



BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 29 NOVEMBER 2021

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

ALGEMEEN

1. GOEDKEURING ACTIEPLAN ROND ZWERFVUIL EN SLUIKSTORTEN VAN HET COACHINGSTRAJECT MOOIMAKERS.

Het college keurt het actieplan in het kader van het coachingstraject Mooimakers goed.

2. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 22 NOVEMBER 2021 EN 24 NOVEMBER 2021.

Het college keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 22 november 2021 en 24 november 2021 goed.

AFDELING ONDERSTEUNING

3. KENNISNEMEN VAN DE BEVINDINGEN VAN HET AGENTSCHAP BINNENLANDS BESTUUR NAAR AANLEIDING VAN DE KLACHT TEGEN HET INVOEREN OP 1 SEPTEMBER 2021 VAN EEN 12 FIETSSTRATEN TELLENDE FIETSSTRATENZONE IN HET STADSCENTRUM VAN DE STAD GERAARDSBERGEN.

Het college neemt kennis van de bevindingen van het Agentschap Binnenlands Bestuur in verband met de klacht aangaande het invoeren op 1 september 2021 van een 12 fietsstraten tellende fietsstratenzone in het stadscentrum van de stad Geraardsbergen.

4. TOEKENNEN VAN EEN VACATIETOELAGE AAN TWEE LEDEN VAN DE SELECTIECOMMISSIE BELAST MET HET AFNEMEN VAN HET AANWERVINGSEXAMEN VOOR DE GRAAD VAN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER BIJ DE JEUGDDIENST (C1-C2-C3).

Het college kent een vacatietoelage toe aan twee leden van de selectiecommissie belast met het afnemen van het aanwervingsexamen voor de graad van administratief medewerker bij de jeugddienst (C1-C2-C3).

5. VASTSTELLEN VAN DE DATUM VAN INDIENSTTREDING VAN EEN CONTRACTUEEL PERSONEELSLID MET VOLTijdSE PRESTATIES MET DE GRAAD VAN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER (C1-C2-C3) VOOR ONBEPAALEDE DUUR.

Het college stelt de datum van indiensttreding vast van een voltijds contractueel personeelslid met de graad van administratief medewerker (C1-C2-C3) voor onbepaalde duur.

6. AANVAARDEN VAN HET ONTSLAG VAN EEN TIJDELIJK LERAAR AAN DE KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN VOOR DE CURSUS SOCIAAL ARTISTIEK ATELIER: BEELDATELIER PER 1 DECEMBER 2021.

Het college aanvaardt het ontslag van een tijdelijk leraar aan de Kunstacademie Geraardsbergen voor de cursus sociaal artistiek atelier: beeldatelier per 1 december 2021.

7. TIJDELIJKE AANSTELLING VAN EEN LERAAR AAN DE KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN, TER VERVANGING VAN EEN ONTSLAGNEMENDE TITULARIS VOOR DE CURSUS SOCIAAL ARTISTIEK PROJECT: BEELDATELIER, VANAF 1 DECEMBER 2021 TOT EN MET 31 AUGUSTUS 2022.

Het college stelt een leraar aan in tijdelijk verband met een niet-gesubsidieerde opdracht van 2u/week 2e graad voor de cursus sociaal artistiek project: beeldatelier aan de Kunstacademie Geraardsbergen, ter vervanging van een ontslagnemende titularis, vanaf 1 december 2021 tot en met 31 augustus 2022.

AFDELING FINANCIËN

8. GOEDKEUREN VAN DE BESTELBONS.

Het college keurt de lijst van de bestelbons goed.

9. GOEDKEUREN VAN DE MANDATENLIJSTEN.

Het college keurt de lijst van de mandaten goed.

10. BEZWAAR BELASTING OP MASTEN & PYLONEN AANSLAGJAAR 2020: GEEN VRIJSTELLING: BESLISSING.

Het college willigt een bezwaar inzake de belasting op masten en pylonen, kohierartikel 000002, aanslagjaar 2020, niet in.

11. BEZWAAR BELASTING OP MASTEN & PYLONEN AANSLAGJAAR 2020: GEEN VRIJSTELLING: BESLISSING.

Het college willigt een bezwaar inzake de belasting op masten en pylonen, kohierartikel 000004, aanslagjaar 2020, niet in.

12. BEZWAAR BELASTING OP MASTEN & PYLONEN AANSLAGJAAR 2020: GEEN VRIJSTELLING: BESLISSING.

Het college willigt een bezwaar inzake de belasting op masten en pylonen, kohierartikel 000003, aanslagjaar 2020, niet in.

13. KENNISNEMEN VAN HET VERZOEK AAN ZEFIER TOT PARTICIPATIE IN HET WINDENERGIEPROJECT STORM GERAARDSBERGEN.

Het college neemt kennis van het verzoek aan Zefier tot participatie in het windenergieproject Storm Geraardsbergen.

14. MOBILITEIT. SOFTWARE ROUTECHECKER PRO+ 'AS A SERVICE'. GOEDKEUREN VOOR HET INTEKENEN OP HET CONTRACT VAN TRAGE WEGEN VZW.

Het college keurt het intekenen op het contract voor 'Routechecker PRO+ 'software as a service' met Profisi bv afgesloten door Trage Wegen vzw in kader van het project Wegspotters goed.

15. SITE STADHUIS. AANSTELLEN ONTWERPBUREAU/SCENARIST VOOR HERINRICHTING. GOEDKEUREN VAN HET BESTEK, DE LASTVOORWAARDEN, GUNNINGSPROCEDURE EN DE AAN TE SCHRIJVEN FIRMA'S.

Het college keurt het bestek, de lastvoorwaarden, de gunningsprocedure en de aan te schrijven firma's voor de opdracht 'Site Stadhuis. Aanstellen ontwerpbureau/scenarist voor herinrichting' goed.

AFDELING RUIMTE

16. OPENBAAR ONDERZOEKEN.

Het college neemt kennis van de lijst van openbare onderzoeken.

17. AKTENAME BESLISSING DEPUTATIE IN LA, OMV_2021002930, AANVRAGER/EXPLOITANT: GAUBLOMME KOEN, VRIJHEID 52, BESLISSING DEPUTATIE: VERGUNNING.

Het college neemt akte van de vergunning die op 28 oktober 2021 door de Deputatie werd verleend aan Gaublomme Koen voor de aanvraag met betrekking tot een terrein te Vrijheid 52, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 8/A/0213, voor het regulariseren van een mestvaalt.

18. OMV_2021034662, HERNIEUWEN VAN DE OMGEVINGSVERGUNNING VAN EEN RECUPERATIE- EN SORTERINGBEDRIJF VOOR (BOUW)AFVAL EN INERTE BOUWSTOFFEN, EXPLOITANT: REBUCO, GAVERSTRAAT 35 BUS A, 9500 GERAARDSBERGEN, ADRES: GAVERSTRAAT 35, 9500 GERAARDSBERGEN, KADASTRALE GEGEVENS: 4/B/0251W 3, BESLISSING DEPUTATIE: GEDEELTELIJKE VOORWAARDELIJKE VERGUNNING.

Het college neemt akte van de vergunning die op 9 november 2021 door de Deputatie werd verleend aan Rebuco en Ascoop Marc voor de aanvraag met betrekking tot een terrein te Gaverstraat 35, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 4/B/0251W 3, voor het Rebuco - 2021_WE_098.

19. OMV_2021102489 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: LOWESCO, ADRES: NINOOFSESTRAAT 59, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Lowesco voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Ninoofsestraat 59, 9506 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 10/A/0550L, 10/A/0550K, voor het bouwen van een meergezinswoning met 9 woonentiteiten na het slopen van de bestaande bebouwing.

20. OMV_2021150103 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: MIGNON YVES, ADRES: KRUIWAGENSTRAAT 19, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Mignon Yves voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Kruiwagenstraat 19, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 15/B/0135H2, voor het bouwen van een woning.

21. OMV_2021149527 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: COESENS VICKY, ADRES: HOGE BUIZEMONT 137 A, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Coesens Vicky voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Hoge Buizemont 137 A, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 4/B/0400S, voor het bouwen van een woning.

22. OMV_2021143722 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: SEGUE DOIMINIQUE, ADRES: HEUVELSTRAAT 83, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Segue Doiminique voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Heuvelstraat 83, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 15/A/0150F, voor het verbouwen van de woning.

23. OMV_2021098144 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: BRODELET JULIE, ADRES: DRIESSTRAAT (IDE) 94, 9506 IDEGEM (GERAARDSBERGEN), BESLISSING: VERGUNNING.

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Brodelet Julie voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Driesstraat(Ide) 94, 9506 Idegem (Geraardsbergen), kadastraal gekend als 10/A/0453K, 10/A/0453L, 10/A/0453G, voor het omvormen van een schuur tot woning (extra woongelegenheid).

24. VERKOOPBAARHEIDSSATTEST VERKAVELING OMV_2020164836 (SCHILLEBEEKSTRAAT).

Het college verklaart dat aan alle opgelegde voorwaarden in de omgevingsvergunning voor het verkavelen van een terrein in de Schillebeekstraat in 3 loten voor halfopen bebouwing en 1 lot voor gesloten bebouwing (04/SC/11) met referentie OMV_2020164836, afgeleverd op 12 april 2021, voldaan is en bijgevolg het attest in toepassing van artikel 4.2.16 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan afgeleverd worden.

25. VERKOOPBAARHEIDSSATTEST VERKAVELING OMV_2019158971.

Het college verklaart dat aan alle opgelegde voorwaarden in de omgevingsvergunning voor het verkavelen van een terrein met wegaanleg in 5 loten voor open bebouwing en 10 loten voor halfopen bebouwing (Stoffelstraat West) (15/STO/08) met referentie OMV_2019158971, afgeleverd op 27 juli 2020, voldaan is en bijgevolg het attest in toepassing van artikel 4.2.16 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan afgeleverd worden.

26. VERKOOPBAARHEIDSSATTEST VERKAVELING OMV_2020054286: NIET AAN ALLE VOORWAARDEN VOLDAAN.

Het college verklaart dat niet aan alle opgelegde voorwaarden in de omgevingsvergunning voor het wijzigen van lot 1 en 2: uitbreiden van de bouwzone op lot 2 en voorzien van lot 1 als lot voor open bebouwing (03/ON/08W2) met referentie OMV_2020054286, afgeleverd op 23 november 2020, voldaan is en bijgevolg het attest in toepassing van artikel 4.2.16 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening niet kan afgeleverd worden.

27. ROOIEN VAN BOMEN IN HET BOURENGBOS.

Het college biedt de bomenrij bij de volgende houtverkoop in het najaar van 2022 opnieuw aan en gaat niet in op het verzoek van Climaxi vzw.

28. AANTEKENEN VAN BEROEP TEGEN HET VONNIS VAN 15 NOVEMBER 2021 AANGAANDE DIERENMISHANDELING DOOR LANDBOUWERS.

Het college engageert zich om samen met Lokaal Bestuur Ninove te engageren om beroep aan te tekenen tegen het vonnis van 15 november 2021 aangaande dierenmishandeling door landbouwers.

29. NIET TOEKENNEN VAN EEN PREMIE WATERBESCHERMENDE MAATREGELEN.

Het college kent geen premie voor waterbeschermende maatregelen toe.

30. AKTENAME ZITTING VREDEGERECHT EN PLEIDOOIEN PARTIJEN HOUDENDE HET OPENSTELLEN VAN DE VOETWEG 58 IN ZANDBERGEN.

Het college neemt akte van de brief van een advocaat betreffende het verloop van de zitting in het vredegerecht van 17 november 2021 houdende het openstellen van de voetweg 58 in Zandbergen.

31. TOEKENNEN VAN EEN PREMIE VERPLICHT-PRIVATE AFKOPPELING.

Het college kent een premie verplicht-private afkoppeling toe.

32. TOEKENNEN VAN EEN PREMIE VERPLICHT-PRIVATE AFKOPPELING.

Het college kent een premie verplicht-private afkoppeling toe.

33. TERUGBETALING VAN EEN FACTUUR VAN EEN RUIMDIENST.

Het college keurt de terugbetaling van een factuur van een ruimdienst goed wegens breuk/defect in de riolering onder het openbaar domein.

34. GOEDKEUREN VAN DE VERGUNNINGSAANVRAAG TELENET: KULVESTRAAT - PLAATSEN ONDERGRONDSE KABEL.

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Telenet voor het plaatsen van een ondergrondse kabel in de Kulvestraat goed.

35. GOEDKEUREN VAN DE VERGUNNINGSAANVRAAG TELENET: HOLLESTRAAT - PLAATSEN ONDERGRONDSE KABEL.

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Telenet voor het plaatsen van een ondergrondse kabel in de Hollestraat goed.

36. GOEDKEUREN VAN HET PROCES-VERBAAL VAN VOORLOPIGE OPLEVERING 'AANLEG WEGENIS EN TOEBEHOREN VOOR VERKAVELING STOFFELSTRAAT-OOST (BROUWKETEL)'.

Het college keurt het proces-verbaal van voorlopige oplevering van de aanleg van wegenis en toebehoren in de verkaveling 'Stoffelstraat-Oost' (Brouwketel) goed.

37. KENNISNEMEN VAN HET VERSLAG BILATERAAL OVERLEG MET HET AGENTSCHAP WEGEN EN VERKEER OOST-VLAANDEREN VAN 18 OKTOBER 2021.

Het college neemt kennis van het verslag van het bilateraal overleg met het Agentschap Wegen en Verkeer Oost-Vlaanderen van 18 oktober 2021.

38. KENNISNEMEN VAN DE WERFVERSLAGEN NUMMERS 16 EN 17 VAN DE RENOVATIEWERKEN AAN DE WIJNGAARDBRUG.

Het college neemt kennis van de werfverslagen nummers 16 en 17 van de renovatiewerken aan de Wijngaardbrug.

39. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE SINT-MARTENSSTRAAT VOOR HET PLAATSEN VAN ZONNEPANELEN OP MAANDAG 29 NOVEMBER 2021.

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast: afsluiten van de Sint-Martensstraat voor het plaatsen van zonnepanelen op maandag 29 november 2021.

40. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN DOORGANG VESTEN NAAR DIERKOSTSTRAAT VOOR HET UITVOEREN VAN HERSTELLINGSWERKEN OP WOENSDAG 1 DECEMBER 2021 VAN 12U30 TOT EN MET 16U30.

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast: afsluiten doorgang Vesten naar Dierkoststraat voor het uitvoeren van herstellingswerken op woensdag 1 december 2021 van 12u30 tot en met 16u30.

AFDELING MENS

41. AMBTSHALVE SCHRAPPINGEN.

Het college schrapt 13 personen ambtshalve.

42. GOEDKEUREN FOTOZOEKTOCHT VOOR HET PERSONEEL VAN 20 TOT EN MET 24 DECEMBER.

Het college keurt de fotozoektocht voor het personeel tijdens de week van 20 tot en met 24 december goed.

43. TOEKENNEN VAN EEN TOELAGE AAN DE DORPSRAAD VAN VIANE, VOOR DE REALISATIE VAN DE REEDS GOEDGEKEURDE ACTIE #ZORGVOORLICHT 2021.

Het college kent een toelage toe aan de dorpsraad van Viane voor de realisatie van de reeds goedgekeurde actie #zorgvoorlicht 2021.

44. GOEDKEURING STOEPBEZOEKEN BIJ 80+ERS IN GERAARDSBERGEN.

Het college keurt de stoepbezoeken aan alle 80+ers in Geraardsbergen goed.

45. GOEDKEUREN VAN HET GEBRUIK VAN ADRESGEGEVENS VOOR STOEPBEZOEKEN AAN ALLE 80 PLUSERS IN GERAARDSBERGEN.

Het college keurt het gebruik van adresgegevens voor de stoepbezoeken van alle 80 plussers goed.

46. GOEDKEURING STANDPLAATS INNAME OPENBAAR DOMEIN VOOR EEN FRITUUR OP HET ZANDBERGENPLEIN.

Het college keurt een standplaats inname openbaar domein voor een frituur op het Zandbergenplein goed onder specifieke voorwaarden.

47. AANDUIDEN STARTER VAN HET JAAR 2020.

Het college duidt de "Starter van het jaar 2020" aan.

48. NIET UITOEFENEN VAN HET VOORKOOPRECHT VOOR EEN PAND.

Het college oefent het voorkooprecht voor een pand niet uit.

49. NIET UITOEFENEN VAN HET VOORKOOPRECHT VOOR EEN PAND.

Het college oefent het voorkooprecht voor een pand niet uit.

50. NIET UITOEFENEN VAN HET VOORKOOPRECHT VOOR EEN PAND.

Het college oefent het voorkooprecht voor een pand niet uit.

51. TOEKENNEN VAN EEN PREMIE 'VERHOGEN VAN HET BASISCOMFORT IN EEN WONING'.

Het college kent een premie 'verhogen van het basiscomfort in een woning' toe.

52. TOEKENNEN VAN PREMIE 'HET VERHOGEN VAN HET BASISCOMFORT IN EEN WONING'.

Het college kent een premie 'verhogen van het basiscomfort in een woning' toe.

53. TOEKENNEN VAN PREMIE 'HET VERHOGEN VAN HET BASISCOMFORT IN EEN WONING'.

Het college kent een premie 'verhogen van het basiscomfort in een woning' toe.

54. WEIGEREN VAN DE PREMIE 'HET VERHOGEN VAN HET BASISCOMFORT IN EEN WONING'.

Het college kent geen premie toe voor het verhogen van het basiscomfort in een woning, gezien er niet voldaan werd aan de voorwaarden gesteld in het vigerende reglement.

55. TOEKENNEN VAN PREMIE 'VERFRAAIING VAN VOORGEVELS'.

Het college kent een premie 'verfraaiing van voorgevels' toe.

56. KENNISNAME SCHRIJVEN VAN EEN ADVOCaat, RAADSMAN VAN DE ZAKELIJK GERECHTIGDE VAN EEN PAND GELEGEN TE 9500 GERAARDSBERGEN MET BETREKKING TOT HET SCHRAPPEN UIT HET LEEGSTANDSREGISTER .

Het college neemt kennis van het schrijven van een raadsman van de zakelijk gerechtigde van een pand gelegen te 9500 Geraardsbergen met betrekking tot het schrappen uit het leegstandsregister en stelt dat het pand niet in gebruik is. Van zodra het pand wel bewoond is, kan de datum van schrapping vastgelegd worden op de datum van aangifte van domicilie. Het pand moet gedurende een termijn van ten minste zes opeenvolgende maanden aangewend worden overeenkomstig de functie.

57. GOEDKEUREN PROJECTSUBSIDIEAANVRAAG CONCERTBAND CECILIA GERAARDSBERGEN.

Het college keurt de projectsubsidieaanvraag van Concertband Cecilia Geraardsbergen goed.