



BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 6 MEI 2024

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

ALGEMEEN

1. **GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 29 APRIL 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 29 april 2024 goed.

AFDELING ONDERSTEUNING

2. **BEOORDELEN VAN DE GELDIGHEID VAN DE INGEDIENDE KANDIDAATSTELLINGEN VOOR DE GRAAD VAN BESTUURSSECRETARIS HR & LOOPBAANBEHEER (A1A-A2A-A3A) IN VOLTIJDS CONTRACTUEEL VERBAND, VOOR ONBEPAALE DUUR EN TOELATEN TOT HET AANWERVING- EN BEVORDERINGSEXAMEN. - GOEDGEKEURD**

Het college beoordeelt de geldigheid van de ingediende kandidaturen en maakt een lijst op van de kandidaten die toegelaten worden tot het aanwervingsexamen voor de graad van bestuurssecretaris HR & loopbaanbeheer (A1a-A2a-A3a) in voltijds contractueel verband en voor onbepaalde duur.

AFDELING FINANCIËN

3. **GOEDKEUREN VAN DE MANDATENLIJSTEN. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de lijst van de mandaten goed.

AFDELING RUIMTE

4. **OPENBAAR ONDERZOEKEN. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van de lijst van openbare onderzoeken.

- 5. OMV_2023160590 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: NENUPHAR, ADRES AANVRAAG: ASTRIDLAAN , 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Nenuphar, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Astridlaan , 9500 Geraardsbergen, voor het bouwen van een meergezinswoning (4 units).

- 6. OMV_2023156514 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET VERKAVELLEN VAN GRONDEN OF HET BIJSTELLEN VAN EEN VERKAVELING, AANVRAGER: BRANCKAERT FILIP, ADRES AANVRAAG: EDINGSEWEG 534, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Branckaert Filip, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Edingseweg 534, 9500 Geraardsbergen, voor het verkavelen van een terrein in de Edingseweg in 1 lot voor halfopen bebouwing.

- 7. OMV_2024008327 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET VERKAVELLEN VAN GRONDEN OF HET BIJSTELLEN VAN EEN VERKAVELING, AANVRAGER: VAN DER PUTTEN MARC, ADRES AANVRAAG: AALTSESTEENWEG , 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Van Der Putten Marc voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Aalstsesteenweg , 9500 Geraardsbergen, voor het verkavelen van een terrein in de Aalstsesteenweg in 2 loten voor halfopen bebouwing.

- 8. OMV_2024027072 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DPK PROJECTS, ADRES AANVRAAG: WATERMOLENSTRAAT 16, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING. - GOEDGEKEURD**

Het college weigert de aanvraag ingediend door Dpk Projects voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Watermolenstraat 16, 9500 Geraardsbergen, voor het slopen van een hoeve en oprichten van ééngezinswoning.

- 9. OMV_2024030963 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: BROODCOORENS IVAN, ADRES AANVRAAG: WILLEM VAN MOERBEKESTRAAT 6, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING. - GOEDGEKEURD**

Het college weigert de aanvraag ingediend door Broodcoorens Ivan voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Willem Van Moerbekestraat 6, 9500 Geraardsbergen, voor het regulariseren van een meergezinswoning met garage + berging.

- 10. OMV_2024032980 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: HEMMERYCKX PATRICIA, LIEVENS HENDRIK, ADRES AANVRAAG: RASPAILLEBOSSTRAAT 14A, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Hemmeryckx Patricia, Lievens Hendrik, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Raspaillebosstraat 14A, 9506 Geraardsbergen, voor het bouwen van een woning.

- 11. OMV_2024021387 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: SPELIERS CHRIS, ADRES AANVRAAG: OUDE STEENWEG 56, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Speliers Chris, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Oude Steenweg 56, 9500 Geraardsbergen, voor het verbouwen van de woning (regularisatie).

12. OMV_2024038075 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DE ROECK BRAM, ADRES AANVRAAG: ONKERZELESTRAAT 130A, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan De Roeck Bram, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Onkerzelestraat 130A, 9500 Geraardsbergen, voor het rooien van 6 populieren.

13. OMV_2024018845 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: LIDL BELGIUM GMBH UND Co.KG, ADRES AANVRAAG: ASTRIDLAAN 98, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Lidl Belgium Gmbh Und Co.Kg, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Astridlaan 98, 9500 Geraardsbergen, voor het slopen van een oude HS-cabine en oprichten van een nieuwe HS-cabine op een gewijzigde locatie.

14. OMV_2024040647 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: WILLEKENS HARRY, ADRES AANVRAAG: BUIZEMONTSTRAAT 137, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Willekens Harry, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Buizemontstraat 137, 9500 Geraardsbergen, voor het plaatsen van een tuinscherm.

15. OMV_2024060552 - AKTENAME VAN EEN MELDING VAN EEN IIOA KLASSE 3 MET INRICHTINGSNUMMER 20240424-0082, EXPLOITANT: DE JAEGHER WERNER, ADRES: KOUTERSTRAAT 107, 9500 GERAARDSBERGEN, RECHTSGELDIGE MELDING. - GOEDGEKEURD

Het college neemt akte van de melding van een IIOA klasse 3 met inrichtingsnummer 20240424-0082 voor het uitvoeren van een bronbemaling voor het plaatsen van een zwembad gelegen Kouterstraat 107 te Geraardsbergen.

16. OMV_2024058910 - AKTENAME VAN EEN MELDING VAN EEN IIOA KLASSE 3 MET INRICHTINGSNUMMER 20240422-0045, EXPLOITANT: COUVREUR SONJA, ADRES: REKESTRAAT 19, 9500 GERAARDSBERGEN, RECHTSGELDIGE MELDING. - GOEDGEKEURD

Het college neemt akte van de melding van een IIOA klasse 3 met inrichtingsnummer 20240422-0045 voor het uitvoeren van een bronbemaling voor het plaatsen van een zwembad gelegen Rekestraat 19 te Geraardsbergen.

17. VERKOOPBAARHEIDSATTEST VERKAVELING OMV_2021050782 MARKTWEG/GEMEENTESTRAAT - GOEDGEKEURD

Het college verklaart dat aan alle opgelegde lasten in de omgevingsvergunning voor het verkavelen van een terrein in de Gemeentestraat/Marktweg in 4 loten voor halfopen bebouwing (05/MA/24) met referentie OMV_2021050782, afgeleverd op 19 juli 2021, voldaan is en bijgevolg het attest in toepassing van artikel 4.2.16 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan afgeleverd worden.

18. AANVAARDEN VAN DE SPLITSING TE ZARLARDINGE, 6E AFDELING, SECTIE A, NR. 67K. - GOEDGEKEURD

Het college formuleert geen opmerkingen aangaande de splitsing van een perceel gelegen te Zarlardinge, 6e afdeling, sectie A, nr. 67K.

19. AANVAARDEN VAN DE SPLITSING TE VIANE, 16E AFDELING, SECTIE A, NR. 39M EN 35A. - GOEDGEKEURD

Het college formuleert geen opmerkingen aangaande de splitsing van een perceel gelegen te Viane, 16e afdeling, sectie A, nr. 39M en 35A.

20. BESTEK B/2024/0011: VERVANGEN AANGEREDEN VERKEERSBORDPAAL, BILDEKEN 4. - GOEDGEKEURD

Het college keurt bestek nummer B/2024/011 goed.

21. BESTEK B/2024/0012: HERSTELLEN GEMEENSCHAPPELIJKE MUUR, GAPENBERG 26-28. - GOEDGEKEURD

Het college keurt bestek nummer B/2024/0012 goed.

22. BESTEK B/2024/0013: VERVANGEN AANGEREDEN GEEL PLOOIBAKEN, REEPSTRAAT 7. - GOEDGEKEURD

Het college keurt bestek nummer B/2024/0013 goed.

23. BESTEK B/2024/0006: TERUGPLAATSEN AANGEREDEN VERKEERSBORDPAAL EN BALUSTRADE, GUILLEMINLAAN KMP 1.5. - GOEDGEKEURD

Het college keurt bestek nummer B/2024/006 goed.

24. GOEDKEUREN VAN DE ORGANISATIE VAN EEN KLIMAATTAFEL WIJK-UP OP DINSDAG 4 JUNI 2024. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de organisatie van een klimaat Tafel voor de inwoners van de gemeenten Viane, Moerbeke, Atembeke op dinsdagavond 4 juni 2024 goed.

25. GOEDKEUREN VAN DE ERKENNING VAN DE DIERENWELZIJSVERENIGING 'HOUSE OF CATS'. - GOEDGEKEURD

Het college erkent vzw 'House of Cats' als Geraardsbergse dierenwelzijnsvereniging.

26. TOEKENNEN VAN EEN SUBSIDIE VOOR HET ONDERHOUDEN VAN KLEINE LANDSCHAPSELEMENTEN. - GOEDGEKEURD

Het college kent een subsidie voor het onderhouden van kleine landschapselementen toe.

27. TOEKENNEN PREMIE GESCHIEDEN AFVOER. - GOEDGEKEURD

Het college kent een premie niet-verplicht private afkoppeling toe.

28. AANDUIDEN VAN EEN NOTARIS VOOR DE AANKOOP VAN DE CM-SITE. - GOEDGEKEURD

Het college duidt een notaris aan volgens rangorde voor de uitvoering van het aankoopdossier van de CM-site, bestaande uit een kantoorgebouw, magazijn en parking, kadastraal gekend onder afdeling 1 - Zakkaai 17/19/21 - sectie B, nrs 94z, 98w en 98z met een totale oppervlakte volgens kadaster van 12a 16ca.

29. KENNISNEMEN VAN DE VASTGOEDINVENTARIS VAN LOKAAL BESTUUR GERAARDSBERGEN EN GOEDKEUREN VAN DE NAAMLIJST VAN GEBOUWEN ,BESTEMD VOOR INTERNE EN EXTERNE COMMUNICATIE. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van de vastgoedinventaris van Lokaal Bestuur Geraardsbergen en keurt de naamlijst van gebouwen bestemd voor interne en externe communicatie goed.

30. RENOVATIE VINCENTGEBOUW (KUNSTACADEMIE), FASE 7 - RESTAURATIE SCHRIJNWERK KANT KATTESTRAAT: GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 6. - GOEDGEKEURD

Het college keurt vorderingsstaat 6 van Monument Hainaut nv voor de opdracht 'Kunstacademie - Restauratie fase 7 schrijnwerk kant Kattestraat goed.

31. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN SOLLEVELD VOOR HET UITVOEREN VAN NUTSWERKEN IN OPDRACHT VAN LOKAAL BESTUUR GERAARDSBERGEN OP 6 EN 7 MEI 2024. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het afsluiten van Solleveld voor het uitvoeren van nutswerken in opdracht van Lokaal Bestuur Geraardsbergen op 6 en 7 mei 2024 goed.

32. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN KAAI VOOR HET PLAATSEN VAN EEN KRAAN TER HOOGTE VAN HUISNUMMER 23 OP 8, 9 EN 10 MEI 2024. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het afsluiten van de Kaai op 8, 9 en 10 mei 2024 voor het plaatsen van een kraan ter hoogte van huisnummer 23 goed.

33. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE GAFFELSTRAAT TUSSEN KLEINE GAFFELSTRAAT EN KARMELIETENSTRAAT VOOR DE LEVERING VAN BETON TER HOOGTE VAN HUISNUMMER 21 OP 14 MEI 2024. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het afsluiten van de Gaffelstraat tussen Kleine Gaffelstraat en de Karmelietenstraat voor de levering van beton aan huisnummer 21 op 14 mei goed.

34. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE BOKERSTRAAT VOOR HET UITVOEREN VAN NUTSWERKEN IN OPDRACHT VAN FIBERKLAAR VAN 6 MEI TOT EN MET 20 MEI 2024. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het afsluiten van de Bokerstraat voor het uitvoeren van nutswerken in opdracht van Fiberklaar van 6 mei tot en met 20 mei 2024 goed.

35. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN EEN DEEL VAN DE KERKBORRE ONDER DE BRUG LANGS DE DENDER VOOR HET UITVOEREN VAN NUTSWERKEN IN OPDRACHT VAN SOLUTIONS30 VAN 6 TOT EN MET 24 MEI 2024. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het afsluiten van een deel van de Kerkborre onder de brug langs de Dender voor het uitvoeren van nutswerken in opdracht van Solutions30 van 6 tot en met 24 mei 2024 goed.

36. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE DOORNWEG VOOR HET UITVOEREN VAN NUTSWERKEN IN OPDRACHT VAN TELENET IN DE PERIODE VAN 20 TOT EN MET 31 MEI 2024. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het afsluiten van Doornweg voor het uitvoeren van sleufwerken in de periode van 20 tot en met 31 mei 2024 goed.

AFDELING MENS

37. AMBTSHALVE SCHRAPPINGEN. - GOEDGEKEURD

Het college schrapt acht personen ambtshalve.

38. AMBTSHALVE INSCHRIJVING. - GOEDGEKEURD

Het college schrijft één persoon ambtshalve in.

39. GOEDKEUREN VAN DE TERUGBETALING VAN DE ONKOSTENNOTA VOOR DE LENTESCHOONMAAK 2024 VAN DE DORPSRAAD GOEFERDINGE EN GRIMMINGE. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de terugbetaling van de onkostenvergoeding voor de organisatie van de lenteschoonmaak 2024, van dorpsraad Grimminge en Goeferinge goed.

40. GOEDKEUREN VAN DE AANVRAAG VOOR DE ERKENNING VAN SPORTCLUB ULTIMATE FRISBEE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de aanvraag voor de erkenning van sportclub 'Ultimate Frisbee Geraardsbergen' goed.

41. GOEDKEUREN SUBSIDIEAANVRAAG SPORTEVENEMENT 2024 - LANDELIJK KAMPIOENSCHAP WEIDESCHIETING OP 3 EN 4 AUGUSTUS DOOR DE VRIJSCHUTTERS. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de subsidieaanvraag van sportvereniging Vrijsschutters voor het organiseren van het Landelijk Kampioenschap Kleischietsen op 3 en 4 augustus 2024 goed.

42. GOEDKEUREN VAN HET INDIENEN VAN EEN PROJECTVOORSTEL EN SUBSIDIEAANVRAAG DOOR CC BELGICA IN NAAM VAN REGIO DENDER MET BETREKKING TOT DE REGIONALE SAMENWERKING OP VLAKE VAN CULTUUR EN VRIJE TIJD. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het indienen van een projectvoorstel en de subsidieaanvraag door CC Belgica in naam van regio Dender met betrekking tot de regionale samenwerking op vlak van cultuur en vrije tijd goed.

43. TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE VAN HET SCHOOLFEEST VAN HET SINT-CATHARINACOLLEGE TE MOERBEKE OP 25 MEI 2024. - GOEDGEKEURD

Het college staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van het Sint-Catharinacollege te Moerbeke op 25 mei 2024.

KENNISGEVINGEN

44. KENNISGEVING BESLISSING TOELATING WERKEN EN TOEKENNING ERFGOEDPREMIE DOOR ONROEREND ERFGOED VOOR HET ONZE-LIEVE-VROUWHOSPITAAL: RESTAURATIE VOORGEVEL SINT-MACHARIUSKAPEL. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van de toelating voor de restauratie van de voorgevel van de Sint-Machariuskapel van het Onze-Lieve-Vrouwhospitaal en de toekenning van een erfgoedpremie door Onroerend Erfgoed voor een bedrag van 112.319,15 euro.