



BESLUITENLIJST VAN DE GEMEENTERAAD 26 NOVEMBER 2024

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

OPENBAAR

AFDELING FINANCIËN

1. VASTSTELLEN VAN DE DOTATIE 2025 AAN DE HULPVERLENINGSZONE ZUID-OOST.

De gemeenteraad stelt de dotatie 2025 van het Lokaal Bestuur Geraardsbergen aan de hulpverleningszone Zuid-Oost vast ten bedrage van 1.541.569,95 euro exploitatieuitgaven (gewone dienst) en 258.311,64 euro investeringsuitgaven (buitengewone dienst).

2. GOEDKEUREN VAN DE BUDGETWIJZIGING 2024 EN DE BUDGETTEN 2025 VAN DE KERKFABRIEKEN ROOMS-KATHOLIEKE EREDIENST.

De gemeenteraad keurt de budgetwijziging 2024 en de budgetten 2025 van de Kerkfabrieken Rooms-katholieke eredienst goed.

3. KENNISNEMEN VAN DE GOEDKEURING VAN DE JAARREKENING 2023 LOKAAL BESTUUR GERAARDSBERGEN DOOR HET AGENTSCHAP BINNENLANDS BESTUUR (ABB).

De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de gouverneur van 16 oktober 2024 houdende de goedkeuring van de jaarrekening over het financieel boekjaar 2023 van het Lokaal Bestuur Geraardsbergen.

4. KENNISNEMEN VAN DE GOEDKEURING VAN DE JAARREKENING 2023 AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF (AGB) GERAARDSBERGEN DOOR AGENTSCHAP BINNENLANDS BESTUUR (ABB).

De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de gouverneur van 16 oktober 2024 houdende de goedkeuring van de jaarrekening over het financieel boekjaar 2023 van het AGB Geraardsbergen.

5. HERINRICHTING SCHOOLOMGEVING REKESTRAAT. GOEDKEUREN BESTEK, RAMING EN VASTSTELLEN WIJZE VAN GUNNEN.

De gemeenteraad keurt het bestek, de raming en de gunningswijze voor de opdracht 'Herinrichting schoolomgeving Rekestraat' goed. De opdracht wordt gegund via een openbare procedure. De raming bedraagt 241.315,14 euro + 45.425,23 euro (btw medecontractant) = 286.740,37 euro.

6. ECOLOGISCH MAAIEN VAN BERMEN EN GRACHTEN VOLGENS BERMBEHEERPLAN (2025-2026-2027). GOEDKEUREN BESTEK, RAMING EN VASTSTELLEN WIJZE VAN GUNNEN.

De gemeenteraad keurt het bestek, de raming en de gunningswijze voor de opdracht "Ecologisch maaien van bermen en grachten volgens bermbeheerplan' goed. De opdracht wordt gegund via een openbare procedure. De raming bedraagt 644.175,87 euro, inclusief btw voor de dienstjaren 2025, 2026 en 2027.

AFDELING RUIMTE

7. GOEDKEUREN VAN HET LOKAAL WARMTEPLAN GERAARDSBERGEN.

Zestig percent van onze energiebehoefte gaat naar warmte, bij huishoudens loopt dat zelfs op tot tachtig percent. Die warmtebehoefte wordt vandaag vooral ingevuld met fossiele brandstoffen. Om de klimaatdoelstellingen te behalen, moeten we warmte efficiënter gebruiken en moeten we onze warmte produceren met hernieuwbare energie. Om deze transitie te realiseren is de opmaak van een lokaal warmteplan een eerste belangrijke stap. In het lokaal warmteplan worden de ambities, de aanpak van de warmtetransitie aan de hand van de warmtezonering, de leidende principes om de warmtetransitie-uitdaging aan te gaan en een beleidsmatige aanpak beschreven, evenals enkele doorbraakprojecten om deze warmtetransitie effectief aan te vatten.

8. AANKOOP CM-SITE. DEFINITIEVE GOEDKEURING.

Het Lokaal Bestuur Geraardsbergen heeft het akkoord om de CM-site, eigendom van Patrimo Midden-Vlaanderen, gelegen naast het ontmoetingscentrum De Lelie, aan te kopen. Het ontwerp van verkoopovereenkomst (compromis) werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 22 oktober 2024. Hierbij wordt het ontwerp van de notariële verkoopakte, opgemaakt door de instrumenterend notaris, definitief goedgekeurd.

9. GOEDKEUREN VAN HET TRACÉ EN DE ROOILIJN VAN DE AAN TE LEGGEN WEG, PARKEERZONE EN GROENZONE BINNEN DE VERKAVELING STEENBAKKERIJ NOORD EN GOEDKEUREN VAN DE GEDEELTELIJKE VERPLAATSING VAN GEMEENTEWEG NR. 7.

De verkaveling Steenbakkerij Noord strekt tot het verkavelen van het binnengebied tussen Steenbakkerij, Oudenaardsestraat en Waaienbergh in 13 loten voor open bebouwing, 40 loten voor halfopen bebouwing, 16 loten voor gesloten bebouwing, 3 loten voor stapelwoningen en 1 lot voor een cohousingproject met 10 woonentiteiten, met wegaanleg. De verkaveling voorziet ook in de gedeeltelijk verplaatsen van gemeenteweg nr. 7. De raad keurt het tracé en de rooilijn van de aan te leggen weg, parkeerzone en groenzone, en de gedeeltelijke verplaatsing van gemeenteweg nr. 7 goed.

AFDELING MENS

10. BEKRACHTIGEN VAN HET BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 4 NOVEMBER 2024 HOUDENDE DE AANPASSING VAN DE INTENTIEVERKLARING MET BETREKKING TOT DE STADSBOERDERIJ HUNNEGEM IN KADER VAN HET INDIENEN VAN EEN LEADER PROJECT .

De raad van bestuur van TraGer vzw besliste om het LEADER project niet in te dienen, waarbij het lokaal bestuur zich eerder als partner engageerde. De Stichting Lodewijk

de Raet is bereid is om promotor te zijn van het LEADER project en het dossier in te dienen. De raad bekrachtigt het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 november 2024 houdende de aanpassing van de intentieverklaring met betrekking tot de Stadsboerderij Hunnegem in kader van het indienen van een LEADER project.

MOTIE

11. MOTIE MET BETREKKING TOT DE DIENSTVERLENING VAN NMBS OP DE LIJN GERAARDSBERGEN-BRUSSEL.

De aankomende dienstregeling van de NMBS op de lijn Geraardsbergen-Brussel houdt onvoldoende rekening met het belang van vlotte en haalbare treinverbindingen voor zowel scholieren als pendelaars uit onze stad en omliggende regio's. De gemeenteraad verzoekt de NMBS om in overleg te treden met onze stad en met andere betrokken partijen om tot een oplossing te komen.

VERSLAGGEVING

12. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 OKTOBER 2024.

De raad keurt de notulen van de gemeenteraad van 22 oktober 2024 goed.

BESLOTEN

AFDELING ONDERSTEUNING

13. AANSTELLEN VAN EEN FINANCIËEL DIRECTEUR IN CONTRACTUEEL VERBAND MET VOLTijdSE PRESTATIES EN VOOR ONBEPAALE DUUR.

De gemeenteraad stelt een financieel directeur aan in contractueel verband met voltijdse prestaties en voor onbepaalde duur.