

**BESLUITENLIJST VAN DE GEMEENTERAAD
28 NOVEMBER 2023**

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://www.vlaanderen.be/lokaal-bestuur/organisatie-en-werking/klachten-tegen-lokale-besturen/klachtenprocedure>

<https://www.vlaanderen.be/lokaal-bestuur/dien-een-klacht-in>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, Koning Albert II laan 15, bus 215, 1210 Brussel'

OPENBAAR

AFDELING ONDERSTEUNING

1. GOEDKEUREN VAN HET STANDPUNT MET BETREKKING TOT HET AFSTEMMEN VAN DE VERVOERREGIO AALST IN HET KADER VAN DE REGIOVORMING.

Geraardsbergen werd met het decreet van de Vlaamse Regering van 3 februari 2023 over de regiovorming onderdeel van de zogenaamde Denderregio. Met het oog op een nauwere samenwerking kwamen de algemeen directeurs en de burgemeesters van de betrokken gemeenten samen voor overleg. Op dit overleg werd een akkoord gegeven aan een workflow, die dient om de afstemming van de verschillende samenwerkingsverbanden op de nieuwe regio te doorlopen.

De Vervoerregio Aalst wordt als 'pilottraject' gebruikt om de nieuwe samenwerking uit te testen. In de nieuwe samenwerking zal Geraardsbergen, samen met Zele en Buggenhout toetreden tot de Vervoerregio Aalst. Na toetreding zal de naam gewijzigd worden naar Vervoerregio Dender.

2. GOEDKEUREN VAN DE AGENDA EN DE BIJHORENDE DOCUMENTATIE VAN DE BIJZONDERE ALGEMENE VERGADERING VAN ILVA VAN 12 DECEMBER 2023.

Het Lokaal Bestuur Geraardsbergen is lid van ILvA. De raad keurt de agenda en de bijhorende documentatie van de bijzondere algemene vergadering van ILvA goed, die plaatsvindt op 12 december 2023. Raadslid Godelieve Dauw zal de stad vertegenwoordigen.

3. GOEDKEUREN VAN DE AGENDA EN DE BIJHORENDE DOCUMENTATIE VAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN SOLVA VAN 20 DECEMBER 2023.

Het Lokaal Bestuur Geraardsbergen is lid van SOLVA. De raad keurt de agenda en de bijhorende documentatie van de algemene vergadering van SOLVA van 20 december 2023 goed. Raadslid Johan Quintelier zal de stad vertegenwoordigen.

4. AANDUIDEN VAN EEN AFGEVAARDIGDE EN PLAATSVERVANGER VOOR DE ALGEMENE VERGADERING VAN MEDISCH OOST-VLAANDEREN VZW (MEDOV VZW), TEN GEVOLGE VAN HET ONTSLAG PER 1 JANUARI 2024 VAN GUIDO DE PADT, BURGEMEESTER.

De raad duidt Ann Panis, vanaf 1 januari 2024 aan als afgevaardigde en David Larmuseau als plaatsvervangend afgevaardigde voor de algemene vergadering van Medisch Oost-Vlaanderen vzw (Medov vzw), ten gevolge van het ontslag per 1 januari 2024 van Guido De Padt als burgemeester.

5. AANDUIDEN VAN EEN GEMEENTELIJKE AFGEVAARDIGDE EN PLAATSVERVANGER IN HET BEKKENBESTUUR VAN HET DENDERBEKKEN, TEN GEVOLGE VAN HET ONTSLAG PER 1 JANUARI 2024 VAN GUIDO DE PADT, BURGEMEESTER.

In de gemeenteraad van 26 februari 2019 werd Guido De Padt aangeduid als gemeentelijk afgevaardigde voor de stad Geraardsbergen in het bekkenbestuur van het Denderbekken en Rurik Van Landuyt als plaatsvervanger. Ten gevolge van het ontslag van Guido De Padt per 1 januari 2024 als burgemeester duidt de gemeenteraad Rurik Van Landuyt aan als effectieve gemeentelijk afgevaardigde en Stephan De Prez als plaatsvervanger in het bekkenbestuur van het Denderbekken.

6. AANDUIDEN VAN EEN GEMEENTELIJK AFGEVAARDIGDE DENDERGEMEENTEN IN DE LOKALE ACTIEGROEP LEADER (LAG) VLAAMSE ARDENNEN TOT DENDER, TEN GEVOLGE VAN HET ONTSLAG PER 1 JANUARI 2024 VAN GUIDO DE PADT, BURGEMEESTER.

De gemeenteraad duidde op 12 september 2023 Guido De Padt aan als vertegenwoordigend lid voor de gemeenten van de Denderregio in de Lokale Actiegroep LEADER Vlaamse Ardennen tot Dender. Ten gevolge van het ontslag van Guido De Padt als burgemeester per 1 januari 2024, duidt de raad Stephan De Prez per 1 januari 2024 aan als vertegenwoordigend lid voor de gemeenten van de Denderregio in de Lokale Actiegroep LEADER Vlaamse Ardennen tot Dender.

AFDELING FINANCIËN

7. GOEDKEUREN VAN DE MEERJARENPLANWIJZIGINGEN 2020-2025, DE BUDGETWIJZIGING 2023 EN DE BUDGETTEN 2024 VAN DE KERKFABRIEKEN ROOMS-KATHOLIEKE EREDIENST.

De gemeenteraad keurt de voorliggende meerjarenplanwijzigingen 2020-2025, de budgetwijzigingen 2023 en de budgetten 2024 van de 16 kerkfabrieken die gevestigd zijn op het grondgebied van Geraardsbergen goed.
Na goedkeuring zullen de aangepaste exploitatie- en investeringstoelagen in de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan van het Lokaal Bestuur Geraardsbergen worden opgenomen.

AFDELING RUIMTE

8. PRINCIPEBESLISSING VESTIGEN RECHT VAN OPSTAL AAN FIBERKLAAR BV VOOR HET OPRICHTEN, UITBATEN EN ONDERHOUDEN VAN EEN BIJKOMENDE 'POP-CABINE' OP GRONDGEBIED GERAARDSBERGEN.

In de gemeenteraad van 31 januari 2023 werd de principebeslissing houdende het vestigen van een recht van opstal aan Fiberklaar bv voor het oprichten, uitbaten en onderhouden van 4 'POP-cabines' op grondgebied Geraardsbergen goedgekeurd. De firma Fiberklaar vraagt een bijkomende locatie voor het plaatsen van een POP-cabine op openbaar domein, langsheen de Schillebeekstraat, ter hoogte van nr 99.

9. GOEDKEUREN VAN DE KOSTELOZE GRONDAFSTAND VAN EEN VERKAVELING TAALMEERS GOEFERDINGE.

De raad keurt de kosteloze grondafstand goed van lot 1, kadastraal gekend onder afdeling 5 (Goeferdinge) sectie A deel van nummers 747M P0000, 747N P0000 en

750L P0000, met een oppervlakte volgens meting van 2a 98ca goed. Het Lokaal Bestuur Geraardsbergen zal er een bestemming van openbaar nut aan geven.

10. GOEDKEUREN VAN DE KOSTELOZE GRONDAFSTAND VERKAVELING BURGEMEESTER VAN LIEFFERINGESTRAAT.

De raad keurt de kosteloze grondafstand goed van het perceel met gereserveerd perceelnummer 1503C4P0000 en deel van nummer 1503VP0000, met een oppervlakte volgens meting van 56a 3ca goed. Deze grond wordt ingelijfd bij het openbaar domein. Het Lokaal Bestuur Geraardsbergen zal er een bestemming van openbaar nut aan geven.

11. GOEDKEUREN VAN DE KOSTELOZE GRONDAFSTAND VAN EEN VERKAVELING KASTANJESTRAAT.

De raad keurt de kosteloze grondafstand goed van lot 7, zijnde een strook grond, bestaande uit de wegzate en de erop aangelegde infrastructuurwerken en aanplantingen. De strook grond is volgens kadaster gelegen aan de Kastanjestraat, volgens titel gekend ten kadaster sectie A (deel van) nummer 646D, en volgens recent kadaster gekend sectie A, (deel van) nummer 646D P0000, met een oppervlakte van 27ca 48dm. Deze grond wordt ingelijfd bij het openbaar domein. Het Lokaal Bestuur Geraardsbergen zal er een bestemming van openbaar nut aan geven.

12. DEFINITIEF GOEDKEUREN VAN DE ONDERHANDSE VERKOOP VAN EEN GEBOUW WAARIN ZICH EEN ELEKTRICITEITSCABINE BEVINDT IN DE DENDERSTRAAT VOOR HET PROJECT DENDERSTREEK.

De Sociale Huisvestingsmaatschappij (SHM) Denderstreek zal op de hoek Vredestraat-Denderstraat een nieuw woonproject voor meergezinswoningen ontwikkelen. De stad is eigenaar van de grond en van het gebouwtje, Denderstraat 4+, 30m² groot, waarin een elektrische installatie gevestigd is, eigendom van Fluvius. De SHM Denderstreek wenst de elektrische installatie te integreren in hun nieuw project. Hiertoe werd de principebeslissing voor een onderhandse verkoop van de grond en het gebouwtje aan de SHM Denderstreek goedgekeurd in de gemeenteraad van 28 februari 2023. De gemeenteraad keurt het ontwerp van de eenvormige algemene verkoopvoorwaarden goed en gaat definitief akkoord met de verkoop.

13. VASTSTELLEN VAN HET AANVULLEND VERKEERSREGLEMENT OVER DE GEWESTWEGEN MET BETREKKING TOT HET AANPASSEN VAN HET SNELHEIDSREGIME OP DE N495 - ZONNEBLOEMSTRAAT.

Langsheen de N495-Zonnebloemstraat is er momenteel nog een wegsegment, vanaf de rotonde Weverijstraat tot Meerminstraat, waar het snelheidsregime 70 km per uur is. Vanaf de Meerminstraat tot de N496-Guillemijnlaan is het geldend snelheidsregime 50 km per uur. Gelet op de aanwezigheid van het sportstadion, de cinema, het Arjaantheater en handelszaken en omwille van de leesbaarheid voor de weggebruiker, is het aangewezen de snelheid vanaf de rotonde Weverijstraat tot Meerminstraat ook terug te brengen naar 50 km per uur. De gemeenteraad stelt het aanvullend verkeersreglement hiervoor vast. Het reglement treedt in werking na goedkeuring door de wegbeheerder.

14. GOEDKEUREN VAN DE SAMENWERKINGSOVEREENKOMSTEN MET SOLVA VOOR HET PROJECT 'GROENBLAUWE DOORADERING'.

Het college van burgemeester en schepenen keurde op 12 juni 2023 de opstart van het project 'Groenblauwe Dooradering Moerbeke en Viane', het plan van aanpak en aangepaste raming goed. Het Lokaal Bestuur Geraardsbergen is lid van het intergemeentelijk samenwerkingsverband SOLVA. SOLVA kan via een samenwerkingsovereenkomst 'bouw en infrastructuur' de nodige diensten aanbieden om de opdracht van het Transformatieproject Moerbekeplein te begeleiden. SOLVA kan eveneens via een samenwerkingsovereenkomst 'studie en begeleiding' de nodige

diensten aanbieden om de opdracht van de Quick-win-projecten te begeleiden. De raad keurt deze twee samenwerkingsovereenkomsten met SOLVA goed.

15. GOEDKEUREN VAN DE DADING MET ALONCO ONDERNEMINGEN MET BETREKKING TOT HET AQUAFINPROJECT 94.478AH AANSLUITING BUIZEMONTSTRAAT - MOLENSTRAAT EN AANLEG GESCHIEDEN RIOLERING IN DE BUIZEMONTSTRAAT DOOR DE STAD.

De raad gaat met de BV Alonco Ondernemingen een dading aan betreffende de compensatie van rendementsverlies ten gevolge van de Covid-19 pandemie. De compensatie bedraagt 0,00 euro.

16. AKTE NEMEN VAN DE GOEDKEURING DOOR DE VLAAMSE REGERING VAN HET LANDSCHAPSPARK VLAAMSE ARDENNEN.

De gemeenteraad neemt akte van de beslissing van de Vlaamse regering tot erkenning van het landschapspark Vlaamse Ardennen. Landschapsparken zijn gebieden met een uitgesproken landschapskwaliteit, waarbij vanuit een integrale visie en werking aan het harmonieus samengaan van landschapsontwikkeling, recreatie, natuur, landbouw, bedrijvigheid en toerisme zal worden gewerkt. Het zijn specifieke geografisch afgebakende gebieden die gevormd worden door een ruimtelijke landschappelijke samenhang en een minimale oppervlakte van 10.000 ha hebben. De jaarlijkse bijdrage aan het bestuursorgaan "Landschapsparkcoalitie" zal worden voorzien in een volgende aanpassing van het Meerjarenplan.

17. VASTSTELLEN VAN EEN KADER VOOR HET INDIENEN VAN EEN PROJECTVOORSTEL TER VESTIGING VAN EEN RECHT VAN OPSTAL MET DE INTENTIE TOT BEKOMEN VAN VERGUNNING, BOUW EN EXPLOITATIE VAN GROTE WINDTURBINE(S) OP GRONDPERCELEN IN EIGENDOM VAN STAD EN OCMW GERAARDSBERGEN OP HET GRONDGEBIED VAN STAD GERAARDSBERGEN.

Het Lokaal Bestuur Geraardsbergen engageerde zich met de ondertekening van het Burgemeestersconvenant en de goedkeuring van het klimaatplan 'Klimaatgezond Zuid-Oost-Vlaanderen' om de CO2-uitstoot op het grondgebied tegen 2030 met ten minste 40% terug te dringen tegenover het referentiejaar 2011 en om de negatieve gevolgen van de klimaatverandering op te vangen. Om deze doelstelling van het ondertekende Burgemeestersconvenant te halen, moet de vraag naar energie drastisch verlaagd worden, en moeten er ook maatregelen genomen worden, om de energie zo duurzaam mogelijk op te wekken.

Het Lokaal Bestuur Geraardsbergen tracht via deze projectoproep de meest optimale invulling van de 50 percelen, eigendom van de Stad en OCMW Geraardsbergen op het grondgebied van Geraardsbergen, met windenergiepotentieel, ter beschikking te stellen voor derde partijen.

Er werd een leidraad voor het opstellen van de projectvoorstellen van de kandidaten opgesteld. Deze beschrijft de elementen die zullen opgenomen worden in de evaluatie van de kandidaten op deze oproep.

AFDELING MENS

18. DEFINITIEF VASTSTELLEN VAN DE STRAATNAAM KAMILLEVELD.

De raad stelt de naam van de nieuwe straat, een verkaveling ter hoogte van de Heuvelstraat nummer 45 te Moerbeke, definitief vast als "Kamilleveld".

VERSLAGGEVING

19. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN 24 OKTOBER 2023.

De raad keurt de notulen van de gemeenteraad van 24 oktober 2023 goed.