



BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 13 NOVEMBER 2023

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

ALGEMEEN

1. VASTSTELLEN VAN DE DAGORDE VAN DE GEMEENTERAAD VAN 28 NOVEMBER 2023. - GOEDGEKEURD

Het college stelt de agendapunten voor om op de dagorde van de gemeenteraad van 28 november 2023 te plaatsen.

2. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 6 NOVEMBER 2023. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 6 november 2023 goed.

AFDELING ONDERSTEUNING

3. WIJZIGEN VAN DE RECHTSPOSITIEREGELING. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de wijziging van de rechtspositieregeling goed.

4. AANSTELLEN VAN EEN LERAAR IN TIJDELIJK VERBAND AAN DE KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN VANAF 6 NOVEMBER 2023 VOOR DE CURSUS INSTRUMENT: KLASSIEK: CELLO, TER VERVANGING VAN EEN TITULARIS MET BEVALLINGSVERLOF. - GOEDGEKEURD

Het college stelt een leraar aan in tijdelijk verband aan de Kunstacademie Geraardsbergen voor de cursus voor de cursus instrument: klassiek: cello ter vervanging van een titularis met bevallingsverlof vanaf 6 november 2023 tot en met 9 februari 2024.

AFDELING FINANCIËN

5. GOEDKEUREN VAN DE BESTELBONS. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de lijst van de bestelbons goed.

6. GOEDKEUREN VAN DE MANDATENLIJSTEN. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de lijst van de mandaten goed.

7. KENNISNAME ONINBARE VORDERINGEN. - GOEDGEKEURD

Het college stelt de opgave van oninbare vorderingen vast en keurt het totaalbedrag goed.

8. AANSTELLEN RAADSMAN IN HANDHAVINGSDOSSIER 2023_16DE AFDELING SECTIE B 0017/00G000 (CAMPING VIANE). - GOEDGEKEURD

Het college stelt een externe raadsman in het handavingsdossier 2020/SKMK/CampingViane aan.

AFDELING RUIMTE

9. OPENBAAR ONDERZOEKEN. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van de lijst van openbare onderzoeken.

10. OMV_2023097862 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: JDP BOUW, DE PEUTER JOHAN, ADRES AANVRAAG: KAAI 5, 9500 GERAARDSBERGEN, PENITENTENSTRAAT 16, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING. - GOEDGEKEURD

Het college weigert de aanvraag ingediend door Jdp Bouw met betrekking op een terrein te Kaai 5, 9500 Geraardsbergen, Penitentenstraat 16, 9500 Geraardsbergen, voor de afbraak van bestaande gebouwen en het bouwen van 16 appartementen, 1 kantoor en 2 horecazaken.

11. OMV_2023118142 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DE GROOT HANNELORE, ADRES AANVRAAG: HEIRWEG 44, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan De Groot Hannelore, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Heirweg 44, 9506 Geraardsbergen, voor het oprichten van een tuinhuis (na afbraak).

12. OMV_2023114874 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: RENS LAURENT, ADRES AANVRAAG: MARKT 47, 9500 GERAARDSBERGEN, DUIVENSTRAAT 6, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Rens Laurent, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Markt 47, 9500 Geraardsbergen, Duivenstraat 6, 9500 Geraardsbergen, voor het renoveren van de feestzaal, het plaatsen van een buitentrapp en het oprichten van een kantoor op de dakverdieping.

13. OMV_2023120370 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VAN OUDENHOVE WHITNEY, COPPENS STIJN, ADRES AANVRAAG: GANZESTRAAT 28, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING. - GOEDGEKEURD

Het college weigert de aanvraag ingediend door Van Oudenhove Whitney, Coppens Stijn voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Ganzestraat 28, 9506 Geraardsbergen, voor het verbouwen van de woning.

14. OMV_2023122708 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: LEDOUX CHRISTOPHE, ADRES

AANVRAAG: BEVERSTRAAT 11A, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Ledoux Christophe, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Beverstraat 11A, 9500 Geraardsbergen, voor het vellen van 1 boom.

15. OMV_2023124641 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VAN SCHOORS NATHALIE, ADRES AANVRAAG: LESSENSESTRAAT 122, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Van Schoors Nathalie, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Lessensestraat 122, 9500 Geraardsbergen, voor het wijzigen van de functie van een handelszaak naar wonen (zonder verbouwwerken).

16. OMV_2023123219 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VAN DROOGENBROECK JIMMY, HERREGODTS MIEKE, ADRES AANVRAAG: VERBONDENENSTRAAT 22, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Van Droogenbroeck Jimmy, Herregodts Mieke, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Verbondenenstraat 22, 9500 Geraardsbergen, voor het uitbreiden van de woning.

17. OMV_2023073018 ADVIES OVER EEN AANVRAAG VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, AANVRAGER: RAOUL, STEENWEG 46, 9570 LIERDE, ADRES: GAVERSTRAAT 35, 9500 GERAARDSBERGEN, ADVIES: ONGUNSTIG. - GOEDGEKEURD

Het college adviseert de aanvraag met betrekking op een terrein te Gaverstraat 35, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 41056/B/0251E 3, voor het exploiteren van een brandstoffendepot ongunstig.

18. GOEDKEUREN VAN DE OPTIMALISATIE VUILNISBAKKENPLAN FASE 2 (ROND HET STADSCENTRUM EN IN DE DEELGEMEENTEN). - GOEDGEKEURD

Het college keurt fase 2 van de optimalisatie van het vuilnisbakkenplan (buiten stadscentrum en in de deelgemeenten) goed.

19. OVEREENKOMST VOOR HET VOEDEREN VAN GESTERILISEERDE ZWERFKATTEN OP EEN OPGEGEVEN LOCATIE. - GOEDGEKEURD

Het college sluit een overeenkomst af voor het voederen van gesteriliseerde zwervkatten op een opgegeven locatie.

20. GOEDKEUREN VAN HET VOORSTEL VAN GEBRUIKSOVEREENKOMST MET PATRIMO MIDDEN-VLAANDEREN (CM GEBOUW). - GOEDGEKEURD

Het college keurt het voorstel van de gebruiksovereenkomst tussen de stad Geraardsbergen en Patrimo Midden-Vlaanderen goed.

21. GOEDKEUREN VAN EEN PREMIE VOOR HERBRUIKBARE LUIERS. - GOEDGEKEURD

Het college keurt een premie voor herbruikbare luiers goed.

22. RESTAURATIE SINT-MARTINUSKERK ONKERZELE FASE 2 BINNENRESTAURATIE EN INRICHTING FIETSMUSEUM: GOEDKEUREN VORDERINGSSTATEN 1 T.E.M. 3 INCLUSIEF GOEDKEURING TUSSENKOMST TEN GEVOLGE VAN SCHORSING DER WERKEN. - GOEDGEKEURD

Het college keurt vorderingsstaten 1, 2 en 3, alsook de vordering voor de schorsing van de werken van de restauratie van de Sint-Martinuskerk van Onkerzele - fase 2 Binnenrestauratie en inrichting Fietsmuseum goed.

23. RENOVATIE VINCENTGEBOUW (KUNSTACADEMIE), FASE 7 - RESTAURATIE SCHRIJNWERK KANT KATTESTRAAT: GOEDKEUREN VAN HET VERSLAG VAN DE WERFVERGADERING NR. 1 VAN 24 OKTOBER 2023. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het verslag van de werfvergadering nr. 1 van 24 oktober 2023 betreffende "Renovatie Vincentgebouw (Kunstacademie), Fase 7 - restauratie schrijnwerk kant Kattestraat" goed.

24. AQUAFINPROJECT 22.179V 'WEGEN-EN RIOLERINGSWERKEN IN DE WOLVENHOEK, BRONSTRAAT EN STEENBERG; EN EEN DEEL IN DE WALLESTRAAT DOOR DE STAD: STAND VAN ZAKEN PRIVATE AFKOPPELINGEN EN AANDUIDING SOLVA ALS GEMEENTELIJK MILIEUTOEZICHTHOUDER. - GOEDGEKEURD

Het college stelt een intergemeentelijk toezichthouder op het grondgebied van de stad Geraardsbergen aan, conform de bepalingen van het decreet houdende de algemene bepalingen inzake milieubeleid en het milieuhandhavingsbesluit, concreet voor het opvolgen en verder afhandelen van de nog niet gerealiseerde verplicht private afkoppelingen voor het Aquafinproject 22.179V 'Wegen- en rioleringswerken in de Wolvenhoek, Bronstraat en Steenberg' met aanleg van gescheiden riolering in een deel van de Wallestraat door de stad (O220261).

25. AFSLUITEN OVEREENKOMST VOOR EEN INSTALLATIE INDIVIDUELE BEHANDELING VAN AFVALWATER (IBA). - GOEDGEKEURD

Het college keurt een overeenkomst goed betreffende instap in het collectief beheer van een IBA.

26. AFSLUITEN OVEREENKOMST VOOR EEN INSTALLATIE INDIVIDUELE BEHANDELING VAN AFVALWATER (IBA). - GOEDGEKEURD

Het college keurt een overeenkomst goed betreffende instap in het collectief beheer van een IBA.

27. AFSLUITEN OVEREENKOMST VOOR EEN INSTALLATIE INDIVIDUELE BEHANDELING VAN AFVALWATER (IBA). - GOEDGEKEURD

Het college keurt een overeenkomst goed betreffende instap in het collectief beheer van een IBA.

28. GOEDKEUREN VAN EEN VERGUNNINGSAANVRAAG VAN FLUVIUS VIA GIPOD, ONKERZELESTRAAT 275-333 EN 238-272B - UITBREIDING 400V VOOR AANSLUITING LAADPAAL. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Fluvius voor werken met GIPOD-nummer 15399596 'Uitbreiding net (lengte: 609m)' in de Onkerzelestraat 275-333 en 238-272B, goed.

29. GOEDKEUREN VAN EEN VERGUNNINGSAANVRAAG VAN TELENET VIA GIPOD, MAJOOR VAN LIERDELAAN 2. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Telenet voor werken met GIPOD-nummer 15204815 'Werken aan nutsleiding - 41m' in de Majoor Van Lierdelaan 2, goed.

30. GOEDKEUREN VAN DE WERKOPDRACHT 54260 'VERVANGEN KABEL VIDEOWALL' BIJ DE LOKALE POLITIE. - GOEDGEKEURD

Het college keurt werkopdracht 54260 'Vervangen kabel videowall' bij de lokale politie goed.

31. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE POL ANTHEUNISSTRAAT VOOR DE AANLEG VAN GLASVEZELNETWERK VIA GRAAFWERKEN VAN 14 NOVEMBER 2023 TOT EN MET 21 NOVEMBER 2023. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het afsluiten van de de Pol Antheunisstraat voor de aanleg van een glasvezelnetwerk via graafwerken in de periode van 14 november 2023 tot en met 21 november 2023 goed.

32. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN BUIZEMONTSTRAAT TER HOOGTE VAN HUISNUMMER 24 VOOR EEN HERSTEL VAN HET DAK EN PLAATSIING ZONNEPANELEN OP 17 NOVEMBER 2023. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het afsluiten van de Buizemontstraat voor een herstel in het dak en plaatsing zonnepanelen ter hoogte van huisnummer 24 op 17 november 2023 goed.

33. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN RASPAILLEBOSSTRAAT CHEMIN 12 VOOR HET UITVOEREN VAN WERKEN TER HOOGTE VAN HUISNUMMER 105 VOOR DE PERIODE VAN 14 NOVEMBER 2023 TOT EN MET 30 NOVEMBER 2023. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het afsluiten van de Raspaillebosstraat chemin 12 voor het uitvoeren van werken aan huisnummer 105 van 14 november 2023 tot en met 30 november 2023 goed.

34. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE VLOERZEGEMWEG EN INSTELLEN VAN ÉÉNRICHTINGSVERKEER TUSSEN NEERSTRAAT EN IDEGEMPLEIN IN DE PERIODE VAN 27 NOVEMBER 2023 TOT EN MET 15 DECEMBER 2023 HET UITVOEREN VAN NUTSWERKEN IN OPDRACHT VAN FLUVIUS. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het afsluiten van de Vloerzegemweg sentier 19 en het instellen van éénrichtingsverkeer tussen Neerstraat en Idegemplein in de periode van 27 november 2023 tot en met 15 december 2023 voor het uitvoeren van nutswerken in opdracht van Fluvius goed.

35. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE BRUGSTRAAT OP 14 NOVEMBER 2023 VOOR HET PLAATSEN VAN EEN VERHUISLIFT. - GOEDGEKEURD

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast: afsluiten van de Brugstraat op 14 november 2023 voor het plaatsen van een verhuislift.

36. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE BOKERSTRAAT VOOR HET PLAATSEN VAN EEN CONTAINER TER HOOGTE VAN HUISNUMMER 35 OP 16 NOVEMBER 2023. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het afsluiten van de Bokerstraat voor het plaatsen van een container op 16 november 2023 goed.

37. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN MARKT DOORLOPEND STUK WEG ACHTER DE KERK VOOR DE PLAATSIING VAN CONTAINERS VOOR AFBRAAKWERKEN VAN 14 NOVEMBER 2023 TOT EN MET 21 NOVEMBER 2023. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het afsluiten van de Markt doorlopend stuk weg achter de kerk voor de plaatsing van containers voor afbraakwerken ter hoogte van huisnummer 25 van 14 november 2023 tot en met 21 november 2023 goed.

38. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN IN ÉÉN RIJRICHTING VAN DE N495 ZONNEBLOEMSTRAAT TER HOOGTE VAN HUISNUMMER 26 VOOR HET VERVANGEN VAN HET FIETSPAD IN OPDRACHT VAN HET AGENTSCHAP WEGEN EN VERKEER VAN 20 NOVEMBER 2023 TOT EN MET 17 DECEMBER 2023. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het afsluiten in één rijrichting van de N495 Zonnebloemstraat ter hoogte van huisnummer 26 voor het vervangen van het fietspad in opdracht van het Agentschap Wegen en Verkeer van 20 november 2023 tot en met 17 december 2023 goed.

39. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE ATEMBEKESTRAAT VANAF EDINGSEWEG TOT NET VOORBIJ LINTJESWERKSTRAAT VOOR DE AANLEG VAN NUTSLEIDING IN OPDRACHT VAN FLUVIUS IN DE PERIODE VAN 22 NOVEMBER 2023 TOT EN MET 8 DECEMBER 2023. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het afsluiten van de Atembekerstraat vanaf Edingseweg tot net voorbij Lintjeswerkstraat voor de aanleg van nutsleiding in opdracht van Fluvius in de periode van 22 november 2023 en met 8 december 2023 goed.

40. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE BOELARESTRAAT TER HOOGTE VAN HUISNUMMER 23 VOOR HET PLAATSEN VAN EEN MOBIELE KRAAN OP 16 NOVEMBER 2023. - GOEDGEKEURD

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast voor het leveren van een regenwaterput in het Peperkoekenhuisje op 16 november 2023.

41. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT VOOR HET UITVOEREN VAN CAMERA-INSPECTIE RIOLERING OP 29 EN 30 NOVEMBER 2023 IN HET STADSCENTRUM. - GOEDGEKEURD

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast voor het uitvoeren van camera-inspectie van de riolering in de Lessensestraat, Grotestraat, Stationsplein, Karmelietenstraat, Kleine Karmelietenstraat en Kleine Gaffelstraat op 29 en 30 november 2023.

42. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: INSTELLEN VAN EENRICHTINGSVERKEER IN DE HOGE BUIZEMONT VOOR HET UITVOEREN VAN NUTSWERKEN IN OPDRACHT VAN FLUVIUS IN DE PERIODE VAN 22 NOVEMBER 2023 TOT EN MET 8 DECEMBER 2023. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het instellen van eenrichtingsverkeer in de Hoge Buizemont voor het uitvoeren van nutswerken in opdracht van Fluvius in de periode van 22 november 2023 tot en met 8 december 2023 goed.

43. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: GOEDKEUREN VAN HET TIJDELIJK INSTELLEN VAN ÉÉNRICTINGSVERKEER IN VICTOR FRISSTRAAT, WAAIENBERG EN SOLLEVELD VOOR DE AANLEG VAN EEN GLASVEZELNETWERK IN OPDRACHT VAN FIBERKLAAR NA DE VOLTOOIING VAN DE WEGENISWERKEN IN DE MARKTWEG. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het tijdelijk instellen van éénrichtingsverkeer in Victor Frisstraat, Waaienbergh en Solleveld voor de aanleg van een glasvezelnetwerk in opdracht van Fiberklaar na de voltooiing van de wegeniswerken in de Marktweg goed.

AFDELING MENS

44. TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE VAN EEN NIEUWJAARSFUIF IN CAFÉ DE PRESSE OP 31 DECEMBER 2023 TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD

Het college staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van een nieuwjaarsfuif in café De Presse op 31 december 2023 te Geraardsbergen.

45. TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE VAN EEN PRIVÉ EVENEMENT IN DE PAROCHIEZAAL DE REEP OP 31 DECEMBER 2023 TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD

Het college staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van een privé evenement in de parochiezaal De Reep op 31 december 2023 te Geraardsbergen.

46. AMBTSHALVE SCHRAPPINGEN. - GOEDGEKEURD

Het college schrapt vijftientig personen ambtshalve.

47. GOEDKEURING FILMVOORSTELLING IN HET KADER VAN FOOD.FILM.FEST OP 7 DECEMBER 2023. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de organisatie van de filmvoorstelling in het kader van het Food.Film.Fest op 7 december 2023 in Cinema Focus goed.

48. GOEDKEUREN STOPZETTING INNAME OPENBAAR DOMEIN MOBIELE FRITUUR TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de stopzetting voor inname openbaar domein voor een mobiele frituur te Zandbergen goed.

49. GOEDKEUREN OM DE WEKELIJKSE MARKT OP MAANDAG 11 DECEMBER 2023 TE LATEN DOORGAAN OP HET STATIONSPLEIN. - GOEDGEKEURD

Het college beslist om de wekelijkse markt op 11 december 2023 op het Stationsplein te Geraardsbergen te laten doorgaan.

50. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

51. NIET UITOEFENEN VAN HET VOORKOOPRECHT VOOR EEN PAND. - GOEDGEKEURD

Het college oefent het voorkooprecht voor een pand niet uit.