



BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 27 DECEMBER 2021

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

ALGEMEEN

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 20 DECEMBER 2021.

Het college keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 20 december 2021 goed.

AFDELING ONDERSTEUNING

2. KENNISNAME VAN DE BEVINDINGEN VAN HET AGENTSCHAP BINNENLANDS BESTUUR IN VERBAND MET DE KLACHT TEGEN HET LOKAAL BESTUUR GERAARDSBERGEN WEGENS HET NIET NALEVEN VAN DE CORONAMAATREGELEN OMTRENT TELEWERK.

Het college neemt kennis van de bevindingen van het Agentschap Binnenlands Bestuur betreffende de klacht tegen het Lokaal Bestuur Geraardsbergen wegens het niet naleven van de coronamaatregelen omtrent telewerk. De Gouverneur zal niet optreden in dit dossier.

3. AANPASSING VAN HET COLLEGEBSLUIT VAN 13 DECEMBER 2021 BETREFFENDE DE AANSTELLING VAN JOBSTUDENTEN TIJDENS DE KERSTVAKANTIE BIJ DE BUITENSCHOOLESE KINDEROPVANG.

Het college keurt de aanpassing van artikel 1 van het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 13 december 2021, houdende de aanstelling van jobstudenten in de buitenschoolse kinderopvang tijdens de kerstvakantie goed.

4. VASTSTELLEN VAN DE DATUM VAN INDIENSTTREDING VAN EEN COMMUNICATIEVERANTWOORDELIJKE (B1-B2-B3) IN VOLTIJDS CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALEDE DUUR.

Het college stelt de datum van indiensttreding vast van een communicatieverantwoordelijke (B1-B2-B3) in contractueel verband met voltijdse prestaties en voor onbepaalde duur.

AFDELING FINANCIËN

5. GOEDKEUREN VAN DE BESTELBONS.

Het college keurt de lijst van de bestelbons goed.

6. GOEDKEUREN VAN DE MANDATENLIJSTEN.

Het college keurt de lijst van mandaten goed.

7. BEGRAFENISSEN ONVERMOGENDEN 2022 MET AFHALING IN OPDRACHT VAN DE POLITIE. GOEDKEURING GUNNING.

Het college keurt de gunning voor de opdracht 'Begravenissen onvermogenen 2022 met afhaling in opdracht van de politie' goed.

AFDELING RUIMTE

8. OPENBAAR ONDERZOEKEN.

Het college neemt kennis van de lijst van openbare onderzoeken.

9. TOEPASSEN ADMINISTRATIEVE LUS - DOSSIER OMV_2021129020, AANVRAGER: ONDERSTEUNINGS- EN ZORGCENTRUM SINT-VINCENTIUS, ADRES: EDINGSEWEG 543, 9500 GERAARDSBERGEN.

Het college maakt toepassing van de administratieve lus voor de omgevingsvergunningaanvraag met referentie OMV_2021129020. De beslissingstermijn wordt van rechtswege eenmalig met zestig dagen verlengd.

10. OMV_2021104527; HET BOUWEN VAN EEN WONING NA SLOPEN VAN 2 ZONEVREEMDE WONINGEN; GEGEVENS OVER DE AANVRAGER(S): GIJSELINCK MARTINE, HERREGODTS LUDO, GROTEWEG 259 BUS 1, 9500 GERAARDSBERGEN; ADRES: RATTENHOEK 2, RATTENHOEK 1, RATTENHOEK 3, 9500 GERAARDSBERGEN; BESLISSING DEPUTATIE: VERGUNNING; BESLISSING CBS: VERGUNNING

Het college neemt akte van de vergunning die op 16 december 2021 door de Deputatie werd verleend aan Gijselinck Martine en Herregodts Ludo voor de aanvraag met betrekking tot een terrein te Rattenhoek 2, 9500 Geraardsbergen, Rattenhoek 1, 9500 Geraardsbergen, Rattenhoek 3, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 5/A/0557G, 5/A/0556, 5/A/0558R, 5/A/0557H, voor het bouwen van een woning na het slopen van 2 zonevreemde woningen.

11. ADVIES IN LAATSTE AANLEG VOOR EEN AANVRAAG VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET VERKAVELLEN VAN GRONDEN OF HET BIJSTELLEN VAN EEN VERKAVELING, AANVRAGER: VANDERPOORTEN MARYSE RITA, ADRES: FLIERENHOEK , 9506 GERAARDSBERGEN, ADVIES: ONGUNSTIG.

Het college adviseert de aanvraag met betrekking op een terrein te Flierenhoek , 9506 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 9/B/0207A, 9/B/0205C, 9/B/0206E, voor het verkavelen van een terrein in de Flierenhoek in 2 loten voor halfopen bebouwing ongunstig.

12. OMV_2021099734 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, EXPLOITANT: COESENS RENTING SERVICE, ADRES: DIEBEKE 17, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VOORWAARDELIJKE VERGUNNING

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Coesens Renting Service voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Diebeke 17, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 41043/A/0387S 3, 41043/A/0387Z 2, voor het hernieuwen en veranderen van de vergunning van een transportbedrijf.

- 13. OMV_2021126338 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, EXPLOITANT: NUTRIX HORSES VOF, ADRES: NUTRIX HORSES, PIJLEKAARTSTRAAT 79, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VOORWAARDELIJKE VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Nutrix Horses Vof en Nutrix Horses voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Pijlekaartstraat 79, 9506 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 7/A/1509A, 7/A/0430L, 7/A/0436N, voor het winnen van grondwater en het opslaan van mest voor een paardenfokkerij.

- 14. OMV_2021139654 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: LEMMERLING BRAM JEAN, ADRES: GROTEWEG(OVE) 521, 9500 OVERBOELARE (GERAARDSBERGEN), BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Lemmerling Bram Jean voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Groteweg(Ove) 521, 9500 Overboelare (Geraardsbergen), kadastraal gekend als 4/A/0556P, 4/A/0556R, 4/A/0555F, 4/A/0552K, 4/A/0553F, 4/A/0570E, voor het bouwen van een complex met 6 padelterreinen en aanleggen van een parkeerzone na slopen/verwijderen van de bestaande tennishal en tennisvelden.

- 15. FORMULEREN VAN EEN OPMERKING BIJ SPLITSING GERAARDSBERGEN, 4DE AFDELING, SECTIE B, NR. 568C EN 560C.**

Het college formuleert volgende opmerking aangaande de splitsing van een perceel gelegen te Geraardsbergen, kadastraal gekend als 4de afdeling, sectie B, nr. 568C en 560C: De achterliggende stroken mogen niet worden bestemd als 'uitbreiding van de tuin'. De tuinzones bij de woningen moeten in het woongebied liggen, de loten in de verkaveling hebben allemaal een voldoende ruime tuin. Alle bijgebouwen, tuinpaden, vijvers,... bij de woningen moeten in het woongebied worden geplaatst. De percelen zouden beter 1 geheel blijven vormen en een agrarisch gebruik blijven behouden.

- 16. SUBSIDIES VOOR HET AANPLANTEN EN ONDERHOUDEN VAN KLEINE LANDSCHAPSELEMENTEN.**

Het college kent geen subsidie toe voor het aanplanten en onderhouden van kleine landschapselementen.

- 17. AKTENAME VAN HET VONNIS VAN HET VREDEGERECHT VAN 15 DECEMBER 2021 HOUDENDE HET OPENSTELLEN VAN DE VOETWEG 58 IN ZANDBERGEN.**

Het college neemt akte van het vonnis van het vredegerecht van 15 december 2021 houdende het openstellen van de voetweg 58 in Zandbergen.

- 18. TOEKENNEN PREMIE VERPLICHT-PRIVATE AFKOPPELING.**

Het college kent een premie verplicht-private afkoppeling toe.

- 19. TOEKENNEN PREMIE VERPLICHT-PRIVATE AFKOPPELING.**

Het college kent een premie verplicht-private afkoppeling toe.

- 20. TOEKENNEN PREMIE VERPLICHT-PRIVATE AFKOPPELING.**

Het college kent een premie verplicht-private afkoppeling toe.

21. TOEKENNEN PREMIE VERPLICHT-PRIVATE AFKOPPELING.

Het college kent een premie verplicht-private afkoppeling toe.

22. TOEKENNEN PREMIE VERPLICHT-PRIVATE AFKOPPELING.

Het college kent een premie verplicht-private afkoppeling toe.

23. TOEKENNEN PREMIE VERPLICHT-PRIVATE AFKOPPELING.

Het college kent een premie verplicht-private afkoppeling toe.

24. TOEKENNEN PREMIE VERPLICHT-PRIVATE AFKOPPELING.

Het college kent een premie verplicht-private afkoppeling toe.

25. TOEKENNEN PREMIE VERPLICHT-PRIVATE AFKOPPELING.

Het college kent een premie verplicht-private afkoppeling toe.

26. GOEDKEUREN VAN DE VORDERINGSSTAAT 13 VAN HET AQUAFINPROJECT 22.310 'AANSLUITING PACHTERSSTRAAT' INCLUSIEF AANLEG VAN RIOLERING IN (DELEN VAN) DE PACHTERS-, KLOEF- EN VIERWINDENSTRAAT, GUILMINLAAN, DOORN- EN VIERBUNDERWEG DOOR DE STAD.

Het college keurt de vorderingsstaat 13 (nihilstaat) voor het Aquafinproject 22.310 'Aansluiting Pachtersstraat' inclusief aanleg van riolering in (delen van) de Pachters-, Kloef- en Vierwindenstraat, Guileminlaan, Doorn- en Vierbunderweg door de stad goed.

27. GOEDKEUREN VAN DE VORDERINGSSTAAT 14 VAN HET AQUAFINPROJECT 22.310 'AANSLUITING PACHTERSSTRAAT' INCLUSIEF AANLEG VAN RIOLERING IN (DELEN VAN) DE PACHTERS-, KLOEF- EN VIERWINDENSTRAAT, GUILMINLAAN, DOORN- EN VIERBUNDERWEG DOOR DE STAD.

Het college keurt de vorderingsstaat 14 voor het Aquafinproject 22.310 'Aansluiting Pachtersstraat' inclusief aanleg van riolering in (delen van) de Pachters-, Kloef- en Vierwindenstraat, Guileminlaan, Doorn- en Vierbunderweg door de stad goed.

28. GOEDKEUREN VAN DE VORDERINGSSTAAT 15 VAN HET AQUAFINPROJECT 22.310 'AANSLUITING PACHTERSSTRAAT' INCLUSIEF AANLEG VAN RIOLERING IN (DELEN VAN) DE PACHTERS-, KLOEF- EN VIERWINDENSTRAAT, GUILMINLAAN, DOORN- EN VIERBUNDERWEG DOOR DE STAD.

Het college keurt de vorderingsstaat 15 voor het Aquafinproject 22.310 'Aansluiting Pachtersstraat' inclusief aanleg van riolering in (delen van) de Pachters-, Kloef- en Vierwindenstraat, Guileminlaan, Doorn- en Vierbunderweg door de stad goed.

29. BOUW BIB/ARCHIEF/KENNISCENTRUM PERCEEL 1 GESLOTEN RUWBOUW: PROBLEMATIEK DEFINITIEVE OPLEVERING.

Het college neemt akte van de dagvaarding betreffende de definitieve oplevering van hun opdracht.

30. KENNISNEMEN VAN HET WERFVERSLAG NUMMER 19 VAN DE RENOVATIEWERKEN AAN DE WIJNGAARDBRUG.

Het college neemt kennis van het werfverslag nummer 19 van de renovatiewerken aan de Wijngaardbrug.

31. GOEDKEUREN VAN DE AANVRAAG VAN HET AGENTSCHAP WEGEN EN VERKEER OOST-VLAANDEREN OM WERKEN UIT TE VOEREN OP SCHOOLROUTES LANGSHEEN GEWESTWEGEN.

Het college keurt de aanvraag van het Agentschap Wegen en Verkeer Oost-Vlaanderen om werken uit te voeren op schoolroutes langsheen gewestwegen goed.

32. KENNISNAME OVER DE UITROL VAN LAADINFRASTRUCTUUR VOOR ELEKTRISCHE VOERTUIGEN OP HET OPENBARE DOMEIN IN VLAANDEREN 2021-2025.

Het college neemt kennis van de toetreding tot de plaatsingsprocedure en de coördinatie van de uitrol van laadinfrastructuur op het openbaar domein in Vlaanderen 2021- 2025, georganiseerd door het departement mobiliteit en openbare werken.

33. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE DONKERSTRAAT TER HOOGTE VAN HUISNUMMER 43 VOOR EEN RIOOLAANSLUITING OP WOENSDAG 12 JANUARI 2022.

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast: afsluiten van de Donkerstraat ter hoogte van huisnummer 43 voor een rioolaansluiting op woensdag 12 januari 2022.

AFDELING MENS

34. GOEDKEUREN VAN DE AANVRAAG VOOR AFWIJKINGEN OP DE WEKELIJKSE RUSTDAG VOOR HANDELAARS TE GERAARDSBERGEN VOOR 2022.

Het college keurt de aanvraag voor afwijkingen op de wekelijkse rustdag voor handelaars te Geraardsbergen voor 2022 goed.

35. AFLASSEN ORGANISATIE KRAKELINGEN EN TONNEKENSBRAND, 1° TOOG EN FOOR VOOR 2022.

Het college last de organisatie van Krakelingen en Tonnekensbrand, de Foor en 1° Toog voor 2022 af.