



BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 20 NOVEMBER 2023

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

ALGEMEEN

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 13 NOVEMBER 2023. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 13 november 2023 goed.

AFDELING ONDERSTEUNING

2. WIJZIGEN VAN HET ARBEIDSREGLEMENT. - GOEDGEKEURD

Het college keurt een wijziging in het arbeidsreglement voor het gemeentepersoneel goed.

3. DISPONIBILITEIT WEGENS ZIEKTE OF INVALIDITEIT VAN EEN TECHNISCH ASSISTENT, PER 14 NOVEMBER 2023. - GOEDGEKEURD

Het college stelt een technisch assistent in disponibiliteit wegens ziekte of invaliditeit per 14 november 2023.

4. KENNISNAME VAN DE PROCESSEN-VERBAAL VAN 10 NOVEMBER 2023 VAN DE EXAMENVERRICHTINGEN VOOR DE GRAAD VAN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER-BEGELEIDER (C1-C2-C3) BIJ DE BUITENSCHOOELSE KINDEROPVANG IN HALFTIJD CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR (ON)BEPAALEN DUUR. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van de processen-verbaal van 10 november 2023 van de examenverrichtingen voor de graad van administratief medewerker-begeleider (C1-C2-C3) bij de buitenschoolse kinderopvang in halftijds contractueel verband en voor (on)bepaalde duur.

5. AANSTELLING VAN EEN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER - BEGELEIDER BIJ DE BUITENSCHOOSE KINDEROPVANG (C1-C2-C3) IN HALFTIJD CONTRACTUEEL VERBAND VOOR ONBEPAALE DUUR. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de aanstelling van een administratief medewerker - begeleider in halftijds contractueel verband voor onbepaalde duur goed.

6. TOEKENNEN VAN LOOPBAANHALVERING VOOR MEDISCHE BIJSTAND AAN EEN VAST BENOEMD LERAAR IN HET DOMEIN MUZIEK AAN DE KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN, VANAF 1 DECEMBER 2023 TOT EN MET 29 FEBRUARI 2024. - GOEDGEKEURD

Het college kent loopbaanvermindering voor medische bijstand toe aan een vast benoemd leraar in het domein muziek aan de Kunstacademie Geraardsbergen, vanaf 1 december 2023 tot en met 29 februari 2024, voor 1/2de van haar voltijdse opdracht.

7. AANSTELLEN VAN EEN LERAAR IN TIJDELIJK VERBAND AAN DE KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN, TER VERVANGING VAN EEN VASTBENOEMD LERAAR MET LOOPBAANHALVERING IN HET KADER VAN OUDERSCHAPSVERLOF IN HET DOMEIN MUZIEK, VANAF 1 SEPTEMBER 2023 TOT EN MET 30 APRIL 2024. - GOEDGEKEURD

Het college stelt een leraar tijdelijk aan voor de cursus groepsmusiceren, voor 1u/week 4e graad aan de Kunstacademie Geraardsbergen, ter vervanging van een titularis met een halftijdse loopbaanonderbreking in het kader van ouderschapsverlof, vanaf 1 september 2023 tot en met 30 april 2024.

AFDELING FINANCIËN

8. GOEDKEUREN VAN DE MANDATENLIJSTEN. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de lijst van de mandaten goed.

9. ANNULEREN VAN FACTUREN INNAME OPENBAAR DOMEIN VOOR HET AFSLUITEN VAN EEN STRAAT - AMBTSHALVE VASTSTELLING - MATERIËLE MISSLAG. - GOEDGEKEURD

Het college annuleert de openstaande retributies voor facturen inname openbaar domein voor het afsluiten van een straat - ambtshalve vaststelling - materiële misslag.

AFDELING RUIMTE

10. OPENBAAR ONDERZOEKEN. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van de lijst van openbare onderzoeken.

11. OMV_2021034662 - AKTENAME VAN EEN MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE UITSpraak NA ARREST VAN DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN VOOR DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, EXPLOITANT: REBUCO, ADRES: GAVERSTRAAT 35, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: GEDEELTELIJKE VERGUNNING ONDER VOORWAARDEN. - GOEDGEKEURD

Het college neemt akte van de beslissing van de Vlaamse Regering van 25 oktober 2023 waarin de vergunning deels wordt verleend onder voorwaarden voor onbepaalde duur voor het verder exploiteren en veranderen van een afvalverwerkend bedrijf op een terrein gelegen met als adres Gaverstraat 35, 9500 Geraardsbergen.

12. OMV_2023099204 - AKTENAME VAN EEN BESLISSING IN EERSTE AANLEG VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: PROVINCIE OOST-VLAANDEREN, ADRES AANVRAAG: KAMPSTRAAT 59, 9500 GERAARDSBERGEN, VERGUNNING ONDER VOORWAARDEN. - GOEDGEKEURD

Het college neemt akte van de vergunning die op 9 november 2023 door de Deputatie werd verleend aan Provincie Oost-Vlaanderen voor de aanvraag met betrekking tot

een terrein te Kampstraat 59, 9500 Geraardsbergen, voor het vervangen glijpaal door vluchtweg (jeugdherberg 't Schipken).

- 13. OMV_2023119745 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: SERAFINSKA OLGA, ADRES AANVRAAG: VIERWINDENSTRAAT 8, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Serafinska Olga voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Vierwindenstraat 8, 9500 Geraardsbergen, voor het regulariseren van het verhogen van 2 muren van de berging met 22cm, het verder verhogen van 1 van deze muren met 38cm en het verhogen van de scheidingsmuur aan het terras met 60cm.

- 14. OMV_2023120610 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: SHEKHMUS BAHMAND, ADRES AANVRAAG: GROTEWEG 221, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Shekhmus Bahmand voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Groteweg 221, 9500 Geraardsbergen, voor de regularisatie van wijzigingen ten opzichte van vergunde plannen (interne indeling, gevelmateriaal, afmetingen buitenschrijnwerk, ..).

- 15. OMV_2023125877 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DEPIERREUX ERIC ADOLF, ADRES AANVRAAG: WAAIENBERG 100, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Depierreux Eric Adolf voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Waaienberg 100, 9500 Geraardsbergen, voor het regulariseren van verhardingen.

- 16. OMV_2023128246 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: TORREKENS BRECHT, ADRES AANVRAAG: ZIJPVELD 8, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Torrekens Brecht, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Zijpveld 8, 9500 Geraardsbergen, voor het bouwen van een woning.

- 17. OMV_2023138218 - AKTENAME VAN EEN MELDING VAN OVERDRACHT VAN DE GEHELE INRICHTING MET INRICHTINGSNUMMER 20210614-0052, NIEUWE EXPLOITANT: TOTALENERGIES RETAIL BELGIUM, VORIGE EXPLOITANT: TOTALENERGIES MARKETING BELGIUM, ADRES: EDINGSEWEG 127 BUS A, 9500 GERAARDSBERGEN, RECHTSGELDIGE MELDING. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt akte van de melding van overdracht van een tankstation met inrichtingsnummer 20210614-0052 door TotalEnergies Retail Belgium, gelegen Edingseweg 127A te Geraardsbergen.

- 18. OMV_2023148937 - AKTENAME VAN EEN MELDING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: WALRAVENS VEERLE, ADRES MELDING: MIDDENSTRAAT 13, 9506 GERAARDSBERGEN, NIET RECHTSGELDIGE MELDING. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt akte van de niet-rechtsgeldige melding ingediend door Walravens Veerle voor de in het meldingsdossier opgenomen stedenbouwkundige handelingen.

19. VERKOOPBAARHEIDSATTEST VERKAVELING OMV_2023078444 BEVERSTRAAT. - GOEDGEKEURD

Het college verklaart dat aan alle opgelegde lasten in de omgevingsvergunning voor het verkavelen van een terrein in de Beverstraat in 2 loten voor open bebouwing (16/BE/14) met referentie OMV_2023078444, afgeleverd op 25 september 2023, voldaan is en bijgevolg het attest in toepassing van artikel 4.2.16 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan afgeleverd worden.

20. AANVAARDEN VAN DE SPLITSING TE ONKERZELE, 3DE AFDELING, SECTIE B, NR. 233k2. - GOEDGEKEURD

Het college formuleert geen opmerkingen aangaande de splitsing van een perceel gelegen te Onkerzele, 3de afdeling, sectie B, nr. 233k2.

21. AANVAARDEN VAN DE SPLITSING TE VIANE, 16DE AFDELING, SECTIE B, NR. 213D. - GOEDGEKEURD

Het college formuleert geen opmerkingen aangaande de splitsing van een perceel gelegen te Viane, 16de afdeling, sectie B, nr. 213D.

22. STRATEGISCH PLAN RUIMTE VOOR WATER DENDERVALLEI: KENNISNAME TOELICHTING EN ADVIESVERLENING AAN DE VLAAMSE REGERING MET BETREKKING TOT HET ONTWERP TUSSENNOTA & GEBIEDSPROGRAMMA. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van de toelichting gegeven door de T.OP Dender regie op 14 november 2023 over de tussennota in kader van de opmaak van het Strategisch Plan Ruimte voor Water Dendervallei. Het college neemt akte van de ontwerp tussennota en het ontwerp gebiedsprogramma in kader van de opmaak van het Strategisch Plan Ruimte voor Water Dendervallei. Het college onderschrijft het ontwerp advies vanuit het bekkenbestuur aan de Vlaamse regering en deputatie van Oost-Vlaanderen met betrekking tot de ontwerp tussennota en voegt punten vanuit het politieke standpunt toe. Het college valideert de beslissing van de stuurgroep van T.OP Dender aan de Vlaamse regering en deputatie van Oost-Vlaanderen met betrekking tot het ontwerp gebiedsprogramma en voegt punten vanuit het politieke standpunt toe.

23. TOEKENNEN VAN EEN PREMIE VERPLICHT-PRIVATE AFKOPPELING. - GOEDGEKEURD

Het college kent een premie verplicht-private afkoppeling toe.

24. GOEDKEUREN VAN DE VORDERINGSSTAAT 2 'HERAANLEG MARKTWEG - FASE I'. - GOEDGEKEURD

Het college keurt vorderingsstaat 2 'Heraanleg Marktweg - fase I' goed.

25. AKTE NEMEN VAN HET WERFVERSLAG VEILIGHEIDSCOÖRDINATIE NUMMER 6 VAN 10 NOVEMBER 2023 - HERAANLEG MARKTWEG - FASE I. - GOEDGEKEURD

Het college neemt akte van het werfverslag veiligheidscoördinatie nummer 6 van 10 november 2023 betreffende de opdracht 'Heraanleg Marktweg - Fase I'.

26. GOEDKEUREN VAN VERREKENING 3 - MEERVERBRUIK EENLAAGSE OVERLAGING 'ONDERHOUD EN HERSTELLING VAN VERSCHILLENDE GEMEENTEWEGEN MET KOOLWATERSTOFVERHARDING IN 2022'. - GOEDGEKEURD

Het college keurt verrekening 3 - meerverbruik eenlaagse overlaging 'Onderhoud en herstelling van verschillende gemeentewegen met koolwaterstofverharding in 2022' goed.

27. AKTENAME WERFVERSLAG VEILIGHEIDSCOÖRDINATIE NUMMER 2 - ONDERHOUD VAN VERSCHILLENDE GEMEENTEWEGEN MET KOOLWATERSTOFVERHARDINGEN IN 2022. - GOEDGEKEURD

Het college neemt akte van het werfverslag veiligheidscoördinatie nummer 2 van 10 november 2023 betreffende de opdracht 'Onderhoud van verschillende gemeentewegen met koolwaterstofverhardingen in 2022'.

28. VERSLAG VAN HET BILATERAAL OVERLEG MET HET AGENTSCHAP WEGEN EN VERKEER VAN 19 OKTOBER 2023: KENNISNAME. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van het bilateraal overleg met Agentschap Wegen en Verkeer van 19 oktober 2023.

29. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: TIJDELIJK INSTELLEN VAN ÉÉNRICHTINGSVERKEER IN DE BRUSSELSESTRAAT IN DE PERIODE VAN 11 TOT EN MET 22 DECEMBER 2023 VOOR HET UITVOEREN VAN NUTSWERKEN IN OPDRACHT VAN FLUVIUS. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het tijdelijk instellen van éénrichtingsverkeer in de Brusselsestraat in de periode van 11 tot en met 22 december 2023 voor het uitvoeren van nutswerken in opdracht van Fluvius goed.

30. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE KLEINE KARMELIETENSTRAAT TUSSEN KLEINE GAFFELSTRAAT EN GENTSESTRAAT VOOR HET UITVOEREN VAN EEN RIOOLINSPECTIE OP 29 NOVEMBER 2023. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het afsluiten van de Kleine Karmelietenstraat tussen Kleine Gaffelstraat en Gentsestraat voor het uitvoeren van een rioolinspectie op 29 november 2023 goed.

31. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE LESSENSESTRAAT TUSSEN GROTESTRAAT EN STATIONSPLEIN VOOR HET UITVOEREN VAN EEN RIOOLINSPECTIE OP 30 NOVEMBER 2023. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het afsluiten van de Lessensestraat tussen Grotestraat en Stationsplein voor het uitvoeren van een rioolinspectie op 30 november 2023 goed.

32. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN KAAI OP 24 NOVEMBER 2023 VOOR HET LEVEREN VAN MATERIEEL TER HOOGTE VAN HUISNUMMER 23. - GOEDGEKEURD

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast voor het afsluiten van de Kaai op 24 november 2023 voor het leveren van werkmaterieel ter hoogte van huisnummer 23.

AFDELING MENS

33. TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE VAN EEN PRIVÉ FEEST IN IL PADRINO TE ZARLARDINGE OP 1 DECEMBER 2023. - GOEDGEKEURD

Het college staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van een privé feest in Il Padrino te Zarlardinge op 1 december 2023.

34. AMBTSHALVE INSCHRIJVING. - GOEDGEKEURD

Het college schrijft één persoon ambtshalve in.

35. AMBTSHALVE INSCHRIJVING. - GOEDGEKEURD

Het college schrijft één persoon ambtshalve in.

36. AMBTSHALVE INSCHRIJVING. - GOEDGEKEURD

Het college schrijft één persoon ambtshalve in.

37. GOEDKEUREN VAN HET INRICHTEN VAN HET MARKTPLEIN ALS BELEVINGSPLEIN IN 2024. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het inrichten van het marktplein als belevingsplein in 2024 goed.

38. KENNISNEMEN VAN DE ANTWOORDBRIEF AAN UNIZO MET BETREKKING TOT OPROEP TOT EENVOUDIGE ADMINISTRatieve EN EENSLUIDENDE VERGUNNINGENADMINISTRATIE. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van de antwoordbrief naar unizo met betrekking tot oproep tot eenvoudige administratieve en eensluitende vergunningenadministratie.

39. TOEKENEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

40. GOEDKEUREN TOEKENING SUBSIDIES VOOR KERMIS-, WIJK-, BUURT- EN STRAATFEESTEN 2023. - GOEDGEKEURD

Het college kent aan 24 dorpsraden, buurt- en straatcomités een subsidie toe voor de organisatie van een kermis-, wijk-, buurt- of straatfeest.

41. GOEDKEUREN VAN EEN SUBSIDIEAANVRAAG VOOR EEN BUURTFEEST. - GOEDGEKEURD

Het college keurt een subsidieaanvraag voor een buurtfeest goed mits het bewijzen van de gemaakte kosten.

42. GOEDKEUREN VAN UITZONDERLIJKE SLUITING VAN DE BIBLIOTHEEK OP ZATERDAG 23 DECEMBER 2023. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de uitzonderlijke sluiting van de bibliotheek op zaterdag 23 december 2023 goed.