

**AGENDA VAN DE GEMEENTERAAD VAN
16 DECEMBER 2025**

De voorzitter van de gemeenteraad nodigt u uit tot de gemeenteraadszitting van 16 december 2025 om 20u00 in de raadzaal.

OPENBAAR

AFDELING ONDERSTEUNING

1. Kennisnemen van de rapportering over de regiovorming.
2. Vaststellen van het algemeen politiereglement Geraardsbergen/Lierde en bekrachtiging van het protocol 'niet-verkeer'.

AFDELING FINANCIËN

3. Kennisnemen van de goedkeuring van de jaarrekening 2024 Lokaal Bestuur Geraardsbergen door het Agentschap Binnenlands Bestuur (ABB).
4. Meerjarenplan 2026-2031 AGB Geraardsbergen: Goedkeuring.
5. Meerjarenplan 2026-2031: vaststelling deel Stad en goedkeuring deel OCMW.
6. Leningsovereenkomst voor de transactiekredieten in de investeringsportefeuille 2025 van het AGB Geraardsbergen: Goedkeuring.
7. Prijssubsidiereglement 2026 AGB: goedkeuring.
8. Vaststellen van de aanvullende belasting op de personenbelasting 2026-2031.
9. Vaststellen van de opcentiemen op de onroerende voorheffing voor de aanslagjaren 2026-2031.
10. Vaststellen van de opcentiemen op de Vlaamse heffing op ongeschikt en/of onbewoonbaar verklaarde woningen en gebouwen 2026-2031.
11. Vaststellen van de opcentiemen op de Vlaamse heffing op leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten 2026-2031.
12. Vaststellen van het teruggavereglement van de opcentiemen op de onroerende voorheffing voor de aanslagjaren 2026-2031.
13. Aanpassen van het gemeentelijk reglement voor de veralgemeende invoering van het conformiteitsattest.
14. Vaststellen van het belastingreglement op het verspreiden van niet-geadresseerd reclamdrukwerk 2026-2031.
15. Vaststellen van het belastingreglement op het verstrekken van logies 2026-2031.
16. Vaststellen van het belastingreglement op de tweede verblijven 2026-2031.
17. Vaststellen van het belastingreglement op leegstaande woningen en gebouwen 2026-2031.
18. Vaststellen van het belastingreglement op verwaarloosde woningen en gebouwen 2026-2031.
19. Vaststellen van het belastingreglement algemene gemeentebelasting gezinnen 2026-2031.
20. Vaststellen van het teruggavereglement algemene gemeentebelasting gezinnen 2026-2031.
21. Vaststellen van het belastingreglement op masten en pylonen 2026-2031.
22. Vaststellen van het belastingreglement op nachtwinkels 2026-2031.

23. Vaststellen van het retributiereglement op de afgifte van administratieve stukken en documenten 2026-2031.
24. Vaststellen van het retributiereglement op de aanvraag van een conformiteitsonderzoek 2026-2031.
25. Vaststellen van het retributiereglement buitenschoolse kinderopvang 2026-2031.
26. Vaststellen van het retributiereglement speelpleinwerking 2026-2031.
27. Vaststellen van het retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein voor de periode van 2026-2028.
28. Vaststellen van het retributiereglement op werken voor derden met privaat voordeel 2026-2031.
29. Vaststellen van het retributiereglement voor de afgifte van signalisatieborden in het kader van de actie "Modder op de weg" 2026-2031.
30. Vaststellen van het retributiereglement inzake parkeren en gemeentelijke parkeerkaarten 2026-2031.
31. Vaststellen van het retributiereglement privaat inname van het openbaar domein 2026-2031.
32. Vaststellen van het retributiereglement privaat inname van het openbaar domein voor het opstellen van een terras 2026-2031.
33. Vaststellen van het retributiereglement voor het ter beschikking stellen van lege zandzakken aan de burger 2026-2031.
34. Vaststellen van het retributiereglement ingebruikname Vastgoed informatieplatform - aanvragen vastgoed informatie 2026-2031.
35. Vaststellen van het retributiereglement voor het collectief plaatsen van IBA's, individuele behandeling van afvalwater 2026-2031.
36. Vaststellen van het retributiereglement op een aansluiting op een wachtaansluiting op de riolering 2026-2031.
37. Vaststellen van het retributiereglement op het aanvragen van omgevingsvergunningen 2026-2031.
38. Vaststellen van het retributiereglement op sportinitiatieven 2026-2031.
39. Vaststellen van het retributiereglement op de organisatie van ambulante activiteiten en manifestaties 2026-2031.
40. Vaststellen van het retributiereglement tot vrijwaring van de openbare veiligheid 2026-2031.
41. Vaststellen van het retributiereglement factuurvoorwaarden en invorderingskosten niet-fiscale ontvangsten en gasboetes 2026-2031.
42. Vaststellen van het retributiereglement UITPAS Vlaamse Ardennen.
43. Vaststellen van het retributiereglement verkoop toeristische producten en diensten 2026-2031.
44. Vaststellen van het retributiereglement op het gebruik van lokalen en accommodatie van het Lokaal Bestuur, buurthuizen en oud postgebouw 2026-2031.
45. Vaststellen van het retributiereglement op het gebruik van materiaal en materieel van het Lokaal Bestuur 2026-2031.
46. Vaststellen van de Bijdrage Opvang en Transport (BOT) en de Vergoeding Eigen Waterwinners (VEWW) 2026-2031.
47. Vaststellen van de dotatie 2026 voor de politiezone Geraardsbergen/Lierde.
48. Vaststellen van de dotatie 2026 aan de hulpverleningszone Zuid-Oost.
49. Vaststellen van het subsidiereglement toegankelijkheid voor handelszaken en lokalen met een openbaar karakter.
50. Goedkeuren van het subsidiereglement voor Jeugdwerkinitiatieven.
51. Vaststellen van het subsidiereglement 'Jeugdprojecten' voor de periode van 2026 - 2031.
52. Vaststellen van het subsidiereglement 'Korting in de jeugdbeweging' voor de periode van 2026-2031.
53. Vaststellen van het kaderreglement voor de erkenning en de werkingssubsidies van verenigingen in Geraardsbergen.

54. Aanpassen van het gemeentelijk reglement voor de aanvullende premie voor renovatiewerken aan een woning.
55. Vaststellen van het reglement betreffende de mantelzorgpremie.
56. Vaststellen van het reglement geveltuin en gevelbank.
57. Vaststellen van het reglement buurtbank.
58. Vaststellen subsidiereglement kermis en buurtfeest.
59. Goedkeuren van het reglement ondersteuning startende ondernemingen.
60. Toekennen van de nominatieve werkings- en investeringstoelagen 2026.
61. Buitenschoolse kinderopvang. Ontwerpen en bouwen van een modulaire buitenschoolse kinderopvang (Design & Build). Goedkeuren voorwaarden, bestek en wijze van gunnen.

AFDELING RUIMTE

62. Aanpassen van de politieverordening betreffende de inzameling en het beheer van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen.
63. Goedkeuren vestigen erfdienstbaarheid op het perceel van de loods te Idegem, Driesstraat 54.
64. Principiële goedkeuring vestigen erfdienstbaarheid op Den Bleek, Guilleminlaan 4A.
65. Gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening: goedkeuring huishoudelijk reglement.
66. Toewijzen van de opdracht en goedkeuring van de dienstverleningsovereenkomst omgevingshandhaving met Solva.

AFDELING MENS

67. Stopzetten van de samenwerkingsovereenkomst met PIN vzw voor het coachen en begeleiden van een toeleider.
68. Goedkeuren van de samenwerkingsovereenkomst tussen Stad Geraardsbergen en PIN vzw voor het ondersteunen bij de uitbouw van een inclusief horizontaal integratiebeleid.
69. Goedkeuren van de samenwerkingsovereenkomst tussen het Lokaal Bestuur Geraardsbergen en vzw handelscentrum ter bevordering van de lokale economie in kernwinkelgebied Geraardsbergen.
70. Vaststellen van het huishoudelijke reglement van speelplein Guustje voor de periode van 2026 - 2031.
71. Goedkeuren van de samenwerkingsovereenkomst tussen het lokaal bestuur Geraardsbergen en de Eerstelijnszone Dender Zuid betreffende de aanpak van de tekorten in de zorgberoepen.
72. Goedkeuren van de verlenging van de projectvereniging 'Plaatselijk Wijkwerken Agentschap' voor de periode 2026 - 2027.
73. Goedkeuren van het gemeentelijke reglement op verwaarloosde gebouwen.
74. Goedkeuren van de deelname aan de intergemeentelijke onroerend erfgoedwerking Denderland (IOED) en samenwerkingsovereenkomst met Solva voor de beleidsperiode 2027 - 2032.
75. Goedkeuren van de overeenkomst met Avansa Centraal Vlaanderen voor de organisatie van taal oefenkansen 'Babbelonië' voor anderstalige inwoners.
76. Vaststellen van het reglement tot erkenning van een Geraardsbergs opvanginitiatief voor de periode van 2026 -2031.
77. Goedkeuren van de samenwerkingsovereenkomst tussen Lokaal Bestuur Geraardsbergen en Uit De Marge VZW voor jeugdopbouwwerk tijdens de periode van 2026- 2031.
78. Vaststellen van het huishoudelijk reglement op het gebruik van gebouwen van het Lokaal Bestuur Geraardsbergen 2026-2031.
79. Vaststellen van het huishoudelijke reglement op het gebruik van materiaal en materieel van het Lokaal Bestuur Geraardsbergen 2026-2031.

KENNISGEVINGEN

80. Kennisnemen van de bevindingen van het Agentschap Binnenlands Bestuur betreffende de klacht tegen de samenstelling van de nieuwe Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (GECORO) van het Lokaal Bestuur Geraardsbergen.
81. Kennisnemen van de bevindingen van het Agentschap Binnenlands Bestuur betreffende de klacht tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van Geraardsbergen van 29 september 2025 tot gunning van de renovatiewerken voor het project Renovatie Dokhuis op de site Den Bleek.

VERSLAGGEVING

82. Notulen van de gemeenteraad van 25 november 2025.

Vragen

83. Raadslid Jens Rottiers stelt een vraag over foutparkeren rond de brandweerkazerne.

[SIG01]

[SIG02]