



BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 18 NOVEMBER 2024

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

ALGEMEEN

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 4 NOVEMBER 2024. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 4 november 2024 goed.

AFDELING ONDERSTEUNING

2. VASTLEGGEN VAN DE COMPENSATIEDAGEN 2025 VOOR HET GEMEENTEPERSONEEL. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het vastleggen van de compensatiedagen 2025 voor het gemeentepersoneel goed.

3. KENNISNEMEN VAN DE PROCESSEN-VERBAAL VAN 29 OKTOBER 2024 EN 13 NOVEMBER 2024 VAN DE EXAMENVERRICHTINGEN VOOR DE GRAAD VAN DESKUNDIGE OMGEVINGSVERGUNNINGEN (B1-B2-B3) IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALE DUUR. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van de processen-verbaal van 29 oktober 2024 en 13 november 2024 van de examenverrichtingen voor de graad van deskundige omgevingsvergunningen (B1-B2-B3) in contractueel verband en voor onbepaalde duur.

4. KENNISNEMEN VAN DE PROCESSEN-VERBAAL VAN 31 OKTOBER 2024 EN 7 NOVEMBER 2024 VAN DE EXAMENVERRICHTINGEN VOOR DE GRAAD VAN DESKUNDIGE GROENBEHEER (B1-B2-B3) IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALE DUUR. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van de processen-verbaal van 31 oktober 2024 en 7 november 2024 van de examenverrichtingen voor de graad van deskundige groenbeheer (B1-B2-B3) in contractueel verband en voor onbepaalde duur.

5. AANSTELLEN VAN EEN TECHNISCH BEAMBTE-POETSVROUW, DIENST SCHOONMAAK EN REPRESENTATIE (E1-E2-E3) IN CONTRACTUEEL VERBAND MET VOLTIJDSE PRESTATIES EN VOOR ONBEPAALEDUUR. - GOEDGEKEURD

Het college stelt een technisch beambte-poetsvrouw (E1-E2-E3) aan in contractueel verband met voltijdse prestaties voor onbepaalde duur.

6. TOEKENNEN VAN LOOPBAANHALVERING VOOR MEDISCHE BIJSTAND AAN EEN VAST BENOEMD LERAAR IN HET DOMEIN MUZIEK AAN DE KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN, VANAF 1 DECEMBER 2024 TOT EN MET 28 FEBRUARI 2025. - GOEDGEKEURD

Het college kent loopbaanvermindering voor medische bijstand toe aan een vast benoemd leraar in het domein muziek aan de Kunstacademie Geraardsbergen, vanaf 1 december 2024 tot en met 28 februari 2025, voor 1/2de van haar voltijdse opdracht.

7. TOEKENNEN VAN LOOPBAANVERMINDERING VOOR MEDISCHE BIJSTAND AAN EEN VAST BENOEMD LERAAR IN HET DOMEIN MUZIEK AAN DE KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN, VOOR 1/5DE, VANAF 1 DECEMBER 2024 TOT EN MET 28 FEBRUARI 2025. - GOEDGEKEURD

Het college kent loopbaanvermindering voor medische bijstand toe aan een vast benoemd leraar in het domein muziek aan de Kunstacademie Geraardsbergen, vanaf 1 december 2024 tot en met 28 februari 2025, voor 1/5 de van haar voltijdse opdracht.

AFDELING FINANCIËN

8. GOEDKEUREN VAN DE BESTELBONS. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de lijst van de bestelbons goed.

9. GOEDKEUREN VAN DE MANDATENLIJSTEN. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de lijst van de mandaten goed.

10. KENNISNAME ONINBARE VORDERINGEN. - GOEDGEKEURD

Het college stelt de opgave van oninbare vorderingen vast en keurt het totaalbedrag goed.

11. BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN AANSLAGJAAR 2023: GEEN BEWIJSSTUKKEN - GEEN VRIJSTELLING: BESLISSING. - GOEDGEKEURD

Het college willigt het bezwaar inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen aanslagjaar 2023, kohierartikel 187 niet in.

12. BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN AANSLAGJAAR 2023: TWEDE VRIJSTELLING RENOVATIEWERKEN: BESLISSING. - GOEDGEKEURD

Het college willigt het bezwaar inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen aanslagjaar 2023, kohierartikel 119 in.

13. BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN AANSLAGJAAR 2023: BEZWAAR TE LAAT INGEDIEND - GEEN VRIJSTELLING: BESLISSING. - GOEDGEKEURD

Het college willigt het bezwaar inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen aanslagjaar 2024, kohierartikels 173, 174 en 175 niet in.

14. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK OLV ZANDBERGEN VAN 7 OKTOBER 2024. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering van Kerkfabriek OLV Zandbergen van 7 oktober 2024.

15. KENNIS NEMEN VAN DE VERSLAGEN VAN DE VERGADERING VAN DE KERKFABRIEK ST. AMANDUS WAARBEKE VAN 28 JUNI 2024. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de kerkfabriek St. Amandus Waarbeke van 28 juni 2024.

16. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK ST. ALDEGONDE OVERBOELARE VAN 7 OKTOBER 2024. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Kerkfabriek St. Aldegonde Overboelare van 7 oktober 2024.

17. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK OLV ZARLARDINGE VAN 21 OKTOBER 2024. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Kerkfabriek OLV Zarlardinge van 21 oktober 2024.

18. ALGEMEEN BESTUUR. AANKOOP BRANDSTOF. AFNAME VAN LOODVRIJE BENZINE, DIESEL EN ANDERE BRANDSTOFFEN. GOEDKEUREN GUNNING. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het gunningsverslag voor het dossier 'Algemeen Bestuur. Afname van loodvrije benzine, diesel en andere brandstoffen' goed.

AFDELING RUIMTE

19. OPENBAAR ONDERZOEKEN. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van de lijst van openbare onderzoeken.

20. OMV_2024018613 - AKTENAME VAN EEN BESLISSING IN LAATSTE AANLEG VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: THE BUSINESS DEVELOPMENT GROUP, EXPLOITANT: ADRES AANVRAAG: EDINGSEWEG 440C, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING ONDER VOORWAARDEN. - GOEDGEKEURD

Het college neemt akte van de vergunning onder voorwaarden die op 7 november 2024 door de Deputatie werd verleend aan The Business Development Group voor de aanvraag met betrekking tot een terrein te Edingseweg 440C, 9500 Geraardsbergen, voor het renoveren van een bestaand gebouw met functiewijziging + afbraak bijgebouwen.

21. OMV_2024072727 - AKTENAME VAN EEN BESLISSING IN LAATSTE AANLEG VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VAN DEN ABEELE JEFFREY, EXPLOITANT: ADRES AANVRAAG: GAVERSTRAAT 71, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING ONDER VOORWAARDEN . - GOEDGEKEURD

Het college neemt akte van de vergunning onder voorwaarden die op 7 november 2024 door de Deputatie werd verleend aan Van Den Abeele Jeffrey voor de aanvraag met betrekking tot een terrein te Gaverstraat 71, 9500 Geraardsbergen, voor het herbouwen van een woning (na afbraak).

22. OMV_2024073467 - AKTENAME VAN EEN BESLISSING IN LAATSTE AANLEG VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: KARAPETYAN GEGHAM, EXPLOITANT: ADRES AANVRAAG: VELDEKENS DREEF 23, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING. - GOEDGEKEURD

Het college neemt akte van de weigering die op 7 november 2024 door de Deputatie werd verleend aan Karapetyan Gegham voor de aanvraag met betrekking tot een terrein te Veldekensdreef 23, 9500 Geraardsbergen, voor het plaatsen van een afdak, aanleggen van verhardingen in de voortuin en uitbreiden van het bestaande terras (regularisatie met aanpassingswerken).

- 23. OMV_2024036592 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DE LENS ANNA, D'HAESE INGBORG, D'HAESE JOHN, DE LENS MARIA, DE LENS MAGDA, DE LENS LUTGARDE, DE LENS LODEWIJK, ADRES AANVRAAG: KLOOSTERSTRAAT 19, 9500 GERAARDSBERGEN, KLOOSTERSTRAAT 15, 9500 GERAARDSBERGEN, KLOOSTERSTRAAT 21, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING. - GOEDGEKEURD**

Het college weigert de aanvraag ingediend door De Lens Anna, D'Haese Ingeborg, D'Haese John, De Lens Maria, De Lens Magda, De Lens Lutgarde, De Lens Lodewijk voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Kloosterstraat 19, 9500 Geraardsbergen, Kloosterstraat 15, 9500 Geraardsbergen, Kloosterstraat 21, 9500 Geraardsbergen, voor het verbouwen/herbouwen van een hoeve tot woonerf met 8 woonentiteiten met aanpassing van de rooilijn.

- 24. OMV_2024117623 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VANVAERENBERGH TOM, ADRES AANVRAAG: OPBROEK 8, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING. - GOEDGEKEURD**

Het college weigert de aanvraag ingediend door Vanvaerenbergh Tom voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Opbroek 8, 9500 Geraardsbergen, voor het plaatsen van een terrasoverkapping boven een bestaand terras.

- 25. OMV_2024117939 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DANEELS JELLE, ADRES AANVRAAG: VESTEN 11, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Daneels Jelle voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Vesten 11, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 1/B/0877L, voor het wijzigen van de functie van woonhuis naar toeristische logies.

- 26. OMV_2024123117 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VERDOODT LYNN, ADRES AANVRAAG: WEGVOERINGSTRAAT 1, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Verdoodt Lynn, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Wegvoeringstraat 1, 9500 Geraardsbergen, voor het wijzigen van de functie (wonen naar verblijfsrecreatie).

- 27. OMV_2024124751 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: REYNIERS GEERAARD, ADRES AANVRAAG: BRUGSTRAAT 2, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Reyniers Geeraard, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Brugstraat 2, 9500 Geraardsbergen, voor het wijzigen van de functie van meergezinswoning met handelsruimte naar handelspand.

- 28. OMV_2023022952 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DE PUYSSSELEYN DIRK, LIBERT VERONIQUE, ADRES AANVRAAG: OUDENAARDESESTRAAT 472, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING. - GOEDGEKEURD**

Het college weigert de aanvraag ingediend door De Puyssseleyn Dirk, Libert Veronique voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Oudenaardsestraat 472, 9500 Geraardsbergen, voor het aanleggen van verhardingen in voortuin bij zonevreemde woning.

- 29. OMV_2024132772 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: LOKAAL BESTUUR GERAARDSBERGEN, ADRES AANVRAAG: VESTEN , 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een gedeeltelijke omgevingsvergunning af aan Lokaal Bestuur Geraardsbergen, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Vesten, 9500 Geraardsbergen, voor het rooien van bomen.

- 30. OMV_2024135256 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: TAKATKA EMAD, ADRES AANVRAAG: HOGE BUIZEMONT 125, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Takatka Emad, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Hoge Buizemont 125, 9500 Geraardsbergen, voor het rooien van 1 boom.

- 31. OMV_2024136309 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: STICHELMEYER RUDY, ADRES AANVRAAG: NUCHTEN 19, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Stichelmeyer Rudy, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Nuchten 19, 9506 Geraardsbergen, voor het rooien van 7 sparren.

- 32. OMV_2024138062 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: TRONCQUO GARY, ADRES AANVRAAG: RAPIDELAAN 32, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Troncquo Gary, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Rapidelaan 32, 9500 Geraardsbergen, voor het rooien van 1 boom.

- 33. OMV_2024139139 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: SPITAELS YVAN, ADRES AANVRAAG: IJSBROEKSTRAAT 43, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Spitaels Yvan, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Ijsbroekstraat 43, 9506 Geraardsbergen, voor het rooien van 1 boom.

- 34. OMV_2024141555 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DIEPENDAELE CATHERINE, ADRES AANVRAAG: ALFONSLAAN 23, 9500 GERAARDSBERGEN, ALFONSLAAN 31, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Diependaele Catherine, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Alfonslaan 23, 9500 Geraardsbergen, Alfonslaan 31, 9500 Geraardsbergen, voor het rooien van 3 dennen.

- 35. OMV_2024135231 - AKTENAME OP 7 NOVEMBER 2024 DOOR GEMEENTELIJKE OMGEVINGSAMBTENAAR VAN EEN MELDING VAN EEN IIOA KLASSE 3 MET INRICHTINGSNUMMER 20241008-0055, EXPLOITANT: KBC BANK, ADRES: VREDESTRAAT 13, 9500 GERAARDSBERGEN, MARKT 13, 9500 GERAARDSBERGEN, VREDESTRAAT 15, 9500 GERAARDSBERGEN, RECHTSGELDIGE MELDING. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt akte van de melding ingediend bij de omgevingsambtenaar, voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit met inrichtingsnummer 20241008-0055 voor het plaatsen van VRV-installatie (warmtepomp) voor kantoor.

- 36. OMV_2024144139 - AKTENAME VAN EEN MELDING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DECOSTER STACY, ADRES MELDING: GROTEWEG 345, 9500 GERAARDSBERGEN, NIET RECHTSGELDIGE MELDING. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt akte van de niet-rechtsgeldige melding ingediend door Decoster Stacy voor de in het meldingsdossier opgenomen stedenbouwkundige handelingen.

- 37. OMV_2024121682 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: PJP, ADRES AANVRAAG: HOLLESTRAAT 6A, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING. - GOEDGEKEURD**

Het college weigert de aanvraag ingediend door Pjp voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Hollestraat 6A, 9500 Geraardsbergen, voor het overkappen van 3 padelvelden en aanleg open infiltratievoorziening.

- 38. OMV_2024145858 - AKTENAME VAN EEN MELDING VOOR DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, EXPLOITANT: VAN DEN HEL PIETER-JAN, ADRES MELDING: GANZESTRAAT 110, 9506 GERAARDSBERGEN, RECHTSGELDIGE MELDING. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt akte van de melding ingediend door Van Den Hel Pieter-Jan, voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit met inrichtingsnummer 20241031-0058, gelegen Ganzestraat 110, 9506 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 41059/A/0817G, omvattende het melden van een bronbemaling voor de aanleg van een kelder van een woning.

- 39. OMV_2023045970 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: ALCASA WONINGBOUW, ADRES AANVRAAG: ZIKASTRAAT 52, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Alcasa Woningbouw voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Zikastraat 52, 9500 Geraardsbergen, voor het bouwen van een meergezinswoning (10 units).

- 40. OMV_2024085439 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: NEWTON, ADRES AANVRAAG: ASTRIDLAAN 150, 9500 GERAARDSBERGEN, ASTRIDLAAN 148, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Newton voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Astridlaan 150, 9500 Geraardsbergen, Astridlaan 148, 9500 Geraardsbergen, voor het bouwen van een bedrijfsverzamelgebouw en 2 grote en 10 kleine garageboxen.

- 41. FORMULEREN VAN OPMERKINGEN INZAKE DE SPLITSING VAN EEN GOED TE 9500 OPHASSELT, 8STE AFDELING, SECTIE B, NR. 260M; - GOEDGEKEURD**

Het college formuleert volgende opmerkingen aangaande de splitsing van een perceel gelegen te 9500 Ophasselt, 8ste afdeling, sectie B, nr. 260M:

- er wordt geadviseerd om het advies van de brandweer in te winnen inzake de min. te respecteren afstand waarop de perceelsgrens moet worden voorzien, teneinde nog steeds te voldoen aan alle wettelijke bepalingen inzake brandveiligheid.
- het bestaande gebouw betreft een atelier, horende bij de bedrijfsgebouwen op het aanpalend perceel, en in de omgevingsvergunning voor het uitbreiden van de productiehal met kantoren (ref. OMV_2019029569) is opgenomen dat het kantoorgebouw verbonden moet blijven met de bedrijfsactiviteiten die aanwezig zijn op het terrein Parbos nr. 1 en Parkbos nr. 4.
- het akkoord van Solva is noodzakelijk.

42. FORMULEREN VAN EEN OPMERKING INZAKE DE SPLITSING VOOR EEN GOED TE 9506 SMEEREBBE-VLOERZEGEM, KADASTRAAL GEKEND ALS 9DE AFDELING, SECTIE B, NRS. 342B, 342C EN 342D. - GOEDGEKEURD

Het college formuleert volgende opmerking aangaande de splitsing van een goed gelegen te 9506 Smeerebbe-Vloerzegem, kadastraal gekend als 9de afdeling, sectie B, nrs. 342B, 342C en 342D: het roze gearceerde deel op het bijgevoegde opmetingsplan is volgens het gewestplan deels gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied zodat dat deel niet mag worden vertuind.

43. AANVAARDEN VAN DE SPLITSING VAN EEN GOED TE 9500 GERAARDSBERGEN, 1STE AFDELING, SECTIE A, NRS. 535S EN 536R. - GOEDGEKEURD

Het college formuleert geen opmerkingen aangaande de splitsing van een goed gelegen te 9500 Geraardsbergen, 1ste afdeling, sectie A, nrs. 535S en 536R.

44. AANVAARDEN VAN DE SPLITSING VOOR EEN GOED TE 9500 GERAARDSBERGEN, KADASTRAAL GEKEND ALS AFDELING 1, SECTIE A, NR. 264T. - GOEDGEKEURD

Het college formuleert geen opmerkingen aangaande de splitsing van een goed gelegen te 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als afdeling 1, sectie A, nr. 264T.

45. TOEKENNEN VAN EEN SUBSIDIE VOOR HET CHIPPEN EN REGISTREREN EN/OF ONVRUCHTBAAR MAKEN VAN EEN HUISKAT. - GOEDGEKEURD

Het college kent een subsidie toe voor het chippen en registreren en/of onvruchtbaar maken van een huiskat.

46. GOEDKEUREN VAN EEN VERGUNNINGSAANVRAAG VAN FLUVIUS VIA GIPOD IN DE HEETVELDSTRAAT. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Fluvius voor werken met GIPOD-nummer 17238918 in de Heetveldstraat goed.

47. GOEDKEUREN VAN EEN VERGUNNINGSAANVRAAG VAN WYRE VIA GIPOD IN DE VRIJHEID. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Wyre voor werken met GIPOD-nummer 17257472 in de Vrijheid goed.

48. PREMIE VERPLICHT-PRIVATE AFKOPPELING BIJ HET PLAATSEN VAN EEN IBA (INDIVIDUELE BEHANDELING AFVALWATER). - GOEDGEKEURD

Het college kent een premie verplicht-private afkoppeling toe.

49. GOEDKEUREN VAN HET VERSLAG VAN HET OVERLEG VAN 23 OKTOBER 2024 EN 8 NOVEMBER 2024 TUSSEN DE STAD, FIBERKLAR EN SOLUTIONS30. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het verslag van het overleg van 23 oktober 2024 en 8 november 2024 tussen de stad, Fiberklaar en Solutions30 goed.

50. "AANSLUITING PAUWELSTRAAT" IN SAMENWERKING MET AQUAFIN, AWV EN DE GEMEENTE GALMAARDEN: GOEDKEUREN VAN HET BESPREKINGSVERSLAG VAN DE VERGADERING NUMMER 1 VAN 14 OKTOBER 2024. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het besprekingsverslag van de vergadering nummer 1 van 14 oktober 2024 betreffende "Aansluiting Pauwelstraat" in samenwerking met Aquafin, AWV en de gemeente Galmaarden goed.

51. RENOVATIE VINCENTGEBOUW (KUNSTACADEMIE), FASE 7 - RESTAURATIE SCHRIJNWERK KANT KATTESTRAAT: GOEDKEUREN VAN DE VERSLAGEN VAN DE WERFVERGADERINGEN NUMMER 18 VAN 04 OKTOBER 2024 EN NUMMER 19 VAN 24 OKTOBER 2024 (RONDGANG NAZICHT SCHRIJNWERK). - GOEDGEKEURD

Het college keurt de verslagen van de werfvergaderingen nummer 18 van 04 oktober 2024 en nummer 19 van 24 oktober 2024 betreffende "Renovatie Vincentgebouw (Kunstacademie), Fase 7 - restauratie schrijnwerk kant Kattestraat" goed.

52. RENOVATIE VINCENTGEBOUW (KUNSTACADEMIE), FASE 9: RESTAURATIE VOORGEVEL SINT-MACHARIUSKAPEL - WERFVERSLAGEN VEILIGHEIDSCOÖRDINATIE NUMMER 3 EN NUMMER 4 - AKTENAME. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van de werfverslagen veiligheidscoördinatie nummer 3 van 23 oktober 2024 en nummer 4 van 05 november 2024 betreffende het project 'Renovatie Vincentgebouw (Kunstacademie) - Fase 9: restauratie voorgevel Sint-Machariuskapel'.

53. TERUGBETALING FACTUUR RUIMDIENST. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de terugbetaling van een factuur goed voor de vaststelling van een defect aan een huisaansluiting riolering onder het openbaar domein.

54. GOEDKEUREN DEFINITIEVE OPLEVERING "HERAANLEG VAN VOETPADEN WIJK GRIMMINGE 2021". - GOEDGEKEURD

Het college keurt de definitieve oplevering "Heraanleg van voetpaden wijk Grimminge 2021" goed.

55. GOEDKEUREN DEFINITIEVE OPLEVERING "HERSTELLEN BETONVAKKEN 2021'. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de definitieve oplevering "Herstellen betonvakken 2021" goed.

56. GOEDKEUREN VOORLOPIGE OPLEVERING "HERSTELLEN BETONVAKKEN 2023'. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de voorlopige oplevering "Herstellen betonvakken 2023" goed.

57. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE WERKGROEP VERKEER VAN 5 NOVEMBER 2024. - GOEDGEKEURD

Het college neemt kennis van het verslag van de werkgroep verkeer van 5 november 2024.

58. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE MARKT TER HOOGTE VAN HUISNUMMER 39 VOOR HET PLAATSEN VAN EEN KRAAN OP 19 NOVEMBER 2024. - GOEDGEKEURD

Het college keurt het afsluiten van de Markt ter hoogte van huisnummer 39 voor het plaatsen van een kraan op 19 november 2024 goed.

- 59. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN HET SCHENDELBEKEPLEIN TER HOOGTE VAN DE PASTORIJ VOOR HET PLAATSEN VAN EEN SNELMONTAGEKRAAN IN OPDRACHT VAN DE KERKFABRIEK IN DE PERIODE VAN 25 NOVEMBER 2024 TOT EN MET 29 NOVEMBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het afsluiten van het Schendelbekeplein ter hoogte van de pastorie voor het plaatsen van een snelmontagekraan in opdracht van de Kerkfabriek in de periode van 25 november 2024 tot en met 29 november 2024 goed.

- 60. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE ZAVELSTRAAT TER HOOGTE VAN HUISNUMMER 11 VOOR OPHALEN VAN EEN KERSTBOOM IN OPDRACHT VAN HET LOKAAL BESTUUR GERAARDSBERGEN OP 19 NOVEMBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het afsluiten van de Zavelstraat ter hoogte van huisnummer 11 voor het ophalen van een kerstboom in opdracht van het Lokaal Bestuur Geraardsbergen op 19 november 2024 goed.

AFDELING MENS

- 61. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: EVENEMENT: KERSTMARKT GIESBERGSE STREVERS LANGSHEEN DE DUTSKOUTER OP 7 DECEMBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast voor het evenement: Kerstmarkt Giesbergse Strevers langsheen de Dutskoutter op 7 december 2024.

- 62. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: EVENEMENT: KERSTMARKT CAFE 'T FONTEINTJE OP 22 DECEMBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast voor het evenement: Kerstmarkt cafe 't Fonteintje op 22 december 2024.

- 63. TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE VAN HET EVENEMENT: KERSTMARKT SINT-CATHARINA COLLEGE MOERBEKE OP 13 DECEMBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van het evenement: Kerstmarkt Sint-Catharina college Moerbeke op 13 december 2024.

- 64. TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE VAN HET EVENEMENT: KERSTMARKT SINT-CATHARINA COLLEGE VIANE OP 13 DECEMBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van het evenement: Kerstmarkt Sint-Catharina college Viane op 13 december 2024.

- 65. TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE VAN HET EVENEMENT: HOT SPORT JAKO CUP 2024 IN SPORTHAL DE VELDMUIS VAN 20 TOT EN MET 26 DECEMBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van het evenement: Hot Sport Jako Cup 2024 in sporthal De Veldmuis van 20 tot en met 26 december 2024.

- 66. TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE VAN HET EVENEMENT: OUDEJAARSVOND IN RESTAURANT 'T LORREINTJE OP 31 DECEMBER 2024 TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD**

Het college staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van het evenement: Oudejaarsavond in restaurant 't Lorreintje op 31 december 2024 te Geraardsbergen.

67. TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE VAN HET EVENEMENT: OUDEJAARSVOND IN BAR GIESBARGEN OP 31 DECEMBER 2024 TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD

Het college staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van het evenement: Oudejaarsavond in bar Giesbargen op 31 december 2024 te Geraardsbergen.

68. TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE VAN HET EVENEMENT: OUDEJAARSVOND IN CAFE DE PRESSE OP 31 DECEMBER 2024 TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD

Het college staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van het evenement: Oudejaarsavond in café De Presse op 31 december 2024 te Geraardsbergen.

69. TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE VAN HET EVENEMENT: EERSTE WERKDAG IN CAFE DE PRESSE OP 2 JANUARI 2025 TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD

Het college staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van het evenement: Eerste werkdag in café De Presse op 2 januari 2025 te Geraardsbergen.

70. TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE VAN HET EVENEMENT: EERSTE WERKDAG IN CAFE 'T BIT OP 2 JANUARI 2025 TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD

Het college staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van het evenement: Eerste werkdag in cafe 't Bit op 2 januari 2025 te Geraardsbergen.

71. AMBTSHALVE SCHRAPPINGEN. - GOEDGEKEURD

Het college schrapt 12 personen ambtshalve.

72. GOEDKEUREN STOPZETTING INNAME OPENBAAR DOMEIN GROENTENKRAAM TE ZANDBERGEN. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de stopzetting voor het gebruik van het openbaar domein op het kerkplein in Zandbergen voor de verkoop van groenten vanaf 20 november 2024 goed.

73. HERBEREKENING EN TOEKENNING VAN EEN PREMIE 'VERHOGEN VAN HET BASISCOMFORT' EN 'VERFRAAIING VAN VOORGEVEL'. - GOEDGEKEURD

Het college kent een premie 'verhogen van het basiscomfort' en 'verfraaiing voorgevel' toe.

74. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

75. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

76. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

77. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

78. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

79. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

80. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

81. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

82. TOEKENNEN VAN EEN AANVULLENDE RENOVATIEPREMIE. - GOEDGEKEURD

Het college kent een aanvullende renovatiepremie toe.

83. NIET AANVAARDEN VAN SCHRAPPING UIT HET LEEGSTANDSREGISTER. - GOEDGEKEURD

Het college beslist de vraag tot schrapping uit de leegstandsinventaris van een pand niet in te willigen.

84. GOEDKEUREN VROEGER SLUITEN VAN BKO DE SPEELDOOS OP DINSDAG 31 DECEMBER 2024. - GOEDGEKEURD

Het college keurt een vervroegde sluiting van BKO De Speeldoos op 31 december 2024 goed.

85. GOEDKEUREN TOEKENNING SUBSIDIES VOOR KERMIS-, WIJK-, BUURT- EN STRAATFEESTEN 2024. - GOEDGEKEURD

Het college kent 23 dorpsraden, buurt- en straatcomités een subsidie toe voor de organisatie van een kermis, wijk-, buurt- of straatfeest.

KENNISGEVINGEN EN NOTA'S

86. GOEDKEUREN VAN DE WERKOPDRACHT 61680 'UITZONDERLIJK OPHALEN SLUIKSTORT IN STEEGJE TUSSEN BEEKSTRAAT 1 EN 1A - GELEGEN OP PRIVÉDOMEIN'. - GOEDGEKEURD

Het college keurt werkopdracht 61680 'Uitzonderlijk ophalen sluikstort in steegje tussen Beekstraat 1 en 1A - gelegen op privédomein' goed.

87. GOEDKEUREN AANKOOP RUST- EN PICKNICKBANKEN IN KADER VAN HET REGLEMENT (GEVEL)BANKEN. - GOEDGEKEURD

Het college keurt de aankoop van bijkomende banken goed zodat er voldoende voorraad is om alle aanvragen in kader van het reglement (gevel)banken te kunnen behandelen.