



BESLUITENLIJST VAN DE GEMEENTERAAD 24 OKTOBER 2023

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

OPENBAAR

AFDELING ONDERSTEUNING

1. OPHEFFEN VAN HET HUISHOUELIJK REGLEMENT VAN DE GEMEENTERAAD ZOALS VASTGESTELD OP DE GEMEENTERAAD VAN 9 NOVEMBER 2021 EN OPNIEUW VASTSTELLEN VAN HET HUISHOUELIJK REGLEMENT VAN DE GEMEENTERAAD.

De raad van 12 september 2023 keurde het gewijzigde reglement burgerkwartier goed. Eén van de wijzigingen houdt in dat vragen en voorstellen van het burgerkwartier deel uitmaken van de openbare zitting van de raad. Gezien in het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad de aanvullende maatregelen opgenomen zijn voor de werking van de raad, wordt de procedure inzake het stellen van vragen en voorstellen tijdens het burgerkwartier geïntegreerd.

2. GOEDKEUREN VAN DE AGENDA EN DE BIJHORENDE DOCUMENTATIE VAN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN TMVS DV VAN 12 DECEMBER 2023.

Het Lokaal Bestuur Geraardsbergen is aangesloten bij de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services, dienstverlenende vereniging, afgekort TMVS dv. De raad keurt de agenda en de bijhorende documentatie van de buitengewone algemene vergadering TMVS dv van 12 december 2023 goed. Raadslid Jimmy Colman zal de stad op deze vergadering vertegenwoordigen.

3. GOEDKEUREN VAN DE AGENDA VAN EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE VERTEGENWOORDIGER VOOR DE ALGEMENE VERGADERING IN BUITENGEWONE ZITTING VAN INTERGEM VAN 14 DECEMBER 2023 EN GOEDKEUREN VAN DE PARTIËLE SPLITSING.

Het Lokaal Bestuur Geraardsbergen maakt deel uit van de opdrachthoudende vereniging Intergem. De gemeenteraad keurt de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Intergem van 14 december 2023 goed. Gemeenteraadslid Ann Stevens zal de stad op deze vergadering vertegenwoordigen.

4. GOEDKEUREN VAN DE AGENDA EN DE BIJHORENDE DOCUMENTATIE VAN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN DE INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING WESTLEDE VAN 12 DECEMBER 2023.

Het Lokaal Bestuur Geraardsbergen is lid van de Intergemeentelijke Samenwerking Westlede (IGS Westlede).

De raad keurt de agenda en de bijhorende documentatie van de buitengewone algemene vergadering van de Intergemeentelijke Samenwerking Westlede van 12 december 2023 goed.

Schepen Stephan De Prez zal de stad vertegenwoordigen.

5. AANDUIDEN VAN EEN VERTEGENWOORDIGER VAN HET LOKAAL BESTUUR ALS LID VAN DE TOEWIJZINGSRAAD VAN DE WOONMAATSCHAPPIJ DENDER - ZUID.

Om een aanpak op maat te realiseren bij de toewijzing van sociale huurwoningen nemen de woonmaatschappijen het initiatief om een toewijzingsraad op te richten. De sociale verhuurders, lokale besturen en relevante welzijnsactoren kunnen op die manier in dialoog gaan met elkaar en afspraken maken, om een geïntegreerd en gedragen toewijzingsbeleid te realiseren. Het Lokaal Bestuur Geraardsbergen duidt schepen David Larmuseau aan als effectieve vertegenwoordiger en mevrouw Ine Scheirlinck als plaatsvervangende vertegenwoordiger om het Lokaal Bestuur Geraardsbergen te vertegenwoordigen in de toewijzingsraad van de woonmaatschappij binnen het (deel)werkingsgebied Dender-Zuid.

6. AANVAARDEN VAN DE SCHENKING VAN HET ARCHIEF VAN OUDE VERSLAGBOEKEN VAN DE CHRISTENE WERKLIEDENBOND AAN LOKAAL BESTUUR GERAARDSBERGEN.

De schenking bestaat uit een aantal boeken met een link naar Geraardsbergen, met name de Christene werkliedenbond van Geraardsbergen. Deze stukken zijn interessant voor onderzoek naar de lokale geschiedenis. Het archief van Geraardsbergen heeft interesse om deze boeken in bewaring te nemen zodat ze ook beschikbaar kunnen zijn voor geïnteresseerden. Daarom aanvaardt het Lokaal Bestuur Geraardsbergen deze schenking.

AFDELING FINANCIËN

7. BELASTING OP HET VERSPREIDEN VAN NIET-GEADRESSEERD RECLAMEDRUKWERK 2023-2025: VASTSTELLING.

Het Lokaal Bestuur ontvangt verschillende betwistingen tegen de belasting op het verspreiden van niet-geadresseerd reclamedrukwerk. Om betwistingen te vermijden is er vanaf heden in het belastingreglement heel duidelijk gemotiveerd waarom de gemeente een belasting heft en waarom die in bepaalde gevallen alleen bepaalde categorieën van belastingplichtigen treft. In het gemeenteraadsbesluit van 29 januari 2019 wordt enkel verwezen naar de financiële noodzakelijkheid van de belasting. Een louter budgettair doel rechtvaardigt het verschil in behandeling tussen de kosteloze huis-aan-huis verspreiding van niet-geadresseerd reclamedrukwerk met handelskarakter, niet-geadresseerd reclamedrukwerk zonder handelskarakter, geadresseerd reclamedrukwerk of een andere vorm van verdeling niet. Er wordt een duidelijke motivering opgenomen in de aanhef van het nieuwe reglement zodat er geen sprake kan zijn van een schending van het gelijkheidsbeginsel.

AFDELING RUIMTE

8. GOEDKEUREN VAN DE BEHEEROVERDRACHT VAN HET BOELAREBOS EN ARDUINBOS NAAR HET AGENTSCHAP NATUUR EN BOS.

Het natuurbeheerplan 'Geraardsbergse natuur op de zuidoostelijke flankhelling van de Dender' werd eind maart 2023 goedgekeurd door de Vlaamse minister van Omgeving,

waarbij voor 5 eigendommen van het Lokaal Bestuur zijnde Oudenberg, Abdijpark, Guilleminlaan, Boelare- en Arduinbos verschillende natuurdoelstellingen voor 24 jaar werden vastgelegd. Het Agentschap Natuur en Bos treedt reeds voor het Boelare- en Arduinbos op als toezichthouder zoals bepaald in het Bosdecreet. Met voorliggende overdracht wordt het takenpakket van Agentschap Natuur en Bos uitgebreid tot het effectieve beheer van de eigendommen van het Lokaal Bestuur in deze twee bossen zoals beschreven in het natuurbeheerplan.

9. GOEDKEUREN VAN DE SAMENWERKINGSOVEREENKOMST MET DE PROVINCIE OOST-VLAANDEREN VOOR DE OPMAAK VAN EEN LOKAAL WARMTEPLAN.

Zestig percent van onze energiebehoefte gaat naar warmte, bij huishoudens loopt dat zelfs op tot tachtig percent. Die warmtebehoefte wordt vandaag vooral ingevuld met fossiele brandstoffen. De doelstelling is om warmte duurzaam en hernieuwbaar te produceren. Via een warmteplan worden voor elke wijk, straat en gebouwtype de opties vastgelegd zodat de omschakeling naar duurzame warmte stap voor stap kan gebeuren. Voor de opmaak van het warmteplan wordt samengewerkt met de Provincie Oost-Vlaanderen. De dienst Ruimtelijke Planning van de Provincie Oost-Vlaanderen zal de lokale besturen bij de opmaak van het lokaal warmteplan ondersteunen.

10. PRINCIPEBESLISSING VERKOOP PERCEEL WEILAND TE OVERBOELARE, AFDELING 4 SECTIE B NR. 943.

Sinds het overlijden van de pachter is het perceel weiland te Overboelare, kadastraal gekend onder afdeling 4 - sectie B nr. 943, eigendom van de stad, vrij van gebruik. Een kandidaat-koper heeft zich aangemeld met interesse tot aankoop van dit perceel. Er wordt principieel akkoord gegaan om te verkopen via een fysieke openbare verkoop.

11. PRINCIPEBESLISSING VERKOOP PERCEEL GROND TE OVERBOELARE, AFDELING 4 SECTIE B NR. 944.

Er heeft zich een kandidaat-koper aangemeld met interesse tot aankoop van het perceel weiland te Overboelare, kadastraal gekend onder afdeling 4 - sectie B nr. 944, eigendom van de stad. Het perceel heeft één kadastraal nummer, maar is in feite verdeeld in twee delen. Eén deel is vrij van gebruik sinds het overlijden van de pachter, het andere deel is nog verpacht. Voor dit gedeelte geniet de aanwezige pachter zijn voorkooprecht. Er wordt principieel akkoord gegaan om te verkopen via een fysieke openbare verkoop.

12. ADVIES VERLENEN OVER HET ONTWERP PLAN-MER EN ONTWERP REGIONAAL MOBILITEITSPLAN VERVOERREGIO AALST.

Vlaanderen is opgedeeld in 15 vervoerregio's waarvoor een regionaal mobiliteitsplan wordt opgemaakt. Geraardsbergen behoort tot de Vervoerregio Vlaamse Ardennen en is adviesverlenend lid in de Vervoerregio Aalst. Het regionaal mobiliteitsplan legt de globale mobiliteitsvisie voor de komende 10 jaar - met een doorkijkperiode van 30 jaar - op strategisch niveau vast voor de vervoerregio en dat voor alle vervoerswijzen. De gemeenteraad brengt een positief advies uit over het ontwerp plan-MER en het Regionaal Mobiliteitsplan Vervoerregio Aalst in het kader van het lopend openbaar onderzoek.

13. ADVIES VERLENEN OVER HET ONTWERP PLAN-MER EN ONTWERP REGIONAAL MOBILITEITSPLAN VERVOERREGIO VLAAMSE ARDENNEN.

Vlaanderen is opgedeeld in 15 vervoerregio's waarvoor een regionaal mobiliteitsplan wordt opgemaakt. Geraardsbergen behoort tot de Vervoerregio Vlaamse Ardennen. Het regionaal mobiliteitsplan legt de globale mobiliteitsvisie voor de komende 10 jaar - met een doorkijkperiode van 30 jaar - op een strategisch niveau vast voor de vervoerregio en dat voor alle vervoerswijzen.

De gemeenteraad brengt een positief advies uit over het ontwerp plan-MER en het Regionaal Mobiliteitsplan Vlaamse Ardennen in het kader van het lopend openbaar onderzoek.

14. GOEDKEUREN VAN DE VRAAG TOT AANPASSEN VAN DE RANGSCHIKKING VAN DE WATERLOOP 05215A VAN DERDE NAAR TWEDE CATEGORIE.

De raad keurt de wijziging van de rangschikking van de onbevaarbare waterloop nr. 05215a van derde naar tweede categorie goed. Het beheer van deze waterloop wordt overgedragen aan de provincie Oost-Vlaanderen.

15. GOEDKEUREN VAN HET PLAATSEN VAN EEN TRAJECTCONTROLE OP DE N496-GUILLEMINLAAN DOOR HET AGENTSCHAP WEGEN EN VERKEER.

Sinds 2017 selecteert de Vlaamse overheid jaarlijks 20 nieuwe locaties voor het plaatsen van een trajectcontrole. De prioriteiten worden bepaald op basis van ongevallen- en snelheidsdata. Voor Geraardsbergen werd de N496-Guilleminlaan geselecteerd. De Vlaamse Overheid vraagt akkoord te gaan met het plaatsen van een trajectcontrole op deze locatie. De plaatsing van de installatie is voorzien in de loop van 2024.

AFDELING MENS

16. VERZOEKEN AAN DE PROJECTVERENIGINGEN ROUTE42 EN VARIANT OM EEN AANVRAAG TOT AFWIJKING VAN DE REGIOVORMING IN TE DIENEN BIJ DE MINISTERS VAN CULTUUR EN IMMATERIEEL ERFGOED.

Cultuur en erfgoed zijn voor onze regio onlosmakelijk verbonden met de toeristische troeven en de landschappelijke eigenheid van de streek. Geraardsbergen toeristisch promoten als Vlaamse Ardennen-stad en ons erfgoed onder regio Dender laten ressorteren, scheidt dus wat onlosmakelijk verbonden is. Daarom wil het Lokaal Bestuur een afwijking aanvragen om cultuur en erfgoed bij de regio Vlaamse Ardennen te laten.

VERSLAGGEVING

17. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN 12 SEPTEMBER 2023.

De raad keurt de notulen van de gemeenteraad van 12 september 2023 goed.