



BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 10 OKTOBER 2022

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

ALGEMEEN

1. **GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 26 SEPTEMBER 2022.**

Het college keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 26 september 2022 goed.

AFDELING ONDERSTEUNING

2. **BEOORDELEN VAN DE GELDIGHEID VAN DE INGEDIENDE KANDIDAATSTELLINGEN VOOR DE GRAAD VAN BESTUURSSECRETARIS STADSONTWIKKELING (A1A-A2A-A3A) IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALEDE DUUR EN TOELATEN TOT HET AANWERVINGSEXAMEN.**

Het college beoordeelt de geldigheid van de ingediende kandidaturen en maakt een lijst op van de kandidaten die toegelaten worden tot het aanwervingsexamen voor de graad van bestuurssecretaris stadsontwikkeling (A1a-A2a-A3a) in contractueel verband en voor onbepaalde duur.

3. **KENNISNEMEN VAN DE PROCESSEN-VERBAAL VAN 27 EN 30 SEPTEMBER 2022 VAN DE EXAMENVERRICHTINGEN VOOR DE GRAAD VAN DESKUNDIGE WOONBELEID (B1-B2-B3) IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR (ON)BEPAALEDE DUUR.**

Het college neemt kennis van de processen-verbaal van 27 en 30 september 2022 van de examenverrichtingen voor de graad van deskundige woonbeleid (B1-B2-B3) in contractueel verband en voor (on)bepaalde duur.

4. **AANLEGGEN VAN EEN WERVINGSRESERVE VOOR DE GRAAD VAN DESKUNDIGE WOONBELEID (B1-B2-B3) IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR (ON)BEPAALEDE DUUR.**

Het college legt een wervingsreserve aan, geldig van 01 oktober 2022 tot en met 30 september 2025, voor de graad van deskundige woonbeleid (B1-B2-B3) in contractueel verband en voor (on)bepaalde duur.

5. TOEKENNEN VAN EEN VACATIETOELAGE AAN ÉÉN LID VAN DE SELECTIECOMMISSIE BELAST MET HET AFNEMEN VAN HET AANWERVINGSEXAMEN VOOR DE GRAAD VAN DESKUNDIGE WOONBELEID (B1-B2-B3).

Het college kent een vacatietoelage toe aan één lid van de selectiecommissie belast met het afnemen van het aanwervingsexamen voor de graad van deskundige woonbeleid (B1-B2-B3).

6. TOEKENNEN VAN EEN VACATIETOELAGE AAN TWEE LEDEN VAN DE SELECTIECOMMISSIE BELAST MET HET AFNEMEN VAN HET AANWERVINGSEXAMEN VOOR DE GRAAD VAN DESKUNDIGE BOEKHOUDER (B1-B2-B3).

Het college kent een vacatietoelage toe aan twee leden van de selectiecommissie belast met het afnemen van het aanwervingsexamen voor de graad van deskundige boekhouder (B1-B2-B3).

7. VASTSTELLEN VAN DE MODALITEITEN VAN DE SELECTIEPROCEDURE VOOR TECHNISCH ASSISTENT (D1-D2-D3) BIJ DE DIENSTEN GROEN, BEGRAAFPLAATSEN EN BERMBEHEER, LOGISTIEK EN WEGENIS IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALE DUUR.

Het college stelt de modaliteiten van de selectieprocedure voor technisch assistent bij de diensten logistiek, wegenis, groen, begraafplaatsen en bermbeheer (D1-D2-D3) in contractueel verband en voor onbepaalde duur vast.

8. BEKENDMAKEN VAN DE ORGANISATIE VAN EEN AANWERVINGS- EN BEVORDERINGSEXAMEN VOOR DE GRAAD VAN TECHNISCH ASSISTENT BIJ DE DIENST GROEN EN BEGRAAFPLAATSEN (D1-D2-D3) IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALE DUUR EN VASTSTELLEN VAN DE UITERSTE DATUM VAN KANDIDAATSTELLING.

Het college maakt de organisatie van een aanwervings- en bevorderingsexamen voor de graad van technisch assistent bij de dienst groen en begraafplaatsen (D1-D2-D3) in contractueel verband en voor onbepaalde duur bekend en stelt de uiterste datum van kandidaatstelling vast.

9. BEKENDMAKEN VAN DE ORGANISATIE VAN EEN AANWERVINGSEXAMEN VOOR DE GRAAD VAN TECHNISCH ASSISTENT BIJ DE DIENST LOGISTIEK (D1-D2-D3) IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALE DUUR EN VASTSTELLEN VAN DE UITERSTE DATUM VAN KANDIDAATSTELLING.

Het college maakt de organisatie van een aanwervings- en bevorderingsexamen voor de graad van technisch assistent bij de dienst logistiek (D1-D2-D3) in contractueel verband en voor onbepaalde duur bekend en stelt de uiterste datum van kandidaatstelling vast.

10. BEKENDMAKEN VAN DE ORGANISATIE VAN EEN AANWERVINGSEXAMEN VOOR DE GRAAD VAN TECHNISCH ASSISTENT BIJ DE DIENST WEGEN EN WATER (D1-D2-D3) IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALE DUUR EN VASTSTELLEN VAN DE UITERSTE DATUM VAN KANDIDAATSTELLING.

Het college maakt de organisatie van een aanwervings- en bevorderingsexamen voor de graad van technisch assistent bij de dienst wegen en water (D1-D2-D3) in contractueel verband en voor onbepaalde duur bekend en stelt de uiterste datum van kandidaatstelling vast.

AFDELING RUIMTE

- 11. OMV_2022089097 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET VERKAVELLEN VAN GRONDEN OF HET BIJSTELLEN VAN EEN VERKAVELING, AANVRAGER: HARDEMAN JAN, DEBOUVRY ISABELLE, ADRES AANVRAAG: BILDEKEN 16C, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Hardeman Jan, Debouvry Isabelle , voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Bildeken 16C, 9500 Geraardsbergen, voor het wijzigen van lot 3 voor het plaatsen van een carport.

- 12. OMV_2022078532 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN EN DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, AANVRAGER: D'HOE GLEN, EXPLOITANT: D'HOE GLEN, ADRES AANVRAAG: HEUVELSTRAAT 73, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING.**

Het college weigert de aanvraag ingediend door D'Hoe Glen (aanvrager en exploitant), voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Heuvelstraat 73, 9500 Geraardsbergen, voor het wijzigen van de functie van een stal van landbouw naar bedrijvigheid (opslagplaats voor bouw materieel- en materialen).

- 13. OMV_2022063431 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VOLCKAERT DOMINIC, ADRES AANVRAAG: HEUVELSTRAAT 36A, 9500 GERAARDSBERGEN, HEUVELSTRAAT 36B, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Volckaert Dominic voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Heuvelstraat 36A, 9500 Geraardsbergen, Heuvelstraat 36B, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 15/A/0291F, 15/A/0290K, voor het bouwen van een tuinhuis, het plaatsen van een veranda, het aanleggen van verharding en het verharden van de voortuin.

- 14. OMV_2022106116 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VAN DAMME SHARI, VANDENBOSSCHE JORAN, ADRES AANVRAAG: AALTSESTEENWEG 152, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Van Damme Shari en Vandebossche Joran voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Aaltsesteenweg 152, 9506 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 9/A/0577D, voor het bouwen van een woning.

- 15. OMV_2022106341 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: SPITAELS JENS, ADRES AANVRAAG: OUDE STEENWEG 60, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Spitaels Jens voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Oude Steenweg 60, 9500 Geraardsbergen, voor het renoveren van de voorgevel.

- 16. OMV_2022107657 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VERDOODT MARCELINE, ADRES AANVRAAG: PASTORIJSTRAAT 9, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING.**

Het college weigert de aanvraag ingediend door Verdoodt Marceline voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Pastorijsstraat 9, 9500 Geraardsbergen, voor het renoveren van de voorgevel.

- 17. OMV_2022089144 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET VERKAVELLEN VAN GRONDEN OF HET BIJSTELLEN VAN EEN VERKAVELING, AANVRAGER: VAN LANDUYT**

PASCALE, ADRES AANVRAAG: KOPPENHOLLESTRAAT 53, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Van Landuyt Pascale voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Koppenhollestraat 53, 9500 Geraardsbergen, voor het verkavelen van een grond.

- 18. OMV_2022096493 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: OSMAN ORHAN, ADRES AANVRAAG: WEVERIJSTRAAT 102, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING.**

Het college weigert de aanvraag ingediend door Osman Orhan voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Weverijstraat 102, 9500 Geraardsbergen, voor het slopen van panden.

- 19. OMV_2022101526 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: ARCHITECTENBURO KOEN VAN DER MYNSBRUGGE, VAN DER MYNSBRUGGE KOEN, ADRES AANVRAAG: WEVERIJSTRAAT 20, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Architectenburo Koen Van Der Mynsbrugge en Van Der Mynsbrugge Koen voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Weverijstraat 20, 9500 Geraardsbergen, voor het slopen van een bestaande HS-cabine en het oprichten van een nieuwe HS-cabine op een andere locatie.

- 20. OMV_2022078329 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: LORGE DANNY, ADRES AANVRAAG: VELDEKENSDFREEF 57, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Lorge Danny, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Veldekensdreef 57, 9500 Geraardsbergen, voor het verbouwen en uitbreiden van de woning.

- 21. GOEDKEUREN VAN HET WERFVERSLAG NUMMER 20 BETREFFENDE HET PROJECT 22.179 V 'WEGEN- EN RIOLERINGSWERKEN IN DE WOLVENHOEK, BRONSTRAAT, WALLESTRAAT-DEEL EN STEENBERG IN DE DEELGEMEENTE WAARBEKE'.**

Het college keurt het werfverslag nummer 20 van 27 september 2022 betreffende het Aquafinproject 22.179 V 'Wegen- en rioleringswerken in de Wolvenhoek, Bronstraat, Wallestraat-deel en Steenberg in de deelgemeente Waarbeke door de stad' goed.

- 22. AQUAFINPROJECT 22.179V 'AANLEG RIOLERING WOLVENHOEK-BRONSTRAAT-STEENBERG' GECOMBINEERD MET AANLEG VAN RIOLERING IN EEN DEEL VAN DE WALLESTRAAT TEN LASTE VAN DE STAD - GOEDKEURING WERFVERSLAG 25 VAN DE VEILIGHEIDSCOÖRDINATIE.**

Het college keurt het verslag nummer 25 van de veiligheidscoördinatie van 28 september 2022 betreffende het Aquafinproject 22.179V 'Aanleg riolering Wolvenhoek- Bronstraat-Steenberg' gecombineerd met aanleg van riolering in een deel van de Wallestraat ten laste van de stad, goed.

- 23. GOEDKEUREN WERFVERSLAGEN 16 EN 17 BETREFFENDE WEGEN- EN RIOLERINGSWERKEN VOOR HET SOCIAAL WONENPROJECT 'HOOGKOUTER - IDEGEM'.**

Het college keurt de werfverslagen 16 en 17 betreffende wegen- en rioleringswerken voor het sociaal wonenproject 'Hoogkouter - Idegem' goed.

- 24. GOEDKEUREN VERGUNNINGSAANVRAAG FLUVIUS.**

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Fluvius voor dossier 308780 'Vernieuwen cabine De Pacht' in de Meidries, goed.

25. GOEDKEUREN VERGUNNINGSAANVRAAG FLUVIUS.

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Fluvius voor dossier 351222 'Verplaatsen OV wegenis geweest' in de Aalstsesteenweg, goed.

26. GOEDKEUREN VERGUNNINGSAANVRAAG FLUVIUS.

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Fluvius voor dossier 373488 'Wegnemen HV aansluiting gas' in de Collegestraat 11, goed.

27. GOEDKEUREN VAN VORDERINGSSTAAT 8 BETREFFENDE PROJECT ONTMOETINGSCENTRUM DE LELIE - BOUW BIBLIOTHEEK / ARCHIEF / KANTOREN - PERCEEL III TECHNIEKEN.

Het college keurt vorderingsstaat 8 (periode augustus 2022) betreffende het project "Ontmoetingscentrum De Lelie - bouw bibliotheek / archief / kantoren - Perceel III Technieken" goed.

28. GOEDKEUREN VERGUNNINGSAANVRAAG BROEDERS & Co VOOR WERKEN IN OPDRACHT VAN FLUVIUS.

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Broeders & Co voor werken in de Torenstraat 7 in opdracht van Fluvius goed.

29. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN BOKERSTRAAT VOOR HET UITVOEREN VAN NUTSWERKEN IN OPDRACHT VAN FLUVIUS VAN 17 OKTOBER 2022 TOT EN MET 20 OKTOBER 2022.

Het college keurt het afsluiten van de Bokerstraat van 17 oktober 2022 tot en met 20 oktober 2022 voor het uitvoeren van nutswerken in opdracht van Fluvius goed.

30. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VISSTRAAT VOOR HET PLAATSEN VAN EEN VERHUISLIFT OP 15 OKTOBER 2022.

Het college keurt het afsluiten van de Visstraat op 15 oktober 2022 voor het plaatsen van een verhuislift goed.

AFDELING MENS

31. KENNISNEMEN VAN DE BEËINDIGING VAN DE MOGELIJKE SAMENWERKING VOOR DE PLAATSIJNG VAN EEN ROLSCHAATSBAAN OP DE HET STATIONSPLEIN TIJDENS DE EINDEJAARSPERIODE VAN 09 DECEMBER 2022 TOT EN MET 08 JANUARI 2023.

Het college neemt kennis van de beëindiging van de mogelijke samenwerking met de bouwer van de rolschaatspiste en keurt de uitwerking goed van een alternatief programma in het weekend van 17 en 18 december.

32. GOEDKEUREN VOOR HET INVOEREN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR EEN FUIF "DISCOTEAM" OP 15 OKTOBER 2022 TE OPHASSELT.

Het college keurt een geluidsafwijking goed op zaterdag 15 oktober 2022 van 21.00u tot 03.00u te Geraardsbergen, Hasseltsestraat 12 mits naleving voorwaarden goed.

33. GOEDKEUREN VAN DE ORGANISATIE VAN "DE NACHT VAN DE JEUGDBEWEGING" IN JH DE RESSORT OP 21 OKTOBER 2022 TE GERAARDSBERGEN.

Het college keurt de organisatie van de "Nacht van de jeugdbeweging" in JH De Ressort op 21 oktober 2022 te Geraardsbergen goed.

34. GOEDKEUREN VAN DE ORGANISATIE VAN EEN HALLOWEENWANDELING IN HET PROVINCIAAL DOMEIN DE GAVERS OP 29 OKTOBER 2022.

Het college keurt de organisatie van een Halloweenwandeling in provinciaal domein De Gavers op 29 oktober 2022 goed.

**35. KENNISNAME VAN DE BRIEF VAN 08 SEPTEMBER 2022 VAN WONEN VLAANDEREN
INZAKE TECHNISCHE CORRECTIES VAN DE STEMRECHTENVERDELING VOOR HET
WERKINGSGEBIED DENDER-ZUID EN HET VOORSTEL VAN ANTWOORD.**

Het college neemt kennis van de brief van 08 september 2022 van Wonen Vlaanderen inzake technische correcties van de stemrechtenverdeling voor het werkingsgebied Dender-Zuid en van het voorstel van antwoord.