING BUSHOKJE, ZANDBERGENPLEIN RECHTOVER NR. 13 - GOEDGEKEURD**
Het college keurt het bestek B/2023/018 'Opkuis glas na aanrijding bushokje, Zandbergenplein rechtover nr. 13' goed.
- 37. RENOVATIE VINCENTGEBOUW (KUNSTACADEMIE), FASE 7 ISOLATIE RAMEN KANT KATTESTRAAT - WERFVERSLAG VEILIGHEIDSCOÖRDINATIE NR. 1 - AKTENAME. - GOEDGEKEURD**
Het college neemt akte van het werfverslag veiligheidscoördinatie nr. 1 betreffende het project 'Isolatie ramen Kunstacademie'.
- 38. RENOVATIE VINCENTGEBOUW (KUNSTACADEMIE), FASE 7 ISOLATIE RAMEN KANT KATTESTRAAT - GOEDKEUREN VAN HET VERSLAG VAN VOOROVERLEG. - GOEDGEKEURD**
Het college keurt het verslag van het vooroverleg van 24 augustus 2023 betreffende Fase 7: restauratie van het schrijnwerk van de Kunstacademie te Geraardsbergen (zijde Kattestraat) goed.
- 39. AKTE NEMEN VAN HET VERSLAG NUMMER 7 VAN DE WERFVERGADERING VAN 29 JUNI 2023 BETREFFENDE RESTAURATIE INTERIEUR EN NEVENBESTEMMING VAN DE SINT-MARTINUSKERK ONKERZELE. - GOEDGEKEURD**
Het college neemt akte van het verslag nummer 7 van de werfvergadering van 29 juni 2023 betreffende restauratie interieur en nevenbestemming van de Sint-Martinuskerk Onkerzele.
- 40. STOPZETTING OVEREENKOMST MET SWECO BETREFFENDE STUDIEOPDRACHT VOOR DE HERAANLEG N8 - BRAKEL, LIERDE EN GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD**
Het college zet de studieopdracht met Sweco betreffende de heraanleg van de N8 in samenwerking met Brakel, Lierde en Zottegem stop.
- 41. AKTE NEMEN VAN HET WERFVERSLAG VEILIGHEIDSCOÖRDINATIE NUMMER 2 VAN 24 AUGUSTUS 2023 - HERAANLEG MARKTWEG - FASE I. - GOEDGEKEURD**
Het college neemt akte van het werfverslag veiligheidscoördinatie nummer 2 van 24 augustus 2023 betreffende de opdracht 'Heraanleg Marktweg - Fase I'.
- 42. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE GEMELDORPSEWEG VOOR DE AANLEG VAN EEN GLASVEZELNETWERK VIA GRAAFWERKEN VAN 14 SEPTEMBER 2023 TOT EN MET 29 SEPTEMBER 2023. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast: het afsluiten van de Gemeldorpseweg voor de aanleg van een glasvezelnetwerk via graafwerken van 14 september 2023 tot en met 29 september 2023.

- 43. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE GAFFELSTRAAT TUSSEN KLEINE GAFFELSTRAAT EN KARMELIETENSTRAAT OP 18 SEPTEMBER 2023 VOOR DE LEVERING VAN GROTE RAMEN MET VRACHTWAGEN EN KRAAN. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast: het afsluiten van de Gaffelstraat tussen Kleine Gaffelstraat en Karmelietenstraat op 18 september 2023 voor de levering van grote ramen met vrachtwagen en kraan.

- 44. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE DUIVENSTRAAT VOOR DE PLAATSIING VAN EEN STELLING VAN 5 SEPTEMBER 2023 TOT EN MET 3 NOVEMBER 2023. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast voor het afsluiten van de Duivenstraat voor het plaatsen van een stelling voor de periode van 5 september 2023 tot en met 3 november 2023 goed.

- 45. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT VOOR DE ORGANISATIE VAN VUURWERK EN VUURWERKCONCERT OP 8 SEPTEMBER 2023. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast voor de organisatie van vuurwerkconcert en vuurwerk op 8 september 2023.

AFDELING MENS

- 46. GOEDKEUREN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING EN INVOEREN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT VOOR HET EVENEMENT: HET GROOT BURENFEEST OP 16 SEPTEMBER 2023 TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt een geluidsafwijking en invoeren van een tijdelijk verkeersreglement voor het evenement: Het groot burenfest op 16 september 2023 te Geraardsbergen goed.

- 47. GOEDKEUREN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING EN INVOEREN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT VOOR HET EVENEMENT: BREEKPOOT FEESTEN OP 16 SEPTEMBER 2023 TE ONKERZELE. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt een geluidsafwijking en invoeren van een tijdelijk verkeersreglement voor het evenement: Breekpot Feesten op 16 september 2023 te Onkerzele goed.

- 48. GOEDKEUREN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING EN INVOEREN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT VOOR HET EVENEMENT: OPHASSELT FEEST OP 9 SEPTEMBER 2023 TE OPHASSELT. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt een geluidsafwijking en invoeren van een tijdelijk verkeersreglement voor het evenement: Ophasselt feest op 9 september 2023 te Ophasselt goed.

- 49. GOEDKEUREN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR HET EVENEMENT: CHIROCAFÉ OP 15 EN 16 SEPTEMBER 2023 TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt een geluidsafwijking voor het evenement: Chirocafé op 15 en 16 september 2023 te Geraardsbergen goed.

- 50. GOEDKEUREN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR HET EVENEMENT: PRIVÉ FEEST CAFÉ DE PRESSE OP 16 SEPTEMBER 2023 TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt een geluidsafwijking voor het evenement: Privé feest café De Presse op 16 september 2023 te Geraardsbergen goed.

51. AMBTSHALVE SCHRAPPINGEN. - GOEDGEKEURD

Het college schrapt 2 personen ambtshalve.

52. AMBTSHALVE INSCHRIJVING. - GOEDGEKEURD

Het college schrijft één persoon ambtshalve in.

53. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

54. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

55. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

56. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

57. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

58. GOEDKEUREN VAN TOELAGE AAN HET JEUGDPROJECT: SKATECONTEST JEUGDHUIS DE RESSORT X STOKED BOARD ACADEMY. - GOEDGEKEURD

Het college keurt een toelage voor het jeugdproject 'Skatecontest Jeugdhuis De Ressort x Stoked Board Academy' goed.

59. GOEDKEUREN VAN HET PLAATSEN VAN EEN STRAATTEKENING AAN DE BEGIJNHOFKAAI EN OP HET VIANEPLEIN. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het plaatsen van een straattekening aan de Begijnhofkaai en op het Vianeplein goed.