

**BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN  
13 JANUARI 2025**

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

**ALGEMEEN**

**1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 6 JANUARI 2025. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 6 januari 2025 goed.

**2. VASTSTELLEN VAN DE DAGORDE VAN DE GEMEENTERAAD VAN 28 JANUARI 2025. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt de agendapunten voor om op de dagorde van de gemeenteraad van 28 januari 2025 te plaatsen.

**AFDELING ONDERSTEUNING**

**3. GOEDKEURING VAN DE AFSPRAKENNOTA TUSSEN DE ALGEMEEN DIRECTEUR EN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN EN DE BURGEMEESTER. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de afsprakennota tussen de algemeen directeur en het college van burgemeester en schepenen en de burgemeester.

**4. AANSTELLEN VAN TWEE LERAARS IN TIJDELIJK VERBAND AAN DE KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN IN HET DOMEIN DANS, TER VERVANGING VAN EEN TITULARIS AFWEZIG WEGENS ZIEKTE. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt twee leraars aan in tijdelijk verband aan de Kunstacademie Geraardsbergen in het domein dans, ter vervanging van een leraar afwezig wegens ziekte.

**5. VERLENGEN VAN DE AANSTELLINGSTERMIJN VAN EEN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER IN CONTRACTUEEL VERBAND MET VOLTijdSE PRESTATIES VOOR DE DIENST WONEN TER**

**VERVANGING VAN HET ZIEKTEVERLOF VAN EEN DESKUNDIGE WOONBELEID, VAN 1 FEBRUARI 2025 TOT WERKHERVATTING VAN DE TITULARIS. - GOEDGEKEURD**

Het college verlengt de aanstellingstermijn van een administratief medewerker (C1-C2-C3) voor de dienst wonen in contractueel verband met voltijdse prestaties ter vervanging van het ziekteverlof van een deskundige woonbeleid, van 1 februari 2025 tot werkhervatting titularis.

**6. KENNISNEMEN EN AKKOORD MET DE BRIEF VAN 8 JANUARI 2025, VOOR ONTVANGST GETEKEND DOOR DE ALGEMEEN DIRECTEUR, VAN EEN CONTRACTUELE DESKUNDIGE MOBILITEIT, HOUDENDE OPZEG VAN BETREKKING. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis en gaat akkoord met de brief van 8 januari 2025, voor ontvangst getekend door de algemeen directeur, van een contractuele deskundige mobiliteit, houdende opzeg van betrekking.

**AFDELING FINANCIËN**

**7. GOEDKEUREN VAN DE MANDATEN. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de lijsten van de mandaten goed.

**8. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK SINT-AMANDUS VIANE VAN 10 DECEMBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Kerkfabriek Sint-Amandus Viane van 10 december 2024.

**9. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK SINT-AMANDUS WAARBEKE VAN 26 NOVEMBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Kerkfabriek Sint-Amandus Waarbeke van 26 november 2024.

**10. NIET INWILLIGEN VAN HET BEZWAAR TEGEN DE FACTUUR VOOR HET AANVRAGEN VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college willigt een bezwaar tegen de factuur voor het aanvragen van een omgevingsvergunning niet in.

**11. AANSTELLEN VAN EEN DESKUNDIGE RUIMTELIJKE ORDENING, VIA SOLVA, VOOR HET VERLENEN VAN TECHNISCHE ONDERSTEUNING IN HET KADER VAN OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAGEN. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de aanstelling van een deskundige ruimtelijke ordening via Solva goed.

**AFDELING RUIMTE**

**12. WATERGEVOELIGE OPENRUIMTEGEBIEDEN (WORG) ROOD-KRUISSTRAAT PERCELEN LOKAAL BESTUUR GERAARDSBERGEN - VERBOD OP BEBOUWING/VERHARDING EN MOGELIJKHEID TOT AANVRAAG EIGENAARSVERGOEDING. - GOEDGEKEURD**

Het college vraagt via het Loket Landinrichting een compenserende vergoeding aan voor het perceel, kadastraal gekend onder afdeling 4 (Overboelare) sectie A 840G, gelegen in watergevoelig openruimtegebied (WORG Rood-Kruisstraat).

**13. TOEKENNEN VAN EEN SUBSIDIE VOOR HET INZAAIEN VAN GROENBEMESTERS EN MEST- EN GRONDONTLEDING. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een subsidie voor het uitvoeren van grond- en mestontleding en de aankoop van zaaigoed voor het toepassen van groenbemesting toe.

**14. TOEKENNEN VAN EEN SUBSIDIE VOOR HET INZAAIEN VAN GROENBEMESTERS EN MEST- EN GRONDONTLEDING - GOEDGEKEURD**

Het college kent een subsidie voor het uitvoeren van grond- en mestontleding en de aankoop van zaaigoed voor het toepassen van groenbemesting toe.

**15. TOEKENNEN PREMIE VERPLICHT-PRIVATE AFKOPPELING. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een premie verplicht-private afkoppeling toe.

**16. RENOVATIE VINCENTGEBOUW (KUNSTACADEMIE), FASE 9 - RESTAURATIE VOORGEVEL HOSPITAALKERK: GOEDKEUREN VAN HET VERSLAG VAN DE WERFVERGADERING NUMMER 8 VAN 07 JANUARI 2025. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het verslag van de werfvergadering nummer 8 van 07 januari 2025 betreffende "Renovatie Vincentgebouw (Kunstacademie), Fase 9 - restauratie voorgevel Hospitaalkerk" goed.

**17. GOEDKEUREN VAN HET VERSLAG 1 VAN DE WERFVERGADERING HEILIG HARTSITE. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het verslag van de werfvergadering nummer 1 van 7 januari 2025 goed.

**18. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE PENITENTENSTRAAT TER HOOGTE VAN HUISNUMMER 22 VOOR HET UITVOEREN VAN NUTSWERKEN IN OPDRACHT VAN RIOPACT VAN 20 TOT EN MET 24 JANUARI 2025. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het tijdelijk afsluiten van de Penitentenstraat ter hoogte van huisnummer 22 voor het uitvoeren van nutswerken in opdracht van Riopact van 20 tot en met 24 januari 2025 goed.

**19. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE STEENGROEVEWEG TER HOOGTE VAN HUISNUMMER 1 VOOR HET UITVOEREN VAN EEN HERSTEL VAN EEN BETONVAK IN DE PERIODE VAN 14 TOT EN MET 17 JANUARI 2025. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het afsluiten van de Steengroeveweg ter hoogte van huisnummer 1 voor het uitvoeren van een herstel van een betonvak in de periode van 14 tot en met 17 januari 2025 goed.

**20. OPENBAAR ONDERZOEKEN. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van de lijst van openbare onderzoeken.

**21. AANVAARDEN VAN DE SPLITSING VAN EEN GOED GELEGEN AAN DE EDINGSEWEG NR. 84 TE 9500 ONKERZELE, KADASTRAAL GEKEND ALS AFDELING 3, SECTIE B, NR. 404R. - GOEDGEKEURD**

Het college formuleert geen opmerkingen aangaande de splitsing van een goed gelegen aan de Edingseweg nr. 84 te 9500 Onkerzele, kadastraal gekend als afdeling 3, sectie B, nr. 404R.

**22. AANVAARDEN VAN DE SPLITSING VAN EEN GOED GELEGEN IN DE ONKERZELESTRAAT 233-235 TE 9500 ONKERZELE, KADASTRAAL GEKEND ALS AFDELING 3, SECTIE B, NRS. 178C2 EN 178K2. - GOEDGEKEURD**

Het college formuleert geen opmerkingen aangaande de splitsing van een goed gelegen in de Onkerzelestraat 233-235 te 9500 Onkerzele, kadastraal gekend als afdeling 3, sectie B, nrs. 178C2 en 178K2.

**23. AANVAARDEN VAN DE SPLITSING VAN EEN GOED GELEGEN IN DE REKESTRAAT 26, 9500 GERAARDSBERGEN, KADASTRAAL GEKEND ALS AFDELING 6, SECTIE B, NRS. 159A EN 159B. - GOEDGEKEURD**

Het college formuleert geen opmerkingen aangaande de splitsing van een goed gelegen in de Rekestraat 26, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als afdeling 6, sectie B, nrs. 159a en 159b.

**24. OMV\_2025001746 - AKTENAME VAN EEN MELDING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DE BACKER JENS, ADRES MELDING: KLAKVIJVERSTRAAT 90A, 9506 GERAARDSBERGEN, RECHTSGELDIGE MELDING. - GOEDGEKEURD**

Er wordt akte genomen van de melding ingediend door De Backer Jens voor de in het meldingsdossier opgenomen stedenbouwkundige handelingen.

**25. OMV\_2024150770 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: PEETERS PATRICK, ADRES AANVRAAG: BOSKOUTER 18, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING - GOEDGEKEURD**

Het college vergunt de aanvraag ingediend door Peeters Patrick voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Boskouter 18, 9506 Geraardsbergen, voor het plaatsen van zonnepanelen (regularisatie).

**26. OMV\_2024150757 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: BACCOUCHE HAMIDA, ADRES AANVRAAG: GROTEWEG 254, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Baccouche Hamida, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Groteweg 254, 9500 Geraardsbergen, voor het renoveren van de voorgevel.

**27. OMV\_2024146261 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DE BOECK EVIE, ADRES AANVRAAG: WAAIENBERG 3, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan De Boeck Evie, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Waaienbergh 3, 9500 Geraardsbergen, voor het uitbreiden van een bestaande woning na slopen van de bestaande achterbouw.

**28. A/2024/4 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: ODA INVEST, ADRES AANVRAAG: LESSENSESTRAAT 146, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: POSITIEF ATTEST. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een positief stedenbouwkundig attest af aan ODA Invest voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Lessensestraat 146, 9500 Geraardsbergen, voor het verbouwen van de voormalige rijkswachtkazerne naar een meergezinswoning met 12 woonentiteiten en een kantoor.

**29. TOEKENNEN VAN EEN SUBSIDIE VOOR HET CHIPPEN EN REGISTREREN EN/OF ONVRUCHTBAAR MAKEN VAN EEN HUISKAT. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een subsidie toe voor het chippen en registreren en/of onvruchtbaar maken van een huiskat.

**30. TOEKENNEN VAN EEN SUBSIDIE VOOR HET CHIPPEN EN REGISTREREN EN/OF ONVRUCHTBAAR MAKEN VAN EEN HUISKAT. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een subsidie toe voor het chippen en registreren en/of onvruchtbaar maken van een huiskat.

## **AFDELING MENS**

**31. BEGRAFENISSEN ONVERMOGENDEN MET AFHALING IN OPDRACHT VAN DE POLITIE. GOEDKEURING GUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de gunning van een vaste uitvoerder voor begrafenissen onvermogenen met afhaling in opdracht van de politie binnen het grondgebied van Geraardsbergen goed.

**32. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

**33. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

**34. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

**35. KENNIS NEMEN VAN DE KLACHT VAN 23 DECEMBER 2024 BETREFFENDE WEIGERING AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD**

Het college bezorgt het Agentschap Binnenlands Bestuur een gemotiveerd antwoord.

**36. NIET INWILLIGEN BETWISTING OPNAME LEEGSTANDSREGISTER. - GOEDGEKEURD**

Het college beslist de betwisting tegen de opname in het leegstandsregister en de hieraan verbonden leegstandsheffing voor een pand niet in te willigen.

**37. GOEDKEURING VAN DE SUBSIDIEAANVRAAG "MINI VOETBALPLEIN KASTANJESTRAAT GOEFERDINGE" IN HET KADER VAN EEN KLEIN PROJECT GEKOPPELD AAN HET HET REGLEMENT BURGERBUDGET. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de subsidieaanvraag "Mini Voetbalplein Kastanjestraat Goeferdinge" in het kader van een klein project gekoppeld aan het het reglement burgerbudget goed.

**38. GOEDKEUREN VAN DE ERKENNING VAN SCHMINKEMIE'KE ALS GERAARDSBERGS OPVANGINITIATIEF. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de erkenning Schminkemie'ke als opvanginitiatief goed.

**39. GOEDKEUREN VAN ACTIVITEITENAANBOD JEUGDDIENST 2025 - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de activiteitenkalender van 2025 van de jeugddienst goed.

**40. GOEDKEUREN VAN DE UITBETALING VAN DE WERKINGSSUBSIDIES VOOR SPORTVERENIGINGEN VOOR HET SEIZOEN VAN 2023 - 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de uitbetaling van de werkingssubsidies voor sportverenigingen voor het seizoen van 2023 - 2024 goed.

**41. GOEDKEUREN VAN DE UITBETALING VAN DE IMPULSSUBSIDIES VOOR DE SPORTVERENIGINGEN VOOR HET SEIZOEN 2023-2024. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de uitbetaling van de impulssubsidies voor de sportverenigingen voor het seizoen 2023-2024 goed.

**42. AMBTSHALVE SCHRAPPINGEN. - GOEDGEKEURD**

Het college schrapt dertien personen ambtshalve.

**KENNISGEVINGEN**

**43. VERSLAG BILATERAAL OVERLEG MET AGENTSCHAP WEGEN EN VERKEER VAN 29 NOVEMBER 2024: KENNISNAME. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van het verslag van het bilateraal overleg met Agentschap Wegen en Verkeer van vrijdag 29 november 2024.

**44. KENNISNEMEN VAN HET ANTWOORD VAN DE NMBS BETREFFENDE DE MOTIE HOUDENDE DE DIENSTVERLENING VAN DE NMBS OP DE LIJN GERAARDSBERGEN – BRUSSEL, INGEDIEND DOOR DE GEMEENTERAAD VAN GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van het antwoord van de NMBS. De NMBS heeft het treinaanbod voor 2025 goedgekeurd, met een uitbreiding van het treinaanbod van bijna 2% en een nieuwe P-trein in de spits op de lijn Geraardsbergen–Brussel. Ondanks deze uitbreiding schuiven dienstregelingen door beperkte spoorcapaciteit, wat aansluitingen met schooluren kan beïnvloeden. Vooral scholieren ervaren nadelen, ondanks verbeteringen zoals extra verbindingen. NMBS erkent de impact maar is gebonden aan infrastructuur- en operationele middelen. Voor het vervoersplan 2026 wordt verder gezocht naar oplossingen.