

**BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN  
10 MAART 2025**

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

**ALGEMEEN**

**1. VASTSTELLEN VAN DE DAGORDE VAN DE GEMEENTERAAD VAN 25 MAART 2025. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt de agendapunten voor om op de dagorde van de gemeenteraad van 25 maart 2025 te plaatsen.

**2. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 24 FEBRUARI 2025. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 24 februari 2025 goed.

**AFDELING ONDERSTEUNING**

**3. AANSTELLEN VAN EEN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER (C1-C2-C3) IN CONTRACTUEEL VERBAND MET 30% PRESTATIES VOOR DE JEUGDDIENST, VANAF 17 MAART 2025 TOT DE EFFECTIEVE AANSTELLING VAN EEN DESKUNDIGE JEUGDWERK (B1-B2-B3) NA HET DOORLOPEN VAN DE SELECTIEPROCEDURE. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt een administratief medewerker (C1-C2-C3) aan in contractueel verband met 30% prestaties vanaf 17 maart 2025 tot de effectieve aanstelling van een deskundige jeugdwerk (B1-B2-B3) na het doorlopen van de selectieprocedure.

**4. VASTSTELLEN VAN DE CONCRETE DATUM VAN INDIENSTTREDING VAN EEN DESKUNDIGE PERSONEEL & ORGANISATIE (B1-B2-B3), IN CONTRACTUEEL VERBAND MET VOLTIJDSE PRESTATIES VOOR ONBEPAALE DUUR. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt de datum van indiensttreding van een deskundige personeel & organisatie (B1-B2-B3) in contractueel verband met voltijdse prestaties voor onbepaalde duur vast op 5 mei 2025.

**5. AANSTELLEN VAN JOBSTUDENTEN TIJDENS DE PAASVAKANTIE 2025 BIJ DE BUITENSCHOOLESE KINDEROPVANG. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt jobstudenten aan tijdens de paasvakantie 2025 bij de Buitenschoolse Kinderopvang.

**6. AANSTELLEN VAN MONITOREN TIJDENS DE PAASVAKANTIE 2025 BIJ DE STEDELIJKE SPORTDIENST. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt monitoren aan tijdens de paasvakantie 2025 bij de stedelijke sportdienst.

**7. VASTSTELLEN VAN DE MODALITEITEN VAN DE SELECTIEPROCEDURE VOOR DE GRAAD VAN DESKUNDIGE MOBILITEIT (B1-B2-B3) IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALEDE DUUR. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt de modaliteiten vast van de selectieprocedure voor de graad van deskundige mobiliteit (B1-B2-B3) in contractueel verband en voor onbepaalde duur.

**8. BEKENDMAKEN VAN DE ORGANISATIE VAN EEN AANWERVINGS- EN BEVORDERINGSEXAMEN EN INTERNE PERSONEELSMOBILITEIT VOOR DE GRAAD VAN DESKUNDIGE MOBILITEIT (B1-B2-B3) IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALEDE DUUR EN VASTSTELLEN VAN DE UITERSTE DATUM VAN KANDIDAATSTELLING. - GOEDGEKEURD**

Het college maakt de organisatie van een selectieprocedure voor de graad van deskundige mobiliteit (B1-B2-B3) in contractueel verband en voor onbepaalde duur bekend en stelt de uiterste datum van kandidaatstelling vast.

**9. SAMENSTELLEN VAN DE SELECTIECOMMISSIE BELAST MET HET AFNEMEN VAN HET EXAMEN VOOR DE GRAAD VAN DESKUNDIGE MOBILITEIT (B1-B2-B3) IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALEDE DUUR. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt de selectiecommissie samen belast met het afnemen van het examen voor de graad van deskundige mobiliteit (B1-B2-B3) in contractueel verband en voor onbepaalde duur.

**10. VASTSTELLEN VAN DE MODALITEITEN VAN DE SELECTIEPROCEDURE VOOR DE GRAAD VAN DESKUNDIGE VASTGOED (B1-B2-B3) IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALEDE DUUR. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt de modaliteiten vast van de selectieprocedure voor de graad van deskundige vastgoed (B1-B2-B3) in contractueel verband en voor onbepaalde duur.

**11. BEKENDMAKEN VAN DE ORGANISATIE VAN EEN AANWERVINGS- EN BEVORDERINGSEXAMEN EN INTERNE PERSONEELSMOBILITEIT VOOR DE GRAAD VAN DESKUNDIGE VASTGOED (B1-B2-B3) IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALEDE DUUR EN VASTSTELLEN VAN DE UITERSTE DATUM VAN KANDIDAATSTELLING. - GOEDGEKEURD**

Het college maakt de organisatie van een selectieprocedure voor de graad van deskundige vastgoed (B1-B2-B3) in contractueel verband en voor onbepaalde duur bekend en stelt de uiterste datum van kandidaatstelling vast.

**AFDELING FINANCIËN**

**12. GOEDKEUREN VAN DE BESTELBONS. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de lijst van de bestelbons goed.

**13. GOEDKEUREN VAN DE MANDATEN. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de lijsten van de mandaten goed.

**14. KENNISNAME ONINBARE VORDERINGEN. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt de opgave van oninbare vorderingen vast en keurt het totaalbedrag goed.

**15. KOHIER BELASTING OP HET VERSPREIDEN VAN NIET-GEADRESSEERD RECLAMEDRUKWERK 2024 - TWEEDE SEMESTER: VASTSTELLING EN UITVOERBAARVERKLARING. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt het kohier inzake de gemeentebelasting op het verspreiden van niet-geadresseerd reclamedrukwerk tweede semester 2024 vast en verklaart het uitvoerbaar.

**16. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK SINT-AMANDUS VIANE VAN 19 FEBRUARI 2025. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Kerkfabriek Sint-Amandus Viane van 19 februari 2025.

**17. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK SINT-ALDEGONDE VAN 11 FEBRUARI 2025. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Kerkfabriek Sint-Aldegonde van 11 februari 2025.

**18. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK ONZE LIEVE VROUW ZARLARDINGE VAN 18 FEBRUARI 2025. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Kerkfabriek Onze Lieve Vrouw Zarlardinge van 18 februari 2025.

**19. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK CENTRAAL KERKBESTUUR GERAARDSBERGEN VAN 17 FEBRUARI 2025. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering van het Centraal Kerkbestuur Geraardsbergen van 17 februari 2025.

**20. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK SINT-MARTINUS ONKERZELE VAN 18 FEBRUARI 2025. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Kerkfabriek Sint-Martinus Onkerzele van 18 februari 2025.

**21. CATACOMBEN SITE WEVERIJSTRAAT - AANDUIDEN ADVOCaat. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt een advocaat aan aangaande de problematiek catacomben site Weverijstraat te Geraardsbergen.

**AFDELING RUIMTE**

**22. OPENBAAR ONDERZOEKEN. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van de lijst van openbare onderzoeken.

**23. OMV\_2020176843 - AKTENAME VAN EEN ARREST VAN DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: MERCKAERT SEPPE, ADRES: ZARLARDINGESTRAAT 88, 9500 GERAARDSBERGEN, BEROEP VERWORPEN. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt akte van het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen van 13/2/2025 waarin het beroep tegen de beslissing van de Deputatie van de provincie

Oost-Vlaanderen werd vernietigd, waarbij aan Merckaert Seppe, op 15 juli 2021 een vergunning werd verleend voor het bouwen van een woning met bijgebouw op een terrein gelegen met als adres Zarlardingestraat 88, 9500 Geraardsbergen.

**24. OMV\_2021034662 - ADVIES IN LAATSTE AANLEG VOOR EEN AANVRAAG VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, EXPLOITANT: REBUCO, ADRES AANVRAAG: GAVERSTRAAT 35, 9500 GERAARDSBERGEN, ADVIES: GUNSTIG ONDER VOORWAARDEN. - GOEDGEKEURD**

Het college behoudt het voorwaardelijk gunstig advies betreffende de aanvraag van Rebuco (exploitant) met betrekking op een terrein te Gaverstraat 35, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 41056/B/0251W3, voor het hernieuwen van de omgevingsvergunning van een recuperatie- en sorteringbedrijf voor (bouw)afval en inerte bouwstoffen.

**25. OMV\_2024126702 - ADVIES IN LAATSTE AANLEG VOOR EEN AANVRAAG VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, AANVRAGER: VANDENPLAS BART, EXPLOITANT: ADRES AANVRAAG: ZAVELSTRAAT 119, 9500 GERAARDSBERGEN, ADVIES: GUNSTIG. - GOEDGEKEURD**

Het college adviseert de aanvraag van Vandenplas Bart met betrekking op een terrein te Zavelstraat 119, 9500 Geraardsbergen, voor het regulariseren van een andere inrichting van de voor- en zijtuin (incl. keerwanden en warmtepomp) gunstig.

**26. OMV\_2024136986 - ADVIES IN LAATSTE AANLEG VOOR EEN AANVRAAG VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: ESTATE INVEST, ADRES AANVRAAG: MARKT 40, 9500 GERAARDSBERGEN, MARKT 39, 9500 GERAARDSBERGEN, MARKT 41, 9500 GERAARDSBERGEN, ADVIES: GUNSTIG. - GOEDGEKEURD**

Het college adviseert de aanvraag van Estate Invest, met betrekking op een terrein te Markt 40, 9500 Geraardsbergen, Markt 39, 9500 Geraardsbergen, Markt 41, 9500 Geraardsbergen, voor het wijzigen perceelsgrens van vergunde toestand voor oprichten van een meergezinswoning met commerciële ruimte na sloop van 3 panden gunstig.

**27. OMV\_2024147523 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET VERKAVELLEN VAN GRONDEN OF HET BIJSTELLEN VAN EEN VERKAVELING, AANVRAGER: VAN MELCKEBEKE HERMAN, ADRES AANVRAAG: MOLENBROEKSTRAAT, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING. - GOEDGEKEURD**

Het college weigert de aanvraag ingediend door Van Melckebeke Herman voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Molenbroekstraat, 9500 Geraardsbergen, voor het verkavelen van een terrein in de Molenbroekstraat in 4 loten voor halfopen bebouwing.

**28. OMV\_2024155908 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VAN LIEFFERINGE FABIENNE, ADRES AANVRAAG: LELIESTRAAT 33, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Van Liefferinge Fabienne, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Leliestraat 33, 9500 Geraardsbergen, voor het plaatsen van een carport.

**29. OMV\_2024167243 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: LA NUOVA CASA, ADRES AANVRAAG: MARKT 26, 9500 GERAARDSBERGEN, MARKT 25, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan La Nuova Casa voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Markt 26, 9500 Geraardsbergen, Markt 25, 9500 Geraardsbergen, voor het regulariseren van aanpassingen bij uitvoering van een omgevingsvergunning.

- 30. OMV\_2024161036 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: MERTENS ANAIS, HERDEWIJN DMITRY, ADRES AANVRAAG: MOORHOFSTRAAT 2, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Mertens Anais en Herdewijn Dmitry, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Moorhofstraat 2, 9506 Geraardsbergen, voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning.

- 31. OMV\_2024168893 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: FLUVIUS SYSTEM OPERATOR, ADRES AANVRAAG: OVERPOORT, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Fluvius System Operator voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Overpoort, 9500 Geraardsbergen, voor het vervangen van een HS-cabine.

- 32. OMV\_2024166773 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: SCHRYERS HUGUETTE, ADRES AANVRAAG: ZARLARDINGESTRAAT 137, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Schryers Huguette, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Zarlardingestraat 137, 9500 Geraardsbergen, voor het wijzigen van de functie (wonen naar verblijfsrecreatie).

- 33. OMV\_2024169580 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: AAMAL EUROPE INVESTMENT, ADRES AANVRAAG: OUDENAARDESESTRAAT 243, 9500 GERAARDSBERGEN, OUDENAARDESESTRAAT 245, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING. - GOEDGEKEURD**

Het college weigert de aanvraag ingediend door Aamal Europe Investment voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Oudenaardsestraat 243, 9500 Geraardsbergen, Oudenaardsestraat 245, 9500 Geraardsbergen, voor het slopen van aangebouwde bijgebouwen en herinrichten van de 2 woningen (gedeeltelijke regularisatie).

- 34. OMV\_2024170274 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DE VILLE SOPHIE, ADRES AANVRAAG: PACHTERSSTRAAT 65, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan De Ville Sophie, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Pachtersstraat 65, 9500 Geraardsbergen, voor het plaatsen van een verkoopautomaat.

- 35. OMV\_2025000595 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VANDEN HERREWEGEN DIDIER, ADRES AANVRAAG: BEVERSTRAAT 30, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Vanden Herrewegen Didier Geraardsbergen, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Beverstraat 30,

9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 16/B/0554H, voor het vervangen van een poort door raam en isoleren van de gevel.

**36. OMV\_2025000602 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DHONDT ANDY, ADRES AANVRAAG: HEIRWEG 82, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING. - GOEDGEKEURD**

Het college weigert de aanvraag ingediend door Dhondt Andy voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Heirweg 82, 9506 Geraardsbergen, voor het het renoveren van de voor- en zijgevel en herbouwen van een aangebouwde berging.

**37. OMV\_2025000924 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VAN ROY NIKOLAAS, ADRES AANVRAAG: EESBEEKSTRAAT , 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Van Roy Nikolaas, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Eesbeekstraat , 9500 Geraardsbergen, voor het vellen van 28 populieren.

**38. OMV\_2024126379 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: SINGELÉ VINCENT, ADRES AANVRAAG: SCHOOLSTRAAT 45, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Singelé Vincent, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Schoolstraat 45, 9500 Geraardsbergen, voor het slopen van een tuinconstructie, het aanleggen van een zwembad en het oprichten van een poolhouse met carport.

**39. OMV\_2025001677 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: SCHOON HERMAN, ADRES AANVRAAG: AALTSESTEENWEG 165, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Schoon Herman, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Aalstsesteenweg 165, 9506 Geraardsbergen, voor het rooien van 2 fruitbomen.

**40. OMV\_2025002587 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VAN DEN EYNDE MICHEL HENRI, ADRES AANVRAAG: BOEKEVIJVERSTRAAT , 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Van Den Eynde Michel Henri, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Boekenvijverstraat , 9500 Geraardsbergen, voor het rooien van 16 populieren.

**41. OMV\_2025005044 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: ZHAMKOCHYAN MOVHANNES, MANUKYAN YEVGENYA, ADRES AANVRAAG: VREDESTRAAT 4, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Zhamkochyan Movhannes, Manukyan Yevgenya, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Vredestraat 4, 9500 Geraardsbergen, voor het inrichten van een woonentiteit boven een horecazaak (regularisatie).

- 42. OMV\_2025020100 - AKTENAME VAN EEN MELDING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DE VILLE PETER, ADRES MELDING: BRUSSELSESTRAAT 11, 9500 GERAARDSBERGEN, RECHTSGELDIGE MELDING. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt akte van de melding ingediend door De Ville Peter voor de in het meldingsdossier opgenomen stedenbouwkundige handelingen.

- 43. AANVAARDEN VAN DE SPLITSING VAN EEN GOED GELEGEN AAN DE LORREINESTRAAT 27-29 TE 9500 GERAARDSBERGEN, KADAстраAL GEKEND ALS AFDELING 1, SECTIE B, NRS. 721 EN 720A. - GOEDGEKEURD**

Het college formuleert geen opmerkingen aangaande de splitsing van een goed gelegen aan de Lorreinestraat 27-29 te 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als afdeling 1, sectie B, nrs. 721 en 720A.

- 44. FORMULEREN VAN EEN OPMERKING INZAKE DE SPLITSING VAN EEN GOED GELEGEN AAN DE KLAKVIJVERSTRAAT 86 TE 9506 GRIMMINGE, KADAстраAL GEKEND ALS AFDELING 11, SECTIE A, NRS. 381Z, 381P2, 381T2 EN 381R2. - GOEDGEKEURD**

Het college formuleert volgende opmerking aangaande de splitsing van een goed gelegen aan de Klakvijverstraat 86 te 9506 Grimminge, kadastraal gekend als afdeling 11, sectie A, nrs. 381Z, 381P2, 381T2 en 381R2: voor de afsplitsing van perceel nr. 381Z cfr. het bijgevoegd percelenplan geldt een voorafgaande verkavelingsvergunningsplicht.

- 45. FORMULEREN VAN EEN OPMERKING INZAKE DE SPLITSING VAN EEN GOED GELEGEN IN DE LESSENSESTRAAT 83 TE 9500 GERAARDSBERGEN, KADAстраAL GEKEND ALS AFDELING 1, SECTIE A, NR. 787E. - GOEDGEKEURD**

Het college formuleert volgende opmerking aangaande de splitsing van een goed gelegen in de Lessensestraat 83 te 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als afdeling 1, sectie A, nr. 787E: een horizontale splitsing is enkel mogelijk indien voor beide af te splitsen delen een hoofdfunctie vergund of vergund geacht is.

- 46. NIET TOELATEN TOT HET BEBOSSEN VAN EEN PERCEEL IN AGRARISCH GEBIED TE WAARBEKE. - GOEDGEKEURD**

Het college verleent geen toelating tot het bebossen van het perceel kadastraal gekend als 14de afdeling, Sectie A, nrs; 483b, 483a, 474b, 474a, 475 en 476a; gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied in de deelgemeente Waarbeke. Het negatieve advies van de landbouwraad wordt gevolgd.

- 47. TOEKENNEN VAN EEN SUBSIDIE VOOR HET INZAAIEN VAN GROENBEMESTERS EN MEST- EN GRONDONTLEDING. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een subsidie voor het uitvoeren van grond- en mestontleding en de aankoop van zaaigoed voor het toepassen van groenbemesting toe.

- 48. TOEKENNEN VAN EEN SUBSIDIE VOOR HET INZAAIEN VAN GROENBEMESTERS EN MEST- EN GRONDONTLEDING. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een subsidie voor het uitvoeren van grond- en mestontleding en de aankoop van zaaigoed voor het toepassen van groenbemesting toe.

- 49. GOEDKEUREN VAN DE DEELNAME AAN EARTH HOUR 2025 OP ZATERDAG 22 MAART 2025. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de deelname aan Earth Hour 2025 op zaterdag 22 maart 2025 goed, waarbij een deel van de openbare verlichting zal gedoofd worden tussen 20u30 en 21u30.

**50. EROSIECOÖRDINATOR: AKTENEMEN VAN HET ACTIVITEITENVERSLAG 2024 EN GOEDKEURING UITBETALINGSAANVRAAG SUBSIDIE 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt akte van het activiteitenverslag van de door de stad Geraardsbergen aangestelde erosiecoördinator voor de periode van 1 december 2023 tot en met 30 november 2024 en keurt de uitbetalingsaanvraag voor het verkrijgen van subsidies voor het aanstellen van een erosiecoördinator goed.

**51. OVERDRACHT HANDELSHUUROVEREENKOMST RESTAURANT ABTENHUIS: AKTENAME. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt akte van de documenten ons overhandigd door de nieuwe uitbater van de handelszaal 'Abtenhuis'. De oorspronkelijke huurovereenkomst zal worden aangepast met een addendum waarin de wijziging van uitbating wordt opgenomen.

**52. GOEDKEUREN VAN HET VERSLAG 6 VAN DE WERFVERGADERING EN VERSLAG 4 VAN DE VEILIGHEIDSCOÖRDINATOR HEILIG HARTSITE. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het verslag van de werfvergadering nummer 6 van 18 februari 2025 en het verslag 4 van de veiligheidscoördinator van 25 februari 2025 goed.

**53. RESTAURATIE ABTENHUIS: GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 1. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt vorderingsstaat 1 van Monument Vandekerckhove nv goed voor de restauratie van het Abtenhuis.

**54. AKTENAME VAN HET VERSLAG VAN DE STAND VAN ZAKEN VAN DE UITROL VAN GLASVEZELINFRASTRUCTUUR DOOR FIBERKLAAR. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt akte van het verfslag van Fiberklaar betreffende de stand van zaken van de uitrol van glasvezelinfrastructuur op het grondgebied.

**55. HERSTELLING RIOLERING ONDER SPOORWEG IN DE DAGMOEDSTRAAT: GOEDKEURING RAMING EN UITVOERING WERKEN VIA RIOPACT. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het dringende herstel van de riolering onder de spoorweg in de Dagmoedstraat en de raming van Riopact goed.

**56. GOEDKEURING VAN HET VERSLAG VAN HET KWARTAALOVERLEG TUSSEN AQUAFIN EN DE STAD VAN 11 FEBRUARI 2025. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het verslag van het kwartaaloverleg tussen Aquafin en de stad van 11 februari 2025 goed.

**57. RENOVATIE VINCENTGEBOUW (KUNSTACADEMIE), FASE 9 - RESTAURATIE VOORGEVEL HOSPITAALKERK: GOEDKEUREN VAN HET VERSLAG VAN DE WERFVERGADERING NUMMER 13 VAN 25 FEBRUARI 2025. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het verslag van de werfvergadering nummer 13 van 25 februari 2025 betreffende "Renovatie Vincentgebouw (Kunstacademie), Fase 9 - restauratie voorgevel Hospitaalkerk" goed.

**58. RENOVATIE VINCENTGEBOUW (KUNSTACADEMIE), FASE 9: RESTAURATIE VOORGEVEL HOSPITAALKERK - WERFVERSLAG VEILIGHEIDSCOÖRDINATIE NUMMER 10 - AKTENAME. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van het werfverslag veiligheidscoördinatie nummer 10 van 25 februari 2025 betreffende het project 'Renovatie Vincentgebouw (Kunstacademie) - Fase 9: restauratie voorgevel Hospitaalkerk'.

**59. GOEDKEUREN VAN EEN VERGUNNINGSAANVRAAG VAN FLUVIUS VIA GIPOD, REEPSTRAAT 4-18. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Fluvius voor werken met GIPOD-nummer 17785018 'Energietransitie (lengte: 39m) in de Reepstraat 4-18 goed.

**60. GOEDKEUREN VAN EEN VERGUNNINGSAANVRAAG VAN FLUVIUS VIA GIPOD, EDINGSEWEG 440B. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Fluvius voor werken met GIPOD-nummer 17785128 'Uitbreiding net (lengte: 21m) in de Edingseweg 440B goed.

**61. GOEDKEUREN VAN EEN VERGUNNINGSAANVRAAG VAN FLUVIUS VIA GIPOD, ZANDBERGENPLEIN 18 EN 22. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Fluvius voor werken met GIPOD-nummer 17797498 'Verledding OV (lengte: 3m) op het Zandbergenplein 18 en 22 goed.

**62. GOEDKEUREN VAN EEN VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE WATERGROEP VIA GIPOD, PUTSEMEIN 2 TOT KRUISPUNT BUIZEMONTSTRAAT. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de vergunningsaanvraag van De Watergroep voor werken met GIPOD-nummer 17786281 'Aanleg waterleiding - DN100 - Uitbreiding - 27 m' in de Putsemein 2 tot kruispunt Buizemontstraat goed.

**63. BESTEK B/2024/027: TERUGPLAATSEN AANGEREDEN VERKEERSBORDPAAL, STATIONSPLEIN 38 (PARKING). - GOEDGEKEURD**

Het college keurt bestek nummer 2024/027 goed.

**64. GOEDKEURING VORDERINGSSTAAT 1 - EINDSTAAT VAN "LEVEREN EN PLAATSEN VAN GRAFKELDERS OP BEGRAAFPLAATS OVERBOELARE". - GOEDGEKEURD**

Het college keurt vorderingsstaat 1 - eindstaat van "Leveren en plaatsen van grafkelders op begraafplaats Overboelare" goed.

**65. AKTENAME VAN HET WERFVERSLAG VEILIGHEIDSCOÖRDINATIE NUMMER 1 - ONDERHOUD VAN VERSCHILLENDE GEMEENTEWEGEN MET KOOLWATERSTOFVERHARDINGEN IN 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt akte van het werfverslag veiligheidscoördinatie nummer 1 - Onderhoud van verschillende gemeentewegen met koolwaterstofverhardingen in 2024.

**66. KENNISNAME VAN HET VOOROVERLEG VOOR DE PROJECTSTUURGROEP BEWEEGBARE KUNSTWERKEN - PSG BRUG OVER DE DENDER ZANDBERGEN. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van het overleg van 9 januari 2025 betreffende de vervanging van de brug over de Dender tussen Jan De Coomanstraat en Zandbergenplein.

**67. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE GUSTAAF VERHAEGHELAAN VANAF DE KATTESTRAAT TOT DE LESSENSESTRAAT VOOR VERNIEUWING VAN DE WEGVERHARDING EN FUNDERING IN DE PERIODE VAN 17 MAART 2025 TOT EN MET 11 APRIL 2025. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het afsluiten van de Gustaaf Verhaeghelaan vanaf de Kattestraat tot de Lessensestraat voor vernieuwing van de wegverharding en fundering in de periode van 17 maart 2025 tot en met 11 april 2025 goed.

## **AFDELING MENS**

**68. AMBTSHALVE SCHRAPPINGEN. - GOEDGEKEURD**

Het college schrapt vijf personen ambtshalve.

- 69. AMBTSHALVE INSCHRIJVING. - GOEDGEKEURD**  
Het college schrijft één persoon ambtshalve in.
- 70. AMBTSHALVE INSCHRIJVING. - GOEDGEKEURD**  
Het college schrijft één persoon ambtshalve in.
- 71. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN MANTELZORGPREMIE. - GOEDGEKEURD**  
Het college keurt de uitbetaling van een mantelzorgpremie goed.
- 72. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN MANTELZORGPREMIE. - GOEDGEKEURD**  
Het college keurt de uitbetaling van een mantelzorgpremie goed.
- 73. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN MANTELZORGPREMIE. - GOEDGEKEURD**  
Het college keurt de uitbetaling van een mantelzorgpremie goed.
- 74. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN MANTELZORGPREMIE. - GOEDGEKEURD**  
Het college keurt de uitbetaling van een mantelzorgpremie goed.
- 75. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN MANTELZORGPREMIE. - GOEDGEKEURD**  
Het college keurt de uitbetaling van een mantelzorgpremie goed.
- 76. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN MANTELZORGPREMIE. - GOEDGEKEURD**  
Het college keurt de uitbetaling van een mantelzorgpremie goed.
- 77. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN MANTELZORGPREMIE. - GOEDGEKEURD**  
Het college keurt de uitbetaling van een mantelzorgpremie goed.
- 78. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN MANTELZORGPREMIE. - GOEDGEKEURD**  
Het college keurt de uitbetaling van een mantelzorgpremie goed.
- 79. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN MANTELZORGPREMIE. - GOEDGEKEURD**  
Het college keurt de uitbetaling van een mantelzorgpremie goed.
- 80. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN MANTELZORGPREMIE. - GOEDGEKEURD**  
Het college keurt de uitbetaling van een mantelzorgpremie goed.
- 81. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN MANTELZORGPREMIE. - GOEDGEKEURD**  
Het college keurt de uitbetaling van een mantelzorgpremie goed.
- 82. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN MANTELZORGPREMIE. - GOEDGEKEURD**  
Het college keurt de uitbetaling van een mantelzorgpremie goed.
- 83. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN MANTELZORGPREMIE. - GOEDGEKEURD**  
Het college keurt de uitbetaling van een mantelzorgpremie goed.
- 84. GOEDKEUREN VAN EEN AANVRAAG VOOR EEN MANTELZORGPREMIE. - GOEDGEKEURD**  
Het college keurt de uitbetaling van een mantelzorgpremie goed.
- 85. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

**86. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

**87. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

**88. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

**89. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

**90. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

**91. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

**92. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

**93. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

**94. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD**

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

**95. KENNISNAME VAN DE INVENTARIS VAN LEEGSTAANDE EN/OF VERWAARLOOSDE  
BEDRIJFSRUIMTEN VOOR OMGEVING VLAANDEREN. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van de inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten voor Omgeving Vlaanderen.

**96. GOEDKEUREN VAN DE AANLEG VAN TWEE GEVELTUINEN TER HOOGTE VAN  
VERBONDENENSTRAAT 2. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de aanleg van de twee geveltuinen ter hoogte van Verbondenestraat 2 goed.

### **KENNISGEVINGEN**

**97. KENNISNAME VERSLAG VAN WERFVERGADERING NUMMER 6 TOT EN MET 10 OPGESTELD  
DOOR BRESSERS ARCHITECTEN EN WERFVERSLAG 4 TOT EN MET 5 OPGESTELD DOOR  
IBEVE MET BETREKKING TOT DE RESTAURATIE VAN HET ABTENHUIS. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van de verslagen van werfvergadering nummer 6 tot en met 10 opgesteld door Bressers Architecten en de werfverslagen 4 tot en met 5 opgesteld door Ibeve met betrekking tot de restauratie van het Abtenhuis.

**98. KENNISNAME VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN DE WERKGROEP  
'WATEROVERLAST' VAN 19 FEBRUARI 2025. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering van de werkgroep 'Wateroverlast' van 19 februari 2025.