



## BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 30 SEPTEMBER 2024

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

### ALGEMEEN

**1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 23 SEPTEMBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 23 september 2024 goed.

### AFDELING ONDERSTEUNING

**2. OPENVERKLARING VAN ÉÉN VOLTijdSE CONTRACTUELE BETREKKING VAN BESTUURSSECRETARIS DIGITALE TRANSFORMATIE (A1A-A2A-A3A) BIJ WIJZE VAN AANWERVING, BEVORDERING EN INTERNE PERSONEELSMOBILITEIT. - GOEDGEKEURD**

Het college verklaart één voltijdse contractuele betrekking open van bestuurssecretaris digitale transformatie (A1a-A2a-A3a) bij wijze van aanwerving, bevordering en interne personeelsmobiliteit.

**3. AANDUIDEN VAN EEN VERTROUWENSPERSOON IN HET KADER VAN HET WELZIJN VAN DE MEDEWERKERS BIJ DE UITVOERING VAN HUN WERK. - GOEDGEKEURD**

Het college duidt een bijkomende vertrouwenspersoon aan in het kader van de wetgeving inzake het welzijn van de medewerkers bij de uitvoering van hun werk.

**4. KENNISNEMEN VAN HET PROCES-VERBAAL VAN 24 SEPTEMBER 2024 VAN DE EXAMENVERRICHTINGEN VOOR DE GRAAD VAN TECHNISCH ASSISTENT DIENST GEBOUWEN (D1-D2-D3) IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR BEPAALDE DUUR. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van het proces-verbaal van 24 september 2024 van de examenverrichtingen voor de graad van technisch assistent dienst gebouwen (D1-D2-D3) in contractueel verband en voor bepaalde duur.

- 5. AANSTELLEN VAN EEN TECHNISCH ASSISTENT (D1-D2-D3) IN CONTRACTUEEL VERBAND MET VOLTijdSE PRESTATIES VOOR DE DIENST GEBOUWEN MET EEN CONTRACT VOOR BEPAALDE DUUR VAN 7 OKTOBER 2024 TOT EN MET 31 DECEMBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt een technisch assistent (D1-D2-D3) aan voor de dienst gebouwen in contractueel verband met voltijdse prestaties, voor bepaalde duur vanaf 7 oktober 2024 tot en met 31 december 2024.

- 6. AANSTELLEN VAN EEN TECHNISCH ASSISTENT (D1-D2-D3) IN CONTRACTUEEL VERBAND MET VOLTijdSE PRESTATIES VOOR DE DIENST GEBOUWEN MET EEN CONTRACT VOOR BEPAALDE DUUR VAN 7 OKTOBER 2024 TOT EN MET 31 DECEMBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt een technisch assistent (D1-D2-D3) aan voor de dienst gebouwen in contractueel verband met voltijdse prestaties, voor bepaalde duur vanaf 7 oktober 2024 tot en met 31 december 2024.

- 7. GOEDKEUREN VAN EEN BUITENLANDSE STUDIEREIS VOOR DE SPORTDIENST: BEZOEK VAN INNOVATIEVE SPORTCOMPLEXEN IN AMSTERDAM EN ALMERE. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het 2-daagse studiebezoek aan Amsterdam en Almere voor de sportdienst goed.

- 8. TOEKENNEN VAN OMSTANDIGHEIDSVERLOF AAN EEN LERAAR AAN DE KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN, NAAR AANLEIDING VAN DE BEVALLING VAN ZIJN PARTNER, VAN 18 TOT EN MET 26 SEPTEMBER 2024, VAN 1 TOT EN MET 3 OKTOBER 2024, VAN 8 TOT EN MET 10 OKTOBER 2024, VAN 15 TOT EN MET 17 OKTOBER 2024 EN VAN 22 TOT EN MET 24 OKTOBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college kent omstandigheidsverlof toe aan een leraar aan de Kunstacademie Geraardsbergen, naar aanleiding van de bevalling van zijn partner, van 18 tot en met 26 september 2024, van 1 tot en met 3 oktober 2024, van 8 tot en met 10 oktober 2024, van 15 tot en met 17 oktober 2024 en van 22 tot en met 24 oktober 2024.

#### **AFDELING FINANCIËN**

- 9. GOEDKEUREN VAN DE MANDATENLIJSTEN. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de lijst van de mandaten goed.

- 10. OMGEVINGSWERKEN HEILIG HARTBEELD & SOKKEL. GOEDKEUREN UITNODIGEN BIJKOMENDE AANNEMER. - GOEDGEKEURD**

Het college gaat akkoord om een bijkomende aannemer uit te nodigen voor "Omgevingswerken Heilig Hartbeeld & Sokkel".

#### **AFDELING RUIMTE**

- 11. OPENBAAR ONDERZOEKEN. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van de lijst van openbare onderzoeken.

- 12. OMV\_2024083218 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET VERKAVELLEN VAN GRONDEN OF HET BIJSTELLEN VAN EEN VERKAVELING, AANVRAGER: DE ROECK PAUL, ADRES AANVRAAG: MIJNWERKERSSTRAAT , 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan De Roeck Paul, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Mijnwerkersstraat, 9500 Geraardsbergen, voor het verkavelen van een terrein in de Mijnwerkersstraat in 1 lot voor open bebouwing en 2 loten voor halfopen bebouwing.

- 13. OMV\_2024106364 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: LOKAAL BESTUUR GERAARDSBERGEN, ADRES AANVRAAG: ROZENSTRAAT, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Lokaal Bestuur Geraardsbergen voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Rozenstraat, 9500 Geraardsbergen, voor het slopen van een verouderde constructie ter hoogte van een parking.

- 14. OMV\_2024119296 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VAN VRECKEM STEVEN, ADRES AANVRAAG: GHOYSE MARKTWEG 2, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Van Vreckem Steven voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Ghoyse Marktweg 2, 9500 Geraardsbergen, voor het rooien van bomen.

- 15. OMV\_2024125167 - AKTENAME VAN EEN MELDING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: GANSEMAN GODELIEVE, ADRES MELDING: MARKT 50A, 9500 GERAARDSBERGEN, NIET RECHTSGELDIGE MELDING. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt akte van de niet-rechtsgeldige melding ingediend door Ganseman Godelieve voor de in het meldingsdossier opgenomen stedenbouwkundige handelingen.

- 16. AANVAARDEN VAN DE SPLITSING TE MOERBEKE, 15DE AFDELING, SECTIE A, PERCEEL ZONDER NUMMER (OPENBAAR DOMEIN). - GOEDGEKEURD**

Het college formuleert geen opmerkingen aangaande de splitsing van een perceel gelegen te Moerbeke, 15de afdeling, sectie A, perceel zonder nummer (openbaar domein).

- 17. AANVAARDEN VAN DE SPLITSING TE GOEFERDINGE, 5DE AFDELING, SECTIE A, NR. 289F. - GOEDGEKEURD**

Het college formuleert geen opmerkingen aangaande de splitsing van een perceel gelegen te Goeferdinge, 5de afdeling, sectie A, nr. 289F.

- 18. AANVAARDEN VAN DE SPLITSING TE GERAARDSBERGEN, 1STE AFDELING, SECTIE B, NR. 874W7. - GOEDGEKEURD**

Het college formuleert geen opmerkingen aangaande de splitsing van een perceel gelegen te Geraardsbergen, 1ste afdeling, sectie B, nr. 874W7.

- 19. TOEKENNEN VAN EEN SUBSIDIE VOOR HET CHIPPEN EN REGISTREREN EN/OF ONVRUCHTBAAR MAKEN VAN EEN HUISKAT. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een subsidie toe voor het chippen en registreren en/of onvruchtbaar maken van een huiskat.

- 20. TOEKENNEN VAN EEN SUBSIDIE VOOR HET ONDERHOUDEN VAN KLEINE LANDSCHAPSELEMENTEN. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een subsidie voor het onderhouden van kleine landschapselementen toe.

- 21. TOEKENNEN VAN EEN SUBSIDIE VOOR HET AANPLANTEN VAN KLEINE LANDSCHAPSELEMENTEN. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een subsidie voor het aanplanten van kleine landschapselementen toe.

**22. GOEDKEUREN VAN HET BESTEK NR. OMG\_GOP\_2024\_023 'GEÏNTEGREERDE ONTWIKKELINGSVISIE MET ACTIEPROGRAMMA VOOR DE DENDERBOORDEN EN STEDELIJKE FLANKEN IN KERN GERAARDSBERGEN' IN HET KADER VAN STRATEGISCH PLAN RUIMTE VOOR WATER DENDERVALLEI. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het bestek nr. OMG\_GOP\_2024\_023 'Geïntegreerde ontwikkelingsvisie met actieprogramma voor de Denderboorden en stedelijke flanken in kern Geraardsbergen' goed.

**23. GOEDKEUREN VAN HET GUNNINGSVERSLAG IN HET KADER VAN DE PROCEDURE OPEN OPROEP I.S.M. TEAM VLAAMSE BOUWMEESTER VOOR HET TRANSFORMATIEPROJECT MOERBEKEPLEIN - GROENBLAUWE DOORADERING. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het gunningsverslag bij de Open Oproep: 'aanvraag tot deelneming Open Oproep 47, de projectgebonden selectie voor het project 4707: De opmaak van een masterplan voor het Moerbekeplein en zijn directe omgeving en de volledige studieopdracht voor de transformatie van het Moerbekeplein tot een klimaatadaptief hemelwaterplein' goed.

**24. RENOVATIE VINCENTGEBOUW (KUNSTACADEMIE), FASE 7 - RESTAURATIE SCHRIJNWERK KANT KATTESTRAAT: GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 10. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt vorderingsstaat 10 voor de opdracht 'Kunstacademie - Restauratie fase 7: schrijnwerk vleugel Kattestraat' goed.

**25. AANLEG VAN GLASVEZELINFRASTRUCTUUR DOOR SOLUTIONS30/FIBERKLAAR IN DIVERSE STRATEN: GOEDKEUREN VOORLOPIGE OPLEVERING WERKEN. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de voorlopige oplevering van werken in diverse straten voor de aanleg van glasvezelinfrastructuur door Solutions30/Fiberklaar goed.

**26. RENOVATIE VINCENTGEBOUW (KUNSTACADEMIE), FASE 9 RESTAURATIE VOORGEVEL SINT-MACHARIUSKAPEL - WERFVERSLAG VEILIGHEIDSCOÖRDINATIE NUMMER 1 - AKTENAME. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van het werfverslag veiligheidscoördinatie nummer 1 van 20 september 2024 betreffende het project 'Restauratie Vincentgebouw (Kunstacademie) - Fase 9 - voorgevel Sint-Machariuskapel'.

**27. GOEDKEUREN VAN EEN VERGUNNINGSAANVRAAG VAN FIBERKLAAR VIA GIPOD, KARMELIETENSTRAAT ONPAAR. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Fiberklaar voor werken met GIPOD-nummer 16980497 'distributienet - klantaansluiting - (her)aanleg' in de Karmelietenstraat enkel onpaar goed.

**28. GOEDKEUREN VAN EEN VERGUNNINGSAANVRAAG VAN TELENET VIA GIPOD, GODSBERGSTRAAAT 8. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Telenet voor werken met GIPOD-nummer 170174489 'Werken aan nutsleiding - 77 m (private verkaveling)' in de Godsbergstraat 8 goed.

**29. GOEDKEUREN VAN EEN VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE WATERGROEP VIA GIPOD, MIJNWERKERSSTRAAT 1-7F. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de vergunningsaanvraag van De Watergroep voor werken met GIPOD-nummer 17018123 'Aanleg waterleiding - Uitbreiding -187m' in de Mijnwerkersstraat 1 -7F goed.

**30. BESTEK B/2024/026: TERUGPLAATSEN AANGEREDEN GIETIJZEREN PAALTJE, MARKT 11. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt bestek nummer B/2024/026 goed.

**31. GOEDKEUREN VAN EEN PLAATSBSCHRIJVING VÓÓR AANVANG WERKEN TER HOOGTE VAN BRAMBROEK 56 - PARKBOS. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de plaatsbeschrijving van het openbaar domein vóór aanvang van werken ter hoogte Brambroek 56 - Parkbos (Oph) goed.

**32. GOEDKEUREN VAN DE VORDERINGSSTAAT 3 - EINDSTAAT 'HERSTELLEN BETONVAKKEN 2023'. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt vorderingsstaat 3 - eindstaat 'Herstellen betonvakken 2023' goed.

**33. GOEDKEUREN VAN WERKOPDRACHT 55212 'PLAATSEN BLADKORVEN 2024'. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt werkopdracht 55212 'Plaatsen bladkorven 2024' goed.

**34. KENNISNAME VAN HET ONTWERPVERSLAG VAN DE VERVOERREGIORAAD VLAAMSE ARDENNEN VAN 20 SEPTEMBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van het ontwerpverslag van de vervoerregioraad Vlaamse Ardennen van 20 september 2024.

**35. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE ZIJPSTRAAT VOOR HET UITVOEREN VAN NUTSWERKEN IN OPDRACHT VAN PROXIMUS VAN 14 OKTOBER 2024 TOT EN MET 23 OKTOBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het afsluiten van de Zijpstraat voor het uitvoeren van nutswerken in opdracht van Proximus in de periode van 14 oktober 2024 tot en met 23 oktober 2024 goed.

**36. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE KORREELSTRAAT OP 4 OKTOBER 2024 VOOR FILMOPNAMEN DOOR THE REUNION BV VOOR DE BIOSCOOPFILM 'JULIAN'. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het afsluiten van de Korreelstraat op 4 oktober 2024 voor filmopnames door The Reunion BV voor de bioscoopfilm 'Julian' goed.

**37. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE MOUTSTRAAT OP 11 OKTOBER 2024 VOOR HET PLAATSEN VAN MATERIAALWAGENS VOOR DE OPNAMEN VAN DE FILM 'JULIAN'. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het afsluiten van de Moutstraat op 11 oktober 2024 voor het plaatsen van materiaalwagens voor de opnames van de film 'Julian' goed.

**38. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: VERLENGEN VAN HET AFSLUITEN VAN DE DUITSENBROEKSTRAAT TUSSEN MARKTWEG EN OUDE MARKTWEG VOOR DE AANLEG VAN GLASVEZELNETWERK IN VERSCHILLENDE FASES DOOR SOLUTIONS30 IN DE PERIODE VAN 1 OKTOBER 2024 TOT EN MET 23 OKTOBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het verlengen van het afsluiten van de Duitsenbroekstraat tussen Marktweg en Oude Marktweg voor de aanleg van glasvezelnetwerk in verschillende fases door Solutions30 in de periode van 1 oktober 2024 tot en met 23 oktober 2024 goed.

**39. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: VERLENGING VAN HET AFSLUITEN VAN DE GEMEENTESTRAAT ONPARE HUISNUMMERS VOOR HET UITVOEREN VAN NUTSWERKEN IN OPDRACHT VAN FIBERKLAAR VAN 12 OKTOBER 2024 TOT EN MET 28 OKTOBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het verlengen van het afsluiten van de Gemeentestraat onpare huisnummers voor het uitvoeren van nutswerken in opdracht van Fiberklaar van 12 oktober 2024 tot en met 28 oktober 2024 goed.

**40. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: VERLENGEN VAN HET AFSLUITEN VAN DE GEMEENTESTRAAT PARE HUISNUMMERS VOOR HET UITVOEREN VAN NUTSWERKEN IN OPDRACHT VAN FIBERKLAAR VAN 21 SEPTEMBER 2024 TOT EN MET 14 OKTOBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het verlengen van het afsluiten van de Gemeentestraat pare huisnummers voor het uitvoeren van nutswerken in opdracht van Fiberklaar van 21 september 2024 tot en met 14 oktober 2024 goed.

### **AFDELING MENS**

**41. TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE HET EVENEMENT: DAG VAN DE JEUGDBEWEGING OP 18 OKTOBER 2024 TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD**

Het college staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van het evenement: Dag van de Jeugdbeweging op 18 oktober 2024 te Geraardsbergen.

**42. TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE HET EVENEMENT: OUDEJAARSAVOND ONDER VRIENDEN IN PAROCHIEZAAL DE REEP OP 31 DECEMBER 2024 TE NEDERBOELARE. - GOEDGEKEURD**

Het college staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van het evenement: Oudejaarsavond onder vrienden in parochiezaal De Reep op 31 december 2024 te Nederboelare.

**43. AMBTSHALVE SCHRAPPINGEN. - GOEDGEKEURD**

Het college schrapt negen personen ambtshalve.

**44. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN MANTELZORGPREMIE. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de uitbetaling van een mantelzorgpremie goed.

**45. VERLENGING VAN DE SAMENWERKING MET DIGIBANKEN 2025-2026. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de voorgelegde verlenging van samenwerking met Digibanken Dender Zuid 2025 - 2026 goed.

**46. GOEDKEUREN VAN DE AANLEG VAN EEN GEVELTUIN TER HOOGTE VAN VERBONDENENSTRAAT 22. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de aanleg van de geveltuin ter hoogte van Verbondenestraat 22 goed.

**47. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

**48. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

**49. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

**50. NIET INWILLIGEN BETWISTING OPNAME LEEGSTANDSREGISTER. - GOEDGEKEURD**

Het college beslist de betwisting tegen de opname in het leegstandsregister en de hieraan verbonden leegstandsheffing voor een pand niet in te willigen.

**51. NIET INWILLIGEN BETWISTING OPNAME LEEGSTANDSREGISTER. - GOEDGEKEURD**

Het college beslist de betwisting tegen de opname in het leegstandsregister en de hieraan verbonden leegstandsheffing voor een pand niet in te willigen.

**52. GOEDKEUREN VAN EEN PROJECTSUBSIDIEAANVRAAG. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt een projectsubsidieaanvraag goed mits het bewijzen van de gemaakte kosten.

**53. GOEDKEURING VAN DE AANVRAAG VOOR ERKENNING SPORTCLUB KARATECLUB GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de aanvraag van sportvereniging 'Karateclub Geraardsbergen' tot erkenning als Geraardsbergse sportvereniging goed.

**54. NIET OPSTARTEN VAN EEN PROCEDURE TEGEN HET VERBOD OP VISJESDRINKEN IN NAVOLGING VAN JURIDISCH ADVIES. - GOEDGEKEURD**

Het college start in navolging van het juridisch advies geen procedure op tegen het verbod op visjesdrinken.

**KENNISGEVINGEN**

**55. KENNISNAME VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN DE WERKGROEP 'WATEROVERLAST' VAN 17 SEPTEMBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering van de werkgroep 'Wateroverlast' van 17 september 2024.