



## **BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 14 OKTOBER 2024**

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

### **ALGEMEEN**

#### **1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 7 OKTOBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 7 oktober 2024 goed.

### **AFDELING ONDERSTEUNING**

#### **2. AANSTELLEN VAN JOBSTUDENTEN TIJDENS DE HERFSTVAKANTIE 2024 BIJ DE BUITENSCHOOLSE KINDEROPVANG. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt jobstudenten aan tijdens de herfstvakantie 2024 bij de Buitenschoolse Kinderopvang.

#### **3. VASTSTELLEN VAN DE MODALITEITEN VAN DE SELECTIEPROCEDURE VOOR DE GRAAD VAN BEGELEIDER-ADMINISTRATIEF MEDEWERKER (IFIC CAT11) BIJ DE BUITENSCHOOLSE KINDEROPVANG IN HALFTIJD CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALE DUUR. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt de modaliteiten van de selectieprocedure voor de graad van begeleider-administratief medewerker (IFIC Cat11) in halftijds contractueel verband en voor onbepaalde duur vast.

**4. BEKENDMAKEN VAN DE ORGANISATIE VAN EEN AANWERVINGS- EN BEVORDERINGSEXAMEN VOOR DE BETREKKING VAN BEGELEIDER-ADMINISTRATIEF MEDEWERKER (IFIC CAT11) BIJ DE BUITENSCHOOSE KINDEROPVANG IN HALFTIJDSCONTRACTUEEL VERBAND, VOOR ONBEPAALEDUUR EN VASTSTELLEN VAN DE UITERSTE DATUM VAN KANDIDAATSTELLING. - GOEDGEKEURD**

Het college maakt de selectieprocedure voor halftijdse begeleider-administratief medewerker (IFIC Cat11) bij de BKO bekend en stelt de uiterste datum van kandidaatstelling vast.

**5. SAMENSTELLEN VAN DE SELECTIECOMMISSIE BELAST MET HET AFNEMEN VAN HET AANWERVINGS- EN BEVORDERINGSEXAMEN VOOR DE GRAAD VAN BEGELEIDER-ADMINISTRATIEF MEDEWERKER (IFIC CAT11) BIJ DE BUITENSCHOOSE KINDEROPVANG IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALEDUUR. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt de selectiecommissie belast met het afnemen van het aanwerkings- en bevorderingsexamen voor de graad van begeleider-administratief medewerker (IFIC cat 11) bij de buitenschoolse kinderopvang in contractueel verband en voor onbepaalde duur samen.

**6. VASTSTELLEN VAN HET NIET-GESUBSIDIEERDE URENPAKKET AAN DE KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN VOOR HET SCHOOLJAAR 2024-2025. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt het niet-gesubsidieerde urenpakket aan de Kunstacademie Geraardsbergen voor het schooljaar 2024-2025 vast.

#### **AFDELING FINANCIËN**

**7. GOEDKEUREN VAN DE MANDATENLIJSTEN. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de lijsten van de mandaten goed.

**8. BEZWAAR INZAKE DE AANSLAG IN DE ALGEMENE GEMEENTEBELASTING GEZINNEN AANSLAGJAAR 2024 KOHIERARTIKEL 12000. - GOEDGEKEURD**

Het college willicht het bezwaar inzake de algemene gemeentebelasting gezinnen aanslagjaar 2024, kohierartikel 12000 niet in.

**9. SCHRAPPEN VAN EEN WONING ALS TWEDE VERBLIJF. - GOEDGEKEURD**

Het college schrapt het gebruik van de woning als tweede verblijf vanaf 1 januari 2024.

#### **AFDELING RUIMTE**

**10. OMV\_2023170611 - AKTENAME VAN EEN BESLISSING IN LAATSTE AANLEG VOOR HET VERKAVELLEN VAN GRONDEN OF HET BIJSTELLEN VAN EEN VERKAVELING, AANVRAGER: COUGÉ SAM, EXPLOITANT: ADRES AANVRAAG: OUDENAARDSESTRAAT 169, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt akte van de weigering die op 3 oktober 2024 door de Deputatie werd verleend aan Cougé Sam voor de aanvraag met betrekking tot een terrein te Oudenaardsestraat 169, 9500 Geraardsbergen, voor het verkavelen van een terrein in de Oudenaardsestraat in 1 lot voor halfopen bebouwing.

- 11. OMV\_2024122118 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DE JONGE SEBASTIAN, ADRES AANVRAAG: HEETVELDSTRAAT 19, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan De Jonge Sebastian, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Heetveldstraat 23, 9506 Geraardsbergen, voor het bouwen van een ééngezinswoning.

- 12. OMV\_2024122086 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DE JONGE SEBASTIAN, ADRES AANVRAAG: HEETVELDSTRAAT 21, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan De Jonge Sebastian, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Heetveldstraat 21, 9506 Geraardsbergen, voor het bouwen van een ééngezinswoning.

- 13. A/2024/5 - AFGIFTE VAN EEN STEDENBOUWKUNDIG ATTEST, AANVRAGER: ANPA, ADRES AANVRAAG: BUIZEMONTSTRAAT , 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: POSITIEF ATTEST. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een positief stedenbouwkundig attest af aan Anpa, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Buizemontstraat , 9500 Geraardsbergen, voor het bouwen van 4 eengezinswoningen na slopen van de bestaande bebouwing.

- 14. TOEKENNEN VAN EEN SUBSIDIE VOOR HET CHIPPEN EN REGISTREREN EN/OF ONVRUCHTBAAR MAKEN VAN EEN HUISKAT. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een subsidie toe voor het chippen en registreren en/of onvruchtbaar maken van een huiskat.

- 15. RENOVATIE VINCENTGEBOUW (KUNSTACADEMIE), FASE 7 - RESTAURATIE SCHRIJNWERK KANT KATTESTRAAT: GOEDKEUREN VERREKENING 5: REINIGEN RAMEN. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt verrekening 5 - reinigen ramen voor het project 'Kunstacademie - Restauratie fase 7: schrijnwerk vleugel Kattestraat' goed.

- 16. RENOVATIE VINCENTGEBOUW (KUNSTACADEMIE), FASE 9 - RESTAURATIE VOORGEVEL SINT-MACHARIUSKAPEL: GOEDKEUREN VAN HET VERSLAG VAN DE WERFVERGADERING NR. 3 VAN 08 OKTOBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het verslag van de werfvergadering nr. 3 van 08 oktober 2024 betreffende "Renovatie Vincentgebouw (Kunstacademie), Fase 9 - restauratie voorgevel Sint-Machariuskapel" goed.

- 17. RIOLERINGSPROJECT AqF 98478 AHA (GIP O223052) BUIZEMONTSTRAAT: GOEDKEUREN VERSLAG VAN HET OVERLEG VAN 30 SEPTEMBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het verslag van het overleg van 30 september 2024 betreffende het rioleringsproject Aqf 94478 AHA (GIP O223052) Buizemontstraat goed.

- 18. GOEDKEUREN VAN EEN VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE WATERGROEP VIA GIPOD IN DE MIJNWERKERSSTRAAT IN HET KADER VAN EEN VERKAVELING. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de vergunningsaanvraag van De Watergroep voor werken met GIPOD-nummer 17090300 in de Mijnerkersstraat goed.

**19. VERGUNNING VOOR DE EXPLOITATIE VAN EEN DIENST VOOR INDIVIDUEEL BEZOLDIGD PERSONENVERVOER. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een exploitatievergunning toe voor individueel bezoldigd personenvervoer met 1 voertuig met chassisnummer VF3MRHNSMMS117353 en nummerplaat TXAQ101.

**20. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE WERKGROEP VERKEER VAN 4 JULI 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van het verslag van de werkgroep verkeer van 4 juli 2024.

**21. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE WERKGROEP VERKEER VAN 8 OKTOBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van het verslag van de werkgroep verkeer van 8 oktober 2024.

**22. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE COLLEGESTRAAT VOOR HET UITVOEREN VAN NUTSWERKEN IN OPDRACHT VAN FLUVIUS VAN 21 OKTOBER 2024 TOT EN MET 25 OKTOBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast: afsluiten van de Collegestraat voor het uitvoeren van nutswerken in opdracht van Fluvius van 21 oktober 2024 tot en met 25 oktober 2024.

**23. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE KLOOSTERSTRAAT VAN 21 OKTOBER 2024 TOT EN MET 4 NOVEMBER 2024 VOOR HET PLAATSEN VAN EEN KRAANWAGEN TER HOOGTE VAN HUISNUMMER 57. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het afsluiten van de Kloosterstraat van 21 oktober 2024 tot en met 4 november 2024 voor het plaatsen van een kraanwagen ter hoogte van huisnummer 57 goed.

**24. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: VERLENGEN VAN HET AFSLUITEN VAN DE GEMEENTESTRAAT PARE HUISNUMMERS VOOR HET UITVOEREN VAN NUTSWERKEN IN OPDRACHT VAN FIBERKLAAR VAN 15 OKTOBER 2024 TOT EN MET 21 OKTOBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het verlengen van het afsluiten van de Gemeentestraat pare huisnummers voor het uitvoeren van nutswerken in opdracht van Fiberklaar van 15 oktober 2024 tot en met 21 oktober 2024 goed.

**AFDELING MENS**

**25. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: EVENEMENT: CHIRO FUIF "DUVELTROPHY XXVII" OP 26 OKTOBER 2024 IN JC DE SPIRAAL TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast voor het evenement: Chiro fuif "Duveltrophy XXVII" op 26 oktober 2024 in JC De Spiraal te Geraardsbergen.

**26. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT EN TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE VAN HET EVENEMENT: HALLOWEENTOCHT DE GAVERS OP 26 OKTOBER 2024 TE ONKERZELE. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast en staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van het evenement: Halloweenocht De Gavers op 26 oktober 2024 te Onkerzele.

**27. TOESTAAN VAN HET GEBRUIK VAN DE ELEKTRICITEITSKAST AAN DE SASWEG VOOR HET XPERILAB VAN DE MIDDENSCHOOL OP 17 OKTOBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college staat het gebruik van de elektriciteitskast aan de Sasweg voor het Xperilab van de Middenschool op 17 oktober 2024 toe.

**28. AMBTSHALVE SCHRAPPINGEN. - GOEDGEKEURD**

Het college schrapt veertien personen ambtshalve.

**29. GOEDKEUREN VAN HET AANBIEDEN VAN WORKSHOPS 'LEREN LEREN' IN HET SECUNDAIR ONDERWIJS VOOR HET SCHOOLJAAR 2024 - 2025. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het aanbieden van workshops 'leren leren' voor studenten in het secundair onderwijs voor het schooljaar 2024 - 2025 goed.

**30. KENNISNEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE MARKTCOMMISSIE VAN 16 SEPTEMBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van het verslag van de marktcommissie Geraardsbergen van 16 september 2024.

**31. GOEDKEUREN VAN EEN INNAME OP HET OPENBAAR DOMEIN VOOR HET UITSTALLEN VAN EEN STOEPBORD OF KOOPWAAR. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de inname van openbaar domein voor het uitstellen van koopwaar of stoepbord aan een handelszaak te 9500 Geraardsbergen goed, mits de stipte naleving van een aantal opgelegde voorwaarden.

**32. GOEDKEUREN VAN DE SUBSIDIEAANVRAAG VOOR DE RENOVATIE VAN HET HANDELSPAND GELEGEN TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt een subsidieaanvraag goed voor de renovatie van een bestaand handelspand gelegen in het kernwinkelgebied in het kader van de renovatietoelage voor verfraaiing en verduurzaming van Geraardsbergse handelspanden.

**33. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

**34. NIET INWILLIGEN BETWISTING OPNAME LEEGSTANDSREGISTER. - GOEDGEKEURD**

Het college willicht de betwisting tegen de opname in het leegstandsregister en de hieraan verbonden leegstandsheffing voor een pand, gelegen te 9500 Geraardsbergen niet in.

**35. NIET UITOEFENEN VAN HET VOORKOOPRECHT VOOR EEN PAND. - GOEDGEKEURD**

Het college oefent het voorkooprecht voor een pand niet uit.

**36. GOEDKEUREN VAN UITZONDERLIJKE SLUITING VAN DE BIBLIOTHEEK OP DINSDAG 31 DECEMBER 2024 IN DE NAMIDDAG. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de uitzonderlijke sluiting van de bibliotheek op dinsdag 31 december 2024 in de namiddag goed.