

**BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN  
9 DECEMBER 2024**

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

**ALGEMEEN**

**1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 2 DECEMBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 2 december 2024 goed.

**AFDELING ONDERSTEUNING**

**2. BEOORDELEN VAN DE GELDIGHEID VAN DE INGEDIENDE KANDIDAATSTELLINGEN VOOR DE GRAAD VAN BESTUURSSECRETARIS DIGITALE TRANSFORMATIE (A1A-A2A-A3A) IN VOLTIJDS CONTRACTUEEL VERBAND, VOOR ONBEPAALEDE DUUR EN TOELATEN TOT HET AANWERVING- EN BEVORDERINGSEXAMEN. - GOEDGEKEURD**

Het college beoordeelt de geldigheid van de ingediende kandidaturen en maakt een lijst op van de kandidaten die toegelaten worden tot het aanwervingsexamen voor de graad van bestuurssecretaris digitale transformatie (A1a-A2a-A3a) in voltijds contractueel verband en voor onbepaalde duur.

**3. OPEN VERKLAREN VAN ÉÉN HALFTIJDSE CONTRACTUELE BETREKKING VAN BEGELEIDER-ADMINISTRATIEF MEDEWERKER (IFIC CAT11) VOOR DE BUITENSCHOOLESE KINDEROPVANG BIJ WIJZE VAN AANWERVING EN BEVORDERING. - GOEDGEKEURD**

Het college verklaart één halftijdse contractuele betrekking van begeleider-administratief medewerker open, bij wijze van aanwerving en bevordering.

**4. AANSTELLEN VAN EEN BEGELEIDER-ADMINISTRATIEF MEDEWERKER BIJ DE BUITENSCHOOLESE KINDEROPVANG (IFIC CAT 11) IN HALFTIJDEN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALEDE DUUR. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt een begeleider-administratief medewerker (IFIC CAT 11) aan bij de buitenschoolse kinderopvang in contractueel verband met halftijdse prestaties en voor onbepaalde duur.

**5. AANSTELLEN VAN EEN JOBSTUDENT TIJDENS DE KERSTVAKANTIE 2024 BIJ DE BUITENSCHOOLSE KINDEROPVANG. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt een jobstudent aan tijdens de kerstvakantie 2024 bij de Buitenschoolse Kinderopvang.

**6. KENNISNEMEN VAN DE PROCESSEN-VERBAAL VAN 19 NOVEMBER 2024 EN 29 NOVEMBER 2024 VAN DE EXAMENVERRICHTINGEN VOOR DE GRAAD VAN DESKUNDIGE PATRIMONIUM (B1-B2-B3) IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALEDE DUUR. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van de processen-verbaal van 19 november 2024 en 29 november 2024 van de examenverrichtingen voor de graad van deskundige patrimonium (B1-B2-B3) in contractueel verband en voor onbepaalde duur.

**7. TOEKENEN VAN EEN VACATIETOELAGE AAN EEN LID VAN DE SELECTIECOMMISSIE BELAST MET HET AFNEMEN VAN HET EXAMEN VOOR DE GRAAD VAN DESKUNDIGE PATRIMONIUM (B1-B2 -B3). - GOEDGEKEURD**

Het college kent een vacatietoelage toe aan een lid van de selectiecommissie belast met het afnemen van het examen voor de graad van bestuurssecretaris deskundige patrimonium (B1-B2-B3).

**8. OPEN VERKLAREN VAN ÉÉN VOLTijdSE CONTRACTUELE BETREKKING VAN PLOEGBAAS (D4-D5) BIJ WIJZE VAN AANWERVING, BEVORDERING EN INTERNE PERSONEELSMOBILITEIT EN AANLEGGEN VAN EEN WERVINGSRESERVE VOOR EEN DUUR VAN DRIE JAAR. - GOEDGEKEURD**

Het college verklaart één voltijdse contractuele betrekking van ploegbaas (D4-D5) open bij wijze van aanwerving, bevordering en interne personeelsmobiliteit en beslist een wervingsreserve voor een duur van drie jaar aan te leggen.

**9. KENNISNEMEN VAN DE MAIL VAN 3 DECEMBER 2024 HOUDENDE VERZAKING AAN DE AANSTELLING ALS DESKUNDIGE OMGEVINGSVERGUNNINGEN (B1-B2-B3) IN CONTRACTUEEL VERBAND MET VOLTijdSE PRESTATIES EN VOOR ONBEPAALEDE DUUR. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van de verzaking aan de aanstelling als deskundige omgevingsvergunningen (B1-B2-B3) in contractueel verband met voltijdse prestaties, en van het feit dat de selectie moet hernomen worden.

**10. AANVAARDEN VAN HET ONTSLAG VAN EEN TIJDELIJK LERAAR KLEUTERDANS AAN DE KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN, VOOR 1U/WEEK 1E GRAAD, VANAF 1 DECEMBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college aanvaardt het ontslag van een tijdelijk leraar aan de Kunstacademie Geraardsbergen voor de niet-gesubsidieerde cursus kleuterdans, voor 1 uur 1<sup>e</sup> graad, per 1 december 2024.

**11. TIJDELIJKE AANSTELLING VAN EEN LERAAR AAN DE KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN, TER VERVANGING VAN EEN ONTSLAGNEMENDE TITULARIS, VANAF 1 DECEMBER 2024 TOT EN MET 31 AUGUSTUS 2025. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt een leraar kleuterdans tijdelijk aan, voor één uur per week, aan de Kunstacademie Geraardsbergen, ter vervanging van een ontslagnemende titularis, vanaf 1 december 2024 tot en met 31 augustus 2025.

**12. WIJZIGEN VAN HET COLLEGEBSLUIT VAN 25 NOVEMBER 2024 WAARIN TWEE LERAARS IN TIJDELIJK VERBAND AAN DE KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN IN HET DOMEIN DANS, TER VERVANGING VAN EEN TITULARIS AFWEZIG WEGENS ZIEKTE WORDEN AANGESTELD. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt een leraar aan in tijdelijk verband aan de Kunstacademie Geraardsbergen in het domein dans, ter vervanging van een leraar afwezig wegens ziekte.

**13. WIJZIGEN VAN HET COLLEGEBSLUIT VAN 2 DECEMBER 2025 WAARIN DRIE LERAARS IN TIJDELIJK VERBAND AAN DE KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN IN HET DOMEIN DANS, TER VERVANGING VAN EEN TITULARIS AFWEZIG WEGENS ZIEKTE WORDEN AANGESTELD. - GOEDGEKEURD**

Het college stelt twee leraars aan in tijdelijk verband aan de Kunstacademie Geraardsbergen in het domein dans, ter vervanging van een leraar afwezig wegens ziekte.

### **AFDELING FINANCIËN**

**14. GOEDKEUREN VAN DE BESTELBONS. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de lijst van de bestelbons goed.

**15. GOEDKEUREN VAN DE MANDATENLIJSTEN. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de lijsten van de mandaten goed.

**16. LIJST DWANGBEVELEN: VISEREN EN UITVOERBAAR VERKLAREN. - GOEDGEKEURD**

Het college viseert de lijst van dwangbevelen van nummer 2024/73 tot en met nummer 2024/84 en verklaart deze uitvoerbaar.

**17. AANVAARDEN VAN DE AANGIFTE VAN DE WONING ALS TWEEDE VERBLIJF. - GOEDGEKEURD**

Het college heft het collegebesluit van 7 oktober 2024 op. Het gebruik van de woning als tweede verblijf wordt aangetoond. De woning blijft geregistreerd als tweede verblijf.

**18. NIET INWILLIGEN VAN HET BEZWAAR TEGEN DE FACTUUR VOOR INNAME OPENBAAR DOMEIN 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college willicht het bezwaar tegen de factuur voor inname openbaar domein voor het jaar 2024 niet in.

**19. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK ST. BAVO GOEFERDINGE VAN 18 NOVEMBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Kerkfabriek St. Bavo Goeferdinge van 18 november 2024.

**20. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING KERKFABRIEK ONZE-LIEVE-VROUW GEBOORTE MOERBEKE VAN 18 NOVEMBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Geboorte Moerbeke van 18 november 2024.

**21. KENNIS NEMEN VAN DE VERSLAGEN VAN DE VERGADERING VAN DE KERKFABRIEK ST. AMANDUS SCHENDELBEKE VAN 12 NOVEMBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van het verslag van de kerkfabriek St. Amandus Schendelbeke van 12 november 2024.

**22. VERNIEUWEN VERZEKERINGSPORTEFEUILLE LOKAAL BESTUUR GERAARDSBERGEN. GOEDKEUREN GUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de gunning van de diverse percelen ter vernieuwing van de verzekeringsportefeuille goed.

**AFDELING RUIMTE**

**23. OPENBAAR ONDERZOEKEN. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van de lijst van openbare onderzoeken.

**24. OMV\_2024114045 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET VERKAVELLEN VAN GRONDEN OF HET BIJSTELLEN VAN EEN VERKAVELING, AANVRAGER: GEOVDP, ADRES AANVRAAG: RASPAILLEBOSSTRAAT 92, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Geovdp, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Raspaillebosstraat 92, 9506 Geraardsbergen, voor het verkavelen van een terrein in de Raspaillebosstraat in 1 lot voor open bebouwing en 2 loten voor halfopen bebouwing.

**25. OMV\_2024120628 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DE RIDDER LUC, ADRES AANVRAAG: BEEKSTRAAT 73, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING. - GOEDGEKEURD**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan De Ridder Luc, voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Beekstraat 73, 9506 Geraardsbergen, voor het afbreken van een bestaande eengezinswoning.

**26. OMV\_2024154126 - AKTENAME VAN EEN MELDING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DE SAEGER SVEN, ADRES MELDING: ONKERZELESTRAAT 272, 9500 GERAARDSBERGEN, NIET RECHTSGELDIGE MELDING. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt akte van de niet-rechtsgeldige melding ingediend door De Saeger Sven voor de in het meldingsdossier opgenomen stedenbouwkundige handelingen.

**27. OMV\_2024154228 - AKTENAME VAN EEN MELDING VOOR DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN KLASSE 3, EXPLOITANT: VERBRAEKEN INFRA, ADRES MELDING: TER HOOGTE VAN DIEBEKE 19, NIET RECHTSGELDIGE MELDING. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt akte van de niet-rechtsgeldige melding ingediend door VERBRAEKEN INFRA, voor het uitvoeren van een bronbemaling voor het herstellen van een rioolaansluiting met betrekking op het terrein kadastraal gekend als 41059/A/0197V2.

**28. OMV\_2024159036 - AKTENAME VAN EEN MELDING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: TERNY ANDY, ADRES MELDING: ONKERZELESTRAAT 171, 9500 GERAARDSBERGEN, RECHTSGELDIGE MELDING. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt akte van de melding ingediend door Terny Andy voor de in het meldingsdossier opgenomen stedenbouwkundige handelingen.

**29. OMV\_2024160052 - AKTENAME VAN EEN MELDING VOOR DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN KLASSE 3, EXPLOITANT: VAN DER PERREN WOUT, ADRES MELDING: BREEKPOT 62, 9500 GERAARDSBERGEN, RECHTSGELDIGE MELDING. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt akte van de melding ingediend door Van der Perren Wout, voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit met inrichtingsnummer 20241204-0062.

**30. AANVAARDEN VAN DE SPLITSING VAN EEN GOED GELEGEN IN DE BETTENHOEK 15-17 TE 9506 NIEUWENHOVE, KADAстраAL GEKEND ALS AFDELING 13, SECTIE A, NRS. 84C, 84D, 85B, 86A EN 87B. - GOEDGEKEURD**

Het college formuleert geen opmerkingen aangaande de splitsing van een goed gelegen in de Bettenhoek 15-17 te 9506 Nieuwenhove, kadastraal gekend als afdeling 13, sectie A, nrs. 84C, 84D, 85B, 86A en 87B.

**31. FORMULEREN VAN EEN OPMERKING INZAKE DE SPLITSING VAN EEN GOED GELEGEN IN DE ZAVELSTRAAT 53 TE 9500 MOERBEKE, KADAстраAL GEKEND ALS AFDELING 15, SECTIE B, NR. 724L. - GOEDGEKEURD**

Het college formuleert volgende opmerking aangaande de splitsing van een goed gelegen in de Zavelstraat 53 te 9500 Moerbeke, kadastraal gekend als afdeling 15, sectie B, nr. 724L: de grens tussen lot 1 en lot 2 cfr. het bijgevoegd opmetingsplan dient te worden genomen op min. 3 meter van de rechterzijgevel van de woning aan de Zavelstraat nr. 53.

**32. GOEDGEUREN VAN DE ONTWERPAKTE EN DE PLAATSBSCHRIJVING HOUDENDE DE AFSTAND VAN MEERWAARDE IN DE ROZENSTRAAT 21 TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de ontwerpakte en de plaatsbeschrijving houdende de afstand van meerwaarde in de Rozenstraat 21 te Geraardsbergen goed.

**33. GOEDGEUREN VAN HET VERSLAG VAN HET OVERLEG VAN 25 NOVEMBER 2024 TUSSEN DE STAD, FIBERKLAAR EN SOLUTIONS30. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het verslag van het overleg van 25 november 2024 tussen de stad, Fiberklaar en Solutions30 goed.

**34. RENOVATIE VINCENTGEBOUW (KUNSTACADEMIE), FASE 9 - RESTAURATIE VOORGEVEL HOSPITAALKERK: GOEDGEUREN VAN HET VERSLAG VAN DE WERFVERGADERING NUMMER 6 VAN 3 DECEMBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het verslag van de werfvergadering nummer 6 van 3 december 2024 betreffende "Renovatie Vincentgebouw (Kunstacademie), Fase 9 - restauratie voorgevel Hospitaalkerk" goed.

**35. GOEDGEUREN VAN EEN VERGUNNINGSAANVRAAG VAN FLUVIUS VIA GIPOD, MARKT 15-34. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Fluvius voor werken met GIPOD-nummer 17389781 'Uitbreiding net (lengte: 130m) - laadpaal' in de Markt 15-34 goed.

**36. GOEDGEUREN VAN EEN VERGUNNINGSAANVRAAG VAN FLUVIUS VIA GIPOD, ONKERZELESTRAAT 146. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Fluvius voor werken met GIPOD-nummer 17391073 'OV Verleiding' in de Onkerzelestraat 146 (kruispunt Breekpot) goed.

**37. GOEDGEUREN VAN EEN VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE WATERGROEP VIA GIPOD, DOORNKOUTER. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de vergunningsaanvraag van De Watergroep voor werken met GIPOD-nummer 17390219 'Aanleg waterleiding - Uitbreiding - 115 m (verkaveling) in de Doornkouter (Gentse Steenweg 51- 9571 Lierde) goed.

**38. KENNIS NEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE WERKGROEP VERKEER VAN 3 DECEMBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van het verslag van de werkgroep verkeer van 3 december 2024.

**39. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE ZIJPSTRAAT VOOR HET UITVOEREN VAN NUTSWERKEN IN OPDRACHT VAN DE WATERGROEP IN DE PERIODE VAN 16 DECEMBER 2024 TOT EN MET 20 DECEMBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het afsluiten van de Zijpstraat voor het uitvoeren van nutswerken in opdracht van De Watergroep in de periode van 16 december 2024 tot en met 20 december 2024 goed.

**40. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE PACT TER HOOGTE VAN HUISNUMMER 16 VOOR HET LEVEREN VAN EEN KEUKEN OP 11 DECEMBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt het afsluiten van De Pacht ter hoogte van huisnummer 16 voor het leveren van een keuken op 11 december 2024 goed.

#### **AFDELING MENS**

**41. TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE VAN HET EVENEMENT: KERST-CAFÉ OUDERCOMITÉ DE DUIZENDPOOT OVERBOELARE OP 19 DECEMBER 2024. - GOEDGEKEURD**

Het college staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van het evenement: Kerst-café Oudercomité De Duizendpoot Overboelare op 19 december 2024.

**42. TOESTAAN VAN EEN GELUIDSAFWIJKING VOOR DE ORGANISATIE VAN HET EVENEMENT: ALLES HOED FUIF IN JEUGDHUIS HASLUD TE OPHASSELT OP 1 MAART 2025. - GOEDGEKEURD**

Het college staat een geluidsafwijking toe voor de organisatie van het evenement: Alles Hoed fuif in jeugdhuis Haslud te Ophasselt op 1 maart 2025.

**43. AMBTSHALVE SCHRAPPINGEN. - GOEDGEKEURD**

Het college schrapt 6 personen ambtshalve.

**44. KENNISNEMEN VAN DE OPRICHTING VAN DE BUURTINFORMATIENETWERK NEDERBOELARE. - GOEDGEKEURD**

Het college neemt kennis van de opstart van het buurtinformatienetwerk Nederboelare.

**45. GOEDKEUREN VAN DE STOPZETTING VAN EEN ABONNEMENT VOOR EEN VASTE STANDPLAATS OP DE MAANDAGMARKT TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de stopzetting van een abonnement voor een vaste standplaats op de maandagmarkt te Geraardsbergen goed.

**46. WIJZIGEN VAN EEN VASTE STANDPLAATS OP DE MAANDAGMARKT TE GERAARDSBERGEN. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de wijziging van een vaste standplaats op de maandagmarkt te Geraardsbergen goed.

**47. GOEDKEUREN VAN DE STOPZETTING VAN EEN ABONNEMENT VOOR EEN VASTE STANDPLAATS OP DE VRIJDAGMARKT TE VIANE. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de stopzetting van een abonnement voor een vaste standplaats op de vrijdagmarkt te Viane goed.

**48. GOEDKEUREN VAN DE VERGUNNING VAN EEN GELEGENHEIDSTERRAS TIJDENS DE KERSTMARKT. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de vergunning voor een gelegenheidsterras tijdens de kerstmarkt in Geraardsbergen op vrijdag 13 december, zaterdag 14 december en zondag 15 december 2024 goed.

**49. GOEDKEUREN VAN EEN INNAME OP HET OPENBAAR DOMEIN VOOR HET UITSTALLEN VAN EEN STOEPBORD OF KOOPWAAR. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de inname van openbaar domein voor het uitstellen van koopwaar of stoepbord aan een handelszaak te 9500 Geraardsbergen goed, mits de stipte naleving van een aantal opgelegde voorwaarden.

**50. GOEDKEUREN VAN EEN GEVELTUIN. - GOEDGEKEURD**

Het college keurt de aanleg van de geveltuin ter hoogte van Rozenstraat 26 goed.

**51. GOEDKEURING VAN DE ORGANISATIE EN DE RETRIBUTIE VAN ORGANISATIE KLEUTERTURNEN IN DE VELDMUIS. - GOEDGEKEURD**

Het college beslist om de organisatie en de retributie van de lessenreeks kleuterturnen goed te keuren.