



## BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 6 FEBRUARI 2023

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

### ALGEMEEN

#### 1. **GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 30 JANUARI 2023.**

Het college keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 30 januari 2023 goed.

#### 2. **VASTSTELLEN BEVOEGDHEDEN SCHEPENCOLLEGE.**

Het college stelt de werkverdeling onder de leden van het college van burgemeester en schepenen opnieuw vast naar aanleiding van de eedaflegging van Rurik Van Landuyt als schepen in vervanging van Véronique Fontaine. Rurik Van Landuyt zal de aangelegenheden behartigen die verband houden met Economie & tewerkstelling, ruimtelijke ordening & stedenbouw, landbouw.

### AFDELING ONDERSTEUNING

#### 3. **BEORDELEN VAN DE GELDIGHEID VAN DE INGEDIENDE KANDIDAATSTELLINGEN VOOR DE GRAAD VAN DESKUNDIGE BOEKHOUDER (B1-B2-B3) IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALEDE DUUR EN TOELATEN TOT HET AANWERVINGSEXAMEN.**

Het college beoordeelt de geldigheid van de ingediende kandidaturen en maakt een lijst op van de kandidaten die toegelaten worden tot het aanwervingsexamen voor de graad van deskundige boekhouder (B1-B2-B3) in contractueel verband en voor onbepaalde duur.

#### 4. **BEORDELEN VAN DE GELDIGHEID VAN DE INGEDIENDE KANDIDAATSTELLINGEN VOOR DE GRAAD VAN BESTUURSSECRETARIS COMMUNICATIE (A1A-A2A-A3A) IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALEDE DUUR EN TOELATEN TOT HET AANWERVINGS- EN BEVORDERINGSEXAMEN.**

Het college beoordeelt de geldigheid van de ingediende kandidaturen en maakt een lijst op van de kandidaten die toegelaten worden tot het aanwervings- en bevorderingsexamen voor de graad van bestuurssecretaris communicatie (A1a-A2a-A3a) in contractueel verband en voor onbepaalde duur.

- 5. OPEN VERKLAREN MET INGANG VAN 01 MEI 2023 VAN ÉÉN VOLTijdSE CONTRACTUELE BETREKKING VAN COÖRDINATOR KINDEROPVANG (B4-B5) BIJ WIJZE VAN AANWERVING, BEVORDERING EN EXTERNE PERSONEELSMOBILITEIT EN AANLEGGEN VAN EEN WERVINGSRESERVE VOOR EEN DUUR VAN DRIE JAAR.**

Het college verklaart met ingang van 01 mei 2023 één voltijdse contractuele betrekking van coördinator kinderopvang (B4-B5) open bij wijze van aanwerving, bevordering en externe personeelsmobiliteit en beslist een wervingsreserve voor een duur van drie jaar aan te leggen.

- 6. VASTSTELLEN VAN DE MODALITEITEN VAN DE SELECTIEPROCEDURE VOOR DE GRAAD VAN COÖRDINATOR KINDEROPVANG (B4-B5) IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALE DUUR.**

Het college stelt de modaliteiten van de selectieprocedure voor de graad van coördinator kinderopvang (B4-B5) in contractueel verband en voor onbepaalde duur vast.

- 7. BEKENDMAKEN VAN DE ORGANISATIE VAN EEN AANWERVINGS- EN BEVORDERINGSEXAMEN VOOR DE GRAAD VAN COÖRDINATOR KINDEROPVANG (B4-B5) IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALE DUUR EN VASTSTELLEN VAN DE UITERSTE DATUM VAN KANDIDAATSTELLING.**

Het college maakt de organisatie van een aanwervings- en bevorderingsexamen voor de graad van coördinator kinderopvang (B4-B5) in contractueel verband en voor onbepaalde duur bekend en stelt de uiterste datum van kandidaatstelling vast.

- 8. SAMENSTELLEN VAN DE SELECTIECOMMISSIE BELAST MET HET AFNEMEN VAN HET AANWERVINGSEXAMEN VOOR DE GRAAD VAN COÖRDINATOR KINDEROPVANG (B4-B5) IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALE DUUR.**

Het college stelt de selectiecommissie vast belast met het afnemen van het aanwervingsexamen voor de graad van coördinator kinderopvang (B4-B5) in contractueel verband en voor onbepaalde duur.

- 9. VASTSTELLEN VAN DE CONCRETE DATUM VAN INDIENSTTREDING IN ONDERLING AKKOORD VAN EEN TECHNISCH ASSISTENT (D1-D2-D3) BIJ DE DIENST LOGISTIEK.**

Het college stelt, in onderling akkoord, de concrete datum vast van indiensttreding van een technisch assistent (D1-D2-D3) bij de dienst logistiek.

#### **AFDELING FINANCIËN**

- 10. GOEDKEUREN VAN DE BESTELBONS.**

Het college keurt de lijst van de bestelbons goed.

- 11. GOEDKEUREN VAN DE MANDATENLIJSTEN.**

Het college keurt de lijst van de mandaten goed.

#### **AFDELING RUIMTE**

- 12. OMV\_2022138942 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET VERKAVELLEN VAN GRONDEN OF HET BIJSTELLEN VAN EEN VERKAVELING, AANVRAGER: INTOP**

**EXPERTS, ADRES AANVRAAG: LOOSTSTRAAT , 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Intop Experts voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Looststraat , 9506 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 12/A/0146F, voor het wijzigen van lot 2: van 1 lot voor open bebouwing naar 2 loten voor halfopen bebouwing.

**13. OMV\_2022159693 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: PANIS MARC, ADRES AANVRAAG: NUCHTEN 25, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Panis Marc voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Nuchten 25, 9506 Geraardsbergen, voor het plaatsen van een zwembad.

**14. OMV\_2022159770 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DE BAER LINDA, ADRES AANVRAAG: VOLDERSSTRAAT 56, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan De Baer Linda voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Voldersstraat 56, 9500 Geraardsbergen, voor het isoleren van een voorgevel en het plaatsen van crepi.

**15. OMV\_2022160690 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: LAMON CHRISTINE ESTHER, GARDINAL MARC, ADRES AANVRAAG: KOUTERSTRAAT 111, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Lamon Christine Esther en Gardinal Marc voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Kouterstraat 111, 9500 Geraardsbergen, voor het bouwen van 4 halfopen woningen.

**16. OMV\_2022159140 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: ALBAN KAREN, ADRES AANVRAAG: NIEUWEG 13, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Alban Karen voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Nieuweweg 13, 9500 Geraardsbergen, voor het verbouwen van een eengezinswoning.

**17. OMV\_2022161902 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: BOGAERT JONAS, ADRES AANVRAAG: BURG. VAN LIEFFERINGESTRAAT 22, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Bogaert Jonas voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Burg. Van Liefveringestraat 22, 9506 Geraardsbergen, voor het bouwen van een woning.

**18. OMV\_2022163522 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: ELECTRONIC PRODUCTS, ADRES AANVRAAG: HASSELTSESTRAAT 53, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Electronic Products voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Hasseltsestraat 53, 9500 Geraardsbergen, voor het inrichten van een bedrijfswoning op het verdiep (functiewijziging).

**19. OMV\_2023002534 - AKTENAME VAN EEN MELDING VAN EEN IIOA KLASSE 3 MET INRICHTINGSNUMMER 20230109-0033, EXPLOITANT: DUCHAU DERRIE, ADRES: GANZESTRAAT 23, 9506 GERAARDSBERGEN, RECHTSGELDIGE MELDING.**

Het college neemt akte van de melding ingediend door Duchau Derrie, voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit met inrichtingsnummer 20230109-0033 omvattende bronbemaling voor de onderschoeiing van een woning met een maximaal debiet van 580 m<sup>3</sup> per jaar gedurende maximaal 45 dagen.

**20. OMV\_2023010838 - AKTENAME VAN EEN MELDING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: CASTEUR GEERTRUI, ADRES MELDING: LESTPOLDER 110, 9506 GERAARDSBERGEN, RECHTSGELDIGE MELDING.**

Het college neemt akte van de melding ingediend door Casteur Geertrui voor de in het meldingsdossier opgenomen stedenbouwkundige handelingen.

**21. TOEPASSEN ADMINISTRATIEVE LUS - DOSSIER OMV\_2022136621, AANVRAGER: LEUNIS VEERLE, ADRES: BROUWIERSTRAAT 27, 9500 GERAARDSBERGEN.**

Het college maakt toepassing van de administratieve lus voor de omgevingsvergunningsaanvraag met referentie OMV\_2022136621. De beslissingstermijn wordt van rechtswege eenmalig met zestig dagen verlengd.

**22. TOEKENNEN VAN EEN SUBSIDIE VOOR HET ONDERHOUDEN VAN KLEINE LANDSCHAPSELEMENTEN.**

Het college kent een subsidie voor het onderhouden van kleine landschapselementen toe.

**23. TOEKENNEN VAN EEN SUBSIDIE VOOR HET INZAAIEN VAN GROENBEMESTERS EN MEST- EN GRONDONTLEDING.**

Het college kent een subsidie voor het uitvoeren van grond- en mestontleding en de aankoop van zaaigoed voor het toepassen van groenbemesting toe.

**24. GOEDKEUREN VAN VORDERINGSSTAAT 12 BETREFFENDE PROJECT ONTMOETINGSCENTRUM DE LELIE - BOUW BIBLIOTHEEK / ARCHIEF / KANTOREN - PERCEEL III TECHNIEKEN**

Het college keurt vorderingsstaat 12 betreffende het project "Ontmoetingscentrum De Lelie - bouw bibliotheek / archief / kantoren - Perceel III Technieken" goed.

**25. GOEDKEUREN VAN HET PROCES-VERBAAL VAN DEFINITIEVE OPLEVERING VOOR VERKAVELING TAALMEERS.**

Het college keurt het proces-verbaal van definitieve oplevering wegens voor Taalmeers - uitbreiding verkaveling goed.

**26. GOEDKEUREN VAN HET VERSLAG VAN DE COÖRDINATIEVERGADERING NUTSMAATSCHAPPIJEN VOOR HET AQUAFINPROJECT 22.312 NIEUWENHOVE.**

Het college keurt het verslag van de coördinatievergadering nutsmaatschappijen van 24 januari 2023 betreffende Aquafinproject 22.312 - Zijpstraat, aansluiting Nieuwenhove, goed.

**27. AKTENEMEN VAN HET WERFCONTROLEVERSLAG VEILIGHEIDSCOÖRDINATIE NUMMER 32 BETREFFENDE HET AQUAFINPROJECT 22.179 'WEGEN- EN RIOLERINGSWERKEN IN DE WOLVENHOEK, BRONSTRAAT, WALLESTRAAT-DEEL EN STEENBERG IN DE DEELGEMEENTE WAARBEKE'.**

Het college neemt akte van het werfcontroleverslag veiligheidscoördinatie nummer 32 van 24 januari 2023 betreffende het Aquafinproject 22.179 'Wegen- en rioleringswerken in de Wolvenhoek, Bronstraat, Wallestraat-deel en Steenberg in de deelgemeente Waarbeke'.

**28. TOEKENNEN PREMIE VERPLICHT-PRIVATE AFKOPPELING.**

Het college kent een premie verplicht-private afkoppeling toe.

**29. TOEKENNEN PREMIE VERPLICHT-PRIVATE AFKOPPELING.**

Het college kent een premie verplicht-private afkoppeling toe.

**30. GOEDKEUREN VAN EEN VERGUNNINGSAANVRAAG VAN PROXIMUS VIA GIPOD, GROTEWEG.**

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Proximus voor GIPOD-project 13747170 in de Groteweg goed.

**31. GOEDKEUREN VAN WERKOPDRACHT 48972 'PLAATSEN VAN LEDVERLICHTING OP 2 VERDIEPINGEN' BIJ DE LOKALE POLITIE.**

Het college keurt werkopdracht 48972 'Plaatsen van ledverlichting op 2 verdiepingen' bij de lokale politie goed.

**32. BEZOLDIGD PERSONENVERVOER: TOEKENNING BESTUURDERSPAS.**

Het college reikt een bestuurderspas met identificatienummer 14892 uit geldig voor een periode van 5 jaar, aanvang nemend op 13 februari 2023 en eindigend op 12 februari 2028.

**33. AANVULLEND VERKEERSREGLEMENT: DIVERSE AANPASSINGEN.**

Het college keurt het inrichten van twee mindervalidenparkeerplaatsen op de parking tussen Bildeken en Leopoldlaan goed.

**34. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: GEDEELTELIJK AFSLUITEN KAAI VAN 20 TOT EN MET 24 FEBRUARI 2023 VOOR HET UITVOEREN VAN WERKEN IN OPDRACHT VAN DE WATERGROEP.**

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast voor het afsluiten van de Kaai van 20 tot en met 24 februari 2023 voor het uitvoeren van werken in opdracht van De Watergroep.

**35. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN LEMBOSSTRAAT VOOR HET UITVOEREN VAN NUTSWERKEN.**

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast voor de aanleg glasvezelnetwerk via graafwerken in de periode van 21 februari 2023 tot 15 maart 2023 in de Lembosstraat.

**36. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN LINDEVELDSTRAAT VOOR DE AANLEG VAN GLASVEZELNETWERK IN DE PERIODE VAN 13 TOT 24 FEBRUARI 2023.**

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast voor het afsluiten van de Lindeveldstraat voor de aanleg van glasvezelnetwerk in de periode van 13 tot 24 februari 2023.

**37. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN KARMELIETENGRACHT VAN 20 TOT 25 FEBRUARI 2023 VOOR DE AANLEG VAN EEN VOETPAD.**

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast voor het afsluiten van de Karmelietengracht van 20 tot en met 25 februari 2023 voor het uitvoeren van werken aan woningen.

**38. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT VOOR DE DOORTOCHT VAN DE WIELERWEDSTRIJD GP OETINGEN VOOR DE CATEGORIE BELOFTEN U23.**

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast voor de doortocht van de wielervedstrijd GP Oetingen op 8 maart 2023 voor de categorie beloften U23.

**39. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE KALEMBERG, ZARLARDINGE OP 8 FEBRUARI 2023 VOOR HET UITVOEREN VAN CHAPEWERKEN.**

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast: afsluiten van de Kalenberg, Zarlardinge op 8 februari 2023 voor het uitvoeren van chapewerken.

### **AFDELING MENS**

**40. AMBTSHALVE SCHRAPPINGEN.**

Het college schrapt acht personen ambtshalve.

**41. TIJDELIJKE GRAFCONCESSIE IN EEN GRAFKELDER VOOR 2 PERSONEN.**

Het college verleent een tijdelijke grafconcessie in een grafkelder voor 2 personen.

**42. HERNIEUWING TIJDELIJKE GRAFCONCESSIE IN EEN GRAFKELDER.**

Het college hernieuwt een tijdelijke grafconcessie in een grafkelder.

**43. HERNIEUWING TIJDELIJKE GRAFCONCESSIE IN EEN COLUMBARIUM.**

Het college hernieuwt een tijdelijke grafconcessie in een columbarium.

**44. VASTSTELLEN VAN EEN RECLAMEBORD OP EEN GEVEL VAN DE KUNSTACADEMIE ZONDER TOELATING DOOR HET AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED.**

Het college stelt vast dat op de gevel van de kunstacademie in de Gasthuisstraat te Geraardsbergen een reclamebord werd aangebracht zonder toelating van Onroerende Erfgoed van de Vlaamse overheid en eist dat het reeds aangebrachte reclamebord wordt verwijderd.

**45. HERBEREKENING EN TOEKENNING VAN EEN PREMIE 'VERHOGEN VAN HET BASISCOMFORT'.**

Het college kent een premie 'verhogen van het basiscomfort' toe.

**46. TOEKENNEN VAN EEN PREMIE 'VERHOGEN VAN HET BASISCOMFORT'.**

Het college kent een premie 'verhogen van het basiscomfort' toe.

**47. TOEKENNEN VAN EEN PREMIE 'VERHOGEN VAN HET BASISCOMFORT'.**

Het college kent een premie 'verhogen van het basiscomfort' toe.

**48. TOEKENNEN VAN EEN PREMIE 'VERHOGEN VAN HET BASISCOMFORT'.**

Het college kent een premie 'verhogen van het basiscomfort' toe.

**49. TOEKENNEN VAN EEN PREMIE 'VERHOGEN VAN HET BASISCOMFORT'.**

Het college kent een premie 'verhogen van het basiscomfort' toe.

**50. TOEKENNEN VAN EEN PREMIE 'VERHOGEN VAN HET BASISCOMFORT'.**

Het college kent een premie 'verhogen van het basiscomfort' toe.

**51. WEIGEREN VAN EEN PREMIE VOOR 'HET VERHOGEN VAN HET BASISCOMFORT IN EEN WONING'.**

Het college weigert een premie voor 'het verhogen van het basiscomfort in een woning'.

**52. TOEKENNEN VAN EEN PREMIE 'VERFRAAIING VAN VOORGEVELS'.**

Het college kent een premie 'verfraaiing van voorgevels' toe.

**53. TOEKENNEN VAN EEN PREMIE 'VERFRAAIING VAN VOORGEVELS'.**

Het college kent een premie 'verfraaiing van voorgevels' toe.

**54. TOEKENNEN VAN EEN PREMIE 'VERFRAAIING VAN VOORGEVELS'.**

Het college kent een premie 'verfraaiing van voorgevels' toe.

**55. WEIGEREN VAN EEN PREMIE 'VERFRAAIING VAN VOORGEVELS'.**

Het college weigert een premie 'verfraaiing van voorgevels'.

**56. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN MANTELZORGPREMIE.**

Het college keurt de uitbetaling van een mantelzorgpremie goed.

**57. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN MANTELZORGPREMIE.**

Het college keurt de uitbetaling van een mantelzorgpremie goed.

**58. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN MANTELZORGPREMIE.**

Het college keurt de uitbetaling van een mantelzorgpremie goed.

**59. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN MANTELZORGPREMIE.**

Het college keurt de uitbetaling van een mantelzorgpremie goed.

**60. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN MANTELZORGPREMIE.**

Het college keurt de uitbetaling van een mantelzorgpremie goed.

**61. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN MANTELZORGPREMIE.**

Het college keurt de uitbetaling van een mantelzorgpremie goed.

**62. NIET UITOEFENEN VAN HET VOORKOOPRECHT VOOR EEN PAND.**

Het college oefent het voorkooprecht voor een pand niet uit.

**63. GOEDKEUREN VAN DE STOPZETTING VAN EEN ABONNEMENT VOOR EEN VASTE STANDPLAATS OP DE MAANDAGMARKT TE GERAARDSBERGEN.**

Het college keurt de stopzetting van een abonnement voor een vaste standplaats op de maandagmarkt te Geraardsbergen goed.

**64. GOEDKEUREN VAN DE DEELNAME AAN DE "MAAND VAN DE MARKT IN OOST-VLAANDEREN" IN APRIL 2023 EN 'MARKT IN DE KIJKER' IN HET NAJAAR.**

Het college keurt de deelname aan de "Maand van de markt in Oost-Vlaanderen" in april 2023 en 'Markt in de kijker' in het najaar goed.

**65. GOEDKEUREN VAN DE TOEKENNING EN DE UITBETALING VAN DE INVESTERINGSSUBSIDIES 2022 AAN PAROCHIALE ZALEN.**

Het college keurt de toekenning en de uitbetaling van de investeringssubsidies 2022 aan parochiale zalen goed.