



BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 11 SEPTEMBER 2023

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

ALGEMEEN

1. **GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 4 SEPTEMBER 2023. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 4 september 2023 goed.

AFDELING ONDERSTEUNING

2. **VERWERPEN VAN DE AANSTELLING VAN EEN TECHNISCH BEAMBTE-POETSVROUW DIENST SCHOONMAAK (E1-E2-E3) IN CONTRACTUEEL VERBAND MET VOLTIJDSE PRESTATIES EN VOOR ONBEPAALE DUUR. - GOEDGEKEURD**

Het college verwerpt de aanstelling van een technisch beambte-poetsvrouw (E1-E2-E3) in contractueel verband met voltijdse prestaties voor onbepaalde duur.

3. **UITBREIDEN VAN DE AFWEZIGHEID VOOR VERMINDERDE PRESTATIES AAN EEN VAST BENOEMD LERAAR VOOR DE CURSUS INSTRUMENT: KLASSIEK: TROMPET AAN DE KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN, VANAF 1 SEPTEMBER 2023 TOT EN MET 31 AUGUSTUS 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een uitbreiding van de afwezigheid voor verminderde prestaties toe aan een vast benoemd leraar instrument: klassiek: trompet, voor 4 uur per week, vanaf 1 september 2023 tot en met 31 augustus 2024.

4. **TOEKENNEN VAN EEN VERLOF OM TIJDELIJK EEN ANDERE OPDRACHT UIT TE OEFENEN AAN EEN VAST BENOEMD LERAAR VOOR DE CURSUS INSTRUMENT: JAZZ POP ROCK: PIANO AAN DE KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN, VOOR 5 UUR PER WEEK, VOOR HET SCHOOLJAAR 2023-2024. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een verlof om tijdelijk een andere opdracht uit te oefenen toe aan een vast benoemd leraar voor de cursus instrument: jazz-pop-rock: piano aan de

Kunstacademie Geraardsbergen, voor 5 uur per week, vanaf 1 september 2023 tot en met 30 juni 2024.

AFDELING FINANCIËN

5. GOEDKEUREN VAN DE MANDATEN. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de lijst van de mandaten goed.

6. BEZWAAR INZAKE DE AANSLAG IN DE GEMEENTEBELASTING OP HET VERSPREIDEN VAN ONGEADRESSEERD RECLAMEDRUKWERK 1E SEMESTER 2023 KOHIERARTIKEL 44. - GOEDGEKEURD

Het college willicht het bezwaar inzake de belasting op het verspreiden van ongeadresseerd reclamedrukwerk 1e semester 2023 kohierartikel 44 in.

7. KOHIER GEZINSBELASTING 2023: VASTSTELLING EN UITVOERBAARVERKLARING. - GOEDGEKEURD

Het college stelt het kohier betreffende de gemeentebelasting Gezinnen voor het dienstjaar 2023 vast en verklaart het uitvoerbaar.

8. KENNISNAME ONINBARE VORDERINGEN. - GOEDGEKEURD

Het college stelt de opgave van oninbare vorderingen vast en keurt het totaalbedrag goed.

9. CENTRALE AANKOOPDIENST. WEESFIETSEN. GOEDKEURING VOORSTEL TOT BESTEMMING. - GOEDGEKEURD

Het college verleent goedkeuring aan de herbestemming van de verloren of gestolen weesfietsen.

AFDELING RUIMTE

10. OPENBAAR ONDERZOEKEN. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van de lijst van openbare onderzoeken.

11. OMV_2020154028 - AKTENAME VAN EEN ARREST VAN DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, HET VERKAVELLEN VAN GRONDEN OF HET BIJSTELLEN VAN EEN VERKAVELING, AANVRAGER: L & S CONSTRUCT, ADRES: VLOERZEGEMSTRAAT 18, 9506 GERAARDSBERGEN, VLOERZEGEMSTRAAT 16, 9506 GERAARDSBERGEN, VLOERZEGEMSTRAAT 14, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING Vernietigd en AANVRAAG GEWEIGERD. - GOEDGEKEURD

Het college neemt akte van het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen van 04/09/2023 waarin de beslissing van de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen werd vernietigd en de aanvraag geweigerd, waarbij aan L & S CONSTRUCT, op 16 september 2021 een vergunning werd verleend voor het verkavelen van een terrein in de Vloerzegemstraat in 6 loten voor halfopen bebouwing en 1 lot voor gesloten bebouwing na slopen van 3 woningen op een terrein gelegen met als adres Vloerzegemstraat 18, 9506 Geraardsbergen, Vloerzegemstraat 16, 9506 Geraardsbergen, Vloerzegemstraat 14, 9506 Geraardsbergen.

12. TOEPASSEN ADMINISTRatieve LUS - DOSSIER OMV_2023015131, AANVRAGER: MAERTENS GEERT, DE MULDER NADINE, ADRES: GANZESTRAAT 54, 9506 GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD

Het college maakt toepassing van de administratieve lus voor de omgevingsvergunningsaanvraag met referentie OMV_2023015131. De beslissingstermijn wordt van rechtswege eenmalig met zestig dagen verlengd.

- 13. OMV_2023071157 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VANSLEMBROUCK ANJA, ADRES AANVRAAG: VICTOR FRISSTRAAT 38, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING - GOEDGEKEURD**

Het college vergunt de aanvraag ingediend door Vanslembrouck Anja met betrekking op een terrein te Victor Frisstraat 38, 9500 Geraardsbergen, voor het regulariseren van een carport.

- 14. OMV_2023042774 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET VERKAVELLEN VAN GRONDEN OF HET BIJSTELLEN VAN EEN VERKAVELING, AANVRAGER: BICKE MARIEKE, BICKÉ JULIE, BICKÉ KOBE, BICKÉ LORE, ADRES AANVRAAG: OVERRAADSTRAAT 23, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Bicke Marieke, Bické Julie, Bické Kobe en Bické Lore voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Overraadstraat 23, 9506 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 13/A/0678B, voor het bijstellen van een verkaveling (1 extra bouwlot).

- 15. OMV_2023082505 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: EEMAN KURT, ADRES AANVRAAG: GROTESTRAAT 9, 9500 GERAARDSBERGEN, BEGIJNHOFKAAI 4, 9500 GERAARDSBERGEN, GROTESTRAAT 7, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Eeman Kurt voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Grotestraat 9, 9500 Geraardsbergen, Begijnhofkaai 4, 9500 Geraardsbergen, Grotestraat 7, 9500 Geraardsbergen, voor het opsplitsen van twee woningen (handelsgebeuren op het gelijkvloers en wonen op verdiepingen).

- 16. OMV_2023093735 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DE BRAEKELEER JEROEN, ADRES AANVRAAG: AKRENSTRAAT 112, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan De Braekeleer Jeroen voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Akrenstraat 112, 9500 Geraardsbergen, voor het slopen van een aangebouwd bijgebouw.

- 17. OMV_2023094370 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: LOKAAL BESTUUR GERAARDSBERGEN ADRES AANVRAAG: ZAKKAAI 29, 9500 GERAARDSBERGEN, WEVERIJSTRAAT 20, 9500 GERAARDSBERGEN, DENDERSTRAAT 35, 9500 GERAARDSBERGEN, DENDERSTRAAT 33, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Lokaal Bestuur Geraardsbergen voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Zakkaai 29, 9500 Geraardsbergen, Weverijstraat 20, 9500 Geraardsbergen, Denderstraat 35, 9500 Geraardsbergen, Denderstraat 33, 9500 Geraardsbergen, voor het regulariseren van de buitenaanleg van het kenniscentrum.

- 18. OMV_2023112272 - AKTENAME VAN EEN MELDING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VANDEN HERREWEGEN JACQUES, ADRES MELDING: ATEMBEKEWEG 36, 9500 GERAARDSBERGEN, NIET RECHTSGELDIGE MELDING. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt akte van de niet-rechtsgeldige melding ingediend door Vanden Herrewegen Jacques voor de in het meldingsdossier opgenomen stedenbouwkundige handelingen.

19. AANVAARDEN VAN DE SPLITSING TE ZANDBERGEN, 12DE AFDELING, SECTIE B, NRS. 434K EN 434H. - GOEDGEKEURD

Het college formuleert geen opmerkingen aangaande de splitsing van een perceel gelegen te Zandbergen, 12de afdeling, sectie B, nrs. 434K en 434H.

20. OVEREENKOMST VOOR HET VOEDEREN VAN GESTERILISEERDE ZWERFKATTEN OP EEN OPGEGEVEN LOCATIE. - GOEDGEKEURD

Het college sluit een overeenkomst af voor het voederen van gesteriliseerde zwervkatten op een opgegeven locatie.

21. KENNISNAME VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN DE WERKGROEP 'WATEROVERLAST' VAN 29 AUGUSTUS 2023. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering van de werkgroep 'Wateroverlast' van 29 augustus 2023.

22. GOEDKEUREN VAN DE VERSLAGEN VAN HET OVERLEG TUSSEN DE STAD EN DE VERTEGENWOORDIGERS VAN DE NUTSMAATSCHAPPIJEN OP 22 MAART 2023 EN 21 JUNI 2023. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de verslagen van de overleggen tussen de stad en de vertegenwoordigers van de nutsmaatschappijen op 22 maart 2023 en 21 juni 2023 goed.

23. GOEDKEUREN VAN EEN PLAATSBSCHRIJVING VÓÓR AANVANG BOUWWERKEN, ZAKKAAI 43/45-41 EN SINT-ANNASTRAAT 45-43. - GOEDGEKEURD

Het college keurt een plaatsbeschrijving van het openbaar domein vóór aanvang van bouwwerken ter hoogte van Zakkaai 43/45-41 en Sint-Annastraat 45-43, goed.

24. TOTAL BELGIUM NV: VERGUNNING VOOR HET VERHARDEN VAN DE OPRIT TER HOOGTE VAN HET BENZINESTATION EDINGSEWEG 127A - GOEDKEURING. - GOEDGEKEURD

Het college keurt een vergunningsaanvraag voor het verharderen van de oprit op het openbaar gewestdomein goed.

25. BESTEK B/2023/015: VERVANGEN AANGEREDEN GRIJZE MANNEKEN-PIS PAAL, MARKT 9. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het bestek B/2023/015 'Vervangen aangereden grijze manneken-pis paal, Markt 9' goed.

26. BESTEK B/2023/019: HERSTELLEN VOETPAD NA AANRIJDING TERRAS, KAAI 1. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het bestek B/2023/019 'Herstellen van voetpad na aanrijding terras, Kaai 1' goed.

27. BESTEK B/2023/020: TERUGPLAATSSEN AANGEREDEN VERKEERSBORDPAAL, DE DIJK. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het bestek B/2023/020 'Terugplaatsen aangereden verkeersbordpaal, De Dijk' goed.

28. VERSLAG WERKGROEP VERKEER VAN 5 SEPTEMBER 2023 GOEDKEURING. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het verslag van de werkgroep verkeer van 5 september 2023 goed.

AFDELING MENS

29. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN ZIJPVELD VOOR DE ORGANISATIE VAN STRAPDAG OP 22 SEPTEMBER 2023. - GOEDGEKEURD

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast: afsluiten Zijpveld voor de organisatie van Strapdag op 22 september 2023.

30. GOEDKEUREN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING EN HET VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT VOOR HET EVENEMENT: STADSOPENDEURDAG OP 16 SEPTEMBER 2023 TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD

Het college keurt een geluidsafwijking goed en stelt een tijdelijk verkeersreglement vast voor het evenement: Stadsopendeurdag op 16 september 2023 te Geraardsbergen.

31. GOEDKEUREN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR HET EVENEMENT: KERMIS NEDERBOELARE (NEVENACTIVITEITEN) OP 23 SEPTEMBER 2023. - GOEDGEKEURD

Het college keurt een geluidsafwijking voor het evenement: Kermis Nederboelare (nevenactiviteiten) op 23 september 2023 goed.

32. GOEDKEUREN AANVRAAG TOT UITBETALING VAN DE SUBSIDIE VOOR DE RENOVATIE VAN HET HANDELSPAND GELEGEN TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de aanvraag tot uitbetaling van de subsidie voor de renovatie van een handelspand binnen het kernwinkelgebied goed.

33. NIET INWILLIGEN BETWISTING OPNAME LEEGSTANDSREGISTER. - GOEDGEKEURD

Het college wiligt een betwisting tegen de opname in het leegstandsregister en de hieraan verbonden leegstandsheffing voor een pand niet in.

34. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

35. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.