



## BESLUITENLIJST VAN DE GEMEENTERAAD 26 MAART 2024

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

### OPENBAAR

#### AFDELING ONDERSTEUNING

**1. KENNISNEMEN VAN DE VRAAG VAN EEN RAADSLID OM ZICH TIJDENS HAAR ZWANGERSCHAPSVERLOF TE LATEN VERVANGEN EN AANDUIDEN VAN EEN PLAATSVERVANGER VAN HET RAADSLID TIJDENS DEZE PERIODE VAN ZWANGERSCHAPSVERLOF.**

Raadslid Emma Van der Maelen wenst zich tijdens haar zwangerschapsverlof te laten vervangen. De raad neemt hiervan kennis. Sven Van der Meulen, opvolgend raadslid op de Sp.a - Lijst, legt de eed als raadslid af in handen van de voorzitter van de gemeenteraad. Hij zal tijdelijk raadslid Emma Van der Maelen vervangen tijdens haar zwangerschapsverlof.

**2. AANVAARDEN VAN DE SCHENKING VAN HET ARCHIEF VAN REKENINGEN, CORRESPONDENTIE, POSTKAARTEN, EN DERGELIJKE AAN HET LOKAAL BESTUUR GERAARDSBERGEN.**

De schenking bestaat uit rekeningen, correspondentie, postkaarten en dergelijke met een link naar Geraardsbergen, die interessant zijn voor onderzoek naar de lokale geschiedenis. Daarom aanvaardt het Lokaal Bestuur Geraardsbergen deze schenking.

**3. AANVAARDEN VAN DE SCHENKING VAN TONEELBROCHURES, PROGRAMMABOEKJES EN RECLAMEBOEKJES AAN HET LOKAAL BESTUUR GERAARDSBERGEN.**

De schenking bestaat uit een aantal toneelbrochures, programmaboekjes en reclameboekjes in verband met het Nieuw Ophasselts Toneel (NOT), die dateren van tussen 2000 en 2023, met een link naar Geraardsbergen en meer bepaald naar Ophasselt, die interessant zijn voor onderzoek naar de lokale en de culturele geschiedenis. Daarom aanvaardt het Lokaal Bestuur Geraardsbergen deze schenking.

**4. KENNISNEMEN VAN DE BEVINDINGEN VAN HET AGENTSCHAP BINNENLANDS BESTUUR BETREFFENDE DE KLACHT INZAKE DE VERWAARLOZING VAN HET ONDERHOUD VAN DE GRACHT IN DE ZAVELSTRAAT.**

De klager had de klacht ook ingediend via het klachtenkanaal van de stad Geraardsbergen en heeft hierop reeds antwoord ontvangen. De Gouverneur zal niet verder optreden in dit dossier.

**AFDELING FINANCIËN**

**5. AANPASSEN VAN HET RETRIBUTIEREGLEMENT PRIVATIEVE INNAME VAN HET OPENBAAR DOMEIN.**

Om retributies ambtshalve te kunnen vestigen bij een foutieve of laattijdige aanvraag, als er geen aanvraag werd ingediend of als het afsluiten van het openbaar domein noodzakelijk is in het kader van de openbare veiligheid en gezondheid, is het noodzakelijk om het retributiereglement privatieve inname van het openbaar domein te wijzigen.

**6. AANPASSEN VAN HET RETRIBUTIEREGLEMENT OP SPORTINITIATIEVEN.**

Er worden nieuwe sportinitiatieven ontwikkeld voor volwassenen alsook lessenreeksen voor kinderen van 3 tot 18 jaar.

De tarieven voor de sportinitiatieven voor volwassenen bedragen per activiteit minimaal 2 euro tot maximaal 40 euro. Per activiteit met vrijetijdspas is er 75% korting met een minimumprijs van 2 euro.

Voor de lessenreeksen voor kinderen van 3 tot 18 jaar bedragen de tarieven per lessenreeks minimaal 10 euro tot maximaal 200 euro en per lessenreeks met vrijetijdspas is er 75% korting met een minimumprijs van 2 euro.

Gezien deze nieuwe sportinitiatieven en lessenreeksen dient het retributiereglement op sportinitiatieven aangepast te worden.

**AFDELING RUIMTE**

**7. GOEDKEUREN VAN DE ONTWERPAKTE EN DE PLAATSBSCHRIJVING HOUDENDE DE AFSTAND VAN MEERWAARDE IN DE GANZESTRAAT 34 TE GERAARDSBERGEN.**

In het kader van de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de uitvoer van verbouwwerken aan een woning in de Ganzestraat 34 vraagt het Lokaal Bestuur Geraardsbergen een akte van afstand van meerwaarde te laten verlijden omdat de woning bezwaard is met een rooilijn. Een afstand van meerwaarde wordt opgelegd als last bij de omgevingsvergunning. De bouwheer moet een verklaring afleggen waarin hij afstand doet van de meerwaarde die het onroerend goed, het deel dat wordt getroffen door de rooilijn, heeft gekregen door de uitvoering van de aangevraagde bouw- en verbouwwerken.

**8. GOEDKEUREN VAN DE ONTWERPAKTE EN DE PLAATSBSCHRIJVING HOUDENDE DE AFSTAND VAN MEERWAARDE IN DE VISSENHOLSTRAAT 4 TE GERAARDSBERGEN.**

In het kader van de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de uitvoer van verbouwwerken aan een woning in de Vissenholstraat 4 vraagt de stad Geraardsbergen een akte van afstand van meerwaarde te laten verlijden omdat de woning bezwaard is met een rooilijn. Een afstand van meerwaarde wordt opgelegd als last bij de omgevingsvergunning. De bouwheer moet een verklaring afleggen waarin hij afstand doet van de meerwaarde die het onroerend goed, het deel dat wordt getroffen door de rooilijn, heeft gekregen door de uitvoering van de aangevraagde bouw- en verbouwwerken.

**9. AKTENAME ADVIES ONTWERP STRATEGISCH PLAN EN ONTWERP SYNTHESNOTA STRATEGISCH PLAN RUIMTE VOOR WATER DENDERVALLEI.**

De gemeenteraad neemt akte van het advies gevraagd vanuit de Vlaamse Regering en de deputatie van Oost-Vlaanderen met betrekking tot het ontwerp Strategisch Plan en de ontwerp synthesenota.

**VERSLAGGEVING**

**10. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN 27 FEBRUARI 2024.**

De raad keurt de notulen van de gemeenteraad van 27 februari 2024 goed.