



BESLUITENLIJST VAN DE GEMEENTERAAD 28 MEI 2024

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

OPENBAAR

AFDELING ONDERSTEUNING

1. KENNISNAME VAN DE RAPPORTERING VAN DE WERKING VAN DE DIENSTEN VAN HET LOKAAL BESTUUR: JAARVERSLAG 2023.

Het jaarverslag 2023 biedt een uitgebreid overzicht over de werking van het Lokaal Bestuur Geraardsbergen. Het omvat een beschrijving alsook statistische gegevens betreffende de genomen initiatieven, acties en realisaties gedurende het jaar 2023.

2. KENNISNAME VAN DE RAPPORTERING OVER DE ORGANISATIEBEHEERSING VAN JUNI 2023 - MEI 2024.

Het Lokaal Bestuur Geraardsbergen beschikt over een solide basis voor organisatiebeheersing. De volgende doorgevoerde wijzigingen hebben een positieve invloed op de betrokkenheid van de projectuitvoerders en zijn een meerwaarde voor onze organisatie:

In 2021:

- De clustering van de acties zodat het aantal beheerde items daalde van 289 naar 75.
- De vermindering van het aantal projectuitvoerders van 33 naar 18.
- De invoering van een betere definitie van de scores.
- De opname van de beschrijving van de risico's.
- De invoering van 4 risiconiveaus.
- De invoering van een nieuw rapportage-format.

In 2022:

- De invoering van globale KPI.
- De aanpassing van de frequentie van de rapportering van 3 maand naar 6 maand.

In 2023:

- Bijzondere aandacht voor de zorgsector
- Speciale aandacht voor het aspect 'Financieel Management' binnen onze organisatie.

Het systeem krijgt steeds de nodige aandacht en er wordt naar gestreefd dat het deel uitmaakt van de dagelijkse werking. Het organisatiebeheerssysteem is onderhevig aan continue bijsturing. Het draagt hierdoor actief bij aan de ontwikkeling van een cultuur van voortdurende verbetering.

3. AANVAARDEN VAN DE SCHENKING AAN HET ARCHIEF VAN HET LOKAAL BESTUUR GERAARDSBERGEN VAN EEN REEKS OUDE FOTO'S EN EEN INFOBOEK OVER DE LUCIFERINDUSTRIE VAN GERAARDSBERGEN.

Deze schenking bevat documenten die te maken hebben met de luciferindustrie in Geraardsbergen en enkele objecten, zoals een medaille en zilveren lepels. Deze collectie bevat stukken die dateren van voor WOII. De archiefdienst aanvaardt deze schenking en zal deze inventariseren, selecteren, schonen en op een correcte wijze bewaren. Deze stukken kunnen een beter inzicht geven in de industriële geschiedenis van de stad Geraardsbergen.

4. GOEDKEUREN VAN DE AGENDA EN DE BIJHORENDE DOCUMENTATIE VAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN HET INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND INTERCOMMUNALE LAND VAN AALST (ILVA) VAN 18 JUNI 2024.

Het Lokaal Bestuur Geraardsbergen is lid van ILvA. De raad keurt de agenda en de bijhorende documentatie van de algemene vergadering van ILvA van 18 juni 2024 goed. Raadslid Godelieve Dauw zal de stad vertegenwoordigen.

5. GOEDKEUREN VAN DE AGENDA EN DE BIJHORENDE DOCUMENTATIE VAN DE ALGEMENE JAARVERGADERING VAN TMVS DV VAN 18 JUNI 2024.

Het Lokaal Bestuur Geraardsbergen is aangesloten bij Creat Services, dienstverlenende vereniging. De raad keurt de agenda en de bijhorende documentatie van de algemene jaarvergadering van Creat Services dv van 18 juni 2024 goed. Schepen Jimmy Colman Villamayor zal de stad vertegenwoordigen.

6. GOEDKEUREN VAN DE AGENDA EN DE BIJHORENDE DOCUMENTATIE VAN DE STATUTAIRE ALGEMENE VERGADERING VAN 31 MEI 2024 VAN CEVIO VZW.

Het Lokaal Bestuur Geraardsbergen is lid van CEVI vzw. De raad keurt de agenda en de bijhorende documentatie van de statutaire algemene vergadering van 31 mei 2024 van CEVI vzw goed. Schepen Rurik Van Landuyt zal de stad vertegenwoordigen.

7. GOEDKEUREN VAN DE AGENDA EN DE BIJHORENDE DOCUMENTATIE VAN DE BIJZONDERE ALGEMENE VERGADERING VAN DE WOONMAATSCHAPPIJ VLAAMSE ARDENNEN VAN 13 JUNI 2024.

De stad Geraardsbergen is op heden aandeelhouder van de woonmaatschappij Vlaamse Ardennen. De raad keurt de agenda en de bijbehorende documentatie van de buitengewone algemene vergadering van de Woonmaatschappij Vlaamse Ardennen goed. Schepen David Larmuseau zal de stad vertegenwoordigen.

8. GOEDKEUREN VAN DE AGENDA EN DE BIJHORENDE DOCUMENTATIE VAN DE BIJZONDERE ALGEMENE VERGADERING VAN DE WOONMAATSCHAPPIJ DENDER-ZUID VAN 13 JUNI 2024 EN AANDUIDEN VAN EEN VERTEGENWOORDIGER VOOR DE STAD GERAARDSBERGEN.

De raad neemt kennis van de agenda en de bijbehorende documentatie van de buitengewone algemene vergadering van de Woonmaatschappij Dender-Zuid van 13 juni 2024 waarbij schepen David Larmuseau als vaste vertegenwoordiger van het Lokaal Bestuur Geraardsbergen werd aangeduid.

9. GOEDKEUREN VAN DE AGENDA EN DE BIJKOMENDE DOCUMENTATIE VAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN SOLVA VAN 19 JUNI 2024.

Het Lokaal Bestuur Geraardsbergen is lid van SOLVA. De raad keurt de agenda en de bijhorende documentatie van de algemene vergadering van SOLVA van 19 juni 2024 goed. Raadslid Johan Quintelier zal de stad vertegenwoordigen.

10. GOEDKEUREN VAN DE AGENDA EN DE BIJHORENDE DOCUMENTATIE VAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN TOERISME OOST-VLAANDEREN VAN 26 JUNI 2024.

Het Lokaal Bestuur Geraardsbergen is aangesloten bij Toerisme Oost-Vlaanderen. De raad keurt de agenda van de algemene vergadering en de statutenwijziging van Toerisme Oost-Vlaanderen van 26 juni 2024 goed. Raadslid Sarah De Backer zal de stad vertegenwoordigen.

AFDELING FINANCIËN

11. VOORLEGGING TER ADVIES VAN DE BBC JAARREKENING 2023 VAN HET AGB GERAARDSBERGEN EN GOEDKEURING VAN DE NBB JAARREKENING 2023 VAN HET AGB GERAARDSBERGEN.

De raad formuleert een positief advies voor de voorgelegde BBC jaarrekening van het AGB Geraardsbergen, met betrekking tot het boekjaar 2023 afgesloten per 31 december 2023 en keurt het voorgelegd jaarverslag en de NBB jaarrekening van het AGB Geraardsbergen, met betrekking tot het boekjaar 2023 afgesloten per 31 december 2023 goed.

12. LENINGSOVEREENKOMST VOOR DE TRANSACTIEKREDIETEN IN DE INVESTERINGSPORTEFEUILLE 2023 VAN HET AGB GERAARDSBERGEN: GOEDKEURING.

Het AGB Geraardsbergen vraagt een lening aan de Stad Geraardsbergen ter financiering van de gedane investeringen in 2023. De raad keurt deze lening goed.

13. GOEDKEUREN VAN DE JAARREKENING 2023 - DEEL OCMW GERAARDSBERGEN.

De raad keurt de jaarrekening 2023 van het OCMW van Geraardsbergen goed.

14. VASTSTELLEN VAN DE JAARREKENING 2023- DEEL STAD GERAARDSBERGEN.

De raad stelt de jaarrekening 2023- deel Stad Geraardsbergen vast.

15. KERKFABRIEKEN ROOMS-KATHOLIEKE EREDIENST - JAARREKENING 2023: ADVIES.

Het centraal kerkbestuur bezorgt gecoördineerd de jaarrekeningen voor het dienstjaar 2023 van de 16 kerkfabrieken die gevestigd zijn op het grondgebied van Geraardsbergen. De raad verleent een gunstig advies aan deze voorliggende jaarrekeningen.

AFDELING RUIMTE

16. RENOVATIE RIOLERING GENTSESTRAAT 165: GOEDKEURING GRONDINNEMINGSPLAN.

De raad keurt het grondinnemingsplan voor de renovatie van de riolering ter hoogte van de Gentsestraat 165 goed.

17. GOEDKEUREN OVEREENKOMST IN FUNCTIE VAN AFSTAND VAN MEERWAARDE JAN DE COOMANSTRAAT 28 TE GERAARDSBERGEN.

In het kader van de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de uitvoer van verbouwingswerken aan een woning in Jan De Coomanstraat 28 vraagt de stad Geraardsbergen een akte van afstand van meerwaarde te laten verlijden omdat de

woning bezwaard is met een rooilijn. Een afstand van meerwaarde wordt opgelegd als last bij de omgevingsvergunning. De bouwheer moet een verklaring afleggen waarin hij afstand doet van de meerwaarde die het onroerend goed, het deel dat wordt getroffen door de rooilijn, heeft gekregen door de uitvoering van de aangevraagde bouw- en verbouwingswerken. In afwijking hiervan vraagt men om een overeenkomst te laten goedkeuren in functie van de afstand van meerwaarde, na motivering van het dossier.

18. GOEDKEUREN VAN DE ONTWERPAKTE EN DE PLAATSBSCHRIJVING HOUDENDE DE AFSTAND VAN MEERWAARDE IN DE BURGSTRAAT 16 TE GERAARDSBERGEN.

In het kader van de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de uitvoering van verbouwingswerken aan een woning in de Burgstraat 16 vraagt de stad Geraardsbergen een akte van afstand van meerwaarde te laten verlijden omdat de woning bezwaard is met een rooilijn. Een afstand van meerwaarde wordt opgelegd als last bij de omgevingsvergunning. De bouwheer moet een verklaring afleggen waarin hij afstand doet van de meerwaarde die het onroerend goed, het deel dat wordt getroffen door de rooilijn, heeft gekregen door de uitvoering van de aangevraagde bouw- en verbouwingswerken.

19. GOEDKEUREN VAN DE OPRICHTINGSAKTE EN DE STATUTEN VZW LANDSCHAPSPARK VLAAMSE ARDENNEN EN NOMINATIEF AANDUIDEN VAN EEN VERTEGENWOORDIGER. BEKRACHTIGEN VAN HET MASTERPLAN EN OPERATIONEEL PLAN LANDSCHAPSPARK VLAAMSE ARDENNEN EN BEKRACHTIGEN VAN DE FINANCIËLE INBRENG.

De gemeenteraad keurt de ontwerpakte en ontwerpstatuten van de vzw Landschapspark Vlaamse Ardennen goed, duidt een vertegenwoordiger aan in het bestuursorgaan van de nieuwe vzw en bekrachtigt de eerder, onder voorbehoud van erkenning als Landschapspark, genomen beslissingen over het Masterplan en Operationeel plan van en financiële inbreng voor het Landschapspark Vlaamse Ardennen.

AFDELING MENS

20. GOEDKEUREN VAN DE SAMENWERKINGSOVEREENKOMST TUSSEN STAD AALST, STAD NINOVE EN STAD GERAARDSBERGEN BETREFFENDE DE UITBOUW VAN EEN OVERKOPWERKING IN DE EERSTELIJNSZONE DENDER ZUID.

In 2016 werden vijf OverKop-huizen opgericht, één in elke Vlaamse provincie. Een OverKop-huis is een veilige plek waar je als jongere tot 25 jaar terecht kan voor allerlei leuke activiteiten, voor een luisterend oor en waar je beroep kan doen op professionele therapeutische hulp, zonder een label opgeplakt te krijgen. In 2021 werden 25 nieuwe OverKophuizen opgericht. De Vlaamse Regering heeft de ambitie om in elke eerstelijnszone een OverKophuis uit te rollen.

Eind 2023 lanceerde Opgroeien de oproep 'OverKop uitbreidingsmiddelen 2024'. Het dossier dat Geraardsbergen samen met de Eerstelijnszone Dender-Zuid, Stad Ninove en tal van welzijnspartners indiende, werd goedgekeurd. De OverKophuizen van Ninove en Geraardsbergen zijn deel van het OverKopnetwerk Denderstreek Meetjesland. De stad Aalst is penhouder voor het netwerk. De middelen werden op basis van een verdeelsleutel verdeeld, waarbij de Eerstelijnszone Dender-Zuid een subsidie van 81 622,44 euro ontvangt. Hiertoe wordt een samenwerkingsovereenkomst afgesloten tussen de Stad Aalst, Stad Ninove en Stad Geraardsbergen.

21. AANVAARDEN VAN EEN SCHENKING VAN DE VLAG VAN DE ROOMS KATHOLIEKE VLAAMSE STUDENTENGILDE GEERAARDSBERGEN UIT 1928.

De Oud- KSA-ers wensen een vlag van de Rooms Katholieke Vlaamse Studentengilde Geeraardsbergen uit 1928 te schenken aan het stadsarchief. Ze wensen tijdens de

Vlaanderen Feestviering op 11 juli over te gaan tot de officiële overhandiging hiervan. De stad aanvaardt deze schenking.

VERSLAGGEVING

22. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN 30 APRIL 2024.

De raad keurt de notulen van de gemeenteraad van 30 april 2024 goed.